


|   |  |                             |
|---|--|-----------------------------|
| <br><b>ALCALDÍA<br/>DE CARTAGO</b> | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO<br/>VALLE DEL CAUCA<br/>Nit: 891.900.493.2</b> | PAGINA [1]                  |
|   |  | CÓDIGO:<br>MAHP.705.18.F.04 |
|   | <b>AVISO</b>   | VERSION 1                   |

**AVISO DE NOTIFICACIÓN DE LAS RESOLUCIONES POR MEDIO DE LAS CUALES SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UNOS CONTRIBUYENTES”**

**POR EL CUAL SE NOTIFICA EN UN LUGAR DE ACCESO AL PÚBLICO Y EN LA PÁGINA WEB DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE CARTAGO VALLE, RESOLUCIONES “POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UNOS CONTRIBUYENTES”**

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, en concordancia con los artículos 98, 297 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, Acuerdo No. 035 de 2022 “POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, Y DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA”, en armonía con lo dispuesto en el Literal d) Numeral 6 del Artículo 91 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012, la Resolución No. 0051 de 2016 y


**CONSIDERANDO**

- 1. Que el Estatuto Tributario Nacional en su artículo 568, denominado “NOTIFICACIONES DEVUELTAS POR CORREO”, modificado por la Ley 1111 de 2006, en su artículo 47, dispone:  
  
“ARTICULO 58: NOTIFICACIONES DEVUELTAS POR CORREO: Los actos administrativos, enviados por correo que por cualquier razón sean devuelto, serán notificados mediante aviso, con transcripción de la parte resolutive del acto administrativo, en el portal web de la DIAN, que incluya mecanismos de búsqueda, por número de identificación personal y en todo caso en un lugar de acceso al público de la misma entidad. La notificación se entenderá surtida para efectos de los términos de la administración en la primera fecha de introducción al correo, pero para el contribuyente, el término para responder o impugnar contará desde el día hábil siguiente a la publicación del aviso en el portal o de la corrección de la notificación (...)”.
- 2. Que la notificación por correo de la resolución en contra del contribuyente que se relacionan en este aviso, no fueron enviadas por la Secretaría de Gestión Administrativa y Talento Humano y/o empresa de correspondencia, tal y como consta en el expediente fue devuelta.
- 3. Que teniendo en cuenta lo anterior, es necesario realizar la notificación por aviso de las citadas resoluciones, a través de la página web del municipio de Cartago y en la cartelera de la Dirección de Tesorería Municipal-Unidad de Cobro Coactivo, respecto de los mandamientos de pago.

Por lo expuesto, la Tesorera General del Municipio de Cartago (Valle del Cauca),


**AVISA:**

| FECHA DE DEVOLUCIÓN CORRESPONDENCIA | EXPEDIENTE | TIPO DE RESOLUCIÓN  | NRO. RESOLUCIÓN | FECHA DE RESOLUCIÓN | TÍTULO DEL ACTO ADMINISTRATIVO   | INFRACTOR                | DOCUMENTO    |
|-------------------------------------|------------|---------------------|-----------------|---------------------|--|--------------------------|--------------|
| 22/10/2025                          | 2025-2404  | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4941          | 08/10/2025          | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2404 | Maria Eugenia Buritica O | 29463607 - 0 |
| 22/10/2025                          | 2025-2406  | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4943          | 08/10/2025          | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO   | ALICIA YUSTI ROJAS       | 29366924 - 0 |

|   |  |  |
|---|--|--|
| <br><b>ALCALDÍA<br/>DE CARTAGO</b> | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO<br/>VALLE DEL CAUCA<br/>Nit: 891.900.493.2</b> | <b>PAGINA [2]</b>                      |
|   |  | <b>CÓDIGO:</b><br><br>MAHP.705.18.F.04 |
|   | <b>AVISO</b>   | <b>VERSION 1</b>                       |


**AVISO DE NOTIFICACIÓN DE LAS RESOLUCIONES POR MEDIO DE LAS CUALES SE LIBRA  
MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UNOS  
CONTRIBUYENTES”**

| FECHA DE DEVOLUCIÓN CORRESPONDENCIA | EXPEDIENTE | TIPO DE RESOLUCIÓN  | NRO. RESOLUCIÓN | FECHA DE RESOLUCIÓN | TÍTULO DEL ACTO ADMINISTRATIVO   | INFRACTOR   | DOCUMENTO    |
|-------------------------------------|------------|---------------------|-----------------|---------------------|--|---|--------------|
|                                     |            |                     |                 |                     | DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2406  |   |              |
| 22/10/2025                          | 2025-2408  | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4945          | 08/10/2025          | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2408 | ISABEL CORREA LEON  | 29370239 - 0 |
| 22/10/2025                          | 2025-2411  | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4948          | 08/10/2025          | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2411 | ARCINAY LOPEZ CORREA  | 2472100 - 0  |
| 22/10/2025                          | 2025-2414  | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4951          | 08/10/2025          | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2414 | PAOLA ANDREA ROMERO ROJAS - PREDIO TAMBIÉN APARECE A NOMBRE DE NORA MILENA ROMERO | 31428347 - 0 |
| 22/10/2025                          | 2025-2415  | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4952          | 08/10/2025          | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL   | GABRIEL RODRIGUEZ VARGAS  | 6237285 - 0  |

|   |   |                             |
|---|---|-----------------------------|
| <br><b>ALCALDÍA<br/>DE CARTAGO</b> | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO<br/>VALLE DEL CAUCA</b><br>Nit: 891.900.493.2 | PAGINA [3]                  |
|   |   | CÓDIGO:<br>MAHP.705.18.F.04 |
|   | <b>AVISO</b>  | VERSION 1                   |


**AVISO DE NOTIFICACIÓN DE LAS RESOLUCIONES POR MEDIO DE LAS CUALES SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UNOS CONTRIBUYENTES”**

| FECHA DE DEVOLUCIÓN CORRESPONDENCIA | EXPEDIENTE | TIPO DE RESOLUCIÓN  | NRO. RESOLUCIÓN | FECHA DE RESOLUCIÓN | TÍTULO DEL ACTO ADMINISTRATIVO   | INFRACTOR   | DOCUMENTO    |
|-------------------------------------|------------|---------------------|-----------------|---------------------|--|---|--------------|
|                                     |            |                     |                 |                     | PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2415  |   |              |
| 22/10/2025                          | 2025-2416  | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4953          | 08/10/2025          | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2416 | MARIA SONIA PETREL GIRALDO  | 29461777 - 0 |
| 22/10/2025                          | 2025-2417  | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4954          | 08/10/2025          | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2417 | ANA CECILIA VELEZ RUDA - PREDIO TAMBIEN APARECE A NOMBRE DE SAUL ISAIAS NARANJO | 29304547 - 0 |
| 22/10/2025                          | 2025-2419  | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4956          | 08/10/2025          | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2419 | JORGE ALBERTO MARIN GRAJALES  | 14567815 - 0 |
| 22/10/2025                          | 2025-2421  | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4958          | 08/10/2025          | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2421 | JHON HENRY ZULUAGA CARDENAS   | 41432091 - 0 |

|   |   |                             |
|---|---|-----------------------------|
| <br><b>ALCALDÍA<br/>DE CARTAGO</b> | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO<br/>VALLE DEL CAUCA</b><br>Nit: 891.900.493.2 | PAGINA [4]                  |
|   |   | CÓDIGO:<br>MAHP.705.18.F.04 |
|   | <b>AVISO</b>  | VERSION 1                   |


**AVISO DE NOTIFICACIÓN DE LAS RESOLUCIONES POR MEDIO DE LAS CUALES SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UNOS CONTRIBUYENTES”**

| FECHA DE DEVOLUCIÓN CORRESPONDENCIA | EXPEDIENTE | TIPO DE RESOLUCIÓN  | NRO. RESOLUCIÓN | FECHA DE RESOLUCIÓN | TÍTULO DEL ACTO ADMINISTRATIVO   | INFRACTOR                      | DOCUMENTO      |
|-------------------------------------|------------|---------------------|-----------------|---------------------|--|--------------------------------|----------------|
| 22/10/2025                          | 2025-2422  | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4959          | 08/10/2025          | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2422 | GABRIELA HENAO VALENCIA        | 21932166 - 0   |
| 22/10/2025                          | 2025-2423  | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4960          | 08/10/2025          | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2423 | LEANDRO RODRIGUEZ ZAPATA       | 1144141518 - 0 |
| 22/10/2025                          | 2025-2424  | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4961          | 08/10/2025          | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2424 | JOSE ANTONIO HERNANDEZ MURILLO | 6233151 - 0    |
| 22/10/2025                          | 2025-2425  | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4962          | 08/10/2025          | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2425 | LINA YOHANA BETANCOURT         | 31432460 - 0   |
| 22/10/2025                          | 2025-2427  | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4964          | 08/10/2025          | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE  | CARMELINA LASPRILLA APONTE     | 4623 - 0       |

|   |  |                                 |
|---|--|---------------------------------|
| <br><b>ALCALDÍA<br/>DE CARTAGO</b> | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO<br/>VALLE DEL CAUCA</b><br><b>Nit: 891.900.493.2</b> | PAGINA [5]                      |
|   |  | CÓDIGO:<br><br>MAHP.705.18.F.04 |
|   | <b>AVISO</b>   | VERSION 1                       |

**AVISO DE NOTIFICACIÓN DE LAS RESOLUCIONES POR MEDIO DE LAS CUALES SE LIBRA  
MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UNOS  
CONTRIBUYENTES”**

| FECHA DE DEVOLUCIÓN CORRESPONDENCIA | EXPEDIENTE | TIPO DE RESOLUCIÓN  | NRO. RESOLUCIÓN | FECHA DE RESOLUCIÓN | TÍTULO DEL ACTO ADMINISTRATIVO   | INFRACITOR                        | DOCUMENTO     |
|-------------------------------------|------------|---------------------|-----------------|---------------------|--|-----------------------------------|---------------|
|                                     |            |                     |                 |                     | DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2427   |                                   |               |
| 22/10/2025                          | 2025-2428  | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4965          | 08/10/2025          | *POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2428 | ROBERTO ANTONIO OSPINA JIMENEZ    | 6131207 - 0   |
| 22/10/2025                          | 2025-2430  | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4967          | 08/10/2025          | *POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2430 | CORPORACION-DIOCESANA-PRO-COMUNID | 891901282 - 1 |
| 22/10/2025                          | 2025-2431  | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4968          | 08/10/2025          | *POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2431 | LUIS EDUARDO QUINTERO MONCADA     | 2537608 - 0   |
| 22/10/2025                          | 2025-2434  | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4971          | 08/10/2025          | *POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2434 | MARIA ELOISA CONTRERAS            | 2979 - 0      |

|   |  |                                     |
|---|--|-------------------------------------|
| <br><b>ALCALDÍA<br/>DE CARTAGO</b> | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO<br/>VALLE DEL CAUCA<br/>Nit: 891.900.493.2</b> | <b>PAGINA [6]</b>                   |
|   |  | <b>CÓDIGO:<br/>MAHP.705.18.F.04</b> |
|   | <b>AVISO</b>   | <b>VERSION 1</b>                    |

**AVISO DE NOTIFICACIÓN DE LAS RESOLUCIONES POR MEDIO DE LAS CUALES SE LIBRA  
MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UNOS  
CONTRIBUYENTES"**

| FECHA DE DEVOLUCIÓN CORRESPONDENCIA | EXPEDIENTE | TIPO DE RESOLUCIÓN  | NRO. RESOLUCIÓN | FECHA DE RESOLUCIÓN | TÍTULO DEL ACTO ADMINISTRATIVO   | INFRACTOR                  | DOCUMENTO    |
|-------------------------------------|------------|---------------------|-----------------|---------------------|--|----------------------------|--------------|
| 22/10/2025                          | 2025-2435  | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4972          | 08/10/2025          | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2435 | IVAN ALONSO MONTES MONTOYA | 70691369 - 0 |

Se adjuntan el archivo en pdf de la resolución.

El presente aviso se publica en la página web del municipio de Cartago (Valle del Cauca), [www.cartago.gov.co](http://www.cartago.gov.co) link publicaciones – notificaciones predial, y también se fija en la cartelera de la Dirección de Tesorería-Unidad de Cobro Coactivo-, ubicada en la Carrera. 6 No.8-48, por el término de cinco (5) días. Se advierte que la notificación se entenderá surtida el día hábil siguiente a la publicación del aviso.

Se advierte a cada uno de los deudores que disponen de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer las excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional.

FECHA DE FIJACIÓN: 10 de Diciembre de 2025, a las 8 am


Funcionario que fija:

Unidad de cobro coactivo

FECHA DE DESFIJACIÓN: 16 de DICIEMBRE de 2025, a las 6 pm

Funcionario que desfija:

Unidad de cobro coactivo

|   |  |                             |
|---|--|-----------------------------|
| <br><b>ALCALDÍA<br/>DE CARTAGO</b> | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO<br/>VALLE DEL CAUCA<br/>Nit: 891.900.493.2</b> | PAGINA [7]                  |
|   |  | CÓDIGO:<br>MAHP.705.18.F.04 |
|   | <b>AVISO</b>   | VERSION 1                   |

**AVISO DE NOTIFICACIÓN DE LAS RESOLUCIONES POR MEDIO DE LAS CUALES SE LIBRA  
MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UNOS  
CONTRIBUYENTES”**

FECHA DE EJECUTORIA: Las Resoluciones citadas quedarán debidamente ejecutoriadas el día 09 de Enero de 2026, a las 6 pm.



**JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO**  
Tesorera General

Elaboró: Hernan Soto— Abogado Contratista UCC **405**  
 Revisó: Johanna Carolina Jaramillo — J. Unidad Cobro Coactivo  
 Archívese en: 705.Exp Varios





|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [699]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4941</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2404"**

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", Decreto No. 0051 de 2016 y,

**CONSIDERANDO**

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscrito (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo ( ) N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). Maria Eugenia Buritica O , identificado (a) con C.C. (29463607) NIT. (29463607) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 01030000013900440000000000 ubicado en la CL 16 C 12 156 BRR CUCHARA LARGA de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN         | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA   |
|--------------|-------------------|---------------|------------------|-----------|-----------|
| 134079       | CL 16 C 12 156 BR | 110000020339  | 2018-01-17       | 2018      | \$220,342 |
| 134079       | CL 16 C 12 156 BR | 110001086066  | 2021-01-14       | 2021      | \$240,780 |



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [700]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4941</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2404"**

|        |                   |              |            |      |                    |
|--------|-------------------|--------------|------------|------|--------------------|
| 134079 | CL 16 C 12 156 BR | 110001419645 | 2022-02-01 | 2022 | \$301,836          |
| 134079 | CL 16 C 12 156 BR | 110002111423 | 2023-01-18 | 2023 | \$315,296          |
| 134079 | CL 16 C 12 156 BR | 5300022422   | 2024-01-18 | 2024 | \$357,900          |
| TOTAL  |                   |              |            |      | <b>\$1,436,154</b> |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriado y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integra del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula 375-46031 y con la ficha catastral N° 01030000013900440000000000, ubicado en la CL 16 C 12 156 BRR CUCHARA LARGA de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) Maria Eugenia Buritica O, con Cédula Ciudadanía 29463607 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

**RESUELVE**

ARTÍCULO PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA y a cargo del (la) Maria Eugenia Buritica O con Cédula Ciudadanía 29463607 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula 375-46031 y con la ficha catastral N° 01030000013900440000000000, ubicado en la CL 16 C 12 156 BRR CUCHARA LARGA de Cartago.

1. Por la suma de 1,436,154 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN         | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA   |
|--------------|-------------------|---------------|------------------|-----------|-----------|
| 134079       | CL 16 C 12 156 BR | 110000020339  | 2018-01-17       | 2018      | \$220,342 |
| 134079       | CL 16 C 12 156 BR | 110001086066  | 2021-01-14       | 2021      | \$240,780 |
| 134079       | CL 16 C 12 156 BR | 110001419645  | 2022-02-01       | 2022      | \$301,836 |



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [701]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4941</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2404"**

|        |                   |              |            |      |                    |
|--------|-------------------|--------------|------------|------|--------------------|
| 134079 | CL 16 C 12 156 BR | 110002111423 | 2023-01-18 | 2023 | \$315,296          |
| 134079 | CL 16 C 12 156 BR | 5300022422   | 2024-01-18 | 2024 | \$357,900          |
| TOTAL  |                   |              |            |      | <b>\$1,436,154</b> |

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

ARTÍCULO SEGUNDO: CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

ARTÍCULO TERCERO: ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

ARTÍCULO CUARTO: COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presenta Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

ARTÍCULO QUINTO: Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO  
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo  
Proyectó: Hernán Soto - Contratista



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO<br/>VALLE DEL CAUCA NIT:<br/>891.900.493.2</b> | PÁGINA [705]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4943<br/>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                  | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2406"**

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", Decreto No. 0051 de 2016 y,

**CONSIDERANDO**

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscrito (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo ( ) N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). ALICIA YUSTI ROJAS , identificado (a) con C.C. (29366924) NIT. (29366924) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 0101000000260021000000000 ubicado en la K 4 1A 21 de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA |
|--------------|-----------|---------------|------------------|-----------|---------|
| 134190       | K 4 1A 21 | 110000002413  | 2018-01-17       | 1982      | \$1,200 |
| 134190       | K 4 1A 21 | 110000002413  | 2018-01-17       | 1984      | \$1,200 |



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [706]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4943</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2406"**

|        |           |              |            |      |             |
|--------|-----------|--------------|------------|------|-------------|
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 1985 | \$1,200     |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 1986 | \$1,200     |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 1987 | \$2,400     |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 1988 | \$2,400     |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 1989 | \$4,500     |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 1990 | \$5,184     |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 1991 | \$6,435     |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 1992 | \$8,684     |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 1993 | \$11,670    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 1994 | \$9,077     |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 1995 | \$8,407     |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 1996 | \$9,837     |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 1997 | \$15,828    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 1998 | \$19,584    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 1999 | \$22,522    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 2000 | \$22,522    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 2001 | \$26,351    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 2002 | \$30,302    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 2003 | \$31,364    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 2004 | \$32,751    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 2005 | \$34,388    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 2006 | \$35,934    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 2007 | \$37,372    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 2008 | \$38,880    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 2009 | \$54,921    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 2010 | \$56,567    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 2011 | \$58,265    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 2012 | \$60,013    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 2013 | \$61,813    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 2014 | \$57,670    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 2015 | \$60,410    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 2016 | \$62,225    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 2017 | \$64,094    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 2018 | \$66,014    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000690163 | 2019-01-13 | 2019 | \$74,176    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000917844 | 2020-01-12 | 2020 | \$76,400    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110001088516 | 2021-01-14 | 2021 | \$78,692    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110001441550 | 2022-02-01 | 2022 | \$141,140   |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110002108525 | 2023-01-18 | 2023 | \$176,952   |
| 134190 | K 4 1A 21 | 5300014160   | 2024-01-18 | 2024 | \$202,100   |
| TOTAL  |           |              |            |      | \$1,772,644 |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriados y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integral del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [707]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4943</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2406"**

identificado con matrícula - y con la ficha catastral N° 0101000000260021000000000, ubicado en la K 4 1A 21 de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) ALICIA YUSTI ROJAS, con Cédula Ciudadanía 29366924 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

**RESUELVE**

ARTÍCULO PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA y a cargo del (la) ALICIA YUSTI ROJAS con Cédula Ciudadanía 29366924 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula - y con la ficha catastral N° 0101000000260021000000000, ubicado en la K 4 1A 21 de Cartago.

1. Por la suma de 1,772,644 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA  |
|--------------|-----------|---------------|------------------|-----------|----------|
| 134190       | K 4 1A 21 | 110000002413  | 2018-01-17       | 1982      | \$1,200  |
| 134190       | K 4 1A 21 | 110000002413  | 2018-01-17       | 1984      | \$1,200  |
| 134190       | K 4 1A 21 | 110000002413  | 2018-01-17       | 1985      | \$1,200  |
| 134190       | K 4 1A 21 | 110000002413  | 2018-01-17       | 1986      | \$1,200  |
| 134190       | K 4 1A 21 | 110000002413  | 2018-01-17       | 1987      | \$2,400  |
| 134190       | K 4 1A 21 | 110000002413  | 2018-01-17       | 1988      | \$2,400  |
| 134190       | K 4 1A 21 | 110000002413  | 2018-01-17       | 1989      | \$4,500  |
| 134190       | K 4 1A 21 | 110000002413  | 2018-01-17       | 1990      | \$5,184  |
| 134190       | K 4 1A 21 | 110000002413  | 2018-01-17       | 1991      | \$6,435  |
| 134190       | K 4 1A 21 | 110000002413  | 2018-01-17       | 1992      | \$8,684  |
| 134190       | K 4 1A 21 | 110000002413  | 2018-01-17       | 1993      | \$11,670 |
| 134190       | K 4 1A 21 | 110000002413  | 2018-01-17       | 1994      | \$9,077  |
| 134190       | K 4 1A 21 | 110000002413  | 2018-01-17       | 1995      | \$8,407  |
| 134190       | K 4 1A 21 | 110000002413  | 2018-01-17       | 1996      | \$9,837  |
| 134190       | K 4 1A 21 | 110000002413  | 2018-01-17       | 1997      | \$15,828 |
| 134190       | K 4 1A 21 | 110000002413  | 2018-01-17       | 1998      | \$19,584 |
| 134190       | K 4 1A 21 | 110000002413  | 2018-01-17       | 1999      | \$22,522 |
| 134190       | K 4 1A 21 | 110000002413  | 2018-01-17       | 2000      | \$22,522 |
| 134190       | K 4 1A 21 | 110000002413  | 2018-01-17       | 2001      | \$26,351 |
| 134190       | K 4 1A 21 | 110000002413  | 2018-01-17       | 2002      | \$30,302 |
| 134190       | K 4 1A 21 | 110000002413  | 2018-01-17       | 2003      | \$31,364 |
| 134190       | K 4 1A 21 | 110000002413  | 2018-01-17       | 2004      | \$32,751 |



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [708]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4943</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2406"**

|        |           |              |            |      |             |
|--------|-----------|--------------|------------|------|-------------|
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 2005 | \$34,388    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 2006 | \$35,934    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 2007 | \$37,372    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 2008 | \$38,880    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 2009 | \$54,921    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 2010 | \$56,567    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 2011 | \$58,265    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 2012 | \$60,013    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 2013 | \$61,813    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 2014 | \$57,670    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 2015 | \$60,410    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 2016 | \$62,225    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 2017 | \$64,094    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000002413 | 2018-01-17 | 2018 | \$66,014    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000690163 | 2019-01-13 | 2019 | \$74,176    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110000917844 | 2020-01-12 | 2020 | \$76,400    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110001088516 | 2021-01-14 | 2021 | \$78,692    |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110001441550 | 2022-02-01 | 2022 | \$141,140   |
| 134190 | K 4 1A 21 | 110002108525 | 2023-01-18 | 2023 | \$176,952   |
| 134190 | K 4 1A 21 | 5300014160   | 2024-01-18 | 2024 | \$202,100   |
| TOTAL  |           |              |            |      | \$1,772,644 |

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

ARTÍCULO SEGUNDO: CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

ARTÍCULO TERCERO: ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

ARTÍCULO CUARTO: COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presenta Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

ARTÍCULO QUINTO: Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

  
JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO  
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo  
Proyectó: Hernán Soto - Contratista



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [713]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4945</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2408"**

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", Decreto No. 0051 de 2016 y,

**CONSIDERANDO**

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscrito (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo ( ) N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). ISABEL CORREA LEON , identificado (a) con C.C. (29370239) NIT. (29370239) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 01010000003200230000000000 ubicado en la C 2 6 40 de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA   |
|--------------|-----------|---------------|------------------|-----------|-----------|
| 134313       | C 2 6 40  | 110000000628  | 2018-01-17       | 2018      | \$648,785 |
| 134313       | C 2 6 40  | 110001095373  | 2021-01-14       | 2021      | \$708,940 |



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [714]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4945</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2408"**

|        |          |              |            |      |                    |
|--------|----------|--------------|------------|------|--------------------|
| 134313 | C 2 6 40 | 110001440391 | 2022-02-01 | 2022 | \$1,032,448        |
| 134313 | C 2 6 40 | 110002071036 | 2023-01-18 | 2023 | \$1,057,032        |
| 134313 | C 2 6 40 | 5300022719   | 2024-01-18 | 2024 | \$1,125,500        |
| TOTAL  |          |              |            |      | <b>\$4,572,705</b> |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriado y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integra del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula - y con la ficha catastral N° 0101000000320023000000000, ubicado en la C 2 6 40 de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) ISABEL CORREA LEON, con Cédula Ciudadanía 29370239 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

**RESUELVE**

ARTÍCULO PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA y a cargo del (la) ISABEL CORREA LEON con Cédula Ciudadanía 29370239 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula - y con la ficha catastral N° 0101000000320023000000000, ubicado en la C 2 6 40 de Cartago.

1. Por la suma de 4,572,705 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA     |
|--------------|-----------|---------------|------------------|-----------|-------------|
| 134313       | C 2 6 40  | 110000000628  | 2018-01-17       | 2018      | \$648,785   |
| 134313       | C 2 6 40  | 110001095373  | 2021-01-14       | 2021      | \$708,940   |
| 134313       | C 2 6 40  | 110001440391  | 2022-02-01       | 2022      | \$1,032,448 |
| 134313       | C 2 6 40  | 110002071036  | 2023-01-18       | 2023      | \$1,057,032 |



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO<br/>VALLE DEL CAUCA NIT:<br/>891.900.493.2</b> | PÁGINA [715]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4945<br/>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                  | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2408"**

|        |          |            |            |      |                    |
|--------|----------|------------|------------|------|--------------------|
| 134313 | C 2 6 40 | 5300022719 | 2024-01-18 | 2024 | \$1,125,500        |
| TOTAL  |          |            |            |      | <b>\$4,572,705</b> |

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

ARTÍCULO SEGUNDO: CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

ARTÍCULO TERCERO: ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

ARTÍCULO CUARTO: COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presenta Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

ARTÍCULO QUINTO: Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

  
JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO  
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo  
Proyectó: Hernán Soto - Contratista



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO<br/>VALLE DEL CAUCA NIT:<br/>891.900.493.2</b> | PÁGINA [727]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4948<br/>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                  | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2411"**

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", Decreto No. 0051 de 2016 y,

**CONSIDERANDO**

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscrito (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo ( ) N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). ARCINAY LOPEZ CORREA , identificado (a) con C.C. (2472100) NIT. (2472100) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 01030000077800030000000000 ubicado en la K 1B 43 95 MZ C LO 12 de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN             | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA   |
|--------------|-----------------------|---------------|------------------|-----------|-----------|
| 134448       | K 1B 43 95 MZ C LO 12 | 110000048025  | 2018-01-17       | 2009      | \$72,928  |
| 134448       | K 1B 43 95 MZ C LO 12 | 110000048025  | 2018-01-17       | 2010      | \$100,153 |



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [728]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4948</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2411"**

|        |                       |              |            |      |             |
|--------|-----------------------|--------------|------------|------|-------------|
| 134448 | K 1B 43 95 MZ C LO 12 | 110000048025 | 2018-01-17 | 2011 | \$103,162   |
| 134448 | K 1B 43 95 MZ C LO 12 | 110000048025 | 2018-01-17 | 2012 | \$106,257   |
| 134448 | K 1B 43 95 MZ C LO 12 | 110000048025 | 2018-01-17 | 2013 | \$109,445   |
| 134448 | K 1B 43 95 MZ C LO 12 | 110000048025 | 2018-01-17 | 2014 | \$100,011   |
| 134448 | K 1B 43 95 MZ C LO 12 | 110000048025 | 2018-01-17 | 2015 | \$104,760   |
| 134448 | K 1B 43 95 MZ C LO 12 | 110000048025 | 2018-01-17 | 2016 | \$107,904   |
| 134448 | K 1B 43 95 MZ C LO 12 | 110000048025 | 2018-01-17 | 2017 | \$111,144   |
| 134448 | K 1B 43 95 MZ C LO 12 | 110000048025 | 2018-01-17 | 2018 | \$114,480   |
| 134448 | K 1B 43 95 MZ C LO 12 | 110000934797 | 2020-01-12 | 2020 | \$255,048   |
| 134448 | K 1B 43 95 MZ C LO 12 | 110001097884 | 2021-01-14 | 2021 | \$125,092   |
| 134448 | K 1B 43 95 MZ C LO 12 | 110001463381 | 2022-02-01 | 2022 | \$164,812   |
| 134448 | K 1B 43 95 MZ C LO 12 | 110002092610 | 2023-01-18 | 2023 | \$163,808   |
| 134448 | K 1B 43 95 MZ C LO 12 | 5300018775   | 2024-01-18 | 2024 | \$194,000   |
| TOTAL  |                       |              |            |      | \$1,933,004 |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriado y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integra del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula 375-59044 y con la ficha catastral N° 0103000007780003000000000, ubicado en la K 1B 43 95 MZ C LO 12 de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) ARCINAY LOPEZ CORREA, con Cédula Ciudadanía 2472100 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

**RESUELVE**

ARTÍCULO PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA y a cargo del (la) ARCINAY LOPEZ CORREA con Cédula Ciudadanía 2472100 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula 375-59044 y con la ficha catastral N° 0103000007780003000000000, ubicado en la K 1B 43 95 MZ C LO 12 de Cartago.

