

	<b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b>  <b>VALLE DEL CAUCA</b>  <b>Nit: 891.900.493.2</b>	USUARIO PAGINA [1]
		CÓDIGO:  MEDE.300.200
	<b>RESOLUCION No. 063 - 2021</b> <b>(FEBRERO 11 DE 2.021)</b> <b>LICENCIA DE CONSTRUCCION</b>	VERSIÓN 1

**“POR MEDIO DE LA CUAL SE CONCEDE LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”**

LA SECRETARIA DE PLANEACION Y MEDIO AMBIENTE DEL MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA, en ejercicio de sus atribuciones legales y en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997 modificada por la Ley 810 de 2003, Decreto Compilatorio 1077 de 2015, Decreto 1203 de 2017, Acuerdo Municipal 015 de 2000, modificado por los Acuerdos 005 de 2006, 003 de 2010 y 23 de 2013, Decreto Municipal 008 del 18 de enero de 2016 y demás normas concordantes y complementarias.

**CONSIDERANDO:**

- a) funciones de Curador Urbano al Secretario de Planeación y Medio Ambiente, la cual tiene una vigencia hasta tanto se designe el Curador Urbano del Municipio de Cartago, con ocasión del Concurso de Méritos.
- b) Que el señor **JESUS ANTONIO NOREÑA GOMEZ** identificado con cedula de ciudadanía No. 2.467.970 expedida en Ansermanuevo, propietario del predio ubicado en la Carrera 4 Calle 39 C Lo 9 Mz B, identificado con la ficha catastral No. 76.147.01.03.0181.0001.000 urbanización La Arboleda y Matrícula Inmobiliaria No. 375-92146, solicitó Licencia de Construcción en la Modalidad de Obra Nueva, bajo el radicado 2-5098 del 23 de diciembre del 2020, para vivienda unifamiliar dos (2) aparta estudios dúplex en (2) pisos.
- c) Que para tal efecto radicó ante esta secretaria la totalidad de los documentos exigidos por el Decreto 1077 de 2015, artículo 2.2.6.4.2.2 concordante con la Resolución No. 0462 del 13 de Julio de 2017 expedida por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, los cuales son los siguientes: **1)** Formulario Único Nacional; **2)** Fotocopia de la cedula de ciudadanía de Jesús Antonio Noreña Gómez; **3)** Certificado de tradición No. 375-92146 expedido por la Oficina de Registro de Cartago (V); **4)** Copia de la tarjeta profesional del Arquitecto Christian Loaiza Vivas No. A66892009-16234263; **5)** Certificación del Arquitecto Christian Loaiza Vivas expedida por el Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares; **6)** Copia de la tarjeta profesional del Ingeniero Fernando Loaiza Canabal No. 66202-0922041; **7)** Certificación del COPNIA del Ingeniero Fernando Loaiza Canabal; **8)** Copia de la tarjeta profesional de la Ingeniera Magda Lorena Cocuy Patiño No. 63202-76654; **9)** Certificación del COPNIA de la ingeniera Magda Lorena Cocuy Patiño; **10)** Copia recibo de impuesto predial unificado; **11)** Copia de la escritura pública No. 1.652 del 24 de mayo del 2017 de la Notaria Segunda del Círculo de Cartago, Valle; **12)** Estudio geotécnico elaborado por la Ing Magda