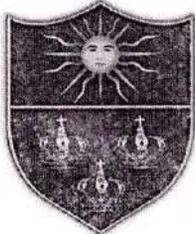


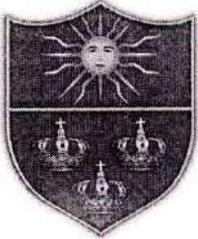
1992.

	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [1]
		CÓDIGO: MESG-AS-F02
	CONSTANCIA Y/O CERTIFICACION	VERSIÓN 5

**EL SECRETARIO DE PLANEACION, MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO
ECONOMICO DEL MUNICIPIO DE CARTAGO**

Que una vez revisados los documentos presentados por **INVERSIONES TORRE LA VEGA SA**, identificada con Nit N° 800249230-1, representado legalmente por el señor **PEDRO NEL RUBIO**, identificado con cedula de ciudadanía N° 7.508.631 expedida en Armenia (Quindío), en calidad y circunstancia que acredita el certificado de existencia y representación legal expedido por la cámara de comercio de Cartago, presento ante esta secretaria los documentos que ordena el artículo 2.2.5.3.1 del Decreto Nacional 1077 de 2015 modificado por el artículo 3° del Decreto Nacional 1783 de 2021, con la finalidad de promocionar, anunciar y/o desarrollar las actividades de enajenación de inmuebles, proyecto ubicado en la Urbanización SANTA LAURA ETAPA 5 para la construcción 52 unidades de vivienda unifamiliar en un piso, predios identificados con la cedula catastral N° 01.03.1192.0001.000 (global) y matriculas inmobiliarias:

MANZANA	CASA	MATRICULA	MANZANA	CASA	MATRICULA
16	1	375-105466	20	5	375-105567
16	2	375-105467	20	6	375-105568
16	3	375-105468	20	7	375-105569
16	4	375-105469	20	8	375-105570
16	5	375-105470	20	9	375-105571
16	6	375-105471	20	10	375-105572
16	7	375-105472	20	11	375-105573
16	8	375-105473	20	12	375-105574
16	9	375-105474	20	13	375-105575
16	10	375-105475	20	14	375-105576
16	11	375-105476	20	15	375-105577
16	12	375-105477	20	16	375-105578
16	13	375-105487	20	17	375-105579
16	14	375-105479	20	18	375-105580
16	15	375-105480	20	19	375-105581
16	16	375-105481	20	20	375-105582
16	17	375-105482	20	21	375-105583
16	18	375-105483	20	22	375-105584

	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [2] CÓDIGO: MESG-AS-F02
	CONSTANCIA Y/O CERTIFICACION	VERSIÓN 5

16	19	375-105484	20	29	375-105591
16	20	375-105485	20	30	375-105592
20	23	375-105585	20	31	375-105593
20	24	375-105586	20	32	375-105594
20	25	375-105587	20	33	375-105595
20	26	375-105588	20	34	375-105596
20	27	375-105589	20	35	375-105597
20	28	375-105590	20	36	375-105598

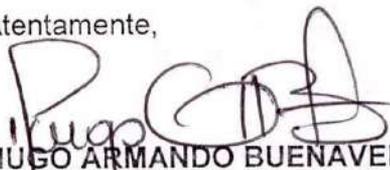
Según resolución N° 779-22 de julio 26 de 2022, expedida por la Secretaría de Planeación y Medio Ambiente.

La documentación presentada fue radicada bajo el número 01357 del 04 de Junio de 2024

La totalidad de los documentos exigidos por el artículo 2.2.5.3.1 del Decreto Nacional 1077 de 2015, modificado por el artículo 3° del Decreto Nacional 1783 de 2021, serán publicados en la pagina web del Municipio de Cartago: <https://www.cartago.gov.co/permisos-de-enajenacion-y-venta/> y quedan a disposición de los compradores de los inmuebles del proyecto en esta secretaria, con el fin de que puedan verificar y determinar la conveniencia en la adquisición del mismo.

Para constancia se firma a los once (11) días del mes de Junio del año dos mil veinticuatro 2024.

Atentamente,



HUGO ARMANDO BUENAVENTURA
Secretario de Planeación, Medio Ambiente y Desarrollo Económico

Aprobó: Hugo Armando Buenaventura, Secretario de Planeación, Medio Ambiente y Desarrollo Económico



**INVERSIONES
TORRELAVEGA S.A.S.**
NIT: 800.249.230-1

779-2
-677

Cartago, Junio 4 de 2024

Unidad de Correspondencia PLANEACION
RECIBIDO 04 JUN 2024
Fecha: 04 JUN 2024
FUNCIONARIO RESPONSABLE

Señores

PLANEACION MUNICIPAL

L.C

Nº. 01357

REF: SOLICITUD PERMISO DE ENAJEACION Y VENTAS PARA URBANIZACION SANTA LAURA ETAPA 5, Mz 16 (1-20); Mz 20 (5-36), para un total de 51 viviendas.

Adjunto a la presente documentos requeridos para solicitar PERMISO DE ENAJENACION Y VENTAS, para 61 viviendas VIS, ubicadas en la urbanización SANTA LAURA etapa 5, en este municipio de Cartago.

1. Certificado de Cámara de Comercio y proponentes
2. Copia de la escritura No 3145 de Dic 29 de 2022
3. Listado de matrículas inmobiliarias
4. Estados financieros a Junio 30 de 2023
5. Copia de licencia de construcción Resolución # 779-22 de julio 26 de 2022
6. Modelo minuta de compraventa.
7. Plano demarcando lo solicitado.
8. Carta de compromiso

Cordialmente,



PEDRO NEL RUBIO

Gerente

**INVERSIONES
TORRE LA VEGA
S.A.S.**
Nit. 800.249.230-1



**CAMARA DE COMERCIO DE DOSQUEBRADAS
INVERSIONES TORRELAVEGA SAS**

Fecha expedición: 2024/05/29 - 15:04:21 **** Recibo No. S000358131 **** Num. Operación. 99-USUPUBXX-20240529-0026

CODIGO DE VERIFICACIÓN rdTFrnTeAj

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL O DE INSCRIPCIÓN DE DOCUMENTOS.

Con fundamento en las matrículas e inscripciones del Registro Mercantil,

CERTIFICA

NOMBRE, SIGLA, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

NOMBRE o RAZÓN SOCIAL: INVERSIONES TORRELAVEGA SAS
ORGANIZACIÓN JURÍDICA: SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA
CATEGORÍA : PERSONA JURÍDICA PRINCIPAL
NIT : 800249230-1
ADMINISTRACIÓN DIAN : PEREIRA
DOMICILIO : DOSQUEBRADAS

MATRÍCULA - INSCRIPCIÓN

MATRÍCULA NO : 21010
FECHA DE MATRÍCULA : ENERO 03 DE 2002
ULTIMO AÑO RENOVADO : 2024
FECHA DE RENOVACION DE LA MATRÍCULA : MARZO 13 DE 2024
ACTIVO TOTAL : 6,965,621,000.00
GRUPO NIIF : GRUPO III - MICROEMPRESAS

UBICACIÓN Y DATOS GENERALES

DIRECCIÓN DEL DOMICILIO PRINCIPAL : CR 2 NORTE 1 389 CA 42 CONJ LA ALQUERIA RESERVADA
BARRIO : LA ROMELIA
MUNICIPIO / DOMICILIO: 66170 - DOSQUEBRADAS
TELÉFONO COMERCIAL 1 : 6022098140
TELÉFONO COMERCIAL 2 : 3164492805
TELÉFONO COMERCIAL 3 : 3164492805
CORREO ELECTRÓNICO No. 1 : torrelavega94@gmail.com

DIRECCIÓN PARA NOTIFICACIÓN JUDICIAL : CR 2 NORTE 1 389 CA 42 CONJ LA ALQUERIA RESERVADA
MUNICIPIO : 66170 - DOSQUEBRADAS
BARRIO : LA ROMELIA
TELÉFONO 1 : 6022098140
TELÉFONO 2 : 3164492805
CORREO ELECTRÓNICO : torrelavega94@gmail.com

NOTIFICACIONES A TRAVÉS DE CORREO ELECTRÓNICO

De acuerdo con lo establecido en el artículo 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, **SI AUTORIZO** para que me notifiquen personalmente a través del correo electrónico de notificación : torrelavega94@gmail.com

CERTIFICA - ACTIVIDAD ECONÓMICA

ACTIVIDAD PRINCIPAL : F4111 - CONSTRUCCION DE EDIFICIOS RESIDENCIALES

CERTIFICA - CONSTITUCIÓN



**CAMARA DE COMERCIO DE DOSQUEBRADAS
INVERSIONES TORRELAVEGA SAS**

Fecha expedición: 2024/05/29 - 15:04:21 **** Recibo No. S000358131 **** Num. Operación. 99-USUPUBXX-20240529-0026

CODIGO DE VERIFICACIÓN rdTFrnTeAj

POR ESCRITURA PUBLICA NÚMERO 1988 DEL 30 DE NOVIEMBRE DE 1994 OTORGADA POR Notaría 2A.de Cartago, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 2977 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 03 DE ENERO DE 2002, SE INSCRIBE : LA CONSTITUCIÓN DE PERSONA JURIDICA DENOMINADA INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA.

CERTIFICA - RELACION DE NOMBRES QUE HA TENIDO

QUE LA PERSONA JURÍDICA HA TENIDO LOS SIGUIENTES NOMBRES O RAZONES SOCIALES

- 1) INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA
- Actual.) INVERSIONES TORRELAVEGA SAS

CERTIFICA - CAMBIOS DE NOMBRE O RAZON SOCIAL

POR ESCRITURA PUBLICA NÚMERO 298 DEL 10 DE FEBRERO DE 2020 OTORGADA POR NOTARÍA PRIMERA DEL CIRCULO DE PEREIRA DE PEREIRA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 14613 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 18 DE FEBRERO DE 2020, LA PERSONA JURIDICA CAMBIO SU NOMBRE DE INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA POR INVERSIONES TORRELAVEGA SAS

CERTIFICA - TRANSFORMACIONES / CONVERSIONES

POR ESCRITURA PUBLICA NÚMERO 298 DEL 10 DE FEBRERO DE 2020 OTORGADA POR NOTARÍA PRIMERA DEL CIRCULO DE PEREIRA DE PEREIRA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 14613 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 18 DE FEBRERO DE 2020, SE INSCRIBE LA TRANSFORMACION : TRANSFORMACION DE LTDA A SAS

CERTIFICA - REFORMAS

DOCUMENTO	FECHA	PROCEDENCIA	DOCUMENTO	INSCRIPCION	FECHA
EP-2075	19960828	NOTARIA 2A.DE	CARTAGO	RM09-2978	20020103
EP-2497	19980916	NOTARIA 2A.DE	CARTAGO	RM09-2979	20020103
EP-152	19990129	NOTARIA 2A.DE	CARTAGO	RM09-2980	20020103
EP-306	19990222	NOTARIA 2A.DE	CARTAGO	RM09-2981	20020103
EP-741	20010329	NOTARIA 2A.DE	CARTAGO	RM09-2982	20020103
EP-2070	20010822	NOTARIA 2A.DE	CARTAGO	RM09-2983	20020103
EP-1846	20020815	NOTARIA 2	DE CARTAGO	RM09-3142	20020916
EP-3217	20041203	NOTARIA SEGUNDA	CARTAGO	RM09-3833	20041214
EP-467	20050222	NOTARIA SEGUNDA	CARTAGO	RM09-3909	20050310
EP-2244	20050905	NOTARIA SEGUNDA	CARTAGO	RM09-4092	20050910
EP-1107	20060428	NOTARIA SEGUNDA	CARTAGO	RM09-4292	20060518
EP-1166	20080425	NOTARIA SEGUNDA	CARTAGO	RM09-5223	20080506
EP-1786	20080701	NOTARIA SEGUNDA	CARTAGO	RM09-5355	20080711
EP-1845	20110711	NOTARIA SEGUNDA	CARTAGO	RM09-7107	20110715
EP-1274	20140605	NOTARIA SEGUNDA	CARTAGO	RM09-9228	20140612
EP-2835	20190906	NOTARIA SEGUNDA	CARTAGO	RM09-14325	20190920
EP-298	20200210	NOTARÍA PRIMERA	DEL PEREIRA	RM09-14613	20200218
		CIRCULO DE PEREIRA			

CERTIFICA - VIGENCIA

VIGENCIA: QUE EL TÉRMINO DE DURACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA ES INDEFINIDO.

CERTIFICA - OBJETO SOCIAL

OBJETO SOCIAL. LA SOCIEDAD TENDRÁ COMO OBJETO SOCIAL GENERAL, REALIZAR CUALQUIER ACTIVIDAD ECONÓMICA, LICITA TANTO EN COLOMBIA COMO EN EL EXTRANJERO. PARTICULARMENTE SE DEDICARÁ AL DESARROLLO DE CUALQUIER PROYECTO DE DISEÑO Y/O CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA, EN CUALQUIER PARTE DEL TERRITORIO NACIONAL. EN DESARROLLO DE SU OBJETO SOCIAL Y PARA DAR CUMPLIMIENTO DEL MISMO, LA SOCIEDAD PODRÁ ADQUIRIR, PERMUTAR O ENAJENAR A CUALQUIER TÍTULO BIENES MUEBLES O INMUEBLES, TOMAR DINERO A INTERÉS, CELEBRAR TODA CLASE DE CONTRATOS CON TODA CLASE DE PERSONAS, DAR O TOMAR EN ARRENDAMIENTO TODA CLASE DE BIENES, CONSTITUIR HIPOTECAS O CUALESQUIER OTRA CLASE DE GARANTÍA A EFECTO DE GARANTIZAR SUS OBLIGACIONES, LIBRAR, GIRAR ENDOSAR, ACEPTAR, PAGAR, Ó NEGOCIAR TÍTULOS VALORES Y RECIBIRLOS EN PAGO.

CERTIFICA - CAPITAL

TIPO DE CAPITAL	VALOR	ACCIONES	VALOR NOMINAL
-----------------	-------	----------	---------------



**CAMARA DE COMERCIO DE DOSQUEBRADAS
INVERSIONES TORRELAVEGA SAS**

Fecha expedición: 2024/05/29 - 15:04:21 **** Recibo No. S000358131 **** Num. Operación. 99-USUPUBXX-20240529-0026

CODIGO DE VERIFICACIÓN rdTFrnTeAj

CAPITAL AUTORIZADO	420.000.000,00	420,00	1.000.000,00
CAPITAL SUSCRITO	420.000.000,00	420,00	1.000.000,00
CAPITAL PAGADO	420.000.000,00	420,00	1.000.000,00

CERTIFICA - REPRESENTACIÓN LEGAL

REPRESENTACIÓN LEGAL. LA REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA ESTARÁ A CARGO DE UNA PERSONA NATURAL O JURÍDICA, ACCIONISTA O NO, L DESIGNADO PARA UN TÉRMINO DE DOS (2) AÑOS POR LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS O DE MANERA INDEFINIDA POR DECISIÓN DE ESTA. EL REPRESENTANTE LEGAL TENDRÁ UN SUPLENTE QUE LO REEMPLAZARÁ EN SUS FALTAS TEMPORALES Y ABSOLUTAS. MIENTRAS EL SUPLENTE EJERZA LA REPRESENTACIÓN LEGAL TENDRÁ LAS MISMAS FACULTADES, ATRIBUCIONES Y OBLIGACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL PRINCIPAL. LAS FUNCIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL TERMINARÁN EN CASO DE DIMISIÓN O REVOCACIÓN POR PARTE DE LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS, DE DECESO O DE INCAPACIDAD EN AQUELLOS CASOS EN QUE EL REPRESENTANTE LEGAL SEA UNA PERSONA NATURAL Y EN CASO DE LIQUIDACIÓN PRIVADA O JUDICIAL, CUANDO EL REPRESENTANTE LEGAL SEA UNA PERSONA JURÍDICA. LA CESACIÓN DE LAS FUNCIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL, POR CUALQUIER CAUSA, NO DA LUGAR A NINGUNA INDEMNIZACIÓN DE, CUALQUIER NATURALEZA, DIFERENTE DE AQUELLAS QUE LE CORRESPONDIEREN CONFORME A LA LEY LABORAL, SI FUERE EL CASO. LA REVOCACIÓN POR PARTE DE LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS NO TENDRÁ QUE ESTAR MOTIVADA Y PODRÁ REALIZARSE EN CUALQUIER TIEMPO. EN AQUELLOS CASOS EN QUE EL REPRESENTANTE LEGAL SEA UNA PERSONA JURÍDICA, LAS FUNCIONES QUEDARÁN A CARGO DEL REPRESENTANTE LEGAL DE ÉSTA. TODA REMUNERACIÓN A QUE TUVIERE DERECHO EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD, DEBERÁ SER APROBADA POR LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS.

