


| | | |
|--|--|------------------------------|
|  ALCALDÍA DE CARTAGO | MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2 | PAG. NA [1] |
| | | CÓDIGO: MA HP.705.18.F.04 |
| | AVISO | VERSION 1 |

AVISO DE NOTIFICACIÓN DE LAS RESOLUCIONES POR MEDIO DE LAS CUALES SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UNOS CONTRIBUYENTES”

POR EL CUAL SE NOTIFICA EN UN LUGAR DE ACCESO AL PÚBLICO Y EN LA PÁGINA WEB DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE CARTAGO VALLE, RESOLUCIONES “POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UNOS CONTRIBUYENTES”

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, en concordancia con los artículos 98, 297 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, Acuerdo No. 035 de 2022 “POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, Y DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA”, en armonía con lo dispuesto en el Literal d) Numeral 6 del Artículo 91 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012, la Resolución No. 0051 de 2016 y

CONSIDERANDO

1. Que el Estatuto Tributario Nacional en su artículo 568, denominado “NOTIFICACIONES DEVUELTAS POR CORREO”, modificado por la Ley 1111 de 2006, en su artículo 47, dispone:


“ARTICULO 58: NOTIFICACIONES DEVUELTAS POR CORREO: Los actos administrativos, enviados por correo que por cualquier razón sean devuelto, serán notificados mediante aviso, con transcripción de la parte resolutive del acto administrativo, en el portal web de la DIAN, que incluya mecanismos de búsqueda, por número de identificación personal y en todo caso en un lugar de acceso al público de la misma entidad. La notificación se entenderá surtida para efectos de los términos de la administración en la primera fecha de introducción al correo, pero para el contribuyente, el término para responder o impugnar contará desde el día hábil siguiente a la publicación del aviso en el portal o de la corrección de la notificación (...)”.

2. Que la notificación por correo de la resolución en contra del contribuyente que se relacionan en este aviso, no fueron enviadas por la Secretaría de Gestión Administrativa y Talento Humano y/o empresa de correspondencia, tal y como consta en el expediente fue devuelta.
3. Que teniendo en cuenta lo anterior, es necesario realizar la notificación por aviso de las citadas resoluciones, a través de la página web del municipio de Cartago y en la cartelera de la Dirección de Tesorería Municipal-Unidad de Cobro Coactivo, respecto de los mandamientos de pago.

Por lo expuesto, la Tesorera General del Municipio de Cartago (Valle del Cauca),


AVISA:

| FECHA DE DEVOLUCIÓN CORRESPONDENCIA | EXPEDIENTE | TIPO DE RESOLUCIÓN | NRO. RESOLUCIÓN | FECHA DE RESOLUCIÓN | TÍTULO DEL ACTO ADMINISTRATIVO | INFRACTOR | DOCUMENTO |
|-------------------------------------|------------|---------------------|-----------------|---------------------|--|-------------------------|-------------|
| 22/10/2025 | 2025-2350 | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4887 | 08/10/2025 | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2350 | JOSE JOAQUIN ARIAS MESA | 6236982 - 0 |

| | | |
|---|--|-----------------------------|
|  ALCALDÍA DE CARTAGO | MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2 | PAGINA [2] |
| | | CÓDIGO: MAHP.705.18.F.04 |
| | AVISO | VERSION 1 |

AVISO DE NOTIFICACIÓN DE LAS RESOLUCIONES POR MEDIO DE LAS CUALES SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UNOS CONTRIBUYENTES”

| FECHA DE DEVOLUCIÓN CORRESPONDENCIA | EXPEDIENTE | TIPO DE RESOLUCIÓN | NRO. RESOLUCIÓN | FECHA DE RESOLUCIÓN | TÍTULO DEL ACTO ADMINISTRATIVO | INFRACTOR | DOCUMENTO |
|-------------------------------------|------------|---------------------|-----------------|---------------------|--|-------------------------------|--------------|
| 22/10/2025 | 2025-2351 | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4888 | 08/10/2025 | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2351 | JOSE JOAQUIN ARIAS MESA | 6236982 - 0 |
| 22/10/2025 | 2025-2353 | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4890 | 08/10/2025 | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2353 | BELLY SORANY PARRA TANGARIFE | 31430590 - 0 |
| 22/10/2025 | 2025-2355 | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4892 | 08/10/2025 | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2355 | MARIA DOLORES SOTO BLANDON | 31428699 - 0 |
| 22/10/2025 | 2025-2356 | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4893 | 08/10/2025 | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2356 | MARIA ROSAURA GIRALDO LONDONO | 29393953 - 0 |
| 22/10/2025 | 2025-2357 | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4894 | 08/10/2025 | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA | ENCARNACION ARANGO | 1960 - 0 |

| | | |
|---|--|-----------------------------|
|  ALCALDÍA DE CARTAGO | MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2 | PÁGINA [3] |
| | | CÓDIGO: MAHP.705.18.F.04 |
| | AVISO | VERSION 1 |

**AVISO DE NOTIFICACIÓN DE LAS RESOLUCIONES POR MEDIO DE LAS CUALES SE LIBRA
MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UNOS
CONTRIBUYENTES”**

| FECHA DE DEVOLUCIÓN CORRESPONDENCIA | EXPEDIENTE | TIPO DE RESOLUCIÓN | NRO. RESOLUCIÓN | FECHA DE RESOLUCIÓN | TÍTULO DEL ACTO ADMINISTRATIVO | INFRACTOR | DOCUMENTO |
|-------------------------------------|------------|---------------------|-----------------|---------------------|--|-------------------------------|--------------|
| | | | | | COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2357 | | |
| 22/10/2025 | 2025-2359 | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4896 | 08/10/2025 | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2359 | MARIA DIOSELINA GRAJALES CRUZ | 29611647 - 0 |
| 22/10/2025 | 2025-2365 | MANDAMIENTO DE PAGO | 0-4902 | 08/10/2025 | "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2365 | JESUS MAURICIO LOPEZ USMA | 6241409 - 0 |


Se adjuntan el archivo en pdf de la resolución.

El presente aviso se publica en la página web del municipio de Cartago (Valle del Cauca), www.cartago.gov.co link publicaciones – notificaciones predial, y también se fija en la cartelera de la Dirección de Tesorería-Unidad de Cobro Coactivo-, ubicada en la Carrera. 6 No.8-48, **por el término de cinco (5) días**. Se advierte que la **notificación** se entenderá surtida el día hábil siguiente a la publicación del aviso.

Se advierte a cada uno de los deudores que disponen de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer las excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional.

