



## Datos básicos

### 01 - Datos básicos del proyecto

#### Nombre

Apoyo PROFESIONAL A LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y MEDIO AMBIENTE EN LA FASE DE VALIDACIÓN Y  
CONCERTACIÓN DEL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL (POT) MODERNO DEL MUNICIPIO DE Cartago

#### Código BPIN

2021761470002

#### Sector

Tecnologías de la información y las comunicaciones

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 19/01/2021 15:30:47

Identificador: 364831

Formulador: NATALIA RESTREPO LONDOÑO

## Contribución a la política pública

### 01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

#### Plan

(2018-2022) Pacto por Colombia, pacto por la equidad

#### Estrategia Transversal

VII. Pacto por la transformación digital de Colombia: Gobierno, empresas y hogares conectados con la era del conocimiento

#### Línea

2. Hacia una sociedad digital e industria 4.0: por una relación más eficiente, efectiva y transparente entre mercados, ciudadanos y Estado

#### Programa

2301 - Facilitar el acceso y uso de las Tecnologías de la Información y las Comunicaciones (TIC) en todo el territorio nacional

### 02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

#### Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

VALLE INVENCIBLE

#### Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Objetivo estratégico de la línea estratégica territorial

#### Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Desarrollo integral rural para la equidad

### 03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

#### Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

ES CONTIGO CARTAGO

#### Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Actualizar un (1) Plan de Ordenamiento Territorial P.O.T. Moderno

#### Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

GOBIERNO EFICAZ, DIGITAL Y TRANSPARENTE

### 04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

#### Tipo de entidad

#### Instrumentos de planeación de grupos étnicos

## Identificación y descripción del problema

### Problema central

El municipio de Cartago, adelanta la modernización del plan de ordenamiento territorial (POT), el cual presenta a la fecha la etapa de concertación y finalización del proceso, por tal motivo se requiere contratar un equipo profesional para este fin.

### Descripción de la situación existente con respecto al problema

El municipio de Cartago cuenta con plan de ordenamiento territorial aprobado desde el 2013, presentando un atraso en el progreso del municipio en su planificación a nivel social, económico, urbanístico, cultural y demás aspecto socio económicos. por tal motivo el municipio viene adelantando la modernización y actualización de su POT, faltando la etapa de concertación y estudios finales.

### Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

Sin la ejecución de esta etapa final y la concertación del proyecto, no se puede contar con un plan de ordenamiento territorial moderno y actualizado



## 01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Atraso en el progreso urbanístico	1.1 Mejora de calidad de vida de los habitantes del municipio

## 02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Un municipio con planificación estratégica	1.1 mas y mejores oportunidades de progreso urbanístico, social y económico

## Identificación y análisis de participantes

### 01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
<p><b>Actor:</b> Municipal</p> <p><b>Entidad:</b> Cartago - Valle del Cauca</p> <p><b>Posición:</b> Beneficiario</p> <p><b>Intereses o Expectativas:</b> Brindar un apoyo profesional a la secretaria de Planeación en la modernización del plan de ordenamiento territorial</p>	<p>Un plan de ordenamiento territorial modernizado</p>

### 02 - Análisis de los participantes

## Población afectada y objetivo

### 01 - Población afectada por el problema

#### Tipo de población

Personas

#### Número

138.042

#### Fuente de la información

DANE

#### Localización

Ubicación general	Localización específica
<b>Región:</b> Occidente <b>Departamento:</b> Valle del Cauca <b>Municipio:</b> Cartago <b>Centro poblado:</b> Urbano <b>Resguardo:</b>	Municipio de Cartago

### 02 - Población objetivo de la intervención

#### Tipo de población

Personas

#### Número

138.042

#### Fuente de la información

DANE

#### Localización

Ubicación general	Localización específica	Nombre del consejo comunitario
<b>Región:</b> Occidente <b>Departamento:</b> Valle del Cauca <b>Municipio:</b> Cartago <b>Centro poblado:</b> Urbano <b>Resguardo:</b>	MUNICIPIO DE CARTAGO	