CERTIFICA

REPRESENTANTES LEGALES - PRINCIPALES

POR ESCRITURA PUBLICA NÚMERO 298 DEL 10 DE FEBRERO DE 2020 DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE PEREIRA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 14614 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 18 DE FEBRERO DE 2020, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
GERENTE	RUBIO PEDRO NEL	CC 7,508,631

CERTIFICA

REPRESENTANTES LEGALES SUPLENTE

POR ESCRITURA PUBLICA NÚMERO 298 DEL 10 DE FEBRERO DE 2020 DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE PEREIRA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 14614 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 18 DE FEBRERO DE 2020, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
SUPLENTE DEL GERENTE	NOREÑA GOMEZ JESUS ANTONIO	CC 2,467,970

CERTIFICA - FACULTADES Y LIMITACIONES

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL. LA SOCIEDAD SERÁ GERENCIADA, ADMINISTRADA Y REPRESENTADA LEGALMENTE ANTE TERCEROS POR EL REPRESENTANTE LEGAL, QUIÉN PODRÁ CELEBRAR SIN AUTORIZACIÓN ALGUNA CUALQUIER ACTO O CONTRATO RELACIONADO CON EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL DE LA SOCIEDAD; CUYA CUANTÍA NO EXCEDA DE SEISCIENTOS CINCUENTA (650) SALARIOS MÍNIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES. EL REPRESENTANTE LEGAL PODRÁ ADQUIRIR Y/O TOMAR A NOMBRE DE LA SOCIEDAD SIN AUTORIZACIÓN ALGUNA, CUALQUIER PRÉSTAMOS, DEUDA O PASIVO HASTA POR UNA CUANTÍA DE MIL TRESIENTOS (1.300) SALARIOS MÍNIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES. CUALQUIER ACTO, CONTRATO, PRÉSTAMO O PASIVO QUE SUPEREN LAS CUANTÍAS ANTERIORMENTE SEÑALADAS DEBERÁN SER AUTORIZADOS POR LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS. POR LO TANTO, SE ENTENDERÁ QUE EL REPRESENTANTE LEGAL PODRÁ CELEBRAR O EJECUTAR TODOS LOS ACTOS Y CONTRATOS COMPRENDIDOS EN EL OBJETO SOCIAL O QUE SE RELACIONEN DIRECTAMENTE CON LA EXISTENCIA Y EL FUNCIONAMIENTO DE LA SOCIEDAD. EL REPRESENTANTE LEGAL SE ENTENDERÁ INVESTIDO DE LOS MÁS AMPLIOS PODERES PARA ACTUAR EN TODAS LAS CIRCUNSTANCIAS EN NOMBRE DE LA SOCIEDAD, CON EXCEPCIÓN DE AQUELLAS FACULTADES QUE, DE ACUERDO CON LOS ESTATUTOS, SE HUBIEREN RESERVADO LOS ACCIONISTAS. EN LAS RELACIONES FRENTE A TERCEROS, LA SOCIEDAD QUEDARÁ OBLIGADA POR LOS ACTOS Y CONTRATOS CELEBRADOS POR EL REPRESENTANTE LEGAL. LE ESTÁ PROHIBIDO AL REPRESENTANTE LEGAL Y A LOS DEMÁS ADMINISTRADORES DE LA SOCIEDAD, POR SÍ O POR INTERPUESTA PERSONA, GARANTIZAR U OBTENER BAJO CUALQUIER FORMA O MODALIDAD JURÍDICA PRÉSTAMOS POR PARTE DE LA SOCIEDAD U OBTENER DE PARTE DE LA SOCIEDAD AVAL, FIANZA O CUALQUIER OTRO TIPO DE GARANTÍA DE SUS OBLIGACIONES PERSONALES.



**CAMARA DE COMERCIO DE DOSQUEBRADAS
INVERSIONES TORRELAVEGA SAS**

Fecha expedición: 2024/05/29 - 15:04:21 **** Recibo No. S000358131 **** Num. Operación. 99-USUPUBXX-20240529-0026

CODIGO DE VERIFICACIÓN rdTFrnTeAj

CERTIFICA

REVISOR FISCAL - PRINCIPALES

POR ACTA NÚMERO 28 DEL 18 DE MARZO DE 2005 DE LA JUNTA DE SOCIOS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 3930 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 31 DE MARZO DE 2005, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION	T. PROF
REVISOR FISCAL	MUÑOZ RAMIREZ JAIR	CC 16,223,833	TP 62269

INFORMA - TAMAÑO DE EMPRESA

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es MEDIANA EMPRESA

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria : \$6,279,167,000

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo - CIIU : F4111

CERTIFICA

QUE POR ESCRITURA PUBLICA No. 2070, DE FECHA 22 DE AGOSTO DE 2001, DE LA NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO, INSCRITA EN ESTA CAMARA DE COMERCIO EL 3 DE ENERO DE 2002, BAJO EL No. 2983, DEL LIBRO RESPECTIVO, DICHA SOCIEDAD LE FUE CAMBIADO SU DOMICILIO PRINCIPAL DE LA CIUDAD DE CARTAGO POR DOSQUEBRADAS.

CERTIFICA

LA INFORMACIÓN ANTERIOR HA SIDO TOMADA DIRECTAMENTE DEL FORMULARIO DE MATRÍCULA Y RENOVACIÓN DILIGENCIADO POR EL COMERCIANTE

CERTIFICA

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUÍ CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DÍAS HÁBILES DESPUES DE LA FECHA DE INSCRIPCIÓN, SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSOS. EL DÍA SÁBADO NO SE DEBE CONTAR COMO DÍA HÁBIL.

VALOR DEL CERTIFICADO : \$7,900

CERTIFICADO EXPEDIDO A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS VIRTUALES (SII)

IMPORTANTE: La firma digital del secretario de la CAMARA DE COMERCIO DE DOSQUEBRADAS contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación acreditada por el Organismo Nacional de Acreditación de Colombia (ONAC), de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no es una firma digitalizada o escaneada, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

No obstante, si usted va a imprimir este certificado, lo puede hacer desde su computador, con la certeza de que el mismo fue expedido a través del canal virtual de la cámara de comercio y que la persona o entidad a la que usted le va a entregar el certificado impreso, puede verificar hasta po 60 días y cuantas veces lo requiera, el contenido del mismo, ingresando al enlace <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=54> seleccionando la cámara de comercio e indicando el código de verificación rdTFrnTeAj

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.

La firma mecánica que se muestra a continuación es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. La firma mecánica no reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.



**CAMARA DE COMERCIO DE DOSQUEBRADAS
INVERSIONES TORRELAVEGA SAS**

Fecha expedición: 2024/05/29 - 15:04:21 ***** Recibo No. S000358131 ***** Num. Operación. 99-USUPUBXX-20240529-0026

CODIGO DE VERIFICACIÓN rdTFrnTeAj

LORENZA MARTINEZ
Presidente ejecutivo

*** FINAL DEL CERTIFICADO ***



CÁMARA DE COMERCIO DE DOSQUEBRADAS

CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN Y CLASIFICACIÓN EN EL REGISTRO DE PROponentES

Fecha expedición: 30/05/2024 - 10:22:58
Recibo No. S000358188, Valor 68000

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A4rdNpNeMP

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=54> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN Y CLASIFICACIÓN EN EL REGISTRO DE PROponentES

INFORMA :

LA CAMARA DE COMERCIO DE DOSQUEBRADAS ,CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 6.1 DE LA LEY 1150 DE 2007, REGLAMENTADA POR EL DECRETO 1510 DE 2013, INCORPORADO EN EL DECRETO 1082 DE 2015, CON BASE EN LA INFORMACION SUMINISTRADA POR EL INSCRITO Y POR LAS ENTIDADES ESTATALES.

***** LA SIGUIENTE INFORMACIÓN SE ENCUENTRA EN FIRME *****

**CERTIFICA:
IDENTIFICACIÓN**

NOMBRE:INVERSIONES TORRELAVEGA SAS
NIT:800249230-1
MATRICULA MERCANTIL:21010
FECHA DE MATRÍCULA EN EL REGISTRO MERCANTIL:03/01/2002
NÚMERO DEL PROponentE:179
FECHA DE LA ÚLTIMA INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE PROponentES:11/10/2017
FECHA DE LA ÚLTIMA RENOVACIÓN EN EL REGISTRO DE PROponentES:02/04/2024
ORGANIZACIÓN:SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA
TAMAÑO DE EMPRESA:MEDIANA EMPRESA

**CERTIFICA:
INSCRIPCIÓN Y RENOVACIÓN**

ESTA INFORMACION FUE OBJETO DE VERIFICACIÓN DOCUMENTAL POR PARTE DE LA CAMARA DE COMERCIO DE DOSQUEBRADAS.

**CERTIFICA:
CONSTITUCIÓN Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

INFORMACIÓN DE CONSTITUCIÓN

FECHA DE CONSTITUCIÓN:03/01/2002
CLASE DE DOCUMENTO:ESCRITURA PUBLICA
NÚMERO DE DOCUMENTO:1988
FECHA DEL DOCUMENTO:30/11/1994
ENTIDAD QUE EXPIDE EL DOCUMENTO:Notaria 2A.de Cartago
FECHA DE VENCIMIENTO:INDEFINIDA

REPRESENTACIÓN LEGAL

REPRESENTANTE No.1 :
NOMBRE:RUBIO PEDRO NEL
IDENTIFICACIÓN:Cédula de ciudadanía - 7508631
CARGO:GERENTE

REPRESENTANTE No.2 :
NOMBRE:NOREÑA GOMEZ JESUS ANTONIO
IDENTIFICACIÓN:Cédula de ciudadanía - 2467970
CARGO:SUPLENTE DEL GERENTE

FACULTADES:



CÁMARA DE COMERCIO DE DOSQUEBRADAS

CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN Y CLASIFICACIÓN EN EL REGISTRO DE PROPONENTES

Fecha expedición: 30/05/2024 - 10:22:58
Recibo No. S000358188, Valor 68000

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A4rdNpNeMP

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=54> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL. LA SOCIEDAD SERÁ GERENCIADA, ADMINISTRADA Y REPRESENTADA LEGALMENTE ANTE TERCEROS POR EL REPRESENTANTE LEGAL, QUIÉN PODRÁ CELEBRAR SIN AUTORIZACIÓN ALGUNA CUALQUIER ACTO O CONTRATO RELACIONADO CON EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL DE LA SOCIEDAD; CUYA CUANTÍA NO EXCEDA DE SEISCIENTOS CINCUENTA (650) SALARIOS MÍNIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES. EL REPRESENTANTE LEGAL PODRÁ ADQUIRIR Y/O TOMAR A NOMBRE DE LA SOCIEDAD SIN AUTORIZACIÓN ALGUNA, CUALQUIER PRÉSTAMOS, DEUDA O PASIVO HASTA POR UNA CUANTÍA DE MIL TRESCIENTOS (1.300) SALARIOS MÍNIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES. CUALQUIER ACTO, CONTRATO, PRÉSTAMO O PASIVO QUE SUPEREN LAS CUANTÍAS ANTERIORMENTE SEÑALADAS DEBERÁN SER AUTORIZADOS POR LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS. POR LO TANTO, SE ENTENDERÁ QUE EL REPRESENTANTE LEGAL PODRÁ CELEBRAR O EJECUTAR TODOS LOS ACTOS Y CONTRATOS COMPRENDIDOS EN EL OBJETO SOCIAL O QUE SE RELACIONEN DIRECTAMENTE CON LA EXISTENCIA Y EL FUNCIONAMIENTO DE LA SOCIEDAD. EL REPRESENTANTE LEGAL SE ENTENDERÁ INVESTIDO DE LOS MÁS AMPLIOS PODERES PARA ACTUAR EN TODAS LAS CIRCUNSTANCIAS EN NOMBRE DE LA SOCIEDAD, CON EXCEPCIÓN DE AQUELLAS FACULTADES QUE, DE ACUERDO CON LOS ESTATUTOS, SE HUBIEREN RESERVADO LOS ACCIONISTAS. EN LAS RELACIONES FRENTE A TERCEROS, LA SOCIEDAD QUEDARÁ OBLIGADA POR LOS ACTOS Y CONTRATOS CELEBRADOS POR EL REPRESENTANTE LEGAL. LE ESTÁ PROHIBIDO AL REPRESENTANTE LEGAL Y A LOS DEMÁS ADMINISTRADORES DE LA SOCIEDAD, POR SÍ O POR INTERPUESTA PERSONA, GARANTIZAR U OBTENER BAJO CUALQUIER FORMA O MODALIDAD JURÍDICA PRÉSTAMOS POR PARTE DE LA SOCIEDAD U OBTENER DE PARTE DE LA SOCIEDAD AVAL, FIANZA O CUALQUIER OTRO TIPO DE GARANTÍA DE SUS OBLIGACIONES PERSONALES.

ESTA INFORMACION FUE OBJETO DE VERIFICACIÓN DOCUMENTAL POR PARTE DE LA CAMARA DE COMERCIO DE DOSQUEBRADAS.

**CERTIFICA:
DOMICILIO**

DIRECCIÓN DEL DOMICILIO PRINCIPAL:CR 2 NORTE 1 389 CA 42 CONJ LA ALQUERIA RESERVADA
MUNICIPIO:66170 - DOSQUEBRADAS
DEPARTAMENTO:RISARALDA
TELEFONO 1:6022098140
TELEFONO 2:3164492805
TELEFONO 3:3164492805
CORREO ELECTRÓNICO:torrelavega94@gmail.com

DIRECCIÓN PARA NOTIFICACIONES:CR 2 NORTE 1 389 CA 42 CONJ LA ALQUERIA RESERVADA
MUNICIPIO:66170 - DOSQUEBRADAS
DEPARTAMENTO:RISARALDA
TELEFONO 1 :6022098140
TELEFONO 2:3164492805
CORREO ELECTRÓNICO:torrelavega94@gmail.com

ESTA INFORMACION NO ESTA SUJETA A VERIFICACIÓN DOCUMENTAL, DE ACUERDO CON LO DISPUESTO EN EL DECRETO 1510 DE 2013, INCORPORADO EN EL DECRETO 1082 DE 2015.