FECHA DE FIJACIÓN: 10 de Diciembre de 2025, a las 8 am

www.cartago.gov.co
Unidad de Cobro Coactivo
unidadcobrocoactivo@cartagovale.gov.co
Carrera 6ª No 8 – 48
Código Postal 762021

| | | |
|---|--|-----------------------------|
|  ALCALDÍA DE CARTAGO | MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2 | PAGINA [4] |
| | | CÓDIGO: MAHP.705.18.F.04 |
| | AVISO | VERSION 1 |

**AVISO DE NOTIFICACIÓN DE LAS RESOLUCIONES POR MEDIO DE LAS CUALES SE LIBRA
MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UNOS
CONTRIBUYENTES"**

Funcionario que fija:

Unidad de cobro coactivo

FECHA DE DESFIJACIÓN: 17 de DICIEMBRE de 2025, a las 6 pm

Funcionario que desfija:

Unidad de cobro coactivo

FECHA DE EJECUTORIA: Las Resoluciones citadas quedarán debidamente ejecutoriadas el día 13 de Enero de 2026 a las 6 pm.

JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO
Tesorera General

Elaboró: Hernan Soto— Abogado Contratista UCC
Revisó: Johanna Carolina Jaramillo – J. Unidad Cobro Coactivo
Archivase en: 705.Exp Varios

| | | |
|--|--|---------------------------|
|  República de Colombia Departamento del Valle del Cauca Municipio de Cartago | MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA NIT: 891.900.493.2 | PÁGINA [494] |
| | | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
| | RESOLUCIÓN No. 0-4887 (OCTUBRE 08 DE 2025) | VERSIÓN 1 |

"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2350"

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", Decreto No. 0051 de 2016 y,

CONSIDERANDO

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscrito (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo () N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). JOSE JOAQUIN ARIAS MESA , identificado (a) con C.C. (6236982) NIT. (6236982) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 01020000019400070000000000 ubicado en la C 3A 21 11 de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA |
|--------------|------------|---------------|------------------|-----------|---------|
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 1984 | \$113 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 1985 | \$113 |



"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2350"

| | | | | | |
|--------|------------|--------------|------------|------|-------------|
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 1986 | \$113 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 1987 | \$226 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 1989 | \$396 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 1990 | \$457 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 1991 | \$570 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 1992 | \$3,470 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 1993 | \$4,404 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 1994 | \$4,404 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 1995 | \$4,975 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 1996 | \$5,821 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 1997 | \$6,870 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 1998 | \$7,968 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 1999 | \$9,163 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 2000 | \$9,163 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 2001 | \$9,530 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 2002 | \$7,577 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 2003 | \$7,842 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 2004 | \$8,189 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 2005 | \$8,598 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 2006 | \$8,985 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 2007 | \$9,345 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 2008 | \$9,726 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 2009 | \$70,278 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 2010 | \$72,386 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 2011 | \$74,557 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 2012 | \$76,794 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 2013 | \$79,098 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 2014 | \$86,966 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 2015 | \$91,104 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 2016 | \$93,840 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 2017 | \$96,648 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 2018 | \$24,888 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000690402 | 2019-01-13 | 2019 | \$102,528 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000933107 | 2020-01-12 | 2020 | \$105,600 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110001076473 | 2021-01-14 | 2021 | \$163,156 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110001418778 | 2022-02-01 | 2022 | \$335,808 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110002080555 | 2023-01-18 | 2023 | \$15,924 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 5300050375 | 2024-02-11 | 2024 | \$138,900 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 5300054582 | 2024-03-07 | 2024 | \$227,100 |
| TOTAL | | | | | \$1,983,593 |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriados y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integral del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula - y con la ficha catastral N° 01020000019400070000000000, ubicado en

| | | |
|--|--|---------------------------|
|  República de Colombia Departamento del Valle del Cauca Municipio de Cartago | MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA NIT: 891.900.493.2 | PÁGINA [496] |
| | | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
| | RESOLUCIÓN No. 0-4887 (OCTUBRE 08 DE 2025) | VERSIÓN 1 |

"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2350"

la C 3A 21 11 de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) JOSE JOAQUIN ARIAS MESA, con Cédula Ciudadanía 6236982 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA y a cargo del (la) JOSE JOAQUIN ARIAS MESA con Cédula Ciudadanía 6236982 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula - y con la ficha catastral N° 0102000001940007000000000, ubicado en la C 3A 21 11 de Cartago.

1. Por la suma de 1,983,593 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA |
|--------------|------------|---------------|------------------|-----------|---------|
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 1984 | \$113 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 1985 | \$113 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 1986 | \$113 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 1987 | \$226 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 1989 | \$396 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 1990 | \$457 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 1991 | \$570 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 1992 | \$3,470 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 1993 | \$4,404 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 1994 | \$4,404 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 1995 | \$4,975 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 1996 | \$5,821 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 1997 | \$6,870 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 1998 | \$7,968 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 1999 | \$9,163 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 2000 | \$9,163 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 2001 | \$9,530 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 2002 | \$7,577 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 2003 | \$7,842 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 2004 | \$8,189 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 2005 | \$8,598 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 2006 | \$8,985 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 2007 | \$9,345 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 2008 | \$9,726 |



"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2350"

| | | | | | |
|--------|------------|--------------|------------|------|-------------|
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 2009 | \$70,278 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 2010 | \$72,386 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 2011 | \$74,557 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 2012 | \$76,794 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 2013 | \$79,098 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 2014 | \$86,966 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 2015 | \$91,104 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 2016 | \$93,840 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 2017 | \$96,648 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000007788 | 2018-01-17 | 2018 | \$24,888 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000690402 | 2019-01-13 | 2019 | \$102,528 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110000933107 | 2020-01-12 | 2020 | \$105,600 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110001076473 | 2021-01-14 | 2021 | \$163,156 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110001418778 | 2022-02-01 | 2022 | \$335,808 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 110002080555 | 2023-01-18 | 2023 | \$15,924 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 5300050375 | 2024-02-11 | 2024 | \$138,900 |
| 131406 | C 3A 21 11 | 5300054582 | 2024-03-07 | 2024 | \$227,100 |
| TOTAL | | | | | \$1,983,593 |

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

ARTÍCULO SEGUNDO: CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

ARTÍCULO TERCERO: ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

ARTÍCULO CUARTO: COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presenta Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

ARTÍCULO QUINTO: Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo
Proyectó: Hernán Soto - Contratista

| | | |
|--|--|---------------------------|
|  República de Colombia Departamento del Valle del Cauca Municipio de Cartago | MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA NIT: 891.900.493.2 | PÁGINA [498] |
| | | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
| | RESOLUCIÓN No. 0-4888 (OCTUBRE 08 DE 2025) | VERSIÓN 1 |

"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2351"