1. Por la suma de 1,933,004 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [729]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4948</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2411"**

lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN             | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA     |
|--------------|-----------------------|---------------|------------------|-----------|-------------|
| 134448       | K 1B 43 95 MZ C LO 12 | 110000048025  | 2018-01-17       | 2009      | \$72,928    |
| 134448       | K 1B 43 95 MZ C LO 12 | 110000048025  | 2018-01-17       | 2010      | \$100,153   |
| 134448       | K 1B 43 95 MZ C LO 12 | 110000048025  | 2018-01-17       | 2011      | \$103,162   |
| 134448       | K 1B 43 95 MZ C LO 12 | 110000048025  | 2018-01-17       | 2012      | \$106,257   |
| 134448       | K 1B 43 95 MZ C LO 12 | 110000048025  | 2018-01-17       | 2013      | \$109,445   |
| 134448       | K 1B 43 95 MZ C LO 12 | 110000048025  | 2018-01-17       | 2014      | \$100,011   |
| 134448       | K 1B 43 95 MZ C LO 12 | 110000048025  | 2018-01-17       | 2015      | \$104,760   |
| 134448       | K 1B 43 95 MZ C LO 12 | 110000048025  | 2018-01-17       | 2016      | \$107,904   |
| 134448       | K 1B 43 95 MZ C LO 12 | 110000048025  | 2018-01-17       | 2017      | \$111,144   |
| 134448       | K 1B 43 95 MZ C LO 12 | 110000048025  | 2018-01-17       | 2018      | \$114,480   |
| 134448       | K 1B 43 95 MZ C LO 12 | 110000934797  | 2020-01-12       | 2020      | \$255,048   |
| 134448       | K 1B 43 95 MZ C LO 12 | 110001097884  | 2021-01-14       | 2021      | \$125,092   |
| 134448       | K 1B 43 95 MZ C LO 12 | 110001463381  | 2022-02-01       | 2022      | \$164,812   |
| 134448       | K 1B 43 95 MZ C LO 12 | 110002092610  | 2023-01-18       | 2023      | \$163,808   |
| 134448       | K 1B 43 95 MZ C LO 12 | 5300018775    | 2024-01-18       | 2024      | \$194,000   |
| TOTAL        |                       |               |                  |           | \$1,933,004 |

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

ARTÍCULO SEGUNDO: CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

ARTÍCULO TERCERO: ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

ARTÍCULO CUARTO: COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presenta Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

ARTÍCULO QUINTO: Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO  
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo  
Proyectó: Hernán Soto - Contratista



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO<br/>VALLE DEL CAUCA NIT:<br/>891.900.493.2</b> | PÁGINA [743]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4951<br/>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                  | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2414"**

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", Decreto No. 0051 de 2016 y,

**CONSIDERANDO**

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscrito (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo ( ) N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). PAOLA ANDREA ROMERO ROJAS , identificado (a) con C.C. (31428347) NIT. (31428347) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 01030000014400190000000000 ubicado en la CL 10 11 70 de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN     | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA   |
|--------------|---------------|---------------|------------------|-----------|-----------|
| 134515       | C 10 11 54 62 | 110000652075  | 2019-01-13       | 2019      | \$485,748 |
| 134515       | CL 10 11 70   | 110000652075  | 2019-01-13       | 2019      | \$485,748 |



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [744]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4951</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2414"**

|        |               |              |            |      |              |
|--------|---------------|--------------|------------|------|--------------|
| 134515 | CR 6 19 77    | 110000652075 | 2019-01-13 | 2019 | \$485,748    |
| 134515 | C 10 11 54 62 | 110001102449 | 2021-01-14 | 2021 | \$515,328    |
| 134515 | CL 10 11 70   | 110001102449 | 2021-01-14 | 2021 | \$515,328    |
| 134515 | CR 6 19 77    | 110001102449 | 2021-01-14 | 2021 | \$515,328    |
| 134515 | C 10 11 54 62 | 110001411323 | 2022-02-01 | 2022 | \$990,064    |
| 134515 | CL 10 11 70   | 110001411323 | 2022-02-01 | 2022 | \$990,064    |
| 134515 | CR 6 19 77    | 110001411323 | 2022-02-01 | 2022 | \$990,064    |
| 134515 | C 10 11 54 62 | 110002059180 | 2023-01-18 | 2023 | \$1,191,204  |
| 134515 | CL 10 11 70   | 110002059180 | 2023-01-18 | 2023 | \$1,191,204  |
| 134515 | CR 6 19 77    | 110002059180 | 2023-01-18 | 2023 | \$1,191,204  |
| 134515 | CL 10 11 70   | 5300034244   | 2024-01-18 | 2024 | \$1,498,900  |
| 134515 | CR 6 19 77    | 5300034244   | 2024-01-18 | 2024 | \$1,498,900  |
| TOTAL  |               |              |            |      | \$12,544,832 |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriado y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integra del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula 375-30604 y con la ficha catastral N° 01030000014400190000000000, ubicado en la CL 10 11 70 de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) PAOLA ANDREA ROMERO ROJAS, con Cédula Ciudadanía 31428347 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

**RESUELVE**

ARTÍCULO PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA y a cargo del (la) PAOLA ANDREA ROMERO ROJAS con Cédula Ciudadanía 31428347 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula 375-30604 y con la ficha catastral N° 01030000014400190000000000, ubicado en la CL 10 11 70 de Cartago.

1. Por la suma de 12,544,832 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [745]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4951</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2414"**

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN     | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA      |
|--------------|---------------|---------------|------------------|-----------|--------------|
| 134515       | C 10 11 54 62 | 110000652075  | 2019-01-13       | 2019      | \$485,748    |
| 134515       | CL 10 11 70   | 110000652075  | 2019-01-13       | 2019      | \$485,748    |
| 134515       | CR 6 19 77    | 110000652075  | 2019-01-13       | 2019      | \$485,748    |
| 134515       | C 10 11 54 62 | 110001102449  | 2021-01-14       | 2021      | \$515,328    |
| 134515       | CL 10 11 70   | 110001102449  | 2021-01-14       | 2021      | \$515,328    |
| 134515       | CR 6 19 77    | 110001102449  | 2021-01-14       | 2021      | \$515,328    |
| 134515       | C 10 11 54 62 | 110001411323  | 2022-02-01       | 2022      | \$990,064    |
| 134515       | CL 10 11 70   | 110001411323  | 2022-02-01       | 2022      | \$990,064    |
| 134515       | CR 6 19 77    | 110001411323  | 2022-02-01       | 2022      | \$990,064    |
| 134515       | C 10 11 54 62 | 110002059180  | 2023-01-18       | 2023      | \$1,191,204  |
| 134515       | CL 10 11 70   | 110002059180  | 2023-01-18       | 2023      | \$1,191,204  |
| 134515       | CR 6 19 77    | 110002059180  | 2023-01-18       | 2023      | \$1,191,204  |
| 134515       | CL 10 11 70   | 5300034244    | 2024-01-18       | 2024      | \$1,498,900  |
| 134515       | CR 6 19 77    | 5300034244    | 2024-01-18       | 2024      | \$1,498,900  |
| TOTAL        |               |               |                  |           | \$12,544,832 |

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

ARTÍCULO SEGUNDO: CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

ARTÍCULO TERCERO: ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

ARTÍCULO CUARTO: COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presenta Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

ARTÍCULO QUINTO: Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

NOTIFÍQUESE Y CÚPLASE

  
JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO  
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo  
Proyectó: Hernán Soto - Contratista



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [746]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4952</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2415"**

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", Decreto No. 0051 de 2016 y,

**CONSIDERANDO**

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscrito (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo ( ) N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). GABRIEL RODRIGUEZ VARGAS , identificado (a) con C.C. (6237285) NIT. (6237285) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 01030000015800080000000000 ubicado en la C 46 1A 14 de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN  | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA  |
|--------------|------------|---------------|------------------|-----------|----------|
| 134560       | C 46 1A 14 | 110000048641  | 2018-01-17       | 2011      | \$76,589 |
| 134560       | C 46 1A 14 | 110000048641  | 2018-01-17       | 2012      | \$78,887 |



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [747]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4952</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2415"**

|        |            |              |            |      |             |
|--------|------------|--------------|------------|------|-------------|
| 134560 | C 46 1A 14 | 110000048641 | 2018-01-17 | 2013 | \$81,253    |
| 134560 | C 46 1A 14 | 110000048641 | 2018-01-17 | 2014 | \$75,803    |
| 134560 | C 46 1A 14 | 110000048641 | 2018-01-17 | 2015 | \$79,398    |
| 134560 | C 46 1A 14 | 110000048641 | 2018-01-17 | 2016 | \$81,782    |
| 134560 | C 46 1A 14 | 110000048641 | 2018-01-17 | 2017 | \$84,237    |
| 134560 | C 46 1A 14 | 110000048641 | 2018-01-17 | 2018 | \$86,763    |
| 134560 | C 46 1A 14 | 110000659699 | 2019-01-13 | 2019 | \$89,368    |
| 134560 | C 46 1A 14 | 110000933341 | 2020-01-12 | 2020 | \$92,044    |
| 134560 | C 46 1A 14 | 110001077941 | 2021-01-14 | 2021 | \$94,808    |
| 134560 | C 46 1A 14 | 110001468744 | 2022-02-01 | 2022 | \$131,136   |
| 134560 | C 46 1A 14 | 110002096465 | 2023-01-18 | 2023 | \$124,152   |
| 134560 | C 46 1A 14 | 5300035128   | 2024-01-18 | 2024 | \$152,300   |
| TOTAL  |            |              |            |      | \$1,328,520 |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriado y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integra del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula 375-36144 y con la ficha catastral N° 01030000015800080000000000, ubicado en la C 46 1A 14 de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) GABRIEL RODRIGUEZ VARGAS, con Cédula Ciudadanía 6237285 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

**RESUELVE**

ARTÍCULO PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA y a cargo del (la) GABRIEL RODRIGUEZ VARGAS con Cédula Ciudadanía 6237285 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula 375-36144 y con la ficha catastral N° 01030000015800080000000000, ubicado en la C 46 1A 14 de Cartago.

1. Por la suma de 1,328,520 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [748]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4952</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2415"**

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN  | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA     |
|--------------|------------|---------------|------------------|-----------|-------------|
| 134560       | C 46 1A 14 | 110000048641  | 2018-01-17       | 2011      | \$76,589    |
| 134560       | C 46 1A 14 | 110000048641  | 2018-01-17       | 2012      | \$78,887    |
| 134560       | C 46 1A 14 | 110000048641  | 2018-01-17       | 2013      | \$81,253    |
| 134560       | C 46 1A 14 | 110000048641  | 2018-01-17       | 2014      | \$75,803    |
| 134560       | C 46 1A 14 | 110000048641  | 2018-01-17       | 2015      | \$79,398    |
| 134560       | C 46 1A 14 | 110000048641  | 2018-01-17       | 2016      | \$81,782    |
| 134560       | C 46 1A 14 | 110000048641  | 2018-01-17       | 2017      | \$84,237    |
| 134560       | C 46 1A 14 | 110000048641  | 2018-01-17       | 2018      | \$86,763    |
| 134560       | C 46 1A 14 | 110000659699  | 2019-01-13       | 2019      | \$89,368    |
| 134560       | C 46 1A 14 | 110000933341  | 2020-01-12       | 2020      | \$92,044    |
| 134560       | C 46 1A 14 | 110001077941  | 2021-01-14       | 2021      | \$94,808    |
| 134560       | C 46 1A 14 | 110001468744  | 2022-02-01       | 2022      | \$131,136   |
| 134560       | C 46 1A 14 | 110002096465  | 2023-01-18       | 2023      | \$124,152   |
| 134560       | C 46 1A 14 | 5300035128    | 2024-01-18       | 2024      | \$152,300   |
| TOTAL        |            |               |                  |           | \$1,328,520 |

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

ARTÍCULO SEGUNDO: CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

ARTÍCULO TERCERO: ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

ARTÍCULO CUARTO: COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presenta Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

ARTÍCULO QUINTO: Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO  
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo  
Proyectó: Hernán Soto - Contratista



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [749]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4953</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2416"**

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", Decreto No. 0051 de 2016 y,

**CONSIDERANDO**

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscrito (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo ( ) N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). MARIA SONIA PETREL GIRALDO , identificado (a) con C.C. (29461777) NIT. (29461777) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 01030000016000690000000000 ubicado en la K 1A 40 96 de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN  | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA  |
|--------------|------------|---------------|------------------|-----------|----------|
| 134593       | K 1A 40 96 | 110000042065  | 2018-01-17       | 2018      | \$43,699 |
| 134593       | K 1A 40 96 | 110001104385  | 2021-01-14       | 2021      | \$47,756 |



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [750]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4953</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2416"**

|        |            |              |            |      |                  |
|--------|------------|--------------|------------|------|------------------|
| 134593 | K 1A 40 96 | 110001438338 | 2022-02-01 | 2022 | \$65,472         |
| 134593 | K 1A 40 96 | 110002062859 | 2023-01-18 | 2023 | \$62,536         |
| 134593 | K 1A 40 96 | 5300018363   | 2024-01-18 | 2024 | \$76,200         |
| TOTAL  |            |              |            |      | <b>\$295,663</b> |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriados y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integral del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula 375-78115 y con la ficha catastral N° 01030000016000690000000000, ubicado en la K 1A 40 96 de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) MARIA SONIA PETREL GIRALDO, con Cédula Ciudadanía 29461777 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

**RESUELVE**

ARTÍCULO PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA y a cargo del (la) MARIA SONIA PETREL GIRALDO con Cédula Ciudadanía 29461777 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula 375-78115 y con la ficha catastral N° 01030000016000690000000000, ubicado en la K 1A 40 96 de Cartago.

1. Por la suma de 295,663 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN  | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA  |
|--------------|------------|---------------|------------------|-----------|----------|
| 134593       | K 1A 40 96 | 110000042065  | 2018-01-17       | 2018      | \$43,699 |
| 134593       | K 1A 40 96 | 110001104385  | 2021-01-14       | 2021      | \$47,756 |
| 134593       | K 1A 40 96 | 110001438338  | 2022-02-01       | 2022      | \$65,472 |
| 134593       | K 1A 40 96 | 110002062859  | 2023-01-18       | 2023      | \$62,536 |



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO<br/>VALLE DEL CAUCA NIT:<br/>891.900.493.2</b> | PÁGINA [751]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4953<br/>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                  | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2416"**

|        |            |            |            |      |                  |
|--------|------------|------------|------------|------|------------------|
| 134593 | K 1A 40 96 | 5300018363 | 2024-01-18 | 2024 | \$76,200         |
| TOTAL  |            |            |            |      | <b>\$295,663</b> |

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

ARTÍCULO SEGUNDO: CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

ARTÍCULO TERCERO: ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

ARTÍCULO CUARTO: COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presenta Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

ARTÍCULO QUINTO: Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO  
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo  
Proyectó: Hernán Soto - Contratista



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [752]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4954</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2417"**

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", Decreto No. 0051 de 2016 y,

**CONSIDERANDO**

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscrito (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo ( ) N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). ANA CECILIA VELEZ RUDA , identificado (a) con C.C. (29304547) NIT. (29304547) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 01030000016104420000000000 ubicado en la C 37 1C 26 MZ 10 CS 8 LOS ANGELES de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN             | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA   |
|--------------|-----------------------|---------------|------------------|-----------|-----------|
| 134752       | C 37 1C 26 MZ 10 CS 8 | 110000046236  | 2018-01-17       | 2011      | \$126,390 |
| 134752       | C 37 1C 26 MZ 10 CS 8 | 110000046236  | 2018-01-17       | 2012      | \$130,180 |



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [753]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4954</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2417"**

|        |                       |              |            |      |             |
|--------|-----------------------|--------------|------------|------|-------------|
| 134752 | C 37 1C 26 MZ 10 CS 8 | 110000046236 | 2018-01-17 | 2013 | \$134,088   |
| 134752 | C 37 1C 26 MZ 10 CS 8 | 110000046236 | 2018-01-17 | 2014 | \$122,532   |
| 134752 | C 37 1C 26 MZ 10 CS 8 | 110000046236 | 2018-01-17 | 2015 | \$128,352   |
| 134752 | C 37 1C 26 MZ 10 CS 8 | 110000046236 | 2018-01-17 | 2016 | \$132,204   |
| 134752 | C 37 1C 26 MZ 10 CS 8 | 110000046236 | 2018-01-17 | 2017 | \$136,176   |
| 134752 | C 37 1C 26 MZ 10 CS 8 | 110000046236 | 2018-01-17 | 2018 | \$140,256   |
| 134752 | C 37 1C 26 MZ 10 CS 8 | 110000665130 | 2019-01-13 | 2019 | \$158,920   |
| 134752 | C 37 1C 26 MZ 10 CS 8 | 110000933838 | 2020-01-12 | 2020 | \$163,688   |
| 134752 | C 37 1C 26 MZ 10 CS 8 | 110001109104 | 2021-01-14 | 2021 | \$168,592   |
| 134752 | C 37 1C 26 MZ 10 CS 8 | 110001429976 | 2022-02-01 | 2022 | \$228,384   |
| 134752 | C 37 1C 26 MZ 10 CS 8 | 110002080123 | 2023-01-18 | 2023 | \$220,768   |
| 134752 | C 37 1C 26 MZ 10 CS 8 | 5300036315   | 2024-01-18 | 2024 | \$266,200   |
| TOTAL  |                       |              |            |      | \$2,256,730 |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriado y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integra del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula 375-78826 y con la ficha catastral N° 0103000001610442000000000, ubicado en la C 37 1C 26 MZ 10 CS 8 LOS ANGELES de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) ANA CECILIA VELEZ RUDA, con Cédula Ciudadanía 29304547 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

**RESUELVE**

ARTÍCULO PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA y a cargo del (la) ANA CECILIA VELEZ RUDA con Cédula Ciudadanía 29304547 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula 375-78826 y con la ficha catastral N° 0103000001610442000000000, ubicado en la C 37 1C 26 MZ 10 CS 8 LOS ANGELES de Cartago.

1. Por la suma de 2,256,730 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [754]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4954</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2417"**

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN             | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA     |
|--------------|-----------------------|---------------|------------------|-----------|-------------|
| 134752       | C 37 1C 26 MZ 10 CS 8 | 110000046236  | 2018-01-17       | 2011      | \$126,390   |
| 134752       | C 37 1C 26 MZ 10 CS 8 | 110000046236  | 2018-01-17       | 2012      | \$130,180   |
| 134752       | C 37 1C 26 MZ 10 CS 8 | 110000046236  | 2018-01-17       | 2013      | \$134,088   |
| 134752       | C 37 1C 26 MZ 10 CS 8 | 110000046236  | 2018-01-17       | 2014      | \$122,532   |
| 134752       | C 37 1C 26 MZ 10 CS 8 | 110000046236  | 2018-01-17       | 2015      | \$128,352   |
| 134752       | C 37 1C 26 MZ 10 CS 8 | 110000046236  | 2018-01-17       | 2016      | \$132,204   |
| 134752       | C 37 1C 26 MZ 10 CS 8 | 110000046236  | 2018-01-17       | 2017      | \$136,176   |
| 134752       | C 37 1C 26 MZ 10 CS 8 | 110000046236  | 2018-01-17       | 2018      | \$140,256   |
| 134752       | C 37 1C 26 MZ 10 CS 8 | 110000665130  | 2019-01-13       | 2019      | \$158,920   |
| 134752       | C 37 1C 26 MZ 10 CS 8 | 110000933838  | 2020-01-12       | 2020      | \$163,688   |
| 134752       | C 37 1C 26 MZ 10 CS 8 | 110001109104  | 2021-01-14       | 2021      | \$168,592   |
| 134752       | C 37 1C 26 MZ 10 CS 8 | 110001429976  | 2022-02-01       | 2022      | \$228,384   |
| 134752       | C 37 1C 26 MZ 10 CS 8 | 110002080123  | 2023-01-18       | 2023      | \$220,768   |
| 134752       | C 37 1C 26 MZ 10 CS 8 | 5300036315    | 2024-01-18       | 2024      | \$266,200   |
| TOTAL        |                       |               |                  |           | \$2,256,730 |

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

ARTÍCULO SEGUNDO: CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

ARTÍCULO TERCERO: ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

ARTÍCULO CUARTO: COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presenta Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

ARTÍCULO QUINTO: Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

NOTIFÍQUESE Y CÚPLASE

  
JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO  
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo  
Proyectó: Hernán Soto - Contratista



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [765]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4956</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2419"**

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", Decreto No. 0051 de 2016 y,

**CONSIDERANDO**

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscrito (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo ( ) N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). JORGE ALBERTO MARIN GRAJALES , identificado (a) con C.C. (14567815) NIT. (14567815) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 01030000016104600000000000 ubicado en la MZ 8 CA 9 BRR LOS ANGELES de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN    | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA  |
|--------------|--------------|---------------|------------------|-----------|----------|
| 134767       | CR 1 F 37 14 | 110000032660  | 2018-01-17       | 2011      | \$63,195 |



"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2419"

|        |                       |              |            |      |             |
|--------|-----------------------|--------------|------------|------|-------------|
| 134767 | MZ 8 CA 9 BRR LOS ANG | 110000032660 | 2018-01-17 | 2011 | \$63,195    |
| 134767 | CR 1 F 37 14          | 110000032660 | 2018-01-17 | 2012 | \$65,090    |
| 134767 | MZ 8 CA 9 BRR LOS ANG | 110000032660 | 2018-01-17 | 2012 | \$65,090    |
| 134767 | CR 1 F 37 14          | 110000032660 | 2018-01-17 | 2013 | \$67,044    |
| 134767 | MZ 8 CA 9 BRR LOS ANG | 110000032660 | 2018-01-17 | 2013 | \$67,044    |
| 134767 | CR 1 F 37 14          | 110000032660 | 2018-01-17 | 2014 | \$61,266    |
| 134767 | MZ 8 CA 9 BRR LOS ANG | 110000032660 | 2018-01-17 | 2014 | \$61,266    |
| 134767 | CR 1 F 37 14          | 110000032660 | 2018-01-17 | 2015 | \$64,176    |
| 134767 | MZ 8 CA 9 BRR LOS ANG | 110000032660 | 2018-01-17 | 2015 | \$64,176    |
| 134767 | CR 1 F 37 14          | 110000032660 | 2018-01-17 | 2016 | \$66,102    |
| 134767 | MZ 8 CA 9 BRR LOS ANG | 110000032660 | 2018-01-17 | 2016 | \$66,102    |
| 134767 | CR 1 F 37 14          | 110000032660 | 2018-01-17 | 2017 | \$68,088    |
| 134767 | MZ 8 CA 9 BRR LOS ANG | 110000032660 | 2018-01-17 | 2017 | \$68,088    |
| 134767 | CR 1 F 37 14          | 110000032660 | 2018-01-17 | 2018 | \$70,128    |
| 134767 | MZ 8 CA 9 BRR LOS ANG | 110000032660 | 2018-01-17 | 2018 | \$70,128    |
| 134767 | CR 1 F 37 14          | 110000693128 | 2019-01-13 | 2019 | \$79,460    |
| 134767 | MZ 8 CA 9 BRR LOS ANG | 110000693128 | 2019-01-13 | 2019 | \$79,460    |
| 134767 | CR 1 F 37 14          | 110000884351 | 2020-01-12 | 2020 | \$81,844    |
| 134767 | MZ 8 CA 9 BRR LOS ANG | 110000884351 | 2020-01-12 | 2020 | \$81,844    |
| 134767 | CR 1 F 37 14          | 110001072357 | 2021-01-14 | 2021 | \$84,296    |
| 134767 | MZ 8 CA 9 BRR LOS ANG | 110001072357 | 2021-01-14 | 2021 | \$84,296    |
| 134767 | CR 1 F 37 14          | 110001414972 | 2022-02-01 | 2022 | \$114,192   |
| 134767 | MZ 8 CA 9 BRR LOS ANG | 110001414972 | 2022-02-01 | 2022 | \$114,192   |
| 134767 | CR 1 F 37 14          | 110002065272 | 2023-01-18 | 2023 | \$110,384   |
| 134767 | MZ 8 CA 9 BRR LOS ANG | 110002065272 | 2023-01-18 | 2023 | \$110,384   |
| 134767 | CR 1 F 37 14          | 5300028047   | 2024-01-18 | 2024 | \$133,100   |
| 134767 | MZ 8 CA 9 BRR LOS ANG | 5300028047   | 2024-01-18 | 2024 | \$133,100   |
| TOTAL  |                       |              |            |      | \$2,256,730 |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriado y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integra del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula 375-78799 y con la ficha catastral N° 01030000016104600000000000, ubicado en la MZ 8 CA 9 BRR LOS ANGELES de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) JORGE ALBERTO MARIN GRAJALES, con Cédula Ciudadanía 14567815 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

RESUELVE



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [767]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4956</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2419"**

ARTÍCULO PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA y a cargo del (la) JORGE ALBERTO MARIN GRAJALES con Cédula Ciudadanía 14567815 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula 375-78799 y con la ficha catastral N° 0103000001610460000000000, ubicado en la MZ 8 CA 9 BRR LOS ANGELES de Cartago.

1. Por la suma de 2,256,730 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN             | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA     |
|--------------|-----------------------|---------------|------------------|-----------|-------------|
| 134767       | CR 1 F 37 14          | 110000032660  | 2018-01-17       | 2011      | \$63,195    |
| 134767       | MZ 8 CA 9 BRR LOS ANG | 110000032660  | 2018-01-17       | 2011      | \$63,195    |
| 134767       | CR 1 F 37 14          | 110000032660  | 2018-01-17       | 2012      | \$65,090    |
| 134767       | MZ 8 CA 9 BRR LOS ANG | 110000032660  | 2018-01-17       | 2012      | \$65,090    |
| 134767       | CR 1 F 37 14          | 110000032660  | 2018-01-17       | 2013      | \$67,044    |
| 134767       | MZ 8 CA 9 BRR LOS ANG | 110000032660  | 2018-01-17       | 2013      | \$67,044    |
| 134767       | CR 1 F 37 14          | 110000032660  | 2018-01-17       | 2014      | \$61,266    |
| 134767       | MZ 8 CA 9 BRR LOS ANG | 110000032660  | 2018-01-17       | 2014      | \$61,266    |
| 134767       | CR 1 F 37 14          | 110000032660  | 2018-01-17       | 2015      | \$64,176    |
| 134767       | MZ 8 CA 9 BRR LOS ANG | 110000032660  | 2018-01-17       | 2015      | \$64,176    |
| 134767       | CR 1 F 37 14          | 110000032660  | 2018-01-17       | 2016      | \$66,102    |
| 134767       | MZ 8 CA 9 BRR LOS ANG | 110000032660  | 2018-01-17       | 2016      | \$66,102    |
| 134767       | CR 1 F 37 14          | 110000032660  | 2018-01-17       | 2017      | \$68,088    |
| 134767       | MZ 8 CA 9 BRR LOS ANG | 110000032660  | 2018-01-17       | 2017      | \$68,088    |
| 134767       | CR 1 F 37 14          | 110000032660  | 2018-01-17       | 2018      | \$70,128    |
| 134767       | MZ 8 CA 9 BRR LOS ANG | 110000032660  | 2018-01-17       | 2018      | \$70,128    |
| 134767       | CR 1 F 37 14          | 110000693128  | 2019-01-13       | 2019      | \$79,460    |
| 134767       | MZ 8 CA 9 BRR LOS ANG | 110000693128  | 2019-01-13       | 2019      | \$79,460    |
| 134767       | CR 1 F 37 14          | 110000884351  | 2020-01-12       | 2020      | \$81,844    |
| 134767       | MZ 8 CA 9 BRR LOS ANG | 110000884351  | 2020-01-12       | 2020      | \$81,844    |
| 134767       | CR 1 F 37 14          | 110001072357  | 2021-01-14       | 2021      | \$84,296    |
| 134767       | MZ 8 CA 9 BRR LOS ANG | 110001072357  | 2021-01-14       | 2021      | \$84,296    |
| 134767       | CR 1 F 37 14          | 110001414972  | 2022-02-01       | 2022      | \$114,192   |
| 134767       | MZ 8 CA 9 BRR LOS ANG | 110001414972  | 2022-02-01       | 2022      | \$114,192   |
| 134767       | CR 1 F 37 14          | 110002065272  | 2023-01-18       | 2023      | \$110,384   |
| 134767       | MZ 8 CA 9 BRR LOS ANG | 110002065272  | 2023-01-18       | 2023      | \$110,384   |
| 134767       | CR 1 F 37 14          | 5300028047    | 2024-01-18       | 2024      | \$133,100   |
| 134767       | MZ 8 CA 9 BRR LOS ANG | 5300028047    | 2024-01-18       | 2024      | \$133,100   |
| TOTAL        |                       |               |                  |           | \$2,256,730 |

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

ARTÍCULO SEGUNDO: CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO<br/>VALLE DEL CAUCA NIT:<br/>891.900.493.2</b> | PÁGINA [768]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4956<br/>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                  | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2419"**

personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

ARTÍCULO TERCERO: ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

ARTÍCULO CUARTO: COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presenta Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

ARTÍCULO QUINTO: Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO**  
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo  
Proyectó: Hernán Soto - Contratista



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO<br/>VALLE DEL CAUCA NIT:<br/>891.900.493.2</b> | PÁGINA [779]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4958<br/>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                  | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2421"**

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", Decreto No. 0051 de 2016 y,

**CONSIDERANDO**

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscrito (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo ( ) N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). JHON HENRY ZULUAGA CARDENAS , identificado (a) con C.C. (41432091) NIT. (41432091) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 01030000021400090000000000 ubicado en la C 36 1 30 MZ G LO 8 de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN           | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA   |
|--------------|---------------------|---------------|------------------|-----------|-----------|
| 135042       | C 36 1 30 MZ G LO 8 | 110000006938  | 2018-01-17       | 2018      | \$279,352 |



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [780]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4958</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2421"**

|        |                     |              |            |      |                    |
|--------|---------------------|--------------|------------|------|--------------------|
| 135042 | C 36 1 30 MZ G LO 8 | 110001101530 | 2021-01-14 | 2021 | \$305,256          |
| 135042 | C 36 1 30 MZ G LO 8 | 110001411820 | 2022-02-01 | 2022 | \$843,176          |
| 135042 | C 36 1 30 MZ G LO 8 | 110002104009 | 2023-01-18 | 2023 | \$399,724          |
| 135042 | C 36 1 30 MZ G LO 8 | 5300039313   | 2024-01-18 | 2024 | \$509,900          |
| TOTAL  |                     |              |            |      | <b>\$2,337,408</b> |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriado y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integra del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula 375-01924 y con la ficha catastral N° 01030000021400090000000000, ubicado en la C 36 1 30 MZ G LO 8 de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) JHON HENRY ZULUAGA CARDENAS, con Cédula Ciudadanía 41432091 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

**RESUELVE**

ARTÍCULO PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA y a cargo del (la) JHON HENRY ZULUAGA CARDENAS con Cédula Ciudadanía 41432091 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula 375-01924 y con la ficha catastral N° 01030000021400090000000000, ubicado en la C 36 1 30 MZ G LO 8 de Cartago.

1. Por la suma de 2,337,408 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN           | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA   |
|--------------|---------------------|---------------|------------------|-----------|-----------|
| 135042       | C 36 1 30 MZ G LO 8 | 110000006938  | 2018-01-17       | 2018      | \$279,352 |
| 135042       | C 36 1 30 MZ G LO 8 | 110001101530  | 2021-01-14       | 2021      | \$305,256 |
| 135042       | C 36 1 30 MZ G LO 8 | 110001411820  | 2022-02-01       | 2022      | \$843,176 |



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [781]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4958</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2421"**

|        |                     |              |            |      |                    |
|--------|---------------------|--------------|------------|------|--------------------|
| 135042 | C 36 1 30 MZ G LO 8 | 110002104009 | 2023-01-18 | 2023 | \$399,724          |
| 135042 | C 36 1 30 MZ G LO 8 | 5300039313   | 2024-01-18 | 2024 | \$509,900          |
| TOTAL  |                     |              |            |      | <b>\$2,337,408</b> |

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

ARTÍCULO SEGUNDO: CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

ARTÍCULO TERCERO: ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

ARTÍCULO CUARTO: COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presenta Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

ARTÍCULO QUINTO: Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO  
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo  
Proyectó: Hernán Soto - Contratista



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO<br/>VALLE DEL CAUCA NIT:<br/>891.900.493.2</b> | PÁGINA [782]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4959<br/>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                  | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2422"**

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", Decreto No. 0051 de 2016 y,

**CONSIDERANDO**

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscrito (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo ( ) N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). GABRIELA HENAO VALENCIA , identificado (a) con C.C. (21932166) NIT. (21932166) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 01030000021600070000000000 ubicado en la K 1N 36 24 de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN  | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA   |
|--------------|------------|---------------|------------------|-----------|-----------|
| 135112       | K 1N 36 24 | 110000007121  | 2018-01-17       | 2016      | \$141,949 |
| 135112       | K 1N 36 24 | 110000007121  | 2018-01-17       | 2017      | \$146,208 |



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [783]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4959</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2422"**

|        |            |              |            |      |                    |
|--------|------------|--------------|------------|------|--------------------|
| 135112 | K 1N 36 24 | 110000007121 | 2018-01-17 | 2018 | \$150,594          |
| 135112 | K 1N 36 24 | 110000652080 | 2019-01-13 | 2019 | \$170,624          |
| 135112 | K 1N 36 24 | 110000897350 | 2020-01-12 | 2020 | \$175,748          |
| 135112 | K 1N 36 24 | 110001072953 | 2021-01-14 | 2021 | \$181,020          |
| 135112 | K 1N 36 24 | 110001448732 | 2022-02-01 | 2022 | \$354,804          |
| 135112 | K 1N 36 24 | 110002066784 | 2023-01-18 | 2023 | \$237,040          |
| 135112 | K 1N 36 24 | 5300007266   | 2024-01-18 | 2024 | \$286,500          |
| TOTAL  |            |              |            |      | <b>\$1,844,487</b> |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriado y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integra del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula 375-31870 y con la ficha catastral N° 01030000021600070000000000, ubicado en la K 1N 36 24 de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) GABRIELA HENAO VALENCIA, con Cédula Ciudadanía 21932166 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

**RESUELVE**

ARTÍCULO PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA y a cargo del (la) GABRIELA HENAO VALENCIA con Cédula Ciudadanía 21932166 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula 375-31870 y con la ficha catastral N° 01030000021600070000000000, ubicado en la K 1N 36 24 de Cartago.

1. Por la suma de 1,844,487 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA |
|--------------|-----------|---------------|------------------|-----------|---------|
|--------------|-----------|---------------|------------------|-----------|---------|



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [784]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4959</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2422"**

|        |            |              |            |      |             |
|--------|------------|--------------|------------|------|-------------|
| 135112 | K 1N 36 24 | 110000007121 | 2018-01-17 | 2016 | \$141,949   |
| 135112 | K 1N 36 24 | 110000007121 | 2018-01-17 | 2017 | \$146,208   |
| 135112 | K 1N 36 24 | 110000007121 | 2018-01-17 | 2018 | \$150,594   |
| 135112 | K 1N 36 24 | 110000652080 | 2019-01-13 | 2019 | \$170,624   |
| 135112 | K 1N 36 24 | 110000897350 | 2020-01-12 | 2020 | \$175,748   |
| 135112 | K 1N 36 24 | 110001072953 | 2021-01-14 | 2021 | \$181,020   |
| 135112 | K 1N 36 24 | 110001448732 | 2022-02-01 | 2022 | \$354,804   |
| 135112 | K 1N 36 24 | 110002066784 | 2023-01-18 | 2023 | \$237,040   |
| 135112 | K 1N 36 24 | 5300007266   | 2024-01-18 | 2024 | \$286,500   |
| TOTAL  |            |              |            |      | \$1,844,487 |

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

ARTÍCULO SEGUNDO: CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

ARTÍCULO TERCERO: ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

ARTÍCULO CUARTO: COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presenta Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

ARTÍCULO QUINTO: Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

  
JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO  
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo  
Proyectó: Hernán Soto - Contratista



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO<br/>VALLE DEL CAUCA NIT:<br/>891.900.493.2</b> | PÁGINA [785]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4960<br/>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                  | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2423"**

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", Decreto No. 0051 de 2016 y,

**CONSIDERANDO**

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscrito (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo ( ) N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). LEANDRO RODRIGUEZ ZAPATA , identificado (a) con C.C. (1144141518) NIT. (1144141518) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 01030000085700030000000000 ubicado en la CL 18 3 68 de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN  | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA   |
|--------------|------------|---------------|------------------|-----------|-----------|
| 135215       | CL 18 3 68 | 110000019479  | 2018-01-17       | 2015      | \$112,352 |
| 135215       | CL 18 3 68 | 110000019479  | 2018-01-17       | 2016      | \$115,725 |



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [786]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4960</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2423"**

|        |            |              |            |      |                    |
|--------|------------|--------------|------------|------|--------------------|
| 135215 | CL 18 3 68 | 110000019479 | 2018-01-17 | 2017 | \$119,197          |
| 135215 | CL 18 3 68 | 110000019479 | 2018-01-17 | 2018 | \$122,774          |
| 135215 | CL 18 3 68 | 110000670140 | 2019-01-13 | 2019 | \$126,456          |
| 135215 | CL 18 3 68 | 110000898637 | 2020-01-12 | 2020 | \$130,252          |
| 135215 | CL 18 3 68 | 110001117026 | 2021-01-14 | 2021 | \$134,156          |
| 135215 | CL 18 3 68 | 110001459485 | 2022-02-01 | 2022 | \$171,140          |
| 135215 | CL 18 3 68 | 110002103820 | 2023-01-18 | 2023 | \$175,680          |
| 135215 | CL 18 3 68 | 5300022607   | 2024-01-18 | 2024 | \$202,200          |
| TOTAL  |            |              |            |      | <b>\$1,409,932</b> |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriado y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integra del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula 375-65356 y con la ficha catastral N° 01030000085700030000000000, ubicado en la CL 18 3 68 de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) LEANDRO RODRIGUEZ ZAPATA, con Cédula Ciudadanía 1144141518 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

**RESUELVE**

ARTÍCULO PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA y a cargo del (la) LEANDRO RODRIGUEZ ZAPATA con Cédula Ciudadanía 1144141518 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula 375-65356 y con la ficha catastral N° 01030000085700030000000000, ubicado en la CL 18 3 68 de Cartago.

1. Por la suma de 1,409,932 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [787]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4960</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2423"**

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN  | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA     |
|--------------|------------|---------------|------------------|-----------|-------------|
| 135215       | CL 18 3 68 | 110000019479  | 2018-01-17       | 2015      | \$112,352   |
| 135215       | CL 18 3 68 | 110000019479  | 2018-01-17       | 2016      | \$115,725   |
| 135215       | CL 18 3 68 | 110000019479  | 2018-01-17       | 2017      | \$119,197   |
| 135215       | CL 18 3 68 | 110000019479  | 2018-01-17       | 2018      | \$122,774   |
| 135215       | CL 18 3 68 | 110000670140  | 2019-01-13       | 2019      | \$126,456   |
| 135215       | CL 18 3 68 | 110000898637  | 2020-01-12       | 2020      | \$130,252   |
| 135215       | CL 18 3 68 | 110001117026  | 2021-01-14       | 2021      | \$134,156   |
| 135215       | CL 18 3 68 | 110001459485  | 2022-02-01       | 2022      | \$171,140   |
| 135215       | CL 18 3 68 | 110002103820  | 2023-01-18       | 2023      | \$175,680   |
| 135215       | CL 18 3 68 | 5300022607    | 2024-01-18       | 2024      | \$202,200   |
| TOTAL        |            |               |                  |           | \$1,409,932 |

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

ARTÍCULO SEGUNDO: CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

ARTÍCULO TERCERO: ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

ARTÍCULO CUARTO: COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presenta Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

ARTÍCULO QUINTO: Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO  
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo  
Proyectó: Hernán Soto - Contratista



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO<br/>VALLE DEL CAUCA NIT:<br/>891.900.493.2</b> | PÁGINA [788]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4961<br/>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                  | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2424"**

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", Decreto No. 0051 de 2016 y,

**CONSIDERANDO**

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscrito (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo ( ) N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). JOSE ANTONIO HERNANDEZ MURILLO , identificado (a) con C.C. (6233151) NIT. (6233151) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 0101000001000047500000001 ubicado en la K 9A 12 28 de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN  | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA |
|--------------|------------|---------------|------------------|-----------|---------|
| 135235       | K 9A 12 28 | 110000038746  | 2018-01-17       | 2011      | \$8,178 |
| 135235       | K 9A 12 28 | 110000038746  | 2018-01-17       | 2012      | \$8,425 |



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [789]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4961</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2424"**

|        |            |              |            |      |                  |
|--------|------------|--------------|------------|------|------------------|
| 135235 | K 9A 12 28 | 110000038746 | 2018-01-17 | 2013 | \$8,678          |
| 135235 | K 9A 12 28 | 110000038746 | 2018-01-17 | 2014 | \$8,087          |
| 135235 | K 9A 12 28 | 110000038746 | 2018-01-17 | 2015 | \$8,469          |
| 135235 | K 9A 12 28 | 110000038746 | 2018-01-17 | 2016 | \$8,719          |
| 135235 | K 9A 12 28 | 110000038746 | 2018-01-17 | 2017 | \$8,983          |
| 135235 | K 9A 12 28 | 110000038746 | 2018-01-17 | 2018 | \$9,254          |
| 135235 | K 9A 12 28 | 110000639291 | 2019-01-13 | 2019 | \$9,532          |
| 135235 | K 9A 12 28 | 110000922347 | 2020-01-12 | 2020 | \$9,816          |
| 135235 | K 9A 12 28 | 110001080822 | 2021-01-14 | 2021 | \$43,572         |
| 135235 | K 9A 12 28 | 110001419965 | 2022-02-01 | 2022 | \$16,164         |
| 135235 | K 9A 12 28 | 110002053912 | 2023-01-18 | 2023 | \$42,448         |
| 135235 | K 9A 12 28 | 5300031842   | 2024-01-18 | 2024 | \$52,200         |
| TOTAL  |            |              |            |      | <b>\$242,525</b> |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriado y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integra del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula 0 y con la ficha catastral N° 0101000001000047500000001, ubicado en la K 9A 12 28 de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) JOSE ANTONIO HERNANDEZ MURILLO, con Cédula Ciudadanía 6233151 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

**RESUELVE**

ARTÍCULO PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA y a cargo del (la) JOSE ANTONIO HERNANDEZ MURILLO con Cédula Ciudadanía 6233151 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula 0 y con la ficha catastral N° 0101000001000047500000001, ubicado en la K 9A 12 28 de Cartago.

1. Por la suma de 242,525 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [790]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4961</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2424"**

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN  | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA   |
|--------------|------------|---------------|------------------|-----------|-----------|
| 135235       | K 9A 12 28 | 110000038746  | 2018-01-17       | 2011      | \$8,178   |
| 135235       | K 9A 12 28 | 110000038746  | 2018-01-17       | 2012      | \$8,425   |
| 135235       | K 9A 12 28 | 110000038746  | 2018-01-17       | 2013      | \$8,678   |
| 135235       | K 9A 12 28 | 110000038746  | 2018-01-17       | 2014      | \$8,087   |
| 135235       | K 9A 12 28 | 110000038746  | 2018-01-17       | 2015      | \$8,469   |
| 135235       | K 9A 12 28 | 110000038746  | 2018-01-17       | 2016      | \$8,719   |
| 135235       | K 9A 12 28 | 110000038746  | 2018-01-17       | 2017      | \$8,983   |
| 135235       | K 9A 12 28 | 110000038746  | 2018-01-17       | 2018      | \$9,254   |
| 135235       | K 9A 12 28 | 110000639291  | 2019-01-13       | 2019      | \$9,532   |
| 135235       | K 9A 12 28 | 110000922347  | 2020-01-12       | 2020      | \$9,816   |
| 135235       | K 9A 12 28 | 110001080822  | 2021-01-14       | 2021      | \$43,572  |
| 135235       | K 9A 12 28 | 110001419965  | 2022-02-01       | 2022      | \$16,164  |
| 135235       | K 9A 12 28 | 110002053912  | 2023-01-18       | 2023      | \$42,448  |
| 135235       | K 9A 12 28 | 5300031842    | 2024-01-18       | 2024      | \$52,200  |
| TOTAL        |            |               |                  |           | \$242,525 |

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

ARTÍCULO SEGUNDO: CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

ARTÍCULO TERCERO: ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

ARTÍCULO CUARTO: COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presenta Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

ARTÍCULO QUINTO: Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO  
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo  
Proyectó: Hernán Soto - Contratista



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO<br/>VALLE DEL CAUCA NIT:<br/>891.900.493.2</b> | PÁGINA [794]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4962<br/>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                  | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2425"**

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", Decreto No. 0051 de 2016 y,

**CONSIDERANDO**

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscrito (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo ( ) N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). LINA YOHANA BETANCOURT , identificado (a) con C.C. (31432460) NIT. (31432460) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 0101000001000039500000001 ubicado en la K 9A 12 50 de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN  | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA  |
|--------------|------------|---------------|------------------|-----------|----------|
| 135258       | K 10 5 09  | 110000018300  | 2018-01-17       | 2018      | \$21,934 |
| 135258       | K 9A 12 50 | 110000018300  | 2018-01-17       | 2018      | \$21,934 |



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [795]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4962</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2425"**

|              |            |              |            |      |                  |
|--------------|------------|--------------|------------|------|------------------|
| 135258       | K 10 5 09  | 110000667225 | 2019-01-13 | 2019 | \$22,588         |
| 135258       | K 9A 12 50 | 110000667225 | 2019-01-13 | 2019 | \$22,588         |
| 135258       | K 10 5 09  | 110001110344 | 2021-01-14 | 2021 | \$43,572         |
| 135258       | K 9A 12 50 | 110001110344 | 2021-01-14 | 2021 | \$43,572         |
| 135258       | K 10 5 09  | 110001412532 | 2022-02-01 | 2022 | \$45,268         |
| 135258       | K 9A 12 50 | 110001412532 | 2022-02-01 | 2022 | \$45,268         |
| 135258       | K 10 5 09  | 110002091555 | 2023-01-18 | 2023 | \$43,836         |
| 135258       | K 9A 12 50 | 110002091555 | 2023-01-18 | 2023 | \$43,836         |
| 135258       | K 10 5 09  | 5300026160   | 2024-01-18 | 2024 | \$53,600         |
| 135258       | K 9A 12 50 | 5300026160   | 2024-01-18 | 2024 | \$53,600         |
| <b>TOTAL</b> |            |              |            |      | <b>\$461,596</b> |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriado y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integra del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula 375-18314 y con la ficha catastral N° 0101000001000039500000001, ubicado en la K 9A 12 50 de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) LINA YOHANA BETANCOURT , con Cédula Ciudadanía 31432460 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

**RESUELVE**

ARTÍCULO PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA y a cargo del (la) LINA YOHANA BETANCOURT con Cédula Ciudadanía 31432460 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula 375-18314 y con la ficha catastral N° 0101000001000039500000001, ubicado en la K 9A 12 50 de Cartago.

1. Por la suma de 461,596 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [796]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4962</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2425"**

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN  | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA          |
|--------------|------------|---------------|------------------|-----------|------------------|
| 135258       | K 10 5 09  | 110000018300  | 2018-01-17       | 2018      | \$21,934         |
| 135258       | K 9A 12 50 | 110000018300  | 2018-01-17       | 2018      | \$21,934         |
| 135258       | K 10 5 09  | 110000667225  | 2019-01-13       | 2019      | \$22,588         |
| 135258       | K 9A 12 50 | 110000667225  | 2019-01-13       | 2019      | \$22,588         |
| 135258       | K 10 5 09  | 110001110344  | 2021-01-14       | 2021      | \$43,572         |
| 135258       | K 9A 12 50 | 110001110344  | 2021-01-14       | 2021      | \$43,572         |
| 135258       | K 10 5 09  | 110001412532  | 2022-02-01       | 2022      | \$45,268         |
| 135258       | K 9A 12 50 | 110001412532  | 2022-02-01       | 2022      | \$45,268         |
| 135258       | K 10 5 09  | 110002091555  | 2023-01-18       | 2023      | \$43,836         |
| 135258       | K 9A 12 50 | 110002091555  | 2023-01-18       | 2023      | \$43,836         |
| 135258       | K 10 5 09  | 5300026160    | 2024-01-18       | 2024      | \$53,600         |
| 135258       | K 9A 12 50 | 5300026160    | 2024-01-18       | 2024      | \$53,600         |
| TOTAL        |            |               |                  |           | <b>\$461,596</b> |

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

ARTÍCULO SEGUNDO: CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

ARTÍCULO TERCERO: ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

ARTÍCULO CUARTO: COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presenta Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

ARTÍCULO QUINTO: Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

NOTIFÍQUESE Y CÚPLASE

  
JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO  
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo  
Proyectó: Hernán Soto - Contratista



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO<br/>VALLE DEL CAUCA NIT:<br/>891.900.493.2</b> | PÁGINA [803]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4964<br/>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                  | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2427"**

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", Decreto No. 0051 de 2016 y,

**CONSIDERANDO**

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscrito (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo ( ) N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). CARMELINA LASPRILLA APONTE , identificado (a) con C.C. (4623) NIT. (4623) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 01030000086300240000000000 ubicado en la K 1A 44 95 de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN  | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA   |
|--------------|------------|---------------|------------------|-----------|-----------|
| 135363       | K 1A 44 95 | 110001429123  | 2022-02-01       | 2022      | \$106,212 |
| 135363       | K 1A 44 95 | 110002081559  | 2023-01-18       | 2023      | \$97,964  |



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [804]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4964</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2427"**

|        |            |            |            |      |                  |
|--------|------------|------------|------------|------|------------------|
| 135363 | K 1A 44 95 | 5300024802 | 2024-01-18 | 2024 | \$123,200        |
| TOTAL  |            |            |            |      | <b>\$327,376</b> |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriado y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integra del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula 375-06492 y con la ficha catastral N° 01030000086300240000000000, ubicado en la K 1A 44 95 de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) CARMELINA LASPRILLA APONTE, con Cédula de Extranjería 4623 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

**RESUELVE**

ARTÍCULO PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA y a cargo del (la) CARMELINA LASPRILLA APONTE con Cédula de Extranjería 4623 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula 375-06492 y con la ficha catastral N° 01030000086300240000000000, ubicado en la K 1A 44 95 de Cartago.

1. Por la suma de 327,376 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN  | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA          |
|--------------|------------|---------------|------------------|-----------|------------------|
| 135363       | K 1A 44 95 | 110001429123  | 2022-02-01       | 2022      | \$106,212        |
| 135363       | K 1A 44 95 | 110002081559  | 2023-01-18       | 2023      | \$97,964         |
| 135363       | K 1A 44 95 | 5300024802    | 2024-01-18       | 2024      | \$123,200        |
| TOTAL        |            |               |                  |           | <b>\$327,376</b> |



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [805]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4964</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2427"**

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

ARTÍCULO SEGUNDO: CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

ARTÍCULO TERCERO: ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

ARTÍCULO CUARTO: COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presenta Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

ARTÍCULO QUINTO: Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO  
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo  
Proyectó: Hernán Soto - Contratista

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [806]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4965</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2428"**

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", Decreto No. 0051 de 2016 y,

**CONSIDERANDO**

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscrito (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo ( ) N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). ROBERTO ANTONIO OSPINA JIMENEZ , identificado (a) con C.C. (6131207) NIT. (6131207) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 01030000041600150000000000 ubicado en la C 36 7N 28 MZ J LO 15 de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN             | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA   |
|--------------|-----------------------|---------------|------------------|-----------|-----------|
| 135599       | C 36 7N 28 MZ J LO 15 | 110000013730  | 2018-01-17       | 2013      | \$100,755 |



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [807]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4965</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2428"**

|        |                       |              |            |      |             |
|--------|-----------------------|--------------|------------|------|-------------|
| 135599 | C 36 7N 28 MZ J LO 15 | 110000013730 | 2018-01-17 | 2014 | \$94,008    |
| 135599 | C 36 7N 28 MZ J LO 15 | 110000013730 | 2018-01-17 | 2015 | \$98,472    |
| 135599 | C 36 7N 28 MZ J LO 15 | 110000013730 | 2018-01-17 | 2016 | \$101,429   |
| 135599 | C 36 7N 28 MZ J LO 15 | 110000013730 | 2018-01-17 | 2017 | \$104,472   |
| 135599 | C 36 7N 28 MZ J LO 15 | 110000013730 | 2018-01-17 | 2018 | \$107,607   |
| 135599 | C 36 7N 28 MZ J LO 15 | 110000693966 | 2019-01-13 | 2019 | \$110,836   |
| 135599 | C 36 7N 28 MZ J LO 15 | 110000883166 | 2020-01-12 | 2020 | \$114,160   |
| 135599 | C 36 7N 28 MZ J LO 15 | 110001072354 | 2021-01-14 | 2021 | \$117,588   |
| 135599 | C 36 7N 28 MZ J LO 15 | 110001419173 | 2022-02-01 | 2022 | \$146,664   |
| 135599 | C 36 7N 28 MZ J LO 15 | 110002058981 | 2023-01-18 | 2023 | \$153,984   |
| 135599 | C 36 7N 28 MZ J LO 15 | 53000000006  | 2024-01-18 | 2024 | \$174,100   |
| TOTAL  |                       |              |            |      | \$1,424,075 |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriado y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integra del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula 375-42585 y con la ficha catastral N° 01030000041600150000000000, ubicado en la C 36 7N 28 MZ J LO 15 de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) ROBERTO ANTONIO OSPINA JIMENEZ, con Cédula Ciudadanía 6131207 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

**RESUELVE**

ARTÍCULO PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA y a cargo del (la) ROBERTO ANTONIO OSPINA JIMENEZ con Cédula Ciudadanía 6131207 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula 375-42585 y con la ficha catastral N° 01030000041600150000000000, ubicado en la C 36 7N 28 MZ J LO 15 de Cartago.