### 03 - Características demográficas de la población objetivo

#### Características demográficas de la población objetivo

Clasificación	Detalle	Número de personas	Fuente de la información
Etaria (Edad)	0 a 14 años	28.742	DANE
	15 a 19 años	10.664	DANE
	20 a 59 años	71.982	DANE
	Mayor de 60 años	26.654	DANE

## 5. Objetivos específicos

### 01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

#### Problema central

El municipio de Cartago, adelanta la modernización del plan de ordenamiento territorial (POT), el cual presenta a la fecha la etapa de concertación y finalización del proceso, por tal motivo se requiere contratar un equipo profesional para este fin.

#### Objetivo general – Propósito

Generar los instrumentos y marcos normativos de planificación territorial, para desarrollar y habilitar el territorio de forma armonica y consecuente con la realidad actual y sus expectativas a futuro

#### Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Entidades territoriales asistidas técnicamente	<b>Medido a través de:</b> Número <b>Meta:</b> 1 <b>Tipo de fuente:</b> Informe	Informe de avances

### 02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
<b>Causa directa 1</b> Atraso en el progreso urbanístico	Realizar un documento de planificación
<b>Causa indirecta 1.1</b> Mejora de calidad de vida de los habitantes del municipio	Realizar un proyección de ciudad que mejore la calidad de vida de los habitantes



## Alternativas de la solución

### 01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
RELIZAR EL APOYO PROFESIONAL PARA LA FORMULACIÓN DE DEL POT.	Si	Completo

#### Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No





**Alternativa 1. RELIZAR EL APOYO PROFESIONAL PARA LA FORMULACIÓN DE DEL POT.**

**Estudio de necesidades**

**01 - Bien o servicio**

**Bien o servicio**

UN PLAN DE DESARROLLO MODERNIZADO Y ACTUALIZADO

**Medido a través de**

Número

**Descripción**

Apoyo profesional en arquitectura, derecho y cartografía para generar el documento de modernización del plan de ordenamiento territorial

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2021	1,00	0,00	1,00

**Alternativa:** RELIZAR EL APOYO PROFESIONAL PARA LA FORMULACIÓN DE DEL POT

## Análisis técnico de la alternativa

### 01 - Análisis técnico de la alternativa

#### Análisis técnico de la alternativa

Realizar un apoyo profesional interdisciplinario para la fase de validación y concertación del plan de ordenamiento territorial (POT) moderno



**Alternativa:** RELIZAR EL APOYO PROFESIONAL PARA LA FORMULACIÓN DE DEL POT

## Localización de la alternativa

### 01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
<b>Región:</b> Occidente <b>Departamento:</b> Valle del Cauca <b>Municipio:</b> Cartago <b>Centro poblado:</b> Urbano <b>Resguardo:</b> <b>Latitud:</b> <b>Longitud:</b>	Municipio de Cartago

### 02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,  
 Cercanía de fuentes de abastecimiento,  
 Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),  
 Estructura impositiva y legal,  
 Factores ambientales,  
 Orden público,  
 Otros,  
 Topografía