**CERTIFICA:
CLASIFICACIONES DE BIENES, OBRAS Y SERVICIOS**

QUE EN RELACION A LOS BIENES, OBRAS Y SERVICIOS QUE OPRECERA A LAS ENTIDADES ESTATALES, IDENTIFICADOS CON EL CLASIFICADOR DE BIENES, OBRAS Y SERVICIOS EN EL TERCER NIVEL(CLASE), EL PROPONENTE REPORTÓ:

SG FM CL PR - DESCRIPCIÓN

72 11 10 00 : SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES UNIFAMILIARES
72 12 14 00 : SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS PÚBLICOS ESPECIALIZADOS
81 10 15 00 : INGENIERÍA CIVIL Y ARQUITECTURA



CÁMARA DE COMERCIO DE DOSQUEBRADAS

CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN Y CLASIFICACIÓN EN EL REGISTRO DE PROPONENTES

Fecha expedición: 30/05/2024 - 10:22:58
Recibo No. S000358188, Valor 68000

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A4rdNpNeMP

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=54> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

ESTA INFORMACION FUE OBJETO DE VERIFICACIÓN DOCUMENTAL POR PARTE DE LA CAMARA DE COMERCIO DE DOSQUEBRADAS.

**CERTIFICA:
INFORMACION FINANCIERA**

QUE EN RELACIÓN A SU INFORMACIÓN FINANCIERA EL PROPONENTE REPORTÓ:

**CERTIFICA:
INFORMACION FINANCIERA**

QUE EN RELACIÓN A SU INFORMACIÓN FINANCIERA EL PROPONENTE REPORTÓ:

FECHA CORTE DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA : 31/12/2023

ACTIVO CORRIENTE	:	\$6.766.353.000,00
ACTIVO TOTAL	:	\$6.965.621.000,00
PASIVO CORRIENTE	:	\$1.767.581.000,00
PASIVO TOTAL	:	\$1.767.581.000,00
PATRIMONIO	:	\$5.198.040.000,00
UTILIDAD/PERDIDA OPERACIONAL	:	\$1.139.900.000,00
GASTOS DE INTERESES	:	\$428.926.000,00

**CERTIFICA:
CAPACIDAD FINANCIERA**

QUE EN RELACIÓN A LOS INDICADORES DE LA CAPACIDAD FINANCIERA EL PROPONENTE REPORTÓ CON CORTE A 31/12/2023

INDICE DE LIQUIDEZ	:	3,82
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	:	0,25
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	:	2,65

ESTA INFORMACION FUE OBJETO DE VERIFICACIÓN DOCUMENTAL POR PARTE DE LA CAMARA DE COMERCIO DE DOSQUEBRADAS.

**CERTIFICA:
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL**

QUE EN RELACIÓN A LOS INDICADORES DE LA CAPACIDAD ORGANIZACIONAL EL PROPONENTE REPORTÓ CON CORTE A 31/12/2023

RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	:	0,21
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	:	0,16

ESTA INFORMACION FUE OBJETO DE VERIFICACIÓN DOCUMENTAL POR PARTE DE LA CAMARA DE COMERCIO DE DOSQUEBRADAS.

**CERTIFICA:
EXPERIENCIA**

QUE EN RELACIÓN A LOS CONTRATOS EJECUTADOS EL PROPONENTE REPORTÓ:

***** EXPERIENCIA No.1 :**

NÚMERO CONSECUTIVO DEL CONTRATO:001
CONTRATO CELEBRADO POR :1 - EL PROPONENTE
NOMBRE DEL CONTRATISTA :INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA
NOMBRE DEL CONTRATANTE :GICELA LOPEZ PINEDA



CÁMARA DE COMERCIO DE DOSQUEBRADAS

CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN Y CLASIFICACIÓN EN EL REGISTRO DE PROPONENTES

Fecha expedición: 30/05/2024 - 10:22:58
Recibo No. S000358188, Valor 68000

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A4rdNpNeMP

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=54> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

VALOR CONTRATADO EN SMLLV :66,92

SG FM CL PR - DESCRIPCIÓN

72 11 10 00 : SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES UNIFAMILIARES

***** EXPERIENCIA No.2 :**

NÚMERO CONSECUTIVO DEL CONTRATO:002

CONTRATO CELEBRADO POR :1 - EL PROPONENTE

NOMBRE DEL CONTRATISTA :INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA

NOMBRE DEL CONTRATANTE :MARITZA VIVIANA LOPEZ PINEDA

VALOR CONTRATADO EN SMLLV :55,14

SG FM CL PR - DESCRIPCIÓN

72 11 10 00 : SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES UNIFAMILIARES

***** EXPERIENCIA No.3 :**

NÚMERO CONSECUTIVO DEL CONTRATO:003

CONTRATO CELEBRADO POR :1 - EL PROPONENTE

NOMBRE DEL CONTRATISTA :INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA

NOMBRE DEL CONTRATANTE :NELLY ARIAS DE BARRERA

VALOR CONTRATADO EN SMLLV :67,66

SG FM CL PR - DESCRIPCIÓN

72 11 10 00 : SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES UNIFAMILIARES

ESTA INFORMACION FUE OBJETO DE VERIFICACIÓN DOCUMENTAL POR PARTE DE LA CAMARA DE COMERCIO DE DOSQUEBRADAS.

CERTIFICA:

HISTORIA DE INSCRIPCIONES

QUE EL DÍA 11 DE OCTUBRE DE 2017 EL PROPONENTE SE INSCRIBIÓ EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES BAJO EL NÚMERO 2678 DEL LIBRO PRIMERO DE LOS PROPONENTES, QUE ESTA INSCRIPCIÓN SE PUBLICÓ EN EL REGISTRO ÚNICO EMPRESARIAL Y SOCIAL EL DÍA 11 DE OCTUBRE DE 2017.

QUE EL DÍA 17 DE MARZO DE 2018 EL PROPONENTE SE RENOVÓ EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES BAJO EL NÚMERO 2720 DEL LIBRO PRIMERO DE LOS PROPONENTES, QUE ESTA INSCRIPCIÓN SE PUBLICÓ EN EL REGISTRO ÚNICO EMPRESARIAL Y SOCIAL EL DÍA 17 DE MARZO DE 2018.

QUE EL DÍA 26 DE MARZO DE 2019 EL PROPONENTE SE RENOVÓ EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES BAJO EL NÚMERO 2897 DEL LIBRO PRIMERO DE LOS PROPONENTES, QUE ESTA INSCRIPCIÓN SE PUBLICÓ EN EL REGISTRO ÚNICO EMPRESARIAL Y SOCIAL EL DÍA 26 DE MARZO DE 2019.

QUE EL DÍA 12 DE JUNIO DE 2020 EL PROPONENTE SE RENOVÓ EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES BAJO EL NÚMERO 3099 DEL LIBRO PRIMERO DE LOS PROPONENTES, QUE ESTA INSCRIPCIÓN SE PUBLICÓ EN EL REGISTRO ÚNICO EMPRESARIAL Y SOCIAL EL DÍA 12 DE JUNIO DE 2020.

QUE EL DÍA 09 DE ABRIL DE 2021 EL PROPONENTE SE RENOVÓ EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES BAJO EL NÚMERO 3278 DEL LIBRO PRIMERO DE LOS PROPONENTES, QUE ESTA INSCRIPCIÓN SE PUBLICÓ EN EL REGISTRO ÚNICO EMPRESARIAL Y SOCIAL EL DÍA 09 DE ABRIL DE 2021.

QUE EL DÍA 11 DE ABRIL DE 2022 EL PROPONENTE SE RENOVÓ EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES BAJO EL NÚMERO 3484 DEL LIBRO PRIMERO DE LOS PROPONENTES, QUE ESTA INSCRIPCIÓN SE PUBLICÓ EN EL REGISTRO ÚNICO



CÁMARA DE COMERCIO DE DOSQUEBRADAS

CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN Y CLASIFICACIÓN EN EL REGISTRO DE PROPONENTES

Fecha expedición: 30/05/2024 - 10:22:58
Recibo No. S000358188, Valor 68000

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A4rdNpNeMP

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=54> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

EMPRESARIAL Y SOCIAL EL DÍA 11 DE ABRIL DE 2022.

QUE EL DÍA 24 DE ABRIL DE 2023 EL PROPONENTE SE RENOVÓ EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES BAJO EL NÚMERO 3661 DEL LIBRO PRIMERO DE LOS PROPONENTES, QUE ESTA INSCRIPCIÓN SE PUBLICÓ EN EL REGISTRO ÚNICO EMPRESARIAL Y SOCIAL EL DÍA 24 DE ABRIL DE 2023.

QUE EL DÍA 02 DE ABRIL DE 2024 EL PROPONENTE SE RENOVÓ EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES BAJO EL NÚMERO 3835 DEL LIBRO PRIMERO DE LOS PROPONENTES, QUE ESTA INSCRIPCIÓN SE PUBLICÓ EN EL REGISTRO ÚNICO EMPRESARIAL Y SOCIAL EL DÍA 02 DE ABRIL DE 2024.

CERTIFICA:

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUÍ CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DÍAS HÁBILES DESPUES DE LA FECHA DE INSCRIPCIÓN, SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSOS. EL DÍA SÁBADO NO SE DEBE CONTAR COMO DÍA HÁBIL.

VALOR DEL CERTIFICADO : \$68,000

IMPORTANTE: La firma digital del secretario de la **CAMARA DE COMERCIO DE DOSQUEBRADAS** contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación acreditada por el Organismo Nacional de Acreditación de Colombia (ONAC), de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no es una firma digitalizada o escaneada, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.

La firma mecánica que se muestra a continuación es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. La firma mecánica no reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.

LORENZA MARTINEZ
Presidente ejecutivo

*** FINAL DEL CERTIFICADO ***

per Valle

Loteo NIG-20
y distribución



República de Colombia

15-05-23

***** SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO. *****

***** FORMATO DE CALIFICACION. *****

ART. 8 PARAGRAFO 4 DE LA LEY 1579 DE 2.012. *****

ESCRITURA PUBLICA NUMERO: MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE
(1449) *****

FECHA: MAYO DIEZ (10) DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS (2023) *****

DE LA NOTARIA SEGUNDA DEL CIRCULO DE CARTAGO, VALLE DEL CAUCA. *

CLASE DE ACTO O CONTRATO: LIQUIDACIÓN DE LA SOCIEDAD GRESVALLE

S.A. EN LIQUIDACIÓN NIT No. 800186114-1. *****

MATRICULA INMOBILIARIA NRO. 375-105466- 375-105467- 375-105468- 375-

105469- 375- 105470 - 375-105471- 375-105472 - 375-105473 - 375-105474 - 375-

105475- 375-105476 - 375-105477 - 375- 105478 - 375- 105479 - 375- 105480-

375-105481- 375-105482 - 375-105483 -375- 105484 - 375- 105485 - 375-105486-

375- 105487 - 375-105488 - 375-105489 - 375-105490 - 375 -105491- 375-

105492- 375- 105493 - 375- 105494 - 375- 105495- 375-105496 - 375-105497-

375- 105498- 375-105499- 375- 105500- 375-105501 - 375- 105502- 375- 105503

375-105504- 375- 105505- 375-105506 -375-105507 | 375- 105521 - 375-105522 -

375- 105523 - 375-105524 - 375-105525 | 375 105563 -375-105564- 375-105565-

375-105566- 375-105567- 375-105568- 375-105569- 375-105570- 375-105571-

375-105572- 375-105573- 375-105574- 375-105575- 375-105576- 375-105577-

375-105578- 375-105579- 375-105580- 375-105581- 375-105582- 375-105583-

375-105584- 375-105585- 375-105586- 375-105587- 375-105588- 375-105589-

375-105590- 375-105591- 375-105592- 375-105593- 375 105594- 375-105595-

375-105596 - 375-105597-375-105598- 375-105599- 375-105600 375-105601- 375-

105602- 375-105603- *****

375-95056- 375- 95057 -375- 95058- 375- 95059- 375- 95060- 375- 95061- 375- 95062--375-

95063 -375- 95064 -375- 95065 -375- 95066 -375- 95067- 375- 95068 -375-

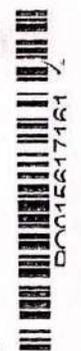
105534- 375-105535- 375-105536 . *****

375-105537- 375-105538 -375-105516- 375-105517- 375-105518 - 375-105519 -

375-105520- 375-105526- 375-105527- 375-105528- 375-105529- 375-105530-

375-105531- 375-105532 - 375-105533- *****

375-105552 - 375-105553- 375-105554 . *****



11-01-23 PC0015617161
L7YHCZ0UN
THOMAS GREG & SOÑE

El notario no tiene costo para el usuario en la escritura pública - No tiene costo para el usuario



375-105555 - 375-105556- 375-105557 -375-105558- 375-105559- 375-105560
 375-105561 - 375-105562- 375-105508.- 375-105509- 375-105510- 375-105511
 375-105512- 375-105513 - 375-105514 - 375-105515 . *****
 375-105539- 375-105540- 375-105541- 375-105542 - 375-105543 - 375-105544
 375-105545- 375-105546- 375-105547- 375-105548- 375-105549- 375-105550
 375-105551 *****

FICHA CATASTRAL NRO. 01.03.1192.0001.000/ 01.03.1193.0001.000 Globales**
 INMUEBLE OBJETO DEL ACTO O CONTRATO: PREDIO URBANO.- LOTES DE
 TERRENO, UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SANTA LAURA ETAPA 2. DEL
 MUNICIPIO DE CARTAGO, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA. *****
 CUANTÍA: \$2.337.310.001,00 *****

En la Ciudad de Cartago, Departamento del Valle del Cauca, República de
 Colombia, Ante mi **NELCY JANETH FLOREZ NAVARRO** Notaria Segunda
 Encargada del Círculo Mediante Resolución No. 04338 del 03 de Mayo del
 2023 expedida por la superintendencia de notariado y registro *****

Compareció el señor **MARIO GALLEGOS PARRA**, ciudadano (a) (s) colombiano (a)
 (s), mayor (es) de edad, vecino (a) (s) de esta ciudad, identificado (a) (s) con la (s)
 cédula (s) de ciudadanía No.(s) **4.500.396** expedida(s) en Pereira Risaralda y
 manifestó: - *****

PRIMERO.- Que obra en éste acto en nombre y representación como
 Representante Legal Principal de la Sociedad **GRESVALLE S.A EN LIQUIDACIÓN**
 con Nit No. **800186114-1**, debidamente constituida pública No. **2217** de fecha 18
 de diciembre de 1992 de la Notaria Primera de Cartago (Valle), inscrito en esta
 cámara de Comercio el 22 de enero de 1993, con el No. 5169 del libro IX se
 construyó la persona jurídica de naturaleza comercial, tal como consta en el
 certificado de Cámara y Comercio de ésta ciudad, que se protocoliza con éste
 instrumento. - *****

SEGUNDO: Que en la condición indicada procede a elevar a escritura pública el
 acta No. **65 2022** del día **10** de diciembre del año **2022**, correspondiente a
REUNIÓN EXTRAORDINARIA PARA ADELANTAR REUNION DE LA ASAMBLEA
GENERAL DE ACCIONISTAS, atendiendo la convocatoria efectuada de

República de Colombia



PC075550394

06-01-23 PC075550394

116KJA57LC

República de Colombia



conformidad con los estatutos y la ley para desarrollar el siguiente: A cuyo tenor: *****

