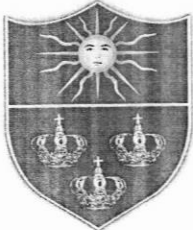


| | | |
|---|--|------------------------------------|
|  | <p>MUNICIPIO DE CARTAGO</p> <p>VALLE DEL CAUCA</p> <p>Nit: 891.900.493.2</p> | <p>PAGINA [1]</p> |
| | | <p>CÓDIGO:</p> <p>MEDE.300.200</p> |
| | <p>RESOLUCION No. 595 - 2020 (DICIEMBRE 28 DE 2.020) LICENCIA DE CONSTRUCCION</p> | <p>VERSIÓN 1</p> |

“POR MEDIO DE LA CUAL SE CONCEDE LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE AMPLIACION Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

LA SECRETARIA DE PLANEACION Y MEDIO AMBIENTE DEL MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA, en ejercicio de sus atribuciones legales y en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997 modificada por la Ley 810 de 2003, Decreto Compilatorio 1077 de 2015, Decreto 1203 de 2017, Acuerdo Municipal 015 de 2000, modificado por los Acuerdos 005 de 2006, 003 de 2010 y 23 de 2013, Decreto Municipal 008 del 18 de enero de 2016 y demás normas concordantes y complementarias.

CONSIDERANDO:

- a) Que mediante Decreto Municipal 008 del 18 de enero de 2016, se le delegaron las funciones de Curador Urbano al Secretario de Planeación y Medio Ambiente, la cual tiene una vigencia hasta tanto se designe el Curador Urbano del Municipio de Cartago, con ocasión del Concurso de Méritos.
- b) Que la señora **JESSICA MARIA YEPES TAPIAS** identificada con cedula de ciudadanía No. 1.112.771.008 expedida en Cartago y el señor **JHON JAIRO PEREZ** identificado con cedula de ciudadanía No. 14.567.856 expedida en Cartago, propietarios del predio ubicado en la Carrera 4E # 39C-75, Manzana S Lote # 13, identificado con la ficha catastral No. 76.147.01.03.0087.0013.000 de la Urbanización La Arboleda y Matrícula Inmobiliaria No. 375-87374, mediante poder otorgado al señor **DIEGO ALEXANDER MONTOYA ARROYAVE** identificado con cedula de ciudadanía No. 1.112.761.982 expedida en Cartago, solicitaron Licencia de Construcción en la Modalidad de Ampliación, bajo el radicado 2-2473 del 22 de julio del 2020, para Vivienda Unifamiliar en dos (2) pisos con terraza.
- c) Que para tal efecto radicó ante esta secretaria la totalidad de los documentos exigidos por el Decreto 1077 de 2015, artículo 2.2.6.4.2.2 concordante con la Resolución No. 0462 del 13 de Julio de 2017 expedida por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, los cuales son los siguientes: **1)** Formulario Único Nacional; **2)** Fotocopia de la cedula de ciudadanía de Jessica María Yepes Tapias, Jhon Jairo Pérez y Diego Alexander Montoya Arroyave; **3)** Certificado de tradición No. 375-87374 expedido por la Oficina de Registro de Cartago (V); **4)** Copia de la tarjeta profesional del Arquitecto (a) Christian Loaiza Vivas No. A66892009-16234263; **5)** Certificación del Arquitecto Christian Loaiza Vivas expedida por el Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares; **6)** Copia de la tarjeta profesional del Ingeniero (a) Fernando Loaiza Canabal No. 66202-092041; **7)** Certificación del COPNIA del Ingeniero (a) Fernando Loaiza Canabal; **8)** Copia de la tarjeta profesional del Ingeniero (a) Magda Lorena Cocuy Patiño No. 63202-76654; **9)** Certificación del COPNIA del Ingeniero (a) Magda Lorena Cocuy Patiño; **10)** Copia del recibo de impuesto predial unificado; **11)** Copia escritura pública No. 2552 del 07 de octubre del 2015 de la Notaría Segunda del Circulo de Cartago; **12)** Poder debidamente otorgado de fecha 26 de junio del 2020 de la Notaría Primera del Circulo de Cartago, Valle; **13)** Poder debidamente otorgado de fecha 26 de agosto del 2020 de la Notaría Primera del Circulo de Cartago, Valle; **14)** Copia de la Resolución DAP No. 204-14 del 01 de septiembre del 2014 de la Secretaría de Planeación, desarrollo y Medio Ambiente; **15)** Peritaje técnico elaborado por el Ing. Fernando Loaiza Canabal de fecha 25 de agosto del 2020; **16)** Informe geotécnico elaborado por el (la) Ing. Magda Lorena Cocuy Patiño de fecha 01 de julio del 2020; **17)** Memorial de responsabilidad elaborado por el Ing. Fernando Loaiza Canabal de fecha 15 de julio del 2020; **18)** Planos Estructurales dos (2) planos, firmados por el Ing. Fernando Loaiza Canabal; **19)** Planos arquitectónicos cuatro (4) planos, firmados por el Arq. Christian Loaiza Vivas.