Alternativa: RELIZAR EL APOYO PROFESIONAL PARA LA FORMULACIÓN DE DEL POT

## Cadena de valor de la alternativa

**Costo total de la alternativa:** \$ 90.000.000,00

### 1 - Objetivo específico 1 Costo: \$ 90.000.000

Realizar un documento de planificación

Producto	Actividad
<b>1.1</b> Servicio de asistencia técnica para promocionar el despliegue de infraestructura de las Tecnologías de la Información y las Comunicaciones (Producto principal del proyecto)  <b>Medido a través de:</b> Número de municipios  <b>Cantidad:</b> 1,0000  <b>Costo:</b> \$ 90.000.000	<b>1.1.1</b> Apoyar profesionalmente como ARQUITECTO a la secretaria de planeación y medio ambiente, en la Fase de validación y concertación del Plan de Ordenamiento Territorial  <b>Costo:</b> \$ 30.000.000  <b>Etapas:</b> Operación  <b>Ruta crítica:</b> Si
	<b>1.1.2</b> Apoyar profesionalmente en DERECHO a la Secretaria de Planeación y Medio Ambiente en la fase de validación y concertación del Plan de Ordenamiento Territorial  <b>Costo:</b> \$ 28.800.000  <b>Etapas:</b> Operación  <b>Ruta crítica:</b> No
	<b>1.1.3</b> Apoyar profesionalmente en CARTOGRAFIA a la Secretaria de Planeación y Medio Ambiente en la Fase de validación y Concertación del Plan de Ordenamiento Territorial  <b>Costo:</b> \$ 31.200.000  <b>Etapas:</b> Operación  <b>Ruta crítica:</b> No



**Alternativa:** RELIZAR EL APOYO PROFESIONAL PARA LA FORMULACIÓN DE DEL POT

### Actividad 1.1.1 Apoyar profesionalmente como ARQUITECTO a la secretaria de planeación y medio ambiente, en la Fase de validación y concertación del Plan de Ordenamiento Territorial

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$30.000.000,00
<b>Total</b>	<b>\$30.000.000,00</b>

Periodo	Total
0	\$30.000.000,00
<b>Total</b>	

### Actividad 1.1.2 Apoyar profesionalmente en DERECHO a la Secretaria de Planeación y Medio Ambiente en la fase de validación y concertación del Plan de Ordenamiento Territorial

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$28.800.000,00
<b>Total</b>	<b>\$28.800.000,00</b>

Periodo	Total
0	\$28.800.000,00
<b>Total</b>	

### Actividad 1.1.3 Apoyar profesionalmente en CARTOGRAFIA a la Secretaria de Planeación y Medio Ambiente en la Fase de validación y Concertación del Plan de Ordenamiento Territorial

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$31.200.000,00
<b>Total</b>	<b>\$31.200.000,00</b>

Periodo	Total
0	\$31.200.000,00
<b>Total</b>	



Alternativa: RELIZAR EL APOYO PROFESIONAL PARA LA FORMULACIÓN DE DEL POT

## Análisis de riesgos alternativa

### 01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Administrativos	No cumplir con los requisitos que se exigen en este proceso	<b>Probabilidad:</b> 3. Moderado  <b>Impacto:</b> 4. Mayor	Un proceso sin cumplimiento de requisitos	Realizar los procesos, consulta y validaciones correspondiente
2-Componente (Productos)	Operacionales	No contar con los profesionales, el tiempo y la experiencia necesaria para este tipo de procesos	<b>Probabilidad:</b> 3. Moderado  <b>Impacto:</b> 4. Mayor	Un municipio sin herramientas tecnológicas actualizadas en temas de ordenamiento territorial	Realizar una correcta selección de profesionales, que cuenten con la experiencia suficiente
3-Actividad	Operacionales	no encontrar un profesional con la experiencia en urbanismo	<b>Probabilidad:</b> 4. Probable  <b>Impacto:</b> 4. Mayor	Un municipio sin planificación urbanística	Entregar un producto eficiente y eficaz



**Alternativa:** RELIZAR EL APOYO PROFESIONAL PARA LA FORMULACIÓN DE DEL POT

## Ingresos y beneficios alternativa

### 01 - Ingresos y beneficios

UN PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MODERNIZADO

**Tipo:** Beneficios

**Medido a través de:** Número

**Bien producido:** Otros

**Razón Precio Cuenta (RPC):** 0.80

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
0	1,00	\$90.000.000,00	\$90.000.000,00

### 02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
0	\$90.000.000,00	\$90.000.000,00



## Alternativa 1

### Flujo Económico

#### 01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	\$72.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$90.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-18.000.000,0



## Indicadores y decisión

### 01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
<b>Alternativa:</b> RELIZAR EL APOYO PROFESIONAL PARA LA FORMULACIÓN DE DEL POT.					
\$-18.000.000,00	No aplica	\$0,80	\$651,98	\$90.000.000,00	\$-18.180.000,00

### Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Servicio de asistencia técnica para promocionar el despliegue de infraestructura de las Tecnologías de la Información y las Comunicaciones (Producto principal del proyecto)	\$90.000.000,00

### 03 - Decisión

#### Alternativa

RELIZAR EL APOYO PROFESIONAL PARA LA FORMULACIÓN DE DEL POT.