***** JUNTA GENERAL *****

***** GRESVALLE S.A *****

***** Acta No. 65 2022 *****

En la ciudad de Cartago (Valle), el día (10) día del mes de diciembre de año dos mil veintiunos (2022), siendo las 09:00 horas, en las instalaciones de la empresa **GRESVALLE S.A**, se da por iniciada la **reunión extra ordinaria** para adelantar reunión de la **ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS**, atendiendo la convocatoria efectuada de conformidad con los estatutos y la ley, para desarrollar el siguiente:***

***** ORDEN DEL DIA *****

1. Verificación del quórum *****
 2. Elección de presidente y secretario de la asamblea; *****
 3. Presentación de Estados financieros *****
 4. Presentación Proyecto de liquidación *****
 5. Lectura y aprobación del Acta final de liquidación *****
- 1º VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM.** Como ya se anotó, se encuentra presente el 100 % de las acciones suscritas de la sociedad *****

ACCIONISTAS	PARTICIPACIÓN	N.º ACCIONES	CAPITAL SUSCRITO
Sr. Mario Antonio Gallego Naranjo	10.25%	55.35	\$ 55,350,000.00
Sr. Diego Fernando Gallego Naranjo	10%	54	\$ 54,000,000.00
Sra. María del Socorro Naranjo de gallego	2.50%	13.5	\$ 13,500,000.00
Sr. Mario Gallego Parra	10.25%	55.35	\$ 55,350,000.00
Inversiones Gallego Naranjo y Compañía S.A.S	9%	48.6	\$ 48,600,000.00
Inversiones Torre la Vega s.a.s. Representada por el señor Pedro Nel Rubio	58%	313.2	\$ 313,200,000.00
TOTAL	100%	540	\$ 540,000,000.00

2º **ELECCIÓN DE PRESIDENTE Y SECRETARIO DE LA ASAMBLEA.** Por unanimidad fueron elegidos **MARIO GALLEGO PARRA**, como presidente y a **PEDRONEL RUBIO** como secretario. CON CEDULAS No 4.500396 y 7508631 respectivamente. *****

3º **Presentación de Estados Financieros** *****
 No tiene costo para el usuario



PO015617175

THOMAS GREG & SONS.
 11-01-23 PO015617175
 10HUWSDCPK



El Señor Mario gallego Parra liquidador de la sociedad pone a consideración los estados financieros firmados por el Revisor-Fiscal RIVER AUGUSTO GUZMAN ZUÑIGA.*****

Una vez puesta en consideración, de la Asamblea General de Accionistas los Estados financieros se aprueban por unanimidad. La cual se adjuntan a el acta.*****

4.º. Presentación del proyecto de liquidación: El Señor MARIO GALLEGO PARRA como liquidador de la sociedad presenta el proyecto de liquidación para su debida aprobación. El cual se adjunta a esta acta. se pone en consideración esta propuesta y fue aprobada por unanimidad De acuerdo a la aprobación del proyecto la liquidación quedaría así.*****

PROYECTO LIQUIDACION

GRESVALLE S.A.

NIT No 800,186,114-1

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE

CAJA

Efectivo en monedas y billetes

332750,00

BANCOS

Banco de Colombia

28134000,00

Banco caja social

1981,00

Bancolombia

89985,00

TOTAL, CAJA Y BANCOS

28558716,00

58,00%

16564055,00

10,25%

2927268,00

10,00%

2855872,00

2,50%

713968,00

10,25%

2927268,00

9,00%

2570285,00

CUENTAS POR COBRAR

2102309006,00

ACCIONISTAS

Inversiones torrelavega s.a.s

58,00%

1298670670,00

Mario Antonio Gallego N

10,25%

211805635,00

Diego Fernando Gallego N

10,00%

201595254,00

María del Socorro Naranjo de gallego

2,50%

50398313,00

Mario Gallego Parra

10,25%

158403405,00

Inversiones Gallego Naranjo y cia s.a.s

9,00%

181435729,00

República de Colombia

33 model notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del arjibue notarial



PC075550395

RPK1SJ87JC

06-01-23 PC075550395

THOMAS CRIBB & SONS

República de Colombia



CUENTAS POR COBRAR CLIENTES

Gres valle del valle s.a.s		20754000,00
Inversiones torrelavega s.a.s	58,00%	12037320,00
Mario Antonio Gallego N	10,25%	2127285,00
Diego Fernando Gallego N	10,00%	2075400,00
María del Socorro Naranjo de gallego	2,50%	518850,00
Mario Gallego Parra	10,25%	2127285,00
Inversiones Gallego Naranjo y cia s.a.s	9,00%	1867860,00

BIENES RAICES

		Valor contable	valor catastral
Lote de terreno	151 151	1200404592,00	2377310001,00
Area 13227 M2 Matricula 375-97750		1175404592,00	2338235000,00
escritura 2056 del 2020/10/06 fecha			
predial No 01-03-1192-0001-000			

Inversiones torrelavega s.as	58,00%	88	685004000,64	1362680000,00
Mario Antonio Gallego N	10,25%	16	124546181,93	247760000,00
Diego Fernando Gallego N	10,00%	15	116762045,56	232275000,00
María del Socorro Naranjo de gallego	2,50%	3	23352409,11	46455000,00
Mario Gallego Parra	10,25%	16	124546181,93	247760000,00
Inversiones Gallego Naranjo y cia s.a.s	9,00%	13	101193772,82	201305000,00
SUBTOTAL			1175404592,00	2338235000,00

Lotes según la siguiente distribución	Manzana	Lotes	Matricula	TOTAL	valor contable	valor catastral
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	16	1	105466	7784136,36		15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	16	2	105467	7784136,36		15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	16	3	105468	7784136,36		15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	16	4	105469	7784136,36		15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	16	5	105470	7784136,36		15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	16	6	105471	7784136,36		15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	16	7	105472	7784136,36		15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	16	8	105473	7784136,36		15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	16	9	105474	7784136,36		15485000,00

Material para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario



PO015617176

ZCRD007Y39 20-01-23 PO015617176

TRONCO CERES & SALES



República de Colombia

Repositorio de documentos de escrituras públicas, certificaciones y documentos del archivo notarial

INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	16	10	105475	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	16	11	105476	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	16	12	105477	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	16	13	105478	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	16	14	105479	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	16	15	105480	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	16	16	105481	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	16	17	105482	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	16	18	105483	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	16	19	105484	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	16	20	105485	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	1	105486	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	2	105487	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	3	105488	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	4	105489	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	5	105490	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	6	105491	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	7	105492	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	8	105493	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	9	105494	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	10	105495	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	11	105496	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	12	105497	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	13	105498	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	14	105499	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	15	105500	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	16	105501	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	17	105502	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	18	105503	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	19	105504	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	20	105505	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	21	105506	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	22	105507	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	18	14	105521	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	18	15	105522	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	18	16	105523	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	18	17	105524	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	18	18	105525	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	1	105563	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	2	105564	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	3	105565	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	4	105566	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	5	105567	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	6	105568	7784136,36	15485000,00



PC075550396

República de Colombia



INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	7	105569	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	8	105570	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	9	105571	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	10	105572	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	11	105573	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	12	105574	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	13	105575	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	14	105576	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	15	105577	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	16	105578	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	17	105579	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	18	105580	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	19	105581	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	20	105582	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	21	105583	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	22	105584	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	23	105585	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	24	105586	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	25	105587	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	26	105588	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	27	105589	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	28	105590	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	29	105591	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	30	105592	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	31	105593	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	32	105594	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	33	105595	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	34	105596	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	35	105597	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	36	105598	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	37	105599	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	38	105600	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	39	105601	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	40	105602	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	41	105603	7784136,36	15485000,00
TOTAL		88		685004000,05	1362680000,00
MARIO ANTONIO GALLEGO	1	1	95056	7784136,36	15485000,00
MARIO ANTONIO GALLEGO	1	2	95057	7784136,36	15485000,00
MARIO ANTONIO GALLEGO	1	3	95058	7784136,36	15485000,00
MARIO ANTONIO GALLEGO	1	4	95059	7784136,36	15485000,00
MARIO ANTONIO GALLEGO	1	5	95060	7784136,36	15485000,00
MARIO ANTONIO GALLEGO	1	6	95061	7784136,36	15485000,00
MARIO ANTONIO GALLEGO	1	7	95062	7784136,36	15485000,00



PO015615878

THOMAS GREG & SONS
SPQBW5X7H 11-01-23 PO015615878



Modelo notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificaciones y documentos del archivo notarial

MARIO ANTONIO GALLEGO	1	8	95063	7784136,36	15485000,00
MARIO ANTONIO GALLEGO	1	9	95064	7784136,36	15485000,00
MARIO ANTONIO GALLEGO	1	10	95065	7784136,36	15485000,00
MARIO ANTONIO GALLEGO	1	11	95066	7784136,36	15485000,00
MARIO ANTONIO GALLEGO	1	12	95067	7784136,36	15485000,00
MARIO ANTONIO GALLEGO	1	13	95068	7784136,36	15485000,00
MARIO ANTONIO GALLEGO	19	1	105534	7784136,36	15485000,00
MARIO ANTONIO GALLEGO	19	2	105535	7784136,36	15485000,00
MARIO ANTONIO GALLEGO	19	3	105536	7784136,36	15485000,00
TOTAL		16		124546181,83	247760000,00

DIEGO FERNANDO GALLEGO	19	4	105537	7784136,36	15485000,00
DIEGO FERNANDO GALLEGO	19	5	105538	7784136,36	15485000,00
DIEGO FERNANDO GALLEGO	18	9	105516	7784136,36	15485000,00
DIEGO FERNANDO GALLEGO	18	10	105517	7784136,36	15485000,00
DIEGO FERNANDO GALLEGO	18	11	105518	7784136,36	15485000,00
DIEGO FERNANDO GALLEGO	18	12	105519	7784136,36	15485000,00
DIEGO FERNANDO GALLEGO	18	13	105520	7784136,36	15485000,00
DIEGO FERNANDO GALLEGO	18	19	105526	7784136,36	15485000,00
DIEGO FERNANDO GALLEGO	18	20	105527	7784136,36	15485000,00
DIEGO FERNANDO GALLEGO	18	21	105528	7784136,36	15485000,00
DIEGO FERNANDO GALLEGO	18	22	105529	7784136,36	15485000,00
DIEGO FERNANDO GALLEGO	18	23	105530	7784136,36	15485000,00
DIEGO FERNANDO GALLEGO	18	24	105531	7784136,36	15485000,00
DIEGO FERNANDO GALLEGO	18	25	105532	7784136,36	15485000,00
DIEGO FERNANDO GALLEGO	18	26	105533	7784136,36	15485000,00
TOTAL		15		116762045,46	232275000,00

MARIA DEL SOCORRO NARANJA GALLEGO	19	19	105552	7784136,36	15485000,00
MARIA DEL SOCORRO NARANJA GALLEGO	19	20	105553	7784136,36	15485000,00
MARIA DEL SOCORRO NARANJA GALLEGO	19	21	105554	7784136,36	15485000,00
TOTAL		3		23352409,09	46455000,00

MARIO GALLEGO PARRA	19	22	105555	7784136,36	15485000,00
MARIO GALLEGO PARRA	19	23	105556	7784136,36	15485000,00
MARIO GALLEGO PARRA	19	24	105557	7784136,36	15485000,00
MARIO GALLEGO PARRA	19	25	105558	7784136,36	15485000,00
MARIO GALLEGO PARRA	19	26	105559	7784136,36	15485000,00
MARIO GALLEGO PARRA	19	27	105560	7784136,36	15485000,00
MARIO GALLEGO PARRA	19	28	105561	7784136,36	15485000,00
MARIO GALLEGO PARRA	19	29	105562	7784136,36	15485000,00
MARIO GALLEGO PARRA	18	1	105508	7784136,36	15485000,00



PC075550397

06-01-23 PC075550397

VZ519AGMYP

THOMAS GREG & SONS

República de Colombia



MARIO GALLEGO PARRA	18	2	105509	7784136,36	15485000,00
MARIO GALLEGO PARRA	18	3	105510	7784136,36	15485000,00
MARIO GALLEGO PARRA	18	4	105511	7784136,36	15485000,00
MARIO GALLEGO PARRA	18	5	105512	7784136,36	15485000,00
MARIO GALLEGO PARRA	18	6	105513	7784136,36	15485000,00
MARIO GALLEGO PARRA	18	7	105514	7784136,36	15485000,00
MARIO GALLEGO PARRA	18	8	105515	7784136,36	15485000,00
TOTAL		16		124546181,83	247760000,00
				0,00	

INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y CIA S.A.S	19	6	105539	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y CIA S.A.S	19	7	105540	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y CIA S.A.S	19	8	105541	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y CIA S.A.S	19	9	105542	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y CIA S.A.S	19	10	105543	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y CIA S.A.S	19	11	105544	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y CIA S.A.S	19	12	105545	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y CIA S.A.S	19	13	105546	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y CIA S.A.S	19	14	105547	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y CIA S.A.S	19	15	105548	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y CIA S.A.S	19	16	105549	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y CIA S.A.S	19	17	105550	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y CIA S.A.S	19	18	105551	7784136,36	15485000,00
TOTAL		13		101193772,73	201305000,00

Lote área de reserva 324 M2

Matricula 375-97749 escritura 2056

Del 2020/10/06 ficha predial I No

01-03-000-1193-0001-0000

324 m2

25000000.00

39075.000.00



PO015617178 7

T20MV71EC9 11-01-23 PO015617178

THOMAS GREG & SONS



Inversiones torrelavega s.a.s	58,00%	187,92	14500000,00	22663500,00
Mario Antonio Gallego N	10,25%	33,21	2562500,00	4005187,50
Diego Fernando Gallego N	10,00%	32,40	2500000,00	3907500,00
María del Socorro Naranjo de gallego	2,50%	8,10	625000,00	976875,00
Mario Gallego Parra	10,25%	33,21	2562500,00	4005187,50
Inversiones Gallego Naranjo y cia s.a.s	9,00%	29,16	2250000,00	3516750,00
SUBTOTAL			25000000,00	39075000,00
TOTAL, GENERAL			1200404591,00	2337310001,00

MAQUINARIA Y EQUIPO	0,00
Maquinaria y equipo instalada neto	412234718,00

Inversiones torrelavega s.a.s	58,00%	239096136,00
Mario Antonio Gallego N	10,25%	42254058,00
Diego Fernando Gallego N	10,00%	41223472,00
María del Socorro Naranjo de gallego	2,50%	10305868,00
Mario Gallego Parra	10,25%	42254058,00
Inversiones Gallego Naranjo y cia s.a.s	9,00%	37101126,00
TOTAL	1,00	0,00

INTANGIBLES	0,00
Bienes recibidos en arrendamiento	153900001,00
Retroexcavadora	

Inversiones torrelavega s.a.s	58,00%	89262000,00
Mario Antonio Gallego N	10,25%	15774750,00
Diego Fernando Gallego N	10,00%	15390000,00
María del Socorro Naranjo de gallego	2,50%	3847500,00
Mario Gallego Parra	10,25%	15774750,00
Inversiones Gallego Naranjo y cia s.a.s	9,00%	13851000,00
TOTAL		153900000,00

TOTAL, ACTIVOS	332750,00
-----------------------	------------------

PASIVO	0,00
Leasing financiero banco de occidente	53486989,00
Ladrillera arcillas Ltda.	138634812,00
Asumido por	
Inversiones torrelavega s.a.s	192121801,00

VALORES ESTIMADOS POR PAGAR.	245373733,00
-------------------------------------	---------------------



PC075550398

República de Colombia



Retenciones por pagar		228000,00
Impuesto a las ventas por pagar		13680000,00
Impuesto de renta estimado por pagar		31548347,00
costos y gastos estimados por pagar		75000000,00
Colpensiones		124917386,00
Inversiones torrelavega s.a.s	58,00%	142316765,14
Mario Gallego Parra	42,00%	103056967,86
TOTAL, PASIVO		437495534,00

MARIO GALLEGO PARRA

CC No. 4.500.396
Representante legal

Rever Augusto Guzmán Z.

