

	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [1]
		CÓDIGO: MEDE.300.200
	RESOLUCION No. 134 - 2021 (MARZO 17 DE 2.021) RECONOCIMIENTO Y LICENCIA DE CONSTRUCCION	VERSIÓN 1

“POR MEDIO DE LA CUAL SE RECNO CER LA EXISTENCIA DE UNA EDIFICACION Y CONCEDE LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE AMPLIACION Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

LA SECRETARIA DE PLANEACION Y MEDIO AMBIENTE DEL MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA, en ejercicio de sus atribuciones legales y en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997 modificada por la Ley 810 de 2003, Decreto Compilatorio 1077 de 2015, Decreto 1203 de 2017, Acuerdo Municipal 015 de 2000, modificado por los Acuerdos 005 de 2006, 003 de 2010 y 23 de 2013, Decreto Municipal 008 del 18 de enero de 2016 y demás normas concordantes y complementarias.

CONSIDERANDO:

- a) Que mediante Decreto Municipal 008 del 18 de enero de 2016, se le delegaron las funciones de Curador Urbano al Secretario de Planeación y Medio Ambiente, la cual tiene una vigencia hasta tanto se designe el Curador Urbano del Municipio de Cartago, con ocasión del Concurso de Méritos.
- b) Que el señor **JHON EDWIN FRANCO CALDERON** identificado con cedula de ciudadanía No. 4.514.511 expedida en Pereira, propietario del predio ubicado en la Carrera 4 # 12-80, identificado con la ficha catastral No. 76.147.01.01.0119.0021.000 y Matrícula Inmobiliaria No. 375-93232, mediante poder otorgado al señor **JUAN HORACIO BERMUDEZ RIVAS** identificado con cedula de ciudadanía No. 1.112.761.131 expedida en Cartago, solicitó Reconocimiento de la existencia de una Edificación y Licencia de Construcción en la Modalidad de Ampliación, bajo el radicado 2-4159 del 27 de octubre del 2020, para Parquadero y Edificio Comercial en un (1) piso con terraza.
- c) Que para tal efecto radicó ante esta secretaria la totalidad de los documentos exigidos por el Decreto 1077 de 2015, artículo 2.2.6.4.2.2 concordante con la Resolución No. 0462 del 13 de Julio de 2017 expedida por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, los cuales son los siguientes: **1)** Formulario Único Nacional; **2)** Fotocopia de la cedula de ciudadanía de Jhon Edwin Franco Calderon; **3)** Certificado de tradición No. 375-93232 expedidos por la Oficina de Registro de Cartago (V); **4)** Copia de la tarjeta profesional del Arquitecto (a) Julio Cesar Jiménez Romero No. A13302013-87946208; **5)** Certificación del Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares del Arquitecto Julio Cesar Jiménez Romero; **6)** Copia de la tarjeta profesional del Ingeniero (a) Edwin Alexander Arana Cadena No. 63202-189389; **7)** Certificación del COPNIA del Ingeniero (A) Edwin Alexander Arana Cadena; **8)** Copia de la tarjeta profesional del Ingeniero (a) Magda Lorena Cocuy Patiño No. 63202-76654; **9)** Certificación del COPNIA del Ingeniero (A) Magda Lorena Cocuy Patiño; **10)** Certificación de revisión y aprobación a diseño estructural de cimentación elaborado por la Ing. Magda Lorena Cocuy Patiño de fecha noviembre del 2020; **11)** Copia de la escritura pública No. 703 del 28 de marzo del 2018 de la Notaria Primera del Círculo de Cartago, Valle; **12)** Estudio de suelos elaborado por la Ing. Magda Lorena Cocuy Patiño de fecha 26 de noviembre del 2020; **13)** Memoria de cálculo estructural dos (2) copias elaborado por el Ing. Edwin Alexander Arana Cadena de fecha diciembre del 2020; **14)** Peritaje técnico estructural dos (2) copias elaborado por el Ing. Edwin Alexander Arana Cadena de fecha diciembre de 2020; **15)** Planos Estructurales seis