## Indicadores de producto

### 01 - Objetivo 1

1. Realizar un documento de planificación

#### Producto

1.1. Servicio de asistencia técnica para promocionar el despliegue de infraestructura de las Tecnologías de la Información y las Comunicaciones (Producto principal del proyecto)

#### Indicador

1.1.1 Municipios asistidos en despliegue de infraestructura

**Medido a través de:** Número de municipios

**Meta total:** 1,0000

**Fórmula:**

**Es acumulativo:** No

**Es Principal:** Si

#### Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000		



## Indicadores de gestión

### 01 - Indicador por proyecto

#### Indicador

Instrumentos De Asistencia Tecnica Desarrollados

**Medido a través de:** Número

**Código:** 1200G003

**Fórmula:**  $Nia = Nia1 - Niao$

**Tipo de Fuente:** Informe

**Fuente de Verificación:** Informes de avance

#### Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
0	1	<b>Total:</b>	<b>1</b>



## Esquema financiero

### 01 - Clasificación presupuestal

#### Programa presupuestal

2301 - Facilitar el acceso y uso de las Tecnologías de la Información y las Comunicaciones (TIC) en todo el territorio nacional

#### Subprograma presupuestal

0900 INTERSUBSECTORIAL AMBIENTE



### 02 - Resumen fuentes de financiación

Etapa	Entidad	Tipo Entidad	Tipo de Recurso	Período	Valor
Operación	CARTAGO	Municipios	SGP - Propósito General Libre Inversión	0	\$90.000.000,00
				Total	\$90.000.000,00
	Total Operación				\$90.000.000,00
<b>Total</b>					<b>\$90.000.000,00</b>



## Resumen del proyecto

## Resumen del proyecto

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
<b>Objetivo General</b>	Generar los instrumentos y marcos normativos de planificación territorial, para desarrollar y habilitar el territorio de forma armonica y consecuente con la realidad actual y sus expectativas a futuro	<b>Entidades territoriales asistidas técnicamente</b>	<b>Tipo de fuente:</b> Informe <b>Fuente:</b> Informe de avances	<b>Llevar a cabo los consejos, reuniones con las entidades correspondientes</b>
<b>Componentes (Productos)</b>	1.1 Servicio de asistencia técnica para promocionar el despliegue de infraestructura de las Tecnologías de la Información y las Comunicaciones (Producto principal del proyecto)	<b>Municipios asistidos en despliegue de infraestructura</b>	<b>Tipo de fuente:</b> Informe <b>Fuente:</b> INFORME DE AVANCE	<b>Realizar una convocatoria de acuerdo a la necesidad del proyecto</b>
<b>Actividades</b>	1.1.1 - Apoyar profesionalmente como ARQUITECTO a la secretaria de planeación y medio ambiente, en la Fase de validación y concertación del Plan de Ordenamiento Territorial (*) 1.1.2 - Apoyar profesionalmente en DERECHO a la Secretaria de Planeación y Medio Ambiente en la fase de validación y concertación del Plan de Ordenamiento Territorial 1.1.3 - Apoyar profesionalmente en CARTOGRAFIA a la Secretaria de Planeación y Medio Ambiente en la Fase de validación y Concertación del Plan de Ordenamiento Territorial	<b>Nombre: Instrumentos De Asistencia Tecnica Desarrollados</b> <b>Unidad de Medida: Número</b> <b>Meta: 1.0000</b>	<b>Tipo de fuente:</b> <b>Fuente:</b>	<b>Realizar el análisis de un perfil profesional idoneo.</b>

(\*) Actividades con ruta crítica