REVISOR FISCAL

Mat. 6270-T

CC No. 10,26,423

5º LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA FINAL Se da un **receso de 15 minutos** para que los accionistas de la sociedad den lectura y aprueben la presente acta. Y esta es aprobada por unanimidad.

MARIO GALLEGO PARRA

Presidente

PEDRO NEL RUBIO

secretario

Esta acta es fiel copia del original

Según acta de liquidación se adjudica de la siguiente manera: para la sociedad **INVERSIONES TORRELAVEGA S.A.S**

***** * **MANZANA 16** *****
LOTE NÚMERO UNO (1.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 11 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con el lote N° 12 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **ESTE**, con el lote N° 13 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **OESTE**, con el lote N° 14 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m). No tiene costo para el usuario



PO015617179

11-01-23 PO015617179
CBLKIRFSYH
THOMAS GRES & SONS



con la vía semivehicular N° 3 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con la vía local N° 4 con una extensión de once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 2 con una extensión once metros lineales (11,00 m). Matricula inmobiliaria No. **375-105466** *****

LOTE NÚMERO DOS (2.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 12 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con la vía semivehicular N° 3 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 1 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 3 con una extensión once metros lineales (11,00 m). Matricula inmobiliaria No. **375-105467** *****

LOTE NÚMERO TRES (3.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 13 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con la vía semivehicular N° 3 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 2 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 4 con una extensión once metros lineales (11,00 m). Matricula inmobiliaria No. **375-105468** *****

LOTE NÚMERO CUATRO (4.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 14 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**,

República de Colombia
Escritura pública de compraventa de terrenos, inscrita en el registro de la propiedad inmobiliaria.



PC075550399

06-01-23 PC075550399

WZ39CBMTIS

THOMAS GREG E. ECHE

República de Colombia



16

con la vía semivehicular N° 3 en extensión de seis metros lineales (6,00 m);
ORIENTE, con el lote N° 3 con una extensión once metros lineales (11,00 m);
OCCIDENTE, con el lote N° 5 con una extensión once metros lineales (11,00 m).
Matricula inmobiliaria No. **375-105469** .*****

LOTE NÚMERO CINCO (5.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:
NORTE, con el lote N° 15 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con la vía semivehicular N° 3 en extensión de seis metros lineales (6,00 m);
ORIENTE, con el lote N° 4 con una extensión once metros lineales (11,00 m);
OCCIDENTE, con el lote N° 6 con una extensión once metros lineales (11,00 m).
Matricula inmobiliaria No. **375-105470** .*****

LOTE NÚMERO SEIS (6.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:
NORTE, con el lote N° 16 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con la vía semivehicular N° 3 en extensión de seis metros lineales (6,00 m);
ORIENTE, con el lote N° 5 con una extensión once metros lineales (11,00 m);
OCCIDENTE, con el lote N° 7 con una extensión once metros lineales (11,00 m).
Matricula inmobiliaria No. **375-105471** .*****

LOTE NÚMERO SIETE (7.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:
NORTE, con el lote N° 17 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**,



PO015617180

16

THOMAS GRES & SONS.
LOWY3XVPHF 11-01-23 PO015617180



con la vía semivehicular N° 3 en extensión de seis metros lineales (6,00 m),
ORIENTE, con el lote N° 6 con una extensión once metros lineales (11,00 m),
OCCIDENTE, con el lote N° 8 con una extensión once metros lineales (11,00 m).
 Matricula inmobiliaria No. **375-105472** *****

LOTE NUMERO OCHO (8.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:
NORTE, con el lote N° 18 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con la vía semivehicular N° 3 en extensión de seis metros lineales (6,00 m);
ORIENTE, con el lote N° 7 con una extensión once metros lineales (11,00 m);
OCCIDENTE, con el lote N° 9 con una extensión once metros lineales (11,00 m).
 Matricula inmobiliaria No. **375-105473** *****

LOTE NUMERO NUEVE (9.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:
NORTE, con el lote N° 19 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con la vía semivehicular N° 3 en extensión de seis metros lineales (6,00 m);
ORIENTE, con el lote N° 8 con una extensión once metros lineales (11,00 m);
OCCIDENTE, con el lote N° 10 con una extensión once metros lineales (11,00 m).
 Matricula inmobiliaria No. **375-105474** *****

LOTE NUMERO DIEZ (10.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:
NORTE, con el lote N° 20 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**,

República de Colombia
 papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial



PC075550400

06-01-23 PC075550400

J724VDWG06

THOMAS GRES & SONE



con la vía semivehicular N° 3 en extensión de seis metros lineales (6,00 m);
ORIENTE, con el lote N° 9 con una extensión once metros lineales (11,00 m).;
OCCIDENTE, con vía local N° 3 con una extensión once metros lineales (11,00 m).-
Matricula inmobiliaria No. **375-105475** *****

LOTE NÚMERO ONCE (11.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:
NORTE, con la vía local N° 5 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con el lote N° 1 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con la vía local N° 4 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 12 con una extensión once metros lineales (11,00 m).- Matricula inmobiliaria No. **375-105476** *****

LOTE NÚMERO DOCE (12.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:
NORTE, con la vía local N° 5 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con el lote N° 2 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 11 en una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 13 con una extensión once metros lineales (11,00 m).- Matricula inmobiliaria No. **375-105477** *****

LOTE NÚMERO TRECE (13.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:
NORTE, con la vía local N° 5 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**,



PO015617181

16

11-01-23 PO015617181

THOMAS GRES & SOÑE

29ME8YLFRG



12

con el lote N° 3 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 12 en una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 14 con una extensión once metros lineales (11,00 m).- Matricula inmobiliaria No. **375-105478**.

LOTE NÚMERO CATORCE (14.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con la vía local N° 5 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con el lote N° 4 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 13 en una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 15 con una extensión once metros lineales (11,00 m).- Matricula inmobiliaria No. **375-105479**.

LOTE NÚMERO QUINCE (15.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con la vía local N° 5 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con el lote N° 5 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 14 en una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 16 con una extensión once metros lineales (11,00 m).- Matricula inmobiliaria No. **375-105480**.

LOTE NÚMERO DIECISEIS (16.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con la vía local N° 5 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**,

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del Archivo notarial



PC075550401

06-01-23 PC075550401

BLW7CX6N1M

THOMAS GREG & EDVIS



con el lote N° 6 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 12 en una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 14 con una extensión once metros lineales (11,00 m).- Matricula inmobiliaria No. **375-105481** *****

LOTE NÚMERO DIECISIETE (17.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con la vía local N° 5 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con el lote N° 7 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 16 en una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 18 con una extensión once metros lineales (11,00 m).- Matricula inmobiliaria No. **375-105482** *****

LOTE NÚMERO DIECIOCHO (18.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con la vía local N° 5 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con el lote N° 8 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 17 en una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 19 con una extensión once metros lineales (11,00 m).- Matricula inmobiliaria No. **375-105483** *****

LOTE NÚMERO DIECINUEVE (19.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con la vía local N° 5 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**,



PO015617182

11 10

11-01-23 PO015617182

2V7WTJF5L0

THOMAS GRES & SONS

16-17



con el lote N° 9 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 18 en una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 20 con una extensión once metros lineales (11,00m).- Matricula inmobiliaria No. **375-105484** *****

LOTE NÚMERO VEINTE (20.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con la vía local N° 5 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con el lote N° 10 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 19 en una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con la vía local 3 con una extensión once metros lineales (11,00m).- Matricula inmobiliaria No. **375-105485** *****

***** **MANZANA 17** *****

LOTE NÚMERO UNO (1.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 12 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con la vía semivehicular N° 2 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con la vía local N° 4 con una extensión de once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 2 con una extensión once metros lineales (11,00 m).- Matricula inmobiliaria No. **375-105486** *****

LOTE NÚMERO DOS (2.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:



PC075550402



NORTE, con el lote N° 13 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con la vía semivehicular N° 2 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 1 con una extensión once metros lineales (11,00 m).; **OCCIDENTE**, con el lote N° 3 con una extensión once metros lineales (11,00 m).-
Matricula inmobiliaria No. **375-105487**.*****

LOTE NÚMERO TRES (3.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:

NORTE, con el lote N° 14 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con la vía semivehicular N° 2 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 2 con una extensión once metros lineales (11,00 m).; **OCCIDENTE**, con el lote N° 4 con una extensión once metros lineales (11,00 m).-
Matricula inmobiliaria No. **375-105488**.*****

LOTE NÚMERO CUATRO (4.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:

NORTE, con el lote N° 15 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con la vía semivehicular N° 2 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 3 con una extensión once metros lineales (11,00 m).; **OCCIDENTE**, con el lote N° 5 con una extensión once metros lineales (11,00 m).-
Matricula inmobiliaria No. **375-105489**.*****

LOTE NÚMERO CINCO (5.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:



17



NORTE, con el lote N° 16 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con la vía semivehicular N° 2 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 4 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 6 con una extensión once metros lineales (11,00 m).-
Matricula inmobiliaria No. **375-105490**. *****

LOTE NÚMERO SEIS (6.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:

NORTE, con el lote N° 17 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con la vía semivehicular N° 2 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 5 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 7 con una extensión once metros lineales (11,00 m).-
Matricula inmobiliaria No. **375-105491**. *****

LOTE NÚMERO SIETE (7.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:

NORTE, con el lote N° 18 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con la vía semivehicular N° 2 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 6 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 8 con una extensión once metros lineales (11,00 m).-
Matricula inmobiliaria No. **375-105492**. *****

LOTE NÚMERO OCHO (8.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:

República de Colombia
 Papel notarial para uso exclusivo de arcos de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial



República de Colombia



17

NORTE, con el lote N° 19 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con la vía semivehicular N° 2 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 7 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 9 con una extensión once metros lineales (11,00 m).-
Matricula inmobiliaria No. **375-105493** .*****

LOTE NÚMERO NUEVE (9.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:

NORTE, con el lote N° 20 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con la vía semivehicular N° 2 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 8 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 10 con una extensión once metros lineales (11,00 m).-
Matricula inmobiliaria No. **375-105494** .*****

LOTE NÚMERO DIEZ (10.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:

NORTE, con el lote N° 21 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con la vía semivehicular N° 2 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 9 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 11 con una extensión once metros lineales (11,00 m).-
Matricula inmobiliaria No. **375-105495** .*****

LOTE NÚMERO ONCE (11.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:



PO015617190

17

THOMAS GREG & SONS

11-01-23 PO015617190

RJ7TG096Z



12

NORTE, con el lote N° 22 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con la vía semivehicular N° 2 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 10 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, zona verde 25 de la misma manzana con una extensión once metros lineales (11,00 m). - Matricula inmobiliaria No. **375-105496** .*****

LOTE NÚMERO DOCE (12.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:

NORTE, con la vía semivehicular N° 3 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con el lote N° 1 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con la vía local N° 4 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 13 con una extensión once metros lineales (11,00 m). - Matricula inmobiliaria No. **375-105497** .*****

LOTE NÚMERO TRECE (13.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:

NORTE, con la vía semivehicular N° 3 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con el lote N° 2 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 12 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 14 con una extensión once metros lineales (11,00 m). - Matricula inmobiliaria No. **375-105498** .*****

LOTE NÚMERO CATORCE (14.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:

República de Colombia
 Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificaciones y documentos del archivo notarial



PC075550404

06-01-23 PC075550404

K35M1GY94C

TRADING GREEN & BROWN

República de Colombia



17

NORTE, con la vía semivehicular N° 3 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con el lote N° 3 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 13 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 15 con una extensión once metros lineales (11,00 m).- Matricula inmobiliaria No. **375-105499**. *****

LOTE NÚMERO QUINCE (15.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficiaria de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:

NORTE, con la vía semivehicular N° 3 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con el lote N° 4 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 14 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 16 con una extensión once metros lineales (11,00 m).- Matricula inmobiliaria No. **375-105500**. *****

LOTE NÚMERO DIECISEIS (16.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficiaria de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:

NORTE, con la vía semivehicular N° 3 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con el lote N° 5 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 15 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 17 con una extensión once metros lineales (11,00 m).- Matricula inmobiliaria No. **375-105501**. *****

LOTE NÚMERO DIECISIETE (17.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficiaria de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:

Mudel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario



PO015617200

17

THOMAS GREG & SONS
PUSSET46KLF 11-01-23 PO015617200



17

NORTE, con la vía semivehicular N° 3 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con el lote N° 6 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 16 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 18 con una extensión once metros lineales (11,00 m). - Matricula inmobiliaria No. **375-105502**. *****

LOTE NÚMERO DIECIOCHO (18.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:

NORTE, con la vía semivehicular N° 3 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con el lote N° 7 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 17 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 19 con una extensión once metros lineales (11,00 m). - Matricula inmobiliaria No. **375-105503**. *****

LOTE NÚMERO DIECINUEVE (19.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:

NORTE, con la vía semivehicular N° 3 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con el lote N° 8 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 18 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 20 con una extensión once metros lineales (11,00 m). - Matricula inmobiliaria No. **375-105504**. *****

LOTE NÚMERO VEINTE (20.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:

República de Colombia
 Impel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificadas y documentos del Archivo Notarial



PC075550405

06-01-23 PC075550405

MF9AWBCG8T

THOMAS GREE & SONS

República de Colombia



17-18

NORTE, con la vía semivehicular N° 3 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con el lote N° 9 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 19 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 21 con una extensión once metros lineales (11,00 m).- Matricula inmobiliaria No. **375-105505**. *****

LOTE NÚMERO VEINTIUNO (21.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con la vía semivehicular N° 3 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con el lote N° 10 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 20 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 22 con una extensión once metros lineales (11,00 m).- Matricula inmobiliaria No. **375-105506**. *****

LOTE NÚMERO VEINTIDOS (22.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con la vía semivehicular N° 3 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con el lote N° 1 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 21 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con la zona verde No 25 de la misma manzana con una extensión once metros lineales (11,00 m).- Matricula inmobiliaria No. **375-105507**. *****

***** **MANZANA 18** *****

LOTE NÚMERO CATORCE (14.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin



PO015617191

117

11-01-23 PO015617191
10GJD2A34Y
THOMAS GREG & SOÑS



designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:
NORTE, con la vía semivehicular N° 2 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con el lote N° 1 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con la vía local N° 4 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 15 con una extensión once metros lineales (11,00 m).-
 Matricula inmobiliaria No. **375-105521** .*****

LOTE NÚMERO QUINCE (15.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m); sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:
NORTE, con la vía semivehicular N° 2 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con el lote N° 2 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 14 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 16 con una extensión once metros lineales (11,00 m).- Matricula inmobiliaria No. **375-105522** .*****

LOTE NÚMERO DIECISEIS (16.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2); con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:
NORTE, con la vía semivehicular N° 2 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con el lote N° 3 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 15 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 17 con una extensión once metros lineales (11,00 m).- Matricula inmobiliaria No. **375-105523** .*****

LOTE NÚMERO DIECISIETE (17.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin

República de Colombia

Oficina de Registro de Escrituras Públicas, Certificados y Documentos del Archivo Notarial



PC075550406

República de Colombia



18-20

designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con la vía semivehicular N° 2 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con el lote N° 4 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 16 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 18 con una extensión once metros lineales (11,00 m).- Matricula inmobiliaria No. **375-105524**.