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", Decreto No. 0051 de 2016 y,

CONSIDERANDO

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscrito (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo () N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). JOSE JOAQUIN ARIAS MESA , identificado (a) con C.C. (6236982) NIT. (6236982) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 01020000019400100000000000 ubicado en la C 3A 21 11 de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA |
|--------------|------------|---------------|------------------|-----------|---------|
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 1996 | \$6,368 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 1997 | \$7,514 |



"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2351"

| | | | | | |
|--------|------------|--------------|------------|------|-------------|
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 1998 | \$8,716 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 1999 | \$10,024 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 2000 | \$10,024 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 2001 | \$10,425 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 2002 | \$8,288 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 2003 | \$8,579 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 2004 | \$8,957 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 2005 | \$9,405 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 2006 | \$9,828 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 2007 | \$10,222 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 2008 | \$10,627 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 2009 | \$76,908 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 2010 | \$79,216 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 2011 | \$81,592 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 2012 | \$84,040 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 2013 | \$86,560 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 2014 | \$95,226 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 2015 | \$99,744 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 2016 | \$102,744 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 2017 | \$105,816 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 2018 | \$108,984 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000648316 | 2019-01-13 | 2019 | \$112,248 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000883564 | 2020-01-12 | 2020 | \$115,608 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110001069214 | 2021-01-14 | 2021 | \$178,632 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110001448785 | 2022-02-01 | 2022 | \$367,488 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110002058167 | 2023-01-18 | 2023 | \$17,424 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 5300049434 | 2024-02-11 | 2024 | \$152,100 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 5300054183 | 2024-03-07 | 2024 | \$248,500 |
| TOTAL | | | | | \$2,231,807 |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriado y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integra del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula 0 y con la ficha catastral N° 01020000019400100000000000, ubicado en la C 3A 21 11 de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) JOSE JOAQUIN ARIAS MESA, con Cédula Ciudadanía 6236982 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

RESUELVE



| | | |
|--|--|---------------------------|
|  República de Colombia Departamento del Valle del Cauca Municipio de Cartago | MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA NIT: 891.900.493.2 | PÁGINA [500] |
| | | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
| | RESOLUCIÓN No. 0-4888 (OCTUBRE 08 DE 2025) | VERSIÓN 1 |

"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2351"

ARTÍCULO PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA y a cargo del (la) JOSE JOAQUIN ARIAS MESA con Cédula Ciudadanía 6236982 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula 0 y con la ficha catastral N° 01020000019400100000000000, ubicado en la C 3A 21 11 de Cartago.

1. Por la suma de 2,231,807 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA |
|--------------|------------|---------------|------------------|-----------|-------------|
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 1996 | \$6,368 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 1997 | \$7,514 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 1998 | \$8,716 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 1999 | \$10,024 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 2000 | \$10,024 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 2001 | \$10,425 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 2002 | \$8,288 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 2003 | \$8,579 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 2004 | \$8,957 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 2005 | \$9,405 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 2006 | \$9,828 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 2007 | \$10,222 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 2008 | \$10,627 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 2009 | \$76,908 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 2010 | \$79,216 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 2011 | \$81,592 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 2012 | \$84,040 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 2013 | \$86,560 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 2014 | \$95,226 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 2015 | \$99,744 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 2016 | \$102,744 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 2017 | \$105,816 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000014541 | 2018-01-17 | 2018 | \$108,984 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000648316 | 2019-01-13 | 2019 | \$112,248 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110000883564 | 2020-01-12 | 2020 | \$115,608 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110001069214 | 2021-01-14 | 2021 | \$178,632 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110001448785 | 2022-02-01 | 2022 | \$367,488 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 110002058167 | 2023-01-18 | 2023 | \$17,424 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 5300049434 | 2024-02-11 | 2024 | \$152,100 |
| 131408 | C 3A 21 11 | 5300054183 | 2024-03-07 | 2024 | \$248,500 |
| TOTAL | | | | | \$2,231,807 |

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.



| | | |
|--|--|---------------------------|
|  República de Colombia Departamento del Valle del Cauca Municipio de Cartago | MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA NIT: 891.900.493.2 | PÁGINA [501] |
| | | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
| | RESOLUCIÓN No. 0-4888 (OCTUBRE 08 DE 2025) | VERSIÓN 1 |

"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2351"

ARTÍCULO SEGUNDO: CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

ARTÍCULO TERCERO: ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

ARTÍCULO CUARTO: COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presenta Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

ARTÍCULO QUINTO: Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo
Proyectó: Hernán Soto - Contratista



| | | |
|--|--|---------------------------|
|  República de Colombia Departamento del Valle del Cauca Municipio de Cartago | MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA NIT: 891.900.493.2 | PÁGINA [506] |
| | | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
| | RESOLUCIÓN No. 0-4890 (OCTUBRE 08 DE 2025) | VERSIÓN 1 |

"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2353"

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", Decreto No. 0051 de 2016 y,

CONSIDERANDO

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscrito (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo () N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). BELLY SORANY PARRA TANGARIFE , identificado (a) con C.C. (31430590) NIT. (31430590) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 0103000000110031000000000 ubicado en la CR 1 I 41 33 BRR QUIRAMA de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA |
|--------------|------------------|---------------|------------------|-----------|----------|
| 131500 | CR 1 I 41 33 BRR | 110000048670 | 2018-01-17 | 2014 | \$39,388 |



| | | |
|--|--|---------------------------|
|  República de Colombia Departamento del Valle del Cauca Municipio de Cartago | MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA NIT: 891.900.493.2 | PÁGINA [507] |
| | | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
| | RESOLUCIÓN No. 0-4890 (OCTUBRE 08 DE 2025) | VERSIÓN 1 |

"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2353"

| | | | | | |
|--------------|------------------|--------------|------------|------|------------------|
| 131500 | CR 1 I 41 33 BRR | 110000048670 | 2018-01-17 | 2015 | \$77,139 |
| 131500 | CR 1 I 41 33 BRR | 110000048670 | 2018-01-17 | 2016 | \$79,453 |
| 131500 | CR 1 I 41 33 BRR | 110000048670 | 2018-01-17 | 2017 | \$81,838 |
| 131500 | CR 1 I 41 33 BRR | 110000048670 | 2018-01-17 | 2018 | \$84,294 |
| 131500 | CR 1 I 41 33 BRR | 110000678773 | 2019-01-13 | 2019 | \$63,672 |
| 131500 | CR 1 I 41 33 BRR | 110000894376 | 2020-01-12 | 2020 | \$65,576 |
| 131500 | CR 1 I 41 33 BRR | 110001063230 | 2021-01-13 | 2021 | \$67,548 |
| 131500 | CR 1 I 41 33 BRR | 110001426379 | 2022-02-01 | 2022 | \$88,828 |
| 131500 | CR 1 I 41 33 BRR | 110002113360 | 2023-01-18 | 2023 | \$88,456 |
| 131500 | CR 1 I 41 33 BRR | 5300011463 | 2024-01-18 | 2024 | \$104,300 |
| TOTAL | | | | | \$840,492 |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriado y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integra del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula 375-79729 y con la ficha catastral N° 01030000001100310000000000, ubicado en la CR 1 I 41 33 BRR QUIRAMA de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) BELLY SORANY PARRA TANGARIFE, con Cédula Ciudadanía 31430590 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA y a cargo del (la) BELLY SORANY PARRA TANGARIFE con Cédula Ciudadanía 31430590 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula 375-79729 y con la ficha catastral N° 01030000001100310000000000, ubicado en la CR 1 I 41 33 BRR QUIRAMA de Cartago.