1. Por la suma de 1,424,075 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [808]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4965</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2428"**

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN             | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA     |
|--------------|-----------------------|---------------|------------------|-----------|-------------|
| 135599       | C 36 7N 28 MZ J LO 15 | 110000013730  | 2018-01-17       | 2013      | \$100,755   |
| 135599       | C 36 7N 28 MZ J LO 15 | 110000013730  | 2018-01-17       | 2014      | \$94,008    |
| 135599       | C 36 7N 28 MZ J LO 15 | 110000013730  | 2018-01-17       | 2015      | \$98,472    |
| 135599       | C 36 7N 28 MZ J LO 15 | 110000013730  | 2018-01-17       | 2016      | \$101,429   |
| 135599       | C 36 7N 28 MZ J LO 15 | 110000013730  | 2018-01-17       | 2017      | \$104,472   |
| 135599       | C 36 7N 28 MZ J LO 15 | 110000013730  | 2018-01-17       | 2018      | \$107,607   |
| 135599       | C 36 7N 28 MZ J LO 15 | 110000693966  | 2019-01-13       | 2019      | \$110,836   |
| 135599       | C 36 7N 28 MZ J LO 15 | 110000883166  | 2020-01-12       | 2020      | \$114,160   |
| 135599       | C 36 7N 28 MZ J LO 15 | 110001072354  | 2021-01-14       | 2021      | \$117,588   |
| 135599       | C 36 7N 28 MZ J LO 15 | 110001419173  | 2022-02-01       | 2022      | \$146,664   |
| 135599       | C 36 7N 28 MZ J LO 15 | 110002058981  | 2023-01-18       | 2023      | \$153,984   |
| 135599       | C 36 7N 28 MZ J LO 15 | 53000000006   | 2024-01-18       | 2024      | \$174,100   |
| TOTAL        |                       |               |                  |           | \$1,424,075 |

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

ARTÍCULO SEGUNDO: CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

ARTÍCULO TERCERO: ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

ARTÍCULO CUARTO: COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presenta Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

ARTÍCULO QUINTO: Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

NOTIFÍQUESE Y CÚPLASE

  
JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO  
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo  
Proyectó: Hernán Soto - Contratista



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [813]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4967</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2430"**

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", Decreto No. 0051 de 2016 y,

**CONSIDERANDO**

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscrito (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo ( ) N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). CORPORACION-DIOCESANA-PRO-COMUNID , identificado (a) con C.C. (891901282-1) NIT. (891901282-1) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 01030000041800250000000000 ubicado en la CR 4 13 64 de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN  | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA |
|--------------|------------|---------------|------------------|-----------|---------|
| 135671       | CR 4 13 64 | 110000029146  | 2018-01-17       | 1996      | \$1,778 |



"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2430"

|        |            |              |            |      |             |
|--------|------------|--------------|------------|------|-------------|
| 135671 | CR 4 13 64 | 110000029146 | 2018-01-17 | 1997 | \$2,097     |
| 135671 | CR 4 13 64 | 110000029146 | 2018-01-17 | 1998 | \$2,433     |
| 135671 | CR 4 13 64 | 110000029146 | 2018-01-17 | 1999 | \$2,798     |
| 135671 | CR 4 13 64 | 110000029146 | 2018-01-17 | 2000 | \$2,798     |
| 135671 | CR 4 13 64 | 110000029146 | 2018-01-17 | 2001 | \$2,910     |
| 135671 | CR 4 13 64 | 110000029146 | 2018-01-17 | 2002 | \$5,020     |
| 135671 | CR 4 13 64 | 110000029146 | 2018-01-17 | 2003 | \$5,195     |
| 135671 | CR 4 13 64 | 110000029146 | 2018-01-17 | 2004 | \$5,425     |
| 135671 | CR 4 13 64 | 110000029146 | 2018-01-17 | 2005 | \$5,697     |
| 135671 | CR 4 13 64 | 110000029146 | 2018-01-17 | 2006 | \$5,953     |
| 135671 | CR 4 13 64 | 110000029146 | 2018-01-17 | 2007 | \$6,190     |
| 135671 | CR 4 13 64 | 110000029146 | 2018-01-17 | 2008 | \$6,440     |
| 135671 | CR 4 13 64 | 110000029146 | 2018-01-17 | 2009 | \$8,887     |
| 135671 | CR 4 13 64 | 110000029146 | 2018-01-17 | 2010 | \$23,522    |
| 135671 | CR 4 13 64 | 110000029146 | 2018-01-17 | 2011 | \$24,228    |
| 135671 | CR 4 13 64 | 110000029146 | 2018-01-17 | 2012 | \$24,955    |
| 135671 | CR 4 13 64 | 110000029146 | 2018-01-17 | 2013 | \$25,703    |
| 135671 | CR 4 13 64 | 110000029146 | 2018-01-17 | 2014 | \$103,198   |
| 135671 | CR 4 13 64 | 110000029146 | 2018-01-17 | 2015 | \$108,095   |
| 135671 | CR 4 13 64 | 110000029146 | 2018-01-17 | 2016 | \$111,336   |
| 135671 | CR 4 13 64 | 110000029146 | 2018-01-17 | 2017 | \$114,675   |
| 135671 | CR 4 13 64 | 110000029146 | 2018-01-17 | 2018 | \$118,113   |
| 135671 | CR 4 13 64 | 110000644960 | 2019-01-13 | 2019 | \$121,656   |
| 135671 | CR 4 13 64 | 110000926507 | 2020-01-12 | 2020 | \$125,308   |
| 135671 | CR 4 13 64 | 110001113006 | 2021-01-14 | 2021 | \$129,068   |
| 135671 | CR 4 13 64 | 110001414897 | 2022-02-01 | 2022 | \$163,152   |
| 135671 | CR 4 13 64 | 110002103723 | 2023-01-18 | 2023 | \$169,012   |
| 135671 | CR 4 13 64 | 5300022073   | 2024-01-18 | 2024 | \$193,000   |
| TOTAL  |            |              |            |      | \$1,618,642 |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriado y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integra del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula 375-17749 y con la ficha catastral N° 01030000041800250000000000, ubicado en la CR 4 13 64 de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) CORPORACION-DIOCESANA-PRO-COMUNID , con NIT 891901282-1 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

RESUELVE

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [815]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4967</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2430"**

ARTÍCULO PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA y a cargo del (la) CORPORACION-DIOCESANA-PRO-COMUNID con NIT 891901282-1 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula 375-17749 y con la ficha catastral N° 0103000004180025000000000, ubicado en la CR 4 13 64 de Cartago.

1. Por la suma de 1,618,642 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN  | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA     |
|--------------|------------|---------------|------------------|-----------|-------------|
| 135671       | CR 4 13 64 | 110000029146  | 2018-01-17       | 1996      | \$1,778     |
| 135671       | CR 4 13 64 | 110000029146  | 2018-01-17       | 1997      | \$2,097     |
| 135671       | CR 4 13 64 | 110000029146  | 2018-01-17       | 1998      | \$2,433     |
| 135671       | CR 4 13 64 | 110000029146  | 2018-01-17       | 1999      | \$2,798     |
| 135671       | CR 4 13 64 | 110000029146  | 2018-01-17       | 2000      | \$2,798     |
| 135671       | CR 4 13 64 | 110000029146  | 2018-01-17       | 2001      | \$2,910     |
| 135671       | CR 4 13 64 | 110000029146  | 2018-01-17       | 2002      | \$5,020     |
| 135671       | CR 4 13 64 | 110000029146  | 2018-01-17       | 2003      | \$5,195     |
| 135671       | CR 4 13 64 | 110000029146  | 2018-01-17       | 2004      | \$5,425     |
| 135671       | CR 4 13 64 | 110000029146  | 2018-01-17       | 2005      | \$5,697     |
| 135671       | CR 4 13 64 | 110000029146  | 2018-01-17       | 2006      | \$5,953     |
| 135671       | CR 4 13 64 | 110000029146  | 2018-01-17       | 2007      | \$6,190     |
| 135671       | CR 4 13 64 | 110000029146  | 2018-01-17       | 2008      | \$6,440     |
| 135671       | CR 4 13 64 | 110000029146  | 2018-01-17       | 2009      | \$8,887     |
| 135671       | CR 4 13 64 | 110000029146  | 2018-01-17       | 2010      | \$23,522    |
| 135671       | CR 4 13 64 | 110000029146  | 2018-01-17       | 2011      | \$24,228    |
| 135671       | CR 4 13 64 | 110000029146  | 2018-01-17       | 2012      | \$24,955    |
| 135671       | CR 4 13 64 | 110000029146  | 2018-01-17       | 2013      | \$25,703    |
| 135671       | CR 4 13 64 | 110000029146  | 2018-01-17       | 2014      | \$103,198   |
| 135671       | CR 4 13 64 | 110000029146  | 2018-01-17       | 2015      | \$108,095   |
| 135671       | CR 4 13 64 | 110000029146  | 2018-01-17       | 2016      | \$111,336   |
| 135671       | CR 4 13 64 | 110000029146  | 2018-01-17       | 2017      | \$114,675   |
| 135671       | CR 4 13 64 | 110000029146  | 2018-01-17       | 2018      | \$118,113   |
| 135671       | CR 4 13 64 | 110000644960  | 2019-01-13       | 2019      | \$121,656   |
| 135671       | CR 4 13 64 | 110000926507  | 2020-01-12       | 2020      | \$125,308   |
| 135671       | CR 4 13 64 | 110001113006  | 2021-01-14       | 2021      | \$129,068   |
| 135671       | CR 4 13 64 | 110001414897  | 2022-02-01       | 2022      | \$163,152   |
| 135671       | CR 4 13 64 | 110002103723  | 2023-01-18       | 2023      | \$169,012   |
| 135671       | CR 4 13 64 | 5300022073    | 2024-01-18       | 2024      | \$193,000   |
| TOTAL        |            |               |                  |           | \$1,618,642 |

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

ARTÍCULO SEGUNDO: CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO<br/>VALLE DEL CAUCA NIT:<br/>891.900.493.2</b> | PÁGINA [816]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4967<br/>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                  | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2430"**

mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

ARTÍCULO TERCERO: ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

ARTÍCULO CUARTO: COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presenta Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

ARTÍCULO QUINTO: Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO**  
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo  
Proyectó: Hernán Soto - Contratista



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO<br/>VALLE DEL CAUCA NIT:<br/>891.900.493.2</b> | PÁGINA [817]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4968<br/>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                  | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2431"**

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", Decreto No. 0051 de 2016 y,

**CONSIDERANDO**

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscrito (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo ( ) N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). LUIS EDUARDO QUINTERO MONCADA , identificado (a) con C.C. (2537608) NIT. (2537608) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 01010000000800010000000000 ubicado en la C 1A 1 49 de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA  |
|--------------|-----------|---------------|------------------|-----------|----------|
| 135811       | C 1A 1 49 | 110000025214  | 2018-01-17       | 1993      | \$27,297 |
| 135811       | C 1A 1 49 | 110000025214  | 2018-01-17       | 1994      | \$27,297 |



"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2431"

|        |           |              |            |      |             |
|--------|-----------|--------------|------------|------|-------------|
| 135811 | C 1A 1 49 | 110000025214 | 2018-01-17 | 1995 | \$30,837    |
| 135811 | C 1A 1 49 | 110000025214 | 2018-01-17 | 1996 | \$36,079    |
| 135811 | C 1A 1 49 | 110000025214 | 2018-01-17 | 1997 | \$42,573    |
| 135811 | C 1A 1 49 | 110000025214 | 2018-01-17 | 1998 | \$49,385    |
| 135811 | C 1A 1 49 | 110000025214 | 2018-01-17 | 1999 | \$56,792    |
| 135811 | C 1A 1 49 | 110000025214 | 2018-01-17 | 2000 | \$56,792    |
| 135811 | C 1A 1 49 | 110000025214 | 2018-01-17 | 2001 | \$59,064    |
| 135811 | C 1A 1 49 | 110000025214 | 2018-01-17 | 2002 | \$46,956    |
| 135811 | C 1A 1 49 | 110000025214 | 2018-01-17 | 2003 | \$48,600    |
| 135811 | C 1A 1 49 | 110000025214 | 2018-01-17 | 2004 | \$50,748    |
| 135811 | C 1A 1 49 | 110000025214 | 2018-01-17 | 2005 | \$53,285    |
| 135811 | C 1A 1 49 | 110000025214 | 2018-01-17 | 2006 | \$55,683    |
| 135811 | C 1A 1 49 | 110000025214 | 2018-01-17 | 2007 | \$57,910    |
| 135811 | C 1A 1 49 | 110000025214 | 2018-01-17 | 2008 | \$60,208    |
| 135811 | C 1A 1 49 | 110000025214 | 2018-01-17 | 2009 | \$5,348     |
| 135811 | C 1A 1 49 | 110000025214 | 2018-01-17 | 2010 | \$5,509     |
| 135811 | C 1A 1 49 | 110000025214 | 2018-01-17 | 2011 | \$5,674     |
| 135811 | C 1A 1 49 | 110000025214 | 2018-01-17 | 2012 | \$5,845     |
| 135811 | C 1A 1 49 | 110000025214 | 2018-01-17 | 2013 | \$6,019     |
| 135811 | C 1A 1 49 | 110000025214 | 2018-01-17 | 2014 | \$6,608     |
| 135811 | C 1A 1 49 | 110000025214 | 2018-01-17 | 2015 | \$6,912     |
| 135811 | C 1A 1 49 | 110000025214 | 2018-01-17 | 2016 | \$7,128     |
| 135811 | C 1A 1 49 | 110000025214 | 2018-01-17 | 2017 | \$7,344     |
| 135811 | C 1A 1 49 | 110000025214 | 2018-01-17 | 2018 | \$1,890     |
| 135811 | C 1A 1 49 | 110000661585 | 2019-01-13 | 2019 | \$7,776     |
| 135811 | C 1A 1 49 | 110000889264 | 2020-01-12 | 2020 | \$8,020     |
| 135811 | C 1A 1 49 | 110001110495 | 2021-01-14 | 2021 | \$43,572    |
| 135811 | C 1A 1 49 | 110001442962 | 2022-02-01 | 2022 | \$72,260    |
| 135811 | C 1A 1 49 | 110002062484 | 2023-01-18 | 2023 | \$3,320     |
| 135811 | C 1A 1 49 | 5300050198   | 2024-02-11 | 2024 | \$53,000    |
| 135811 | C 1A 1 49 | 5300054502   | 2024-03-07 | 2024 | \$23,400    |
| TOTAL  |           |              |            |      | \$1,029,131 |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriado y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integra del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula 375-13581 y con la ficha catastral N° 0101000000080001000000000, ubicado en la C 1A 1 49 de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) LUIS EDUARDO QUINTERO MONCADA, con Cédula Ciudadanía 2537608 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [819]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4968</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2431"**

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

**RESUELVE**

ARTÍCULO PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA y a cargo del (la) LUIS EDUARDO QUINTERO MONCADA con Cédula Ciudadanía 2537608 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula 375-13581 y con la ficha catastral N° 0101000000080001000000000, ubicado en la C 1A 1 49 de Cartago.

1. Por la suma de 1,029,131 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA  |
|--------------|-----------|---------------|------------------|-----------|----------|
| 135811       | C 1A 1 49 | 110000025214  | 2018-01-17       | 1993      | \$27,297 |
| 135811       | C 1A 1 49 | 110000025214  | 2018-01-17       | 1994      | \$27,297 |
| 135811       | C 1A 1 49 | 110000025214  | 2018-01-17       | 1995      | \$30,837 |
| 135811       | C 1A 1 49 | 110000025214  | 2018-01-17       | 1996      | \$36,079 |
| 135811       | C 1A 1 49 | 110000025214  | 2018-01-17       | 1997      | \$42,573 |
| 135811       | C 1A 1 49 | 110000025214  | 2018-01-17       | 1998      | \$49,385 |
| 135811       | C 1A 1 49 | 110000025214  | 2018-01-17       | 1999      | \$56,792 |
| 135811       | C 1A 1 49 | 110000025214  | 2018-01-17       | 2000      | \$56,792 |
| 135811       | C 1A 1 49 | 110000025214  | 2018-01-17       | 2001      | \$59,064 |
| 135811       | C 1A 1 49 | 110000025214  | 2018-01-17       | 2002      | \$46,956 |
| 135811       | C 1A 1 49 | 110000025214  | 2018-01-17       | 2003      | \$48,600 |
| 135811       | C 1A 1 49 | 110000025214  | 2018-01-17       | 2004      | \$50,748 |
| 135811       | C 1A 1 49 | 110000025214  | 2018-01-17       | 2005      | \$53,285 |
| 135811       | C 1A 1 49 | 110000025214  | 2018-01-17       | 2006      | \$55,683 |
| 135811       | C 1A 1 49 | 110000025214  | 2018-01-17       | 2007      | \$57,910 |
| 135811       | C 1A 1 49 | 110000025214  | 2018-01-17       | 2008      | \$60,208 |
| 135811       | C 1A 1 49 | 110000025214  | 2018-01-17       | 2009      | \$5,348  |
| 135811       | C 1A 1 49 | 110000025214  | 2018-01-17       | 2010      | \$5,509  |
| 135811       | C 1A 1 49 | 110000025214  | 2018-01-17       | 2011      | \$5,674  |
| 135811       | C 1A 1 49 | 110000025214  | 2018-01-17       | 2012      | \$5,845  |
| 135811       | C 1A 1 49 | 110000025214  | 2018-01-17       | 2013      | \$6,019  |
| 135811       | C 1A 1 49 | 110000025214  | 2018-01-17       | 2014      | \$6,608  |
| 135811       | C 1A 1 49 | 110000025214  | 2018-01-17       | 2015      | \$6,912  |
| 135811       | C 1A 1 49 | 110000025214  | 2018-01-17       | 2016      | \$7,128  |
| 135811       | C 1A 1 49 | 110000025214  | 2018-01-17       | 2017      | \$7,344  |
| 135811       | C 1A 1 49 | 110000025214  | 2018-01-17       | 2018      | \$1,890  |
| 135811       | C 1A 1 49 | 110000661585  | 2019-01-13       | 2019      | \$7,776  |
| 135811       | C 1A 1 49 | 110000889264  | 2020-01-12       | 2020      | \$8,020  |
| 135811       | C 1A 1 49 | 110001110495  | 2021-01-14       | 2021      | \$43,572 |
| 135811       | C 1A 1 49 | 110001442962  | 2022-02-01       | 2022      | \$72,260 |
| 135811       | C 1A 1 49 | 110002062484  | 2023-01-18       | 2023      | \$3,320  |
| 135811       | C 1A 1 49 | 5300050198    | 2024-02-11       | 2024      | \$53,000 |



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO<br/>VALLE DEL CAUCA NIT:<br/>891.900.493.2</b> | PÁGINA [820]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4968<br/>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                  | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2431"**

|        |           |            |            |      |             |
|--------|-----------|------------|------------|------|-------------|
| 135811 | C 1A 1 49 | 5300054502 | 2024-03-07 | 2024 | \$23,400    |
| TOTAL  |           |            |            |      | \$1,029,131 |

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

ARTÍCULO SEGUNDO: CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

ARTÍCULO TERCERO: ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

ARTÍCULO CUARTO: COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presenta Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

ARTÍCULO QUINTO: Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

  
JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO  
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo  
Proyectó: Hernán Soto - Contratista



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO<br/>VALLE DEL CAUCA NIT:<br/>891.900.493.2</b> | PÁGINA [832]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4971<br/>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                  | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2434"**

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", Decreto No. 0051 de 2016 y,

**CONSIDERANDO**

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscrito (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo ( ) N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). MARIA ELOISA CONTRERAS , identificado (a) con C.C. (2979) NIT. (2979) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 0102000000460107500000001 ubicado en la C 5 10 78 de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA |
|--------------|-----------|---------------|------------------|-----------|---------|
| 136069       | C 5 10 78 | 110000030245  | 2018-01-17       | 1998      | \$6,578 |
| 136069       | C 5 10 78 | 110000030245  | 2018-01-17       | 1999      | \$7,564 |



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [833]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4971</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2434"**

|        |           |              |            |      |           |
|--------|-----------|--------------|------------|------|-----------|
| 136069 | C 5 10 78 | 110000030245 | 2018-01-17 | 2000 | \$7,564   |
| 136069 | C 5 10 78 | 110000030245 | 2018-01-17 | 2001 | \$8,852   |
| 136069 | C 5 10 78 | 110000030245 | 2018-01-17 | 2002 | \$10,178  |
| 136069 | C 5 10 78 | 110000030245 | 2018-01-17 | 2003 | \$10,534  |
| 136069 | C 5 10 78 | 110000030245 | 2018-01-17 | 2004 | \$11,000  |
| 136069 | C 5 10 78 | 110000030245 | 2018-01-17 | 2005 | \$11,550  |
| 136069 | C 5 10 78 | 110000030245 | 2018-01-17 | 2006 | \$12,068  |
| 136069 | C 5 10 78 | 110000030245 | 2018-01-17 | 2007 | \$12,552  |
| 136069 | C 5 10 78 | 110000030245 | 2018-01-17 | 2008 | \$13,062  |
| 136069 | C 5 10 78 | 110000030245 | 2018-01-17 | 2009 | \$11,780  |
| 136069 | C 5 10 78 | 110000030245 | 2018-01-17 | 2010 | \$12,134  |
| 136069 | C 5 10 78 | 110000030245 | 2018-01-17 | 2011 | \$12,496  |
| 136069 | C 5 10 78 | 110000030245 | 2018-01-17 | 2012 | \$12,870  |
| 136069 | C 5 10 78 | 110000030245 | 2018-01-17 | 2013 | \$13,258  |
| 136069 | C 5 10 78 | 110000030245 | 2018-01-17 | 2014 | \$12,370  |
| 136069 | C 5 10 78 | 110000030245 | 2018-01-17 | 2015 | \$12,962  |
| 136069 | C 5 10 78 | 110000030245 | 2018-01-17 | 2016 | \$13,346  |
| 136069 | C 5 10 78 | 110000030245 | 2018-01-17 | 2017 | \$13,742  |
| 136069 | C 5 10 78 | 110000030245 | 2018-01-17 | 2018 | \$19,296  |
| 136069 | C 5 10 78 | 110000667590 | 2019-01-13 | 2019 | \$19,880  |
| 136069 | C 5 10 78 | 110000916604 | 2020-01-12 | 2020 | \$20,472  |
| 136069 | C 5 10 78 | 110001061128 | 2021-01-13 | 2021 | \$87,144  |
| 136069 | C 5 10 78 | 110001423148 | 2022-02-01 | 2022 | \$90,536  |
| 136069 | C 5 10 78 | 110002108341 | 2023-01-18 | 2023 | \$82,808  |
| 136069 | C 5 10 78 | 5300025945   | 2024-01-18 | 2024 | \$102,200 |
| TOTAL  |           |              |            |      | \$648,796 |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriado y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integra del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula 0 y con la ficha catastral N° 0102000000460107500000001, ubicado en la C 5 10 78 de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) MARIA ELOISA CONTRERAS , con Cédula de Extranjería 2979 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

**RESUELVE**

ARTÍCULO PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA y a cargo del (la) MARIA ELOISA CONTRERAS con Cédula de Extranjería 2979 y



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [834]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4971</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2434"**

en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula 0 y con la ficha catastral N° 0102000000460107500000001, ubicado en la C 5 10 78 de Cartago.

1. Por la suma de 648,796 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA   |
|--------------|-----------|---------------|------------------|-----------|-----------|
| 136069       | C 5 10 78 | 110000030245  | 2018-01-17       | 1998      | \$6,578   |
| 136069       | C 5 10 78 | 110000030245  | 2018-01-17       | 1999      | \$7,564   |
| 136069       | C 5 10 78 | 110000030245  | 2018-01-17       | 2000      | \$7,564   |
| 136069       | C 5 10 78 | 110000030245  | 2018-01-17       | 2001      | \$8,852   |
| 136069       | C 5 10 78 | 110000030245  | 2018-01-17       | 2002      | \$10,178  |
| 136069       | C 5 10 78 | 110000030245  | 2018-01-17       | 2003      | \$10,534  |
| 136069       | C 5 10 78 | 110000030245  | 2018-01-17       | 2004      | \$11,000  |
| 136069       | C 5 10 78 | 110000030245  | 2018-01-17       | 2005      | \$11,550  |
| 136069       | C 5 10 78 | 110000030245  | 2018-01-17       | 2006      | \$12,068  |
| 136069       | C 5 10 78 | 110000030245  | 2018-01-17       | 2007      | \$12,552  |
| 136069       | C 5 10 78 | 110000030245  | 2018-01-17       | 2008      | \$13,062  |
| 136069       | C 5 10 78 | 110000030245  | 2018-01-17       | 2009      | \$11,780  |
| 136069       | C 5 10 78 | 110000030245  | 2018-01-17       | 2010      | \$12,134  |
| 136069       | C 5 10 78 | 110000030245  | 2018-01-17       | 2011      | \$12,496  |
| 136069       | C 5 10 78 | 110000030245  | 2018-01-17       | 2012      | \$12,870  |
| 136069       | C 5 10 78 | 110000030245  | 2018-01-17       | 2013      | \$13,258  |
| 136069       | C 5 10 78 | 110000030245  | 2018-01-17       | 2014      | \$12,370  |
| 136069       | C 5 10 78 | 110000030245  | 2018-01-17       | 2015      | \$12,962  |
| 136069       | C 5 10 78 | 110000030245  | 2018-01-17       | 2016      | \$13,346  |
| 136069       | C 5 10 78 | 110000030245  | 2018-01-17       | 2017      | \$13,742  |
| 136069       | C 5 10 78 | 110000030245  | 2018-01-17       | 2018      | \$19,296  |
| 136069       | C 5 10 78 | 110000667590  | 2019-01-13       | 2019      | \$19,880  |
| 136069       | C 5 10 78 | 110000916604  | 2020-01-12       | 2020      | \$20,472  |
| 136069       | C 5 10 78 | 110001061128  | 2021-01-13       | 2021      | \$87,144  |
| 136069       | C 5 10 78 | 110001423148  | 2022-02-01       | 2022      | \$90,536  |
| 136069       | C 5 10 78 | 110002108341  | 2023-01-18       | 2023      | \$82,808  |
| 136069       | C 5 10 78 | 5300025945    | 2024-01-18       | 2024      | \$102,200 |
| TOTAL        |           |               |                  |           | \$648,796 |

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

ARTÍCULO SEGUNDO: CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO<br/>VALLE DEL CAUCA NIT:<br/>891.900.493.2</b> | PÁGINA [835]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4971<br/>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                  | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2434"**

ARTÍCULO TERCERO: ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

ARTÍCULO CUARTO: COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presenta Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

ARTÍCULO QUINTO: Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO  
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo  
Proyectó: Hernán Soto - Contratista



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO<br/>VALLE DEL CAUCA NIT:<br/>891.900.493.2</b> | PÁGINA [836]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4972<br/>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                  | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2435"**

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", Decreto No. 0051 de 2016 y,

**CONSIDERANDO**

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscrito (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo ( ) N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). IVAN ALONSO MONTES MONTOYA , identificado (a) con C.C. (70691369) NIT. (70691369) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 0102000004060011000000000 ubicado en la CL 11#23 125 de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN    | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA  |
|--------------|--------------|---------------|------------------|-----------|----------|
| 136131       | CL 11#23 125 | 110000040123  | 2018-01-17       | 2018      | \$12,450 |
| 136131       | CL 11#23 125 | 110000645482  | 2019-01-13       | 2019      | \$51,288 |



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO</b><br><b>VALLE DEL CAUCA NIT:</b><br><b>891.900.493.2</b> | PÁGINA [837]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4972</b><br><b>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                        | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2435"**

|        |              |              |            |      |                  |
|--------|--------------|--------------|------------|------|------------------|
| 136131 | CL 11#23 125 | 110000924468 | 2020-01-12 | 2020 | \$52,824         |
| 136131 | CL 11#23 125 | 110001422859 | 2022-02-01 | 2022 | \$314,560        |
| 136131 | CL 11#23 125 | 110002110940 | 2023-01-18 | 2023 | \$14,916         |
| 136131 | CL 11#23 125 | 5300050627   | 2024-02-11 | 2024 | \$130,200        |
| 136131 | CL 11#23 125 | 5300054710   | 2024-03-07 | 2024 | \$212,700        |
| TOTAL  |              |              |            |      | <b>\$788,938</b> |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriado y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integra del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula 375-92207 y con la ficha catastral N° 0102000004060011000000000, ubicado en la CL 11#23 125 de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) IVAN ALONSO MONTES MONTOYA, con Cédula Ciudadanía 70691369 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

**RESUELVE**

ARTÍCULO PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA y a cargo del (la) IVAN ALONSO MONTES MONTOYA con Cédula Ciudadanía 70691369 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula 375-92207 y con la ficha catastral N° 0102000004060011000000000, ubicado en la CL 11#23 125 de Cartago.

1. Por la suma de 788,938 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN    | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA  |
|--------------|--------------|---------------|------------------|-----------|----------|
| 136131       | CL 11#23 125 | 110000040123  | 2018-01-17       | 2018      | \$12,450 |
| 136131       | CL 11#23 125 | 110000645482  | 2019-01-13       | 2019      | \$51,288 |



|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <br>República de Colombia<br>Departamento del Valle del Cauca<br>Municipio de Cartago | <b>MUNICIPIO DE CARTAGO<br/>VALLE DEL CAUCA NIT:<br/>891.900.493.2</b> | PÁGINA [838]              |
|  |  | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
|  | <b>RESOLUCIÓN No. 0-4972<br/>(OCTUBRE 08 DE 2025)</b>                  | VERSIÓN 1                 |

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2435"**

|        |              |              |            |      |                  |
|--------|--------------|--------------|------------|------|------------------|
| 136131 | CL 11#23 125 | 110000924468 | 2020-01-12 | 2020 | \$52,824         |
| 136131 | CL 11#23 125 | 110001422859 | 2022-02-01 | 2022 | \$314,560        |
| 136131 | CL 11#23 125 | 110002110940 | 2023-01-18 | 2023 | \$14,916         |
| 136131 | CL 11#23 125 | 5300050627   | 2024-02-11 | 2024 | \$130,200        |
| 136131 | CL 11#23 125 | 5300054710   | 2024-03-07 | 2024 | \$212,700        |
| TOTAL  |              |              |            |      | <b>\$788,938</b> |

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

ARTÍCULO SEGUNDO: CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

ARTÍCULO TERCERO: ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

ARTÍCULO CUARTO: COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presenta Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

ARTÍCULO QUINTO: Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO  
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo  
Proyectó: Hernán Soto - Contratista