LOTE NÚMERO DIECIOCHO (18.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con la vía semivehicular N° 2 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con el lote N° 5 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 17 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 19 con una extensión once metros lineales (11,00 m).-Matricula Inmobiliaria No. **375-105525**.

MANZANA 20

LOTE NÚMERO UNO (1.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 2 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con la zona verde N° 29 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con la vía local N° 3 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 39 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105563**.

LOTE NÚMERO DOS (2.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 2 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con la zona verde N° 29 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con la vía local N° 3 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 39 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105564**.



PO015617192

18

120

11-01-23 PO015617192

THOMAS GREG & SOÑS.
HOC PKV9RG6



metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 3 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con el lote N° 1 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con la vía local N° 3 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 38 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105564**

LOTE NÚMERO TRES (3.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 4 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con el lote N° 2 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con la vía local N° 3 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 37 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m) matricula inmobiliaria No. **375-105565**

LOTE NÚMERO CUATRO (4.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 5 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con el lote N° 3 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con la vía local N° 3 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 36 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105566**

LOTE NÚMERO CINCO (5.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis

República de Colombia

Se hace notarial por el presente todo el contenido de copias de escrituras públicas, certificaciones y documentos del archivo notarial



PC075550407

06-01-23 PC075550407

LD6V3KZFFR

THOMAS GRES & SOUS

República de Colombia



20

metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 6 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con el lote N° 4 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con la vía local N° 3 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 35 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105567**. *****

LOTE NÚMERO SEIS (6.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m); sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 7 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con el lote N° 5 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con la vía local N° 3 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 34 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105568**. *****

LOTE NÚMERO SIETE (7.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m); sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 8 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con el lote N° 6 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con la vía local N° 3 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 31 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105569**. *****

LOTE NÚMERO OCHO (8.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis



PO015617193

11-01-23 PO015617193

4KT75ILVNZ

THOMAS GREG & SOHNS



metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 9 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con el lote N° 7 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con la vía local N° 3 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 33 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105570** .*****

LOTE NÚMERO NUEVE (9.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 10 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con el lote N° 8 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con la vía local N° 3 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 32 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105571** .*****

LOTE NÚMERO DIEZ (10.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 11 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con el lote N° 9 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con la vía local N° 3 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 31 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105572** .*****

LOTE NÚMERO ONCE (11.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis

República de Colombia

Modelo notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial



PC075550408

06-01-23 PC075550408

21M60W459R

THOMAS BATES & SONS



metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 12 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con el lote N° 10 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con la vía local N° 3 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 30 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105573** .*****

LOTE NÚMERO DOCE (12.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 13 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con el lote N° 11 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con la vía local N° 3 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 29 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105574** .*****

LOTE NÚMERO TRECE (13.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 14 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con el lote N° 12 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con la vía local N° 3 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 28 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105575** .*****

LOTE NÚMERO CATORCE (14.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente



PO015617194

11-01-23 PO015617194

THOMAS GREG & SONS
MZG2DT68BQ



de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 15 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con el lote N° 13 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con la vía local N° 3 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 27 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105576**. *****

LOTE NÚMERO QUINCE (15.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 16 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con el lote N° 14 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con la vía local N° 3 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 26 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105577**. *****

LOTE NÚMERO DIECISEIS (16.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 17 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con el lote N° 15 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con la vía local N° 25 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 32 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105578**. *****

LOTE NÚMERO DIECISIETE (17.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente

República de Colombia
 Material para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificaciones y documentos del registro nacional



PC075550409

06-01-23 PC075550409

ZV1TNLJ8KQ

THOMAS GREEK & EDVIE



de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 18 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con el lote N° 16 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con la vía local N° 3 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 24 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105579**.

LOTE NÚMERO DIECIOCHO (18.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 19 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con el lote N° 17 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con la vía local N° 3 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 23 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105580**.

LOTE NÚMERO DIECINUEVE (19.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 20 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con el lote N° 18 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con la vía local N° 3 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 22 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105581**.

LOTE NÚMERO VEINTE (20.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura

de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (69.84 m²), sin
 Hacer notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario



PO015617195

11-01-23 PO015617195

H309BFCLAU THOMAS GREG & SONS



República de Colombia
Papel material para uso exclusivo de escrituras públicas, certificaciones y documentos del archivo nacional

designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:
NORTE, con la zona verde N° 22 en una longitud de ocho metros con cincuenta y cuatro centímetros lineales al oriente (8,54m), y de seis metros lineales al occidente (6,00 m); **SUR**, con el lote N° 19 en extensión de ocho metros con cincuenta y cuatro centímetros lineales al oriente (8,54m), y de seis metros lineales al occidente (6,00 m); **ORIENTE** con la vía local 3 con una extensión de ocho metros con sesenta y tres centímetros lineales al norte (8,63m) y once metros con cuatro centímetros lineales al sur (11,04 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 21 con una extensión de ocho metros con sesenta y tres centímetros lineales al norte (8,63m) y once metros con cuatro centímetros lineales al sur (11,04 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105582** .*****

LOTE NÚMERO VEINTIUNO (21.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:
NORTE, con la zona verde N° 22 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con el lote N° 22 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con lote N° 20 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**, con la zona verde N° 23 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105583** .*****

LOTE NÚMERO VEINTIDÓS (22.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:
NORTE, con el lote N° 21 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con el lote N° 23 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con lote N° 19 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**, con la zona verde N° 23 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105584** .*****



PC075550410

06-01-23 PC075550410

HJKZ02Y84B

THOMAS GREG & SONS



LOTE NÚMERO VEINTITRES (23.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 22 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con el lote N° 24 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con lote N° 18 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**, con la zona verde N° 23 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105585** .*****

LOTE NÚMERO VEINTICUATRO (24.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 23 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con el lote N° 25 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con lote N° 17 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**, Con la vía local N° 7 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105586** .*****

LOTE NÚMERO VEINTICINCO (25.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 24 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con el lote N° 26 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con lote N° 16 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**, Con la vía local N° 7 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105587** .*****



PO015617196

11-01-23 PO015617196

THOMAS GRES & SONS

YPG9RX30ZO



República de Colombia
Notaría Pública
Notario Luis Enrique Pineda

LOTE NÚMERO VEINTISEIS (26.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 25 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con el lote N° 27 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con lote N° 15 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**, Con la vía local N° 7 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105588**.

LOTE NÚMERO VEINTISIETE (27.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 26 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con el lote N° 28 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con lote N° 14 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**, Con la vía local N° 7 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105589**.

LOTE NÚMERO VEINTIOCHO (28.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 27 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con el lote N° 29 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con lote N° 13 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**, Con la vía local N° 7 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105590**.



PC075550411

06-01-23 PC075550411

OBAV4ZFPOC

THOMAS GREG & GONZ

República de Colombia



20

LOTE NÚMERO VEINTINUEVE (29.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 28 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con el lote N° 30 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con lote N° 12 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**, Con la vía local N° 7 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105591**. *****

LOTE NÚMERO TREINTA (30.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 29 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con el lote N° 31 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con lote N° 11 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**, Con la vía local N° 7 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105592**. *****

LOTE NÚMERO TREINTA Y UNO (31.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 30 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con el lote N° 32 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con lote N° 10 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**, Con la vía local N° 7 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105593**. *****

PO015617197
N9AQZ0Y3G4 11-01-23 PO015617197



22

LOTE NÚMERO TREINTA Y DOS (32.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 31 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con el lote N° 33 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con lote N° 9 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**, Con la vía local N° 7 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105594**.*****

LOTE NÚMERO TREINTA Y TRES (33.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 32 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con el lote N° 31 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con lote N° 8 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**, Con la vía local N° 7 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105595**.*****

LOTE NÚMERO TREINTA Y CUATRO (34.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 33 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con el lote N° 35 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con lote N° 7 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**, Con la vía local N° 7 con una extensión de seis metros lineales

República de Colombia
 Copia notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificaciones y documentos del archivo notarial



PC075550412

06-01-23 PC075550412

NDEZVCJLGT
 T-GRALIS GRES S. ASOCI



(6,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105596**.*****

LOTE NÚMERO TREINTA Y CINCO (35.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 34 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con el lote N° 36 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con lote N° 6 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**, Con la vía local N° 7 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105597**.*****

LOTE NÚMERO TREINTA Y SEIS (36.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 35 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con el lote N° 37 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con lote N° 5 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**, Con la vía local N° 7 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105598**.*****

LOTE NÚMERO TREINTA Y SIETE (37.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 36 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con el lote N° 38 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con lote N° 4 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m);



PO015617198

11-01-23 PO015617198

THOMAS GREG & SONS

1E94NA5QBU



OCCIDENTE, Con la vía local N° 7 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105599**. *****

LOTE NÚMERO TREINTA Y OCHO (38.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 37 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con el lote N° 39 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con lote N° 3 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**, Con la vía local N° 7 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105600**. *****

LOTE NÚMERO TREINTA Y NUEVE (39.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 38 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con el lote N° 40 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con lote N° 2 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**, Con la vía local N° 7 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105601**. *****

LOTE NÚMERO CUARENTA (40.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 39 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con el lote N° 41 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con

República de Colombia
Español notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificaciones y documentos del archivo notarial



PC075550413

06-01-23 PC075550413

1FCB5JTWI

T-COMAS GREG & SOJIS



lote N° 1 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m); OCCIDENTE, Con la vía local N° 7 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m).- matrícula inmobiliaria No. 375-105602 . **LOTE NÚMERO CUARENTA Y UNO (41.)** Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 40 en una longitud de once metros lineales (11,00 m); **SUR**, con la zona verde N° 29 en extensión de once metros lineales (11,00 m); **ORIENTE**, con la zona verde N° 29 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**, Con la vía local N° 7 con una extensión de seis metros lineales (6,00 m) .- matrícula inmobiliaria No. 375-105603.*****

PARA EL SEÑOR MARIO ANTONIO GALLEGO NARANJO SE LE ADJUDICA: *****

***** **MANZANA 1** *****

LOTE NUMERO UNO (1.) UN LOTE DE TERRENO, ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 M2), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**.- Con el lote No 2 de la misma manzana en una longitud de once metros (11,00m) lineales; **SUR**.- Con vía colectora en una longitud de once metros (11,00m) lineales; **ORIENTE**.- Con la zona de reserva No 1 de la misma Manzana en longitud de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**.- Con la proyección de la vial local No 1 en extensión de seis metros lineales (6,00m). Matrícula inmobiliaria No. 375-95056 . **LOTE NUMERO DOS (2.) UN LOTE DE TERRENO**, ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante, compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 M2), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**.- Con el lote No 3 de la misma Manzana en una longitud de once metros (11,00m) lineales; **SUR**.- Con el Lote No 1 de la misma Manzana en una longitud de once metros (11,00m) lineales; **ORIENTE**.- Con el lote No. 13 de la misma Manzana en longitud de seis metros lineales (6,00 m); **OCCIDENTE**.- Con la proyección de la vial local No 1 en extensión



PO015615879

ne 1

THOMAS GRES & SONS
D0245FN3QA 11-01-23 PO015615879



de seis metros lineales (6,00m).- Matricula inmobiliaria No. **375-95057 .LOTE NUMERO TRES (3.). UN LOTE DE TERRENO**, ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de GRESVALLE S.A. Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el articulo segundo del primer acto de la presente escritura de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 M2), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma; NORTE. Con el lote No-4 de la misma Manzana en una longitud de once metros (11:00m) lineales; SUR- Con el Lote No 2 de la misma Manzana en una longitud de once metros (11.00m) lineales: ORIENTE. Con el lote No 12 de la misma Manzana en longitud de seis metros lineales (6,00 m), OCCIDENTE.- Con la proyección de la vial local No 1 en extensión de seis metros lineales (6,00m). Matricula inmobiliaria No. **375-95058 - LOTE NUMERO CUATRO (4) UN LOTE DE TERRENO**, ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de GRESVALLE S.A. Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el articulo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 M2), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma NORTE. Con el lote No 5 de la misma Manzana en una longitud de once metros (11.00m) lineales: SUR.- Con el Lote No 3 de la misma Manzana en una longitud de once metros (11,00m) lineales, ORIENTE.- Con el lote No.11 de la misma Manzana en longitud de seis metros lineales (6,00 m); OCCIDENTE.- Con la proyección de la vial local No. extensión de seis metros lineales (6,00 m). Matricula inmobiliaria No. **375-95059 . LOTE NUMERO CINCO (5.). UN LOTE DE TERRENO**, ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de GRESVALLE S.A. Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el articulo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 M2), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11.00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: NORTE. Con el lote No 6 de la misma Manzana en una longitud de once metros (11.00m) lineales; SUR.- Con el Lote No 4 de la misma Manzana en una longitud de once metros (11.00m) lineales; ORIENTE.- Con el lote No. 10 de la misma Manzana en longitud de seis metros lineales (6,00 m), OCCIDENTE.- Con la proyección de la vial local No-1 en extensión de seis metros lineales (6,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-95060. LOTE NUMERO SEIS (6.). UN LOTE DE TERRENO**, ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de GRESVALLE S.A. Adquirida mediante compraventa de

República de Colombia
 Panel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras, certificados y documentos del archivo notarial



PC075550414

06-01-23 PC075550414

ONLYSJM62

THOMAS GRES E. EDINE



acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto con la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 M2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: NORTE. Con el lote No 7-de la misma Manzana en una longitud de once metros (11.00m) lineales, SUR.- Con el Lote No 5 de la misma Manzana en una longitud de once metros (11,00m) lineales, ORIENTE.- Con el lote No. 9 de la misma Manzana en longitud de seis metros lineales (6,00 m): OCCIDENTE.- Con la proyección de la vial local No 1, en extensión de seis metros lineales (6,00 m)- matricula inmobiliaria No. **375-95061** .

LOTE NUMERO SIETE (7.) UN LOTE DE TERRENO, ubicado en el municipio de Cartago (V) propiedad de GRESVALLE SA. Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 M2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de-nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: NORTE.- Con la Proyección de la Avenida San Joaquín en una longitud de once metros (11.00m) y la zona verde No 9 lineales; SUR.- Con el Lote No 6 de la misma Manzana en una longitud de once metros (11.00m) lineales; ORIENTE.- Con el lote No. 8 de la misma Manzana en longitud de seis metros lineales (6.00 m); OCCIDENTE.- Con la proyección de la vial local No 1, en extensión de seis metros lineales (6,00 m)- matricula inmobiliaria No. **375-95062** .