1. Por la suma de 840,492 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.



| | | |
|--|--|---------------------------|
|  República de Colombia Departamento del Valle del Cauca Municipio de Cartago | MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA NIT: 891.900.493.2 | PÁGINA [508] |
| | | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
| | RESOLUCIÓN No. 0-4890 (OCTUBRE 08 DE 2025) | VERSIÓN 1 |

"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2353"

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA |
|--------------|------------------|---------------|------------------|-----------|------------------|
| 131500 | CR 1 41 33 BRR | 110000048670 | 2018-01-17 | 2014 | \$39,388 |
| 131500 | CR 1 41 33 BRR | 110000048670 | 2018-01-17 | 2015 | \$77,139 |
| 131500 | CR 1 41 33 BRR | 110000048670 | 2018-01-17 | 2016 | \$79,453 |
| 131500 | CR 1 41 33 BRR | 110000048670 | 2018-01-17 | 2017 | \$81,838 |
| 131500 | CR 1 41 33 BRR | 110000048670 | 2018-01-17 | 2018 | \$84,294 |
| 131500 | CR 1 41 33 BRR | 110000678773 | 2019-01-13 | 2019 | \$63,672 |
| 131500 | CR 1 41 33 BRR | 110000894376 | 2020-01-12 | 2020 | \$65,576 |
| 131500 | CR 1 41 33 BRR | 110001063230 | 2021-01-13 | 2021 | \$67,548 |
| 131500 | CR 1 41 33 BRR | 110001426379 | 2022-02-01 | 2022 | \$88,828 |
| 131500 | CR 1 41 33 BRR | 110002113360 | 2023-01-18 | 2023 | \$88,456 |
| 131500 | CR 1 41 33 BRR | 5300011463 | 2024-01-18 | 2024 | \$104,300 |
| TOTAL | | | | | \$840,492 |

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

ARTÍCULO SEGUNDO: CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

ARTÍCULO TERCERO: ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

ARTÍCULO CUARTO: COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presenta Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

ARTÍCULO QUINTO: Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo
Proyectó: Hernán Soto - Contratista



| | | |
|--|--|---------------------------|
|  República de Colombia Departamento del Valle del Cauca Municipio de Cartago | MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA NIT: 891.900.493.2 | PÁGINA [517] |
| | | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
| | RESOLUCIÓN No. 0-4892 (OCTUBRE 08 DE 2025) | VERSIÓN 1 |

"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2355"

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", Decreto No. 0051 de 2016 y,

CONSIDERANDO

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscrito (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo () N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). MARIA DOLORES SOTO BLANDON , identificado (a) con C.C. (31428699) NIT. (31428699) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 01030000001500200000000000 ubicado en la CR 1 I 35 43 MZ 4 CA 20 de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA |
|--------------|-----------------|---------------|------------------|-----------|----------|
| 131705 | CR 1 I 35 43 MZ | 110000042116 | 2018-01-17 | 2010 | \$5,869 |
| 131705 | CR 1 I 35 43 MZ | 110000042116 | 2018-01-17 | 2011 | \$67,560 |



| | | |
|--|--|---------------------------|
|  República de Colombia Departamento del Valle del Cauca Municipio de Cartago | MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA NIT: 891.900.493.2 | PÁGINA [518] |
| | | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
| | RESOLUCIÓN No. 0-4892 (OCTUBRE 08 DE 2025) | VERSIÓN 1 |

"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2355"

| | | | | | |
|--------|-----------------|--------------|------------|------|-------------|
| 131705 | CR 1 I 35 43 MZ | 110000042116 | 2018-01-17 | 2012 | \$69,585 |
| 131705 | CR 1 I 35 43 MZ | 110000042116 | 2018-01-17 | 2013 | \$71,674 |
| 131705 | CR 1 I 35 43 MZ | 110000042116 | 2018-01-17 | 2014 | \$66,867 |
| 131705 | CR 1 I 35 43 MZ | 110000042116 | 2018-01-17 | 2015 | \$103,712 |
| 131705 | CR 1 I 35 43 MZ | 110000042116 | 2018-01-17 | 2016 | \$106,822 |
| 131705 | CR 1 I 35 43 MZ | 110000042116 | 2018-01-17 | 2017 | \$110,030 |
| 131705 | CR 1 I 35 43 MZ | 110000042116 | 2018-01-17 | 2018 | \$113,329 |
| 131705 | CR 1 I 35 43 MZ | 110000672006 | 2019-01-13 | 2019 | \$116,728 |
| 131705 | CR 1 I 35 43 MZ | 110000880470 | 2020-01-12 | 2020 | \$120,228 |
| 131705 | CR 1 I 35 43 MZ | 110001091145 | 2021-01-14 | 2021 | \$123,844 |
| 131705 | CR 1 I 35 43 MZ | 110001455769 | 2022-02-01 | 2022 | \$155,820 |
| 131705 | CR 1 I 35 43 MZ | 110002068184 | 2023-01-18 | 2023 | \$162,164 |
| 131705 | CR 1 I 35 43 MZ | 5300033477 | 2024-01-18 | 2024 | \$184,500 |
| TOTAL | | | | | \$1,578,732 |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriado y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integra del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula 375-77629 y con la ficha catastral N° 01030000001500200000000000, ubicado en la CR 1 I 35 43 MZ 4 CA 20 de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) MARIA DOLORES SOTO BLANDON, con Cédula Ciudadanía 31428699 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA y a cargo del (la) MARIA DOLORES SOTO BLANDON con Cédula Ciudadanía 31428699 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula 375-77629 y con la ficha catastral N° 01030000001500200000000000, ubicado en la CR 1 I 35 43 MZ 4 CA 20 de Cartago.

1. Por la suma de 1,578,732 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme



| | | |
|--|--|---------------------------|
|  República de Colombia Departamento del Valle del Cauca Municipio de Cartago | MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA NIT: 891.900.493.2 | PÁGINA [519] |
| | | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
| | RESOLUCIÓN No. 0-4892 (OCTUBRE 08 DE 2025) | VERSIÓN 1 |

"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2355"

lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA |
|--------------|-----------------|---------------|------------------|-----------|-------------|
| 131705 | CR 1 I 35 43 MZ | 110000042116 | 2018-01-17 | 2010 | \$5,869 |
| 131705 | CR 1 I 35 43 MZ | 110000042116 | 2018-01-17 | 2011 | \$67,560 |
| 131705 | CR 1 I 35 43 MZ | 110000042116 | 2018-01-17 | 2012 | \$69,585 |
| 131705 | CR 1 I 35 43 MZ | 110000042116 | 2018-01-17 | 2013 | \$71,674 |
| 131705 | CR 1 I 35 43 MZ | 110000042116 | 2018-01-17 | 2014 | \$66,867 |
| 131705 | CR 1 I 35 43 MZ | 110000042116 | 2018-01-17 | 2015 | \$103,712 |
| 131705 | CR 1 I 35 43 MZ | 110000042116 | 2018-01-17 | 2016 | \$106,822 |
| 131705 | CR 1 I 35 43 MZ | 110000042116 | 2018-01-17 | 2017 | \$110,030 |
| 131705 | CR 1 I 35 43 MZ | 110000042116 | 2018-01-17 | 2018 | \$113,329 |
| 131705 | CR 1 I 35 43 MZ | 110000672006 | 2019-01-13 | 2019 | \$116,728 |
| 131705 | CR 1 I 35 43 MZ | 110000880470 | 2020-01-12 | 2020 | \$120,228 |
| 131705 | CR 1 I 35 43 MZ | 110001091145 | 2021-01-14 | 2021 | \$123,844 |
| 131705 | CR 1 I 35 43 MZ | 110001455769 | 2022-02-01 | 2022 | \$155,820 |
| 131705 | CR 1 I 35 43 MZ | 110002068184 | 2023-01-18 | 2023 | \$162,164 |
| 131705 | CR 1 I 35 43 MZ | 5300033477 | 2024-01-18 | 2024 | \$184,500 |
| TOTAL | | | | | \$1,578,732 |

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

ARTÍCULO SEGUNDO: CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

ARTÍCULO TERCERO: ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

ARTÍCULO CUARTO: COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presenta Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

ARTÍCULO QUINTO: Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo
Proyectó: Hernán Soto - Contratista



| | | |
|--|--|---------------------------|
|  República de Colombia Departamento del Valle del Cauca Municipio de Cartago | MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA NIT: 891.900.493.2 | PÁGINA [521] |
| | | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
| | RESOLUCIÓN No. 0-4893 (OCTUBRE 08 DE 2025) | VERSIÓN 1 |

"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2356"

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", Decreto No. 0051 de 2016 y,

CONSIDERANDO

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscrito (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo () N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). MARIA ROSAURA GIRALDO LONDONO , identificado (a) con C.C. (29393953) NIT. (29393953) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 0103000006030034000000000 ubicado en la K 1 54 134 de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA |
|--------------|------------|---------------|------------------|-----------|----------|
| 131711 | K 1 54 134 | 110000039201 | 2018-01-17 | 2014 | \$66,039 |
| 131711 | K 1 54 134 | 110000039201 | 2018-01-17 | 2015 | \$69,174 |



| | | |
|--|--|---------------------------|
|  República de Colombia Departamento del Valle del Cauca Municipio de Cartago | MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA NIT: 891.900.493.2 | PÁGINA [522] |
| | | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
| | RESOLUCIÓN No. 0-4893 (OCTUBRE 08 DE 2025) | VERSIÓN 1 |

"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2356"

| | | | | | |
|--------|------------|--------------|------------|------|-----------|
| 131711 | K 1 54 134 | 110000039201 | 2018-01-17 | 2016 | \$71,250 |
| 131711 | K 1 54 134 | 110000039201 | 2018-01-17 | 2017 | \$73,386 |
| 131711 | K 1 54 134 | 110000039201 | 2018-01-17 | 2018 | \$75,589 |
| 131711 | K 1 54 134 | 110000662819 | 2019-01-13 | 2019 | \$77,856 |
| 131711 | K 1 54 134 | 110000919389 | 2020-01-12 | 2020 | \$80,188 |
| 131711 | K 1 54 134 | 110001093209 | 2021-01-14 | 2021 | \$82,596 |
| 131711 | K 1 54 134 | 110001416375 | 2022-02-01 | 2022 | \$99,956 |
| 131711 | K 1 54 134 | 110002089629 | 2023-01-18 | 2023 | \$107,100 |
| 131711 | K 1 54 134 | 5300011783 | 2024-01-18 | 2024 | \$114,600 |
| TOTAL | | | | | \$917,734 |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriado y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integra del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula 375-81813 y con la ficha catastral N° 01030000060300340000000000, ubicado en la K 1 54 134 de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) MARIA ROSAURA GIRALDO LONDONO, con Cédula Ciudadanía 29393953 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA y a cargo del (la) MARIA ROSAURA GIRALDO LONDONO con Cédula Ciudadanía 29393953 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula 375-81813 y con la ficha catastral N° 01030000060300340000000000, ubicado en la K 1 54 134 de Cartago.

1. Por la suma de 917,734 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.



| | | |
|--|--|---------------------------|
|  República de Colombia Departamento del Valle del Cauca Municipio de Cartago | MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA NIT: 891.900.493.2 | PÁGINA [523] |
| | | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
| | RESOLUCIÓN No. 0-4893 (OCTUBRE 08 DE 2025) | VERSIÓN 1 |

"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2356"

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA |
|--------------|------------|---------------|------------------|-----------|------------------|
| 131711 | K 1 54 134 | 110000039201 | 2018-01-17 | 2014 | \$66,039 |
| 131711 | K 1 54 134 | 110000039201 | 2018-01-17 | 2015 | \$69,174 |
| 131711 | K 1 54 134 | 110000039201 | 2018-01-17 | 2016 | \$71,250 |
| 131711 | K 1 54 134 | 110000039201 | 2018-01-17 | 2017 | \$73,386 |
| 131711 | K 1 54 134 | 110000039201 | 2018-01-17 | 2018 | \$75,589 |
| 131711 | K 1 54 134 | 110000662819 | 2019-01-13 | 2019 | \$77,856 |
| 131711 | K 1 54 134 | 110000919389 | 2020-01-12 | 2020 | \$80,188 |
| 131711 | K 1 54 134 | 110001093209 | 2021-01-14 | 2021 | \$82,596 |
| 131711 | K 1 54 134 | 110001416375 | 2022-02-01 | 2022 | \$99,956 |
| 131711 | K 1 54 134 | 110002089629 | 2023-01-18 | 2023 | \$107,100 |
| 131711 | K 1 54 134 | 5300011783 | 2024-01-18 | 2024 | \$114,600 |
| TOTAL | | | | | \$917,734 |

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

ARTÍCULO SEGUNDO: CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

ARTÍCULO TERCERO: ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

ARTÍCULO CUARTO: COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presenta Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

ARTÍCULO QUINTO: Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo
Proyectó: Hernán Soto - Contratista



| | | |
|--|--|---------------------------|
|  República de Colombia Departamento del Valle del Cauca Municipio de Cartago | MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA NIT: 891.900.493.2 | PÁGINA [524] |
| | | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
| | RESOLUCIÓN No. 0-4894 (OCTUBRE 08 DE 2025) | VERSIÓN 1 |

"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2357"

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", Decreto No. 0051 de 2016 y,

CONSIDERANDO

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscrito (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo () N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). ENCARNACION ARANGO , identificado (a) con C.C. (1960) NIT. (1960) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 0101000001910007500000001 ubicado en la C 16C 12B 69 de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA |
|--------------|--------------|---------------|------------------|-----------|---------|
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 1982 | \$331 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 1984 | \$331 |



"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2357"

| | | | | | |
|--------|--------------|--------------|------------|------|-----------|
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 1985 | \$331 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 1986 | \$331 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 1987 | \$661 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 1988 | \$661 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 1989 | \$1,240 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 1990 | \$1,428 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 1991 | \$1,773 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 1992 | \$2,392 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 1993 | \$3,214 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 1994 | \$2,500 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 1995 | \$2,316 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 1996 | \$2,709 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 1997 | \$4,359 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 1998 | \$5,394 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 1999 | \$6,203 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 2000 | \$6,203 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 2001 | \$7,258 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 2002 | \$8,347 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 2003 | \$8,639 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 2004 | \$9,020 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 2005 | \$9,471 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 2006 | \$9,898 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 2007 | \$10,293 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 2008 | \$10,711 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 2009 | \$10,647 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 2010 | \$10,967 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 2011 | \$11,296 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 2012 | \$11,635 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 2013 | \$11,984 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 2014 | \$11,183 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 2015 | \$11,715 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 2016 | \$12,065 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 2017 | \$12,429 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 2018 | \$12,798 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000643835 | 2019-01-13 | 2019 | \$13,180 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000895028 | 2020-01-12 | 2020 | \$13,572 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110001084006 | 2021-01-14 | 2021 | \$43,572 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110001431968 | 2022-02-01 | 2022 | \$48,332 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110002106289 | 2023-01-18 | 2023 | \$48,784 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 5300013993 | 2024-01-18 | 2024 | \$58,800 |
| TOTAL | | | | | \$458,973 |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriados y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integral del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio

| | | |
|--|--|---------------------------|
|  República de Colombia Departamento del Valle del Cauca Municipio de Cartago | MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA NIT: 891.900.493.2 | PÁGINA [526] |
| | | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
| | RESOLUCIÓN No. 0-4894 (OCTUBRE 08 DE 2025) | VERSIÓN 1 |

"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2357"

identificado con matrícula 0 y con la ficha catastral N° 0101000001910007500000001, ubicado en la C 16C 12B 69 de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) ENCARNACION ARANGO , con Cédula de Extranjería 1960 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA y a cargo del (la) ENCARNACION ARANGO con Cédula de Extranjería 1960 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula 0 y con la ficha catastral N° 0101000001910007500000001, ubicado en la C 16C 12B 69 de Cartago.

1. Por la suma de 458,973 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA |
|--------------|--------------|---------------|------------------|-----------|---------|
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 1982 | \$331 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 1984 | \$331 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 1985 | \$331 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 1986 | \$331 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 1987 | \$661 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 1988 | \$661 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 1989 | \$1,240 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 1990 | \$1,428 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 1991 | \$1,773 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 1992 | \$2,392 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 1993 | \$3,214 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 1994 | \$2,500 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 1995 | \$2,316 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 1996 | \$2,709 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 1997 | \$4,359 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 1998 | \$5,394 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 1999 | \$6,203 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 2000 | \$6,203 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 2001 | \$7,258 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 2002 | \$8,347 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 2003 | \$8,639 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 2004 | \$9,020 |



"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2357"

| | | | | | |
|--------|--------------|--------------|------------|------|-----------|
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 2005 | \$9,471 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 2006 | \$9,898 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 2007 | \$10,293 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 2008 | \$10,711 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 2009 | \$10,647 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 2010 | \$10,967 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 2011 | \$11,296 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 2012 | \$11,635 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 2013 | \$11,984 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 2014 | \$11,183 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 2015 | \$11,715 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 2016 | \$12,065 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 2017 | \$12,429 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000015959 | 2018-01-17 | 2018 | \$12,798 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000643835 | 2019-01-13 | 2019 | \$13,180 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110000895028 | 2020-01-12 | 2020 | \$13,572 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110001084006 | 2021-01-14 | 2021 | \$43,572 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110001431968 | 2022-02-01 | 2022 | \$48,332 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 110002106289 | 2023-01-18 | 2023 | \$48,784 |
| 131790 | C 16C 12B 69 | 5300013993 | 2024-01-18 | 2024 | \$58,800 |
| TOTAL | | | | | \$458,973 |

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

ARTÍCULO SEGUNDO: CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

ARTÍCULO TERCERO: ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

ARTÍCULO CUARTO: COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presenta Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

ARTÍCULO QUINTO: Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

NOTIFÍQUESE Y CÚPLASE


JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo
Proyectó: Hernán Soto - Contratista

| | | |
|--|--|---------------------------|
|  República de Colombia Departamento del Valle del Cauca Municipio de Cartago | MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA NIT: 891.900.493.2 | PÁGINA [533] |
| | | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
| | RESOLUCIÓN No. 0-4896 (OCTUBRE 08 DE 2025) | VERSIÓN 1 |

"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2359"

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", Decreto No. 0051 de 2016 y,

CONSIDERANDO

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscrito (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo () N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). MARIA DIOSELINA GRAJALES CRUZ , identificado (a) con C.C. (29611647) NIT. (29611647) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 01010000019800120000000000 ubicado en la C 16A 9 45 de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA |
|--------------|------------|---------------|------------------|-----------|----------|
| 132037 | C 16A 9 45 | 110000016328 | 2018-01-17 | 2015 | \$58,721 |
| 132037 | C 16A 9 45 | 110000016328 | 2018-01-17 | 2016 | \$60,482 |



| | | |
|--|--|---------------------------|
|  República de Colombia Departamento del Valle del Cauca Municipio de Cartago | MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA NIT: 891.900.493.2 | PÁGINA [534] |
| | | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
| | RESOLUCIÓN No. 0-4896 (OCTUBRE 08 DE 2025) | VERSIÓN 1 |

"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2359"

| | | | | | |
|--------|------------|--------------|------------|------|-----------|
| 132037 | C 16A 9 45 | 110000016328 | 2018-01-17 | 2017 | \$62,298 |
| 132037 | C 16A 9 45 | 110000016328 | 2018-01-17 | 2018 | \$64,166 |
| 132037 | C 16A 9 45 | 110000690301 | 2019-01-13 | 2019 | \$66,088 |
| 132037 | C 16A 9 45 | 110000930664 | 2020-01-12 | 2020 | \$68,072 |
| 132037 | C 16A 9 45 | 110001061455 | 2021-01-13 | 2021 | \$70,112 |
| 132037 | C 16A 9 45 | 110001416030 | 2022-02-01 | 2022 | \$112,512 |
| 132037 | C 16A 9 45 | 110002067849 | 2023-01-18 | 2023 | \$91,812 |
| 132037 | C 16A 9 45 | 5300022057 | 2024-01-18 | 2024 | \$117,100 |
| TOTAL | | | | | \$771,363 |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriado y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integra del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula 375-27750 y con la ficha catastral N° 01010000019800120000000000, ubicado en la C 16A 9 45 de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) MARIA DIOSELINA GRAJALES CRUZ, con Cédula Ciudadanía 29611647 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA y a cargo del (la) MARIA DIOSELINA GRAJALES CRUZ con Cédula Ciudadanía 29611647 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula 375-27750 y con la ficha catastral N° 01010000019800120000000000, ubicado en la C 16A 9 45 de Cartago.

1. Por la suma de 771,363 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.



| | | |
|--|--|---------------------------|
|  República de Colombia Departamento del Valle del Cauca Municipio de Cartago | MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA NIT: 891.900.493.2 | PÁGINA [535] |
| | | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
| | RESOLUCIÓN No. 0-4896 (OCTUBRE 08 DE 2025) | VERSIÓN 1 |

"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2359"

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA |
|--------------|------------|---------------|------------------|-----------|-----------|
| 132037 | C 16A 9 45 | 110000016328 | 2018-01-17 | 2015 | \$58,721 |
| 132037 | C 16A 9 45 | 110000016328 | 2018-01-17 | 2016 | \$60,482 |
| 132037 | C 16A 9 45 | 110000016328 | 2018-01-17 | 2017 | \$62,298 |
| 132037 | C 16A 9 45 | 110000016328 | 2018-01-17 | 2018 | \$64,166 |
| 132037 | C 16A 9 45 | 110000690301 | 2019-01-13 | 2019 | \$66,088 |
| 132037 | C 16A 9 45 | 110000930664 | 2020-01-12 | 2020 | \$68,072 |
| 132037 | C 16A 9 45 | 110001061455 | 2021-01-13 | 2021 | \$70,112 |
| 132037 | C 16A 9 45 | 110001416030 | 2022-02-01 | 2022 | \$112,512 |
| 132037 | C 16A 9 45 | 110002067849 | 2023-01-18 | 2023 | \$91,812 |
| 132037 | C 16A 9 45 | 5300022057 | 2024-01-18 | 2024 | \$117,100 |
| TOTAL | | | | | \$771,363 |

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

ARTÍCULO SEGUNDO: CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

ARTÍCULO TERCERO: ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

ARTÍCULO CUARTO: COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presenta Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

ARTÍCULO QUINTO: Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo
Proyectó: Hernán Soto - Contratista



| | | |
|--|--|---------------------------|
|  República de Colombia Departamento del Valle del Cauca Municipio de Cartago | MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA NIT: 891.900.493.2 | PÁGINA [561] |
| | | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
| | RESOLUCIÓN No. 0-4902 (OCTUBRE 08 DE 2025) | VERSIÓN 1 |

"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2365"

La Tesorera General del municipio de Cartago (Valle del Cauca), en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por el Estatuto Tributario Nacional, Ley 489 de 1988, en concordancia con los artículos 730 a 732 del Acuerdo No. 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", Decreto No. 0051 de 2016 y,

CONSIDERANDO

- a. Que conforme a lo dispuesto en la Ley 1066 de 2006, el artículo 98 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, los artículos 823 al 843-2 del Título VIII del Estatuto Tributario Nacional y en concordancia con la normativa respectiva del Código General del Proceso, artículo 91, literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997, el suscrito (a) Tesorero (a) municipal en calidad de encargo es competente para adelantar el proceso de cobro coactivo.
- b. Que con fundamento en dicha normativa, el Alcalde Municipal expidió el Decreto 085 de 2022 "Por medio del cual se adopta y actualiza el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera del Municipio de Cartago Valle del Cauca", en su artículo 5, la Resolución No.0051 de 2016 por medio de los cual delegó la Jurisdicción Coactiva del municipio de Cartago.
- c. Que de Acuerdo con lo contemplado en la Ley 1066 de 2006, el procedimiento para adelantar el proceso de cobro coactivo es el descrito en el Estatuto Tributario Nacional.
- d. Que el Acuerdo 035 de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA Y ADOPTA EL ESTATUTO DE RENTAS, DE PROCEDIMIENTO Y SANCIONATORIO, PARA EL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA", en su artículo 52, acogió el Sistema de Facturación para la determinación oficial del Impuesto Predial Unificado, establecido en el artículo 69 de la Ley 1111 de 2006, modificado por el artículo 58 de la Ley 1430 de 2010 y el artículo 354 de la Ley 1819 de 2016.
- e. Que obra al Despacho para su cobro por Jurisdicción Coactiva el título ejecutivo () N° del de de , constituido por la Dirección de Rentas , en el (los) cual (es) consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a cargo del o la contribuyente Sr(a). JESUS MAURICIO LOPEZ USMA , identificado (a) con C.C. (6241409) NIT. (6241409) y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o POSEEDOR (A), Y/O A CUALQUIER TÍTULO POSEA Y/O CUALQUIER PERSONA QUE TENGA O PRUEBE UN INTERÉS LEGÍTIMO, que recae sobre el predio identificado con la ficha catastral N° 01030000003900160000000000 ubicado en la K 2 33 10 MZ A LO 16 de Cartago, por concepto de Impuesto predial unificado, y demás conceptos con el liquidado, así:

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA |
|--------------|----------------------|---------------|------------------|-----------|-----------|
| 132627 | K 2 33 10 MZ A LO 16 | 110000040070 | 2018-01-17 | 2018 | \$122,826 |
| 132627 | K 2 33 10 MZ A LO 16 | 110000663536 | 2019-01-13 | 2019 | \$126,508 |



| | | |
|--|--|---------------------------|
|  República de Colombia Departamento del Valle del Cauca Municipio de Cartago | MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA NIT: 891.900.493.2 | PÁGINA [562] |
| | | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
| | RESOLUCIÓN No. 0-4902 (OCTUBRE 08 DE 2025) | VERSIÓN 1 |

"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2365"

| | | | | | |
|--------|----------------------|--------------|------------|------|------------------|
| 132627 | K 2 33 10 MZ A LO 16 | 110001079536 | 2021-01-14 | 2021 | \$134,212 |
| 132627 | K 2 33 10 MZ A LO 16 | 110001445059 | 2022-02-01 | 2022 | \$181,180 |
| 132627 | K 2 33 10 MZ A LO 16 | 110002060820 | 2023-01-18 | 2023 | \$175,748 |
| 132627 | K 2 33 10 MZ A LO 16 | 5300025657 | 2024-01-18 | 2024 | \$211,400 |
| TOTAL | | | | | \$951,874 |

- f. Que el acto administrativo antes señalado se encuentran ejecutoriado y en firme conforme a la constancia de ejecutoria del expedida por la Dirección de Rentas que hace parte integra del expediente y presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 828 del Estatuto Tributario, sumas que no han sido canceladas por la contribuyente hasta el momento en que se profiere el presente acto, por lo cual se hace necesario iniciarse el procedimiento de cobro administrativo coactivo contenido en los artículos 823 y siguientes Estatuto Tributario para obtener su pago, acorde a los lineamientos de la ley 1066 de 2006.
- g. Que siendo el Impuesto Predial Unificado una prestación periódica en armonía con los artículos 88 y 431 de la Ley 1564 de 2012 "CGP", se ha podido verificar que a la fecha el predio identificado con matrícula 375-80948 y con la ficha catastral N° 01030000003900160000000000, ubicado en la K 2 33 10 MZ A LO 16 de Cartago, no ha cancelado la obligación tributaria, la cual es exigible para su propietario (a) inscrito (a) JESUS MAURICIO LOPEZ USMA, con Cédula Ciudadanía 6241409 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo, adeudando las vigencias fiscales ya descritas en el literal e.

En mérito de la anterior motivación la Tesorera General del Municipio de Cartago, Valle del Cauca,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor del MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA y a cargo del (la) JESUS MAURICIO LOPEZ USMA con Cédula Ciudadanía 6241409 y en todo caso de manera genérica a quien ostente la calidad de propietario (s) (as) o poseedor (a), y/o a cualquier título posea y/o cualquier persona que tenga o pruebe un interés legítimo del predio con matrícula 375-80948 y con la ficha catastral N° 01030000003900160000000000, ubicado en la K 2 33 10 MZ A LO 16 de Cartago.

1. Por la suma de 951,874 PESOS M/CTE (\$), por concepto de Impuesto Predial Unificado y demás valores con él liquidado, por las vigencias señaladas en la parte motiva, y el valor de los intereses moratorios diarios establecidos trimestralmente por la Superintendencia Financiera, que se causen desde cuando se hizo exigible la obligación hasta cuando se realice el pago total de la misma, conforme lo disponen los artículos 634, 635 y 867-1 del Estatuto Tributario.

| NO. DE FICHA | DIRECCIÓN | NO. DE TÍTULO | FECHA DEL TÍTULO | VIGENCIAS | CUANTÍA |
|--------------|----------------------|---------------|------------------|-----------|-----------|
| 132627 | K 2 33 10 MZ A LO 16 | 110000040070 | 2018-01-17 | 2018 | \$122,826 |
| 132627 | K 2 33 10 MZ A LO 16 | 110000663536 | 2019-01-13 | 2019 | \$126,508 |
| 132627 | K 2 33 10 MZ A LO 16 | 110001079536 | 2021-01-14 | 2021 | \$134,212 |



| | | |
|--|--|---------------------------|
|  República de Colombia Departamento del Valle del Cauca Municipio de Cartago | MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA NIT: 891.900.493.2 | PÁGINA [563] |
| | | CÓDIGO: MAAG-AD-103.2-F39 |
| | RESOLUCIÓN No. 0-4902 (OCTUBRE 08 DE 2025) | VERSIÓN 1 |

"POR MEDIO DE LA CUAL SE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO POR LA VÍA ADMINISTRATIVA COACTIVA CONTRA UN(A) CONTRIBUYENTE DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO No. 2025-2365"

| | | | | | |
|--------|----------------------|--------------|------------|------|------------------|
| 132627 | K 2 33 10 MZ A LO 16 | 110001445059 | 2022-02-01 | 2022 | \$181,180 |
| 132627 | K 2 33 10 MZ A LO 16 | 110002060820 | 2023-01-18 | 2023 | \$175,748 |
| 132627 | K 2 33 10 MZ A LO 16 | 5300025657 | 2024-01-18 | 2024 | \$211,400 |
| TOTAL | | | | | \$951,874 |

2. Por las costas que se causen en el presente proceso.

ARTÍCULO SEGUNDO: CITAR al deudor, deudores solidarios o garantes de las obligaciones objeto de este mandamiento de pago, para que comparezca en un término de diez (10) días hábiles a notificarse personalmente del presente acto administrativo. De no comparecer en el término fijado, notificar por correo conforme lo dispuesto en el artículo 826, concordante con el Artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y 734 del ETM, para obtener su pago.

ARTÍCULO TERCERO: ADVERTIR al deudor(a) que dispone de quince (15) días después de notificada esta providencia, para cancelar la deuda o proponer excepciones legales que estime pertinentes, conforme al artículo 830 y siguientes del Estatuto Tributario.

ARTÍCULO CUARTO: COMUNICAR que de no cancelar los montos adeudados y/o proponer excepciones contra el presenta Mandamiento de Pago, se ordenará seguir adelante con la ejecución en los términos y con las implicaciones que para tal efecto determina el procedimiento establecido en el Estatuto Tributario.

ARTÍCULO QUINTO: Líbrese los oficios correspondientes.

Dada en la Dirección de Tesorería del Municipio de Cartago, Valle del Cauca, a los 08 días del mes de octubre de 2025

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


JANETH HAIZULLY RESTREPO LONDOÑO
Tesorera General

Revisó: Johanna Carolina Jaramillo Penilla - Jefe Unidad Cobro Coactivo
Proyectó: Hernán Soto - Contratista