LOTE NUMERO OCHO (8.). UN LOTE DE TERRENO, ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de GRESVALLE S.A. Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 M2), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: NORTE.- Con la Proyección de la Avenida San Joaquín en una longitud, de once metros (11.00m) lineales, SUR.- Con el Lote No 9 de la misma Manzana en una longitud de once metros (11.00m) lineales: ORIENTE.- Con la vía peatonal No 13, en longitud de seis metros lineales (6.00 m); OCCIDENTE.- Con el lote No 7 de la misma Manzana en extensión de seis metros lineales (6,00m) . Matricula



PO015617201



inmobiliaria No. 375-95063 *****

LOTE NUMERO NUEVE (9.). UN LOTE DE TERRENO, ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de GRESVALLE S.A- Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente, escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 M2), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: NORTE.- Con el lote No.8, en una longitud de once metros (11.00m) lineales; SUR.- Con el Lote No 10 de la misma Manzana en una longitud de once metros (11,00m) lineales; ORIENTE. Con la vía peatonal. No 13, en longitud de seis metros lineales (6,00 m), OCCIDENTE.- Con el lote No 6 de la misma Manzana en extensión de seis metros lineales (6,00m). - Matricula Inmobiliaria No. 375-95064 *****

LOTE NUMERO DIEZ (10.). UN LOTE DE TERRENO, ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de GRESVALLE S.A. Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 M2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: NORTE.- Con el lote No 9, en una longitud de once metros (11.00m) lineales; SUR.- Con el Lote No 11 de la misma Manzana en una longitud de once metros (11.00m) lineales; ORIENTE. Con la via peatonal No 13, en longitud de seis metros lineales (6,00 m); OCCIDENTE.- Con el lote No 5 de la misma Manzana en extensión de seis metros lineales (6,00m). Matricula inmobiliaria 375- 95065 *****

LOTE NUMERO ONCE (11.). UN LOTE DE TERRENO, ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de GRESVALLE S.A. Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 M2), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: NORTE.- Con el lote No 10 en una longitud de once metros (11.00m) lineales; SUR.- Con el Lote No 12 de la misma Manzana en una longitud de once metros (11:00m) lineales ORIENTE Con la vía peatonal No 13 en longitud de seis metros lineales (6,00 m), OCCIDENTE. Con el lote No 4 de la misma Manzana en extensión de seis

República de Colombia

Español notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial



PC075550415

06-01-23 PC075550415

SCZCAGMB74

THOMAS EFSC & EDMS



metros lineales (6,00m)- Matricula inmobiliaria No. 375-95066 .*****

LOTE NUMERO DOCE (12). UN LOTE DE TERRENO, ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de GRESVALLE S.A. Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el articulo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 M2); con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:
NORTE.- Con el lote No 11, en una longitud de once metros (11.00m) lineales;
SUR.- Con el Lote No 13 de la misma Manzana en una longitud de once metros (11.00m) lineales; ORIENTE.- Con la vía peatonal No 13, en longitud de seis metros lineales (6,00 m), OCCIDENTE.- Con el lote No 3 de la misma Manzana en extensión de seis metros lineales (6,00m) -matricula inmobiliaria No. 375-95067 ***

LOTE NUMERO TRECE (13.). UN LOTE DE TERRENO, ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de GRESVALLE S.A. Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el articulo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 M2); con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:
NORTE.- Con el lote No 12, en una longitud de once metros (11.00m) lineales;
SUR.- Con via colectora y la zona de reserva No 1, en una longitud de once metros (11.00m) lineales; ORIENTE.- Con la vía peatonal No 13, en longitud de seis metros lineales (6,00 m) OCCIDENTE. Con el lote No 2 de la misma, Manzana en extensión de seis metros lineales (6,00m). Matricula inmobiliaria No. 375- 95068 .*****

***** **MANZANA 19** *****

LOTE NÚMERO UNO (1.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el articulo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:
NORTE, con los lotes N° 16 y 17 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m);
SUR, con la zona verde N° 30 en extensión de seis metros lineales (6,00 m);
ORIENTE, con la zona verde N° 31 con una extensión de once metros lineales



PO015617202/

11-01-23 PO015617202

THOMAS GREG & SONS.

42DLGIS397



(11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 2 con una extensión once metros lineales (11,00 m); - Matricula Inmobiliaria No. **375-105534** . *****

LOTE NÚMERO DOS (2.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:
NORTE, con los lotes N° 17 y 18 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m);
SUR, con la zona verde N° 30 en extensión de seis metros lineales (6,00 m);
ORIENTE, con el lote N° 1 con una extensión de once metros lineales (11,00 m);
OCCIDENTE, con el lote N° 3 con una extensión once metros lineales (11,00 m).
Matricula inmobiliaria No. **375-105535** . *****

LOTE NÚMERO TRES (3.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m); sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:
NORTE, con los lotes N° 18 y 19 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m);
SUR, con la zona verde N° 30 en extensión de seis metros lineales (6,00 m);
ORIENTE, con el lote N° 2 con una extensión de once metros lineales (11,00 m);
OCCIDENTE, con el lote N° 4 con una extensión once metros lineales (11,00 m).
Matricula Inmobiliaria No. **375-105536** . *****

PARA EL SEÑOR DIEGO FERNANDO GALLEG0 NARANJO SE LE ADJUDICA
***** **MANZANA 19** *****

LOTE NÚMERO CUATRO (4.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:

República de Colombia
Compañía Nacional para el uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificaciones y documentos del estudio notarial



PC075550416

06-01-23 PC075550416

DIK4R2038P

TINJALES GRES & SONS

República de Colombia



17-16

NORTE, con los lotes N° 19 y 20 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m);
SUR, con la zona verde N° 30 en extensión de seis metros lineales (6,00 m);
ORIENTE, con el lote N° 3 con una extensión de once metros lineales (11,00 m);
OCCIDENTE, con el lote N° 5 con una extensión de once metros lineales (11,00 m).-
matricula inmobiliaria No. **375-105537** .*****

LOTE NÚMERO CINCO (5.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alindado de la siguiente forma:
NORTE, con los lotes N° 20 y 21 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m);
SUR, con la zona verde N° 30 en extensión de seis metros lineales (6,00 m);
ORIENTE, con el lote N° 4 con una extensión de once metros lineales (11,00 m);
OCCIDENTE, con el lote N° 6 con una extensión de once metros lineales (11,00 m).-
matricula inmobiliaria No. **375-105538** .*****

***** MANZANA 18 *****

LOTE NÚMERO NUEVE (9.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alindado de la siguiente forma:
NORTE, con el lote N° 22 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con la vía semivehicular N° 1 en extensión de seis metros lineales (6,00 m);
ORIENTE, con el lote N° 8 con una extensión de once metros lineales (11,00 m);
OCCIDENTE, con el lote N° 10 con una extensión de once metros lineales (11,00 m).-
Matricula inmobiliaria No. **375-105516** .*****

LOTE NÚMERO DIEZ (10.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis



PO015617203

36TQVIF2LM 11-01-23 PO015617203

THOMAS GREG & SONS



18

metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 23 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con la vía semivehicular N° 1 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 9 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 11 con una extensión once metros lineales (11,00 m).-
 Matricula inmobiliaria No. **375-105517**. *****

LOTE NÚMERO ONCE (11.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 24 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con la vía semivehicular N° 1 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 10 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 12 con una extensión once metros lineales (11,00 m).-
 Matricula inmobiliaria No. **375-105518**. *****

LOTE NÚMERO DOCE (12.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 25 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con la vía semivehicular N° 1 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 11 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 13 con una extensión once metros lineales (11,00 m).-
 Matricula inmobiliaria No. **375-105519**. *****

LOTE NÚMERO TRECE (13.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis

República de Colombia
 Papel notarial para uso exclusivo de escrituras públicas, certificaciones y documentos del accionariado



PC075550417

06-01-23 PC075550417

E1RGFLV39I

THOMAS GREG & EDWIN

República de Colombia



28

metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 26 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con la vía semivehicular N° 1 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 12 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, Con zona verde N° 26 de la misma manzana con una extensión once metros lineales (11,00 m).- Matricula inmobiliaria No. **375-105520** .*****

LOTE NÚMERO DIECINUEVE (19.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con la vía semivehicular N° 2 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con el lote N° 6 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 18 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 20 con una extensión once metros lineales (11,00 m).- Matricula inmobiliaria No. **375-105526** .*****

LOTE NÚMERO VEINTE (20.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con la vía semivehicular N° 2 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con el lote N° 7 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 19 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 21 con una extensión once metros lineales (11,00 m).- Matricula inmobiliaria No. **375-105527** .*****

LOTE NÚMERO VEINTIUNO (21.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente



PO015617204

11-01-23 PO015617204

THOMAS GREG & SONS

9NDXWVFPBS



de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con la vía semivehicular N° 2 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con el lote N° 8 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 20 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 22 con una extensión once metros lineales (11,00 m).- Matricula inmobiliaria No. **375-105528*******

LOTE NÚMERO VEINTIDÓS (22.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con la vía semivehicular N° 2 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con el lote N° 9 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 21 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 23 con una extensión once metros lineales (11,00 m).- Matricula inmobiliaria No. **375-105529*******

LOTE NÚMERO VEINTITRÉS (23.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con la vía semivehicular N° 2 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con el lote N° 10 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 22 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 24 con una extensión once metros lineales (11,00 m).- Matricula inmobiliaria No. **375-105530*******

LOTE NÚMERO VEINTICUATRO (24.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2),



PC07550418

06-01-23 PC07550418

7J80KLP0XF

TICHAS GRES & EDINE

República de Colombia



con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con la vía semivehicular N° 2 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con el lote N° 11 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 23 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 25 con una extensión once metros lineales (11,00 m).- Matricula inmobiliaria No. **375-105531*******

LOTE NÚMERO VEINTICINCO (25.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:

NORTE, con la vía semivehicular N° 2 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con el lote N° 12 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 24 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 26 con una extensión once metros lineales (11,00 m).- Matricula inmobiliaria No. **375-105532*******

LOTE NÚMERO VEINTISÉIS (26.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:

NORTE, con la vía semivehicular N° 2 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con el lote N° 13 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 25 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con la zona verde No 26 de la misma manzana con una extensión once metros lineales (11,00 m).- Matricula inmobiliaria No. **375-105533*******

PARA LA SEÑORA MARÍA DEL SOCORRO NARANJO GALLEGU SE LE ADJUDICA.

***** **MANZANA 19** *****

LOTE NÚMERO DIECINUEVE (19.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de



PC015617205

11-01-23 PC015617205

SMIN26U1X

THOMAS GREG S. SORIE



República de Colombia
Bogotá, D.C. - 1991



Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con la vía semivehicular N° 1 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con los lotes N° 3 y 4 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 18 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 20 con una extensión once metros lineales (11,00 m). - matrícula inmobiliaria No. 375-105552 . *****

LOTE NÚMERO VEINTE (20.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con la vía semivehicular N° 1 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con los lotes N° 4 y 5 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 19 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 21 con una extensión once metros lineales (11,00 m) - matrícula inmobiliaria No. 375-105553 . *****

LOTE NÚMERO VEINTIUNO (21.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con la vía semivehicular N° 1 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con los lotes N° 5 y 6 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 20 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 22 con una extensión once metros lineales (11,00 m) - Matrícula Inmobiliaria No. 375-105554 . *****

PARA EL SEÑOR MARIO GALLEGU PARRA SE LE ADJUDICA. *****



PC075550419

06-01-23 PC075550419

PVJCDN4U3I

TIC00468 0020 6 52462



LOTE NÚMERO VEINTIDÓS (22.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:

NORTE, con la vía semivehicular N° 1 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con los lotes N° 6 y 7 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 21 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 23 con una extensión once metros lineales (11,00 m).

Matricula Inmobiliaria No. **375-105555** *****

LOTE NÚMERO VEINTITRES (23.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:

NORTE, con la vía semivehicular N° 1 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con los lotes N° 7 y 8 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 22 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 24 con una extensión once metros lineales (11,00 m).

Matricula Inmobiliaria No. **375-105556** *****

LOTE NÚMERO VEINTICUATRO (24.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con la vía semivehicular N° 1 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con los lotes N° 8 y 9 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 23 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 25 con una extensión once metros



PO015617206

11-01-23 PO015617206

FXS0LZRCM

THOMAS GRES & SOÑS.



lineales (11,00 m).- Matricula Inmobiliaria No. **375-105557**.*****

LOTE NÚMERO VEINTICINCO (25.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:
NORTE, con la vía semivehicular N° 1 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con los lotes N° 9 y 10 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 24, con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 26 con una extensión once metros lineales (11,00 m).-

Matricula Inmobiliaria No. **375-105558**.*****

LOTE NÚMERO VEINTISEIS (26.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:
NORTE, con la vía semivehicular N° 1 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con los lotes N° 10 y 11 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 25 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 27 con una extensión once metros lineales (11,00 m).-

Matricula Inmobiliaria No. **375-105559**.*****

LOTE NÚMERO VEINTISIETE (27.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:
NORTE, con la vía semivehicular N° 1 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con los lotes N° 11 y 12 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 26 con una extensión once metros lineales (11,00 m).

República de Colombia
Banco notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial



PC075550420

06-01-23 PC075550420

4U80VCYAOG

THOMAS CRAG & SONS

República de Colombia



OCCIDENTE, con el lote N° 28 con una extensión once metros lineales (11,00 m).-

Matricula Inmobiliaria No. **375-105560** .*****

LOTE NÚMERO VEINTIOCHO (28.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:

NORTE, con la vía semivehicular N° 1 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con los lotes N° 12 y 13 en extensión de seis metros lineales (6,00 m);

ORIENTE, con el lote N° 27 con una extensión once metros lineales (11,00 m);

OCCIDENTE, con el lote N° 29 con una extensión once metros lineales (11,00 m).-

Matricula Inmobiliaria No. **375-105561** .*****

LOTE NÚMERO VEINTINUEVE (29.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:

NORTE, con la vía semivehicular N° 1 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con los lotes N° 13 y 14 en extensión de seis metros lineales (6,00 m);

ORIENTE, con el lote N° 28 con una extensión once metros lineales (11,00 m);

OCCIDENTE, con la zona verde N° 27 con una extensión once metros lineales (11,00 m).- * Matricula Inmobiliaria No. **375-105562**.*****

***** **MANZANA 18** *****

LOTE NÚMERO UNO (1.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:

NORTE, con el lote N° 14 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**,

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del registro municipal



11-01-23 PO015617207

06-01-23 PC075550421

con la vía semivehicular N° 1 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con la vía local N° 4 con una extensión de once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 2 con una extensión once metros lineales (11,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105508**.*****

LOTE NÚMERO DOS (2.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficiaria de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 15 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con la vía semivehicular N° 1 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 1 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 3 con una extensión once metros lineales (11,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105509**.*****

LOTE NÚMERO TRES (3.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficiaria de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 16 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con la vía semivehicular N° 1 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 2 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 4 con una extensión once metros lineales (11,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105510**.*****

LOTE NÚMERO CUATRO (4.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficiaria de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 17 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**,

República de Colombia



con la vía semivehicular N° 1 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 3 con una extensión once metros lineales (11,00 m).; **OCCIDENTE**, con el lote N° 5 con una extensión once metros lineales (11,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105511** -*****

LOTE NÚMERO CINCO (5.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 18 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con la vía semivehicular N° 1 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 4 con una extensión once metros lineales (11,00 m).; **OCCIDENTE**, con el lote N° 6 con una extensión once metros lineales (11,00 m).- matricula inmobiliaria No. **375-105512** -*****

LOTE NÚMERO SEIS (6.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 19 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con la vía semivehicular N° 1 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 5 con una extensión once metros lineales (11,00 m).; **OCCIDENTE**, con el lote N° 7 con una extensión once metros lineales (11,00 m).-* matricula inmobiliaria No. **375-105513** .*****

LOTE NÚMERO SIETE (7.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 20 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**,



PO015617208 /

11-01-23 PO015617208

THOMAS GREG & SOÑS

0GNX1 FHK96



República de Colombia

Reservados todos los derechos. No se permite la explotación económica ni la transformación de esta obra. Queda permitida la impresión en su totalidad.

con la vía semivehicular N° 1 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 6 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 8 con una extensión once metros lineales (11,00 m).- matricula inmobiliaria No **375-105514**.

LOTE NÚMERO OCHO (8.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con el lote N° 21 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con la vía semivehicular N° 1 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 7 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 9 con una extensión once metros lineales (11,00 m).- matricula inmobiliaria No **375-105515**.

PARA LA SOCIEDAD INVERSIONES GALLEGU NARANJO Y CIA S.A.S SE LE ADJUDICA:

MANZANA 19

LOTE NÚMERO SEIS (6.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con los lotes N° 21 y 22 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con la zona verde N° 30 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 5 con una extensión de once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 7 con una extensión once metros lineales (11,00 m).- Matricula inmobiliaria No. **375-105539**.

LOTE NÚMERO SIETE (7.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m2), con frente de seis



PC075550422

06-01-23 PC075550422

8VTCBUNXYD

THOMAS GRESU & SONS

República de Colombia



metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:
NORTE, con los lotes N° 22 y 23 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m);
SUR, con la zona verde N° 30 en extensión de seis metros lineales (6,00 m);
ORIENTE, con el lote N° 6 con una extensión de once metros lineales (11,00 m);
OCCIDENTE, con el lote N° 8 con una extensión once metros lineales (11,00 m).

Matricula inmobiliaria No. **375-105540**.*****

LOTE NÚMERO OCHO (8.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:

NORTE, con los lotes N° 23 y 24 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m);
SUR, con la zona verde N° 30 en extensión de seis metros lineales (6,00 m);
ORIENTE, con el lote N° 7 con una extensión de once metros lineales (11,00 m);
OCCIDENTE, con el lote N° 9 con una extensión once metros lineales (11,00 m).

Matricula inmobiliaria No. **375-105541**.*****

LOTE NÚMERO NUEVE (9.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:

NORTE, con los lotes N° 24 y 25 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m);
SUR, con la zona verde N° 30 en extensión de seis metros lineales (6,00 m);
ORIENTE, con el lote N° 8 con una extensión de once metros lineales (11,00 m);
OCCIDENTE, con el lote N° 10 con una extensión once metros lineales (11,00 m).

Matricula inmobiliaria No. **375-105542**.*****

LOTE NÚMERO DIEZ (10.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una



PO015617209

11-01-23 PO015617209

THOMAS GREG & SOÑS

E7KY2P96FY



República de Colombia
Servicio notarial para uso exclusivo de cartas de escritura públicas, certificaciones y documentos del registro notarial

cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:
NORTE, con los lotes N^o 25 y 26 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m);
SUR, con la zona verde N^o 30 en extensión de seis metros lineales (6,00 m);
ORIENTE, con el lote N^o 9 con una extensión de once metros lineales (11,00 m);
OCCIDENTE, con el lote N^o 11 con una extensión once metros lineales (11,00 m).
Matricula inmobiliaria No. **375-105543** .

LOTE NÚMERO ONCE (11.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:
NORTE, con los lotes N^o 26 y 27 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m);
SUR, con la zona verde N^o 30 en extensión de seis metros lineales (6,00 m);
ORIENTE, con el lote N^o 10 con una extensión de once metros lineales (11,00 m);
OCCIDENTE, con el lote N^o 12 con una extensión once metros lineales (11,00 m).
Matricula inmobiliaria No. **375-105544** .

LOTE NÚMERO DOCE (12.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:
NORTE, con los lotes N^o 27 y 28 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m);
SUR, con la zona verde N^o 30 en extensión de seis metros lineales (6,00 m);
ORIENTE, con el lote N^o 11 con una extensión de once metros lineales (11,00 m);
OCCIDENTE, con el lote N^o 13 con una extensión once metros lineales (11,00 m).
Matricula inmobiliaria No. **375-105545** .

LOTE NÚMERO TRECE (13.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a



PC075550423

06-01-23 PC075550423

AN4GH0WVPU



lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:

NORTE, con los lotes N° 28 y 29 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m);

SUR, con la zona verde N° 30 en extensión de seis metros lineales (6,00 m);

ORIENTE, con el lote N° 12 con una extensión de once metros lineales (11,00 m);

OCCIDENTE, con el lote N° 14 con una extensión de once metros lineales (11,00 m).

Matricula inmobiliaria No. **375-105546**. *****

LOTE NÚMERO CATORCE (14.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:

NORTE, con los lotes N° 29 y zona verde N° 27 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m);

SUR, con la zona verde N° 30 en extensión de seis metros lineales (6,00 m);

ORIENTE, con el lote N° 13 con una extensión de once metros lineales (11,00 m);

OCCIDENTE, con el lote N° 15 con una extensión de once metros lineales (11,00 m).

Matricula inmobiliaria No. **375-105547**. *****

LOTE NÚMERO QUINCE (15.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m), y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma:

NORTE, con la zona verde N° 27 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m);

SUR, con la zona verde N° 30 en extensión de seis metros lineales (6,00 m);

ORIENTE, con el lote N° 14 con una extensión de once metros lineales (11,00 m);

OCCIDENTE, con la zona verde N° 28 con una extensión de once metros lineales (11,00 m).

Matricula inmobiliaria No. **375-105548**. *****

LOTE NÚMERO DIECISEIS (16.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de



11-01-23 PO015617210
ICYLEL4AG2
THOMAS GREG & SONS



Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma; **NORTE**, con la vía semivehicular N° 1 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con el lote N° 1 y la zona verde N° 31 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con la vía local N° 4 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 17 con una extensión once metros lineales (11,00 m). Matricula inmobiliaria No. **375-105549**. *****

LOTE NÚMERO DIECISIETE (17.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con la vía semivehicular N° 1 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con los lotes N° 1 y 2 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 16 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 18 con una extensión once metros lineales (11,00 m).- Matricula inmobiliaria No. **375-105550**. *****

LOTE NÚMERO DIECIOCHO (18.) Un lote de terreno ubicado en el municipio de Cartago (V), propiedad de **GRESVALLE S.A.** Adquirida mediante compraventa de acuerdo a lo descrito en el artículo segundo del primer acto de la presente escritura, de una cabida superficial de sesenta y seis metros cuadrados (66 m²), con frente de seis metros lineales (6,00 m) y un fondo de once metros lineales (11,00 m), sin designación de nomenclatura, el cual se encuentra alinderado de la siguiente forma: **NORTE**, con la vía semivehicular N° 1 en una longitud de seis metros lineales (6,00 m); **SUR**, con los lotes N° 2 y 3 en extensión de seis metros lineales (6,00 m); **ORIENTE**, con el lote N° 17 con una extensión once metros lineales (11,00 m); **OCCIDENTE**, con el lote N° 19 con una extensión once metros lineales (11,00 m).- Matricula inmobiliaria No. **375-105551**. *****

República de Colombia

Este papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificaciones y documentos del archivo notarial



PC075550424

CN760ERPGV

06-01-23 PC075550424

THOMAS GRESG S. S. S.A.S

República de Colombia



TRADICIÓN: Los anteriores lotes fueron adquiridos de la siguiente manera : Mediante escritura 1130 del 18 de mayo de 2013, otorgada en la Notaria segunda de Cartago Valle, posteriormente efectuó loteo por escritura pública No. 1688 de fecha 17 de julio de 2019 de la Notaria primera de Cartago Valle y posteriormente efectuaron división material mediante la escritura 2056 del 16 de octubre de 2020 de la Notaria segunda de Cartago, luego efectuaron Reloteo, mediante escritura 3145 de fecha 29 de diciembre de 2022, aclarada por escritura pública No. 66 del 19 de enero de 2023, ambas otorgadas en la Notaria Primera de Cartago Valle, registradas en los folios de matrícula ya anotados. ****

ACEPTACIÓN: Presentes el señor MARIO GALLEGO PARRA, C.C NRO 4.500.396, quien actúa en nombre propio y como Representante Legal de la sociedad GRESVALLE S.A EN LIQUIDACION, con Nit No. 800186114-1 y de la sociedad INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y COMPAÑIA S.A.S NIT NRO 836000768-0, MARIO ANTONIO GALLEGO NARANJO, C.C. NRO 16.217.955 DE CARTAGO (VALLE), DIEGO FERNANDO GALLEGO NARANJO, C.C. NRO 16.224.401, MARIA DEL SOCORRO NARANJO DE GALLEGO, C.C. NRO 29.382.068, y el señor PEDRO NEL RUBIO, C.C NRO 7.508.631 DE ARMENIA, como Representante legal de la sociedad INVERSIONES TORRELAVEGA, Nit No. 800249230-1 *****

de las condiciones civiles mencionadas y en la calidad expresada, manifestaron. Que aceptan la presente escritura y la Liquidación de la Sociedad adjudicada a su favor por estar a satisfacción y solicita al señor Notario expedir copia de la presente con destino a la Cámara de Comercio respectiva, para que allí surta los efectos de Ley. *****

PARAGRAFO.- PRONUNCIACION DE LA AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR. El Notario Segundo hace constar que de acuerdo con la Ley 258 de 1996, modificada por la Ley 854 de 2003 este inmueble **NO** queda afectado a vivienda familiar. Por tratarse de la liquidación sociedad comercial. "Quedarán viciados de nulidad absoluta los actos jurídicos que desconozcan la afectación a vivienda familiar. *****

Se agregan los demás comprobantes legales: Paz y Salvo (s) Municipal (es) de **IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y VALORIZACION** expedido (s) por la Tesorería de Cartago (Valle) número **14520** de fecha (s) **03 de Abril 2023** y válido (s) hasta **31 de Diciembre 2023**. Predio (s) No. (s) : **01.03.1192.0001.000 Global**. Ubicado (s) en : **LT 0 AREA DE RESERVA**. AVALUO: **\$2.338.235.000**. A nombre de **GRESVALLE S-A FIRMADO POR EL TESORERO, HAY SELLO.** *****

Paz y Salvo (s) Municipal (es) de **IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y VALORIZACION** expedido (s) por la Tesorería de Cartago (Valle) número **14623** de fecha (s) **14 de Abril 2023** y válido (s) hasta **31 de Diciembre 2023**. Predio (s) No. (s) : **01.03.1193.0001.000**



PO015615817

TOPHMYA86U 11-01-23 PO015615817

THOMAS GREG & SONS



Global. Ubicado (s) en: **ADL LO ÁREA DE RESERVA 20 AVALUO: \$39.075.000.** A nombre de **GRESVALLE S-A FIRMADO POR EL TESORERO, HAY SELLO.** -*****

ADVERTENCIA, OTORGAMIENTO Y AUTORIZACION: Se advirtió a los otorgantes: 1.- Que las declaraciones emitidas por ellos deben obedecer a la verdad. 2.- Que son responsables penal y civilmente en el evento que se utilice este instrumento con fines fraudulentos o ilegales. 3.- Que la Notaría se abstiene de dar fé sobre el querer o fuero interno de los otorgantes que no se expresó en este documento. 4. Igualmente se les advirtió a los Otorgantes que deben presentar ésta escritura para registro, en la Oficina correspondiente, dentro del término perentorio de dos (2) meses, contados a partir de la fecha de otorgamiento de éste instrumento, cuyo incumplimiento causará intereses moratorios por mes o fracción de mes de retardo. La presente escritura fue leída en su totalidad por (el) (la) (los) compareciente (s), quien (es) la encontró (aron) conforme a su pensamiento y voluntad y por no OBSERVAR ERROR alguno en su contenido, le imparte (n) su aprobación y procede (n) a firmarla con el Suscrito Notario que da fé declarando (el) (la) (los) compareciente (s) estar NOTIFICADO (S) de que un **ERROR NO CORREGIDO** en ésta escritura antes de ser firmada respecto al nombre e identificación del (la) (los) contratante (s), a la identificación, cabida, dimensiones, linderos y forma de adquisición del inmueble objeto del presente acto, da lugar a una escritura aclaratoria, que conlleva nuevos gastos para (el) (la) (los) contratante (s), conforme lo manda el Artículo 102 del Decreto Ley 960 de 1970, de todo lo cual se da (n) por entendido (s) y firma (n) en constancia. El Notario responde de la regularidad formal de los instrumentos que autoriza, pero no de la veracidad de las declaraciones de los otorgantes, ni de la autenticidad de los documentos que forman parte de éste instrumento. Leído este instrumento por el (la) (los) compareciente (s) lo otorgó (aron) con su asentimiento y Yo como Notario lo autoricé. *****

PARÁGRAFO: AUTORIZA a la Notaria Segunda del Círculo de Cartago - Valle, a NOTIFICARLE en la dirección de correo electrónico informado, con la misma validez de una notificación personal. La persona que autoriza esta notificación se hace responsable de adoptar las medidas de seguridad idóneas para la administración de la cuenta de correo electrónico informada en el presente Instrumento, así como del manejo de la clave de ingreso al mismo, y de mantener el buzón con la capacidad suficiente para la recepción. Esta autorización por correo electrónico tendrá efecto, hasta tanto el ciudadano no presente revocatoria, la que se debe presentar a través de los otros

República de Colombia
Notaría Pública
Cartera de Justicia
Calle 100 No. 100-100
Cartago, Valle



PC075550425

06-01-23 PC075550425

CKW7SFXPG4

THE WALK GROUP & EDVLS

República de Colombia



medios previstos en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo. (Ley 1437 de 2011). (Circular 263 de 2022 SNR). dav.*****

Derechos \$7.036.786,00. Impuesto de Timbre \$ 25.586.700 Copias \$690.000,00.
Retefuente \$-0-. Iva \$1.508.293,00. Recaudos Superintendencia \$39.800,00 y
Fondo Nacional de Notariado y Registro \$39.800,00. Resolución N° 00387 del 23 de
Enero de 2023. Se elaboró en la(s) hoja(s) de papel notarial No(s) PO015617461,
PO015617175, PO015617176, PO015615878, PO015617178, PO015617179,
PO015617180, PO015617181, PO015617182, PO015617183, PO015617190,
PO015617200, PO015617191, PO015617192, PO015617193, PO015617194,
PO015617195, PO015617196, PO015617197, PO015617198, PO015615879,
PO015617201, PO015617202, PO015617203, PO015617204, PO015617205,
PO015617206, PO015617207, PO015617208, PO015617209, PO015617210,
PO015615817, PO015617214, PO015617215, J.D.F.C *****

El Representante Legal de la Sociedad **GRESVALLE S.A EN LIQUIDACION** con
Nit No. 800186114-1 y de la sociedad **INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y
COMPANIA S.A.S NIT NRO 836000768-0.**

MARIO GALLEGO PARRA

C.C. 4500396

Dirección: 117 # 1324

Teléfono: 3155716905

Correo: NARANJO20@GMAIL.COM

Autoriza Notificaciones correo Electrónico si () No (X)

Ocupación: *Carretero*

Estado Civil: *Cosod*

(I.D)

PO015617214 /

11-01-23 PO015617214

BX3WFNT4PZ



Mario Gallego

MARIO ANTONIO GALLEGO NARANJO

(I.D)

C.C. 16 217 955 etgo

Dirección: era 15 N # 16 b 80

Teléfono: 315 5240100

Correo: MANGA.MAGN@GMAIL.COM

Autoriza Notificaciones correo Electrónico si () No (X)

Ocupación: COMERCIANTE

Estado Civil: CASADO

Diego Fernando Gallego

DIEGO FERNANDO GALLEGO NARANJO

(I.D)

C.C. 16 224401

Dirección: 1ha7+13-24

Teléfono: 315-5576015

Correo: difigana@gmail.com

Autoriza Notificaciones correo Electrónico si (X) No ()

Ocupación: comerciante

Estado Civil: casado

Maria del Socorro Gallego

MARIA DEL SOCORRO NARANJO DE GALLEGO

(I.D)

C.C. 29382068 etago

Dirección: Atr 7a / 13-06

Teléfono: 315 597 7259

Correo: Socorro238@faimail.com

Autoriza Notificaciones correo Electrónico si () No (X)

Ocupación: Ama de casa

Estado Civil: Casada

República de Colombia

Adaptar material para uso electrónico de copias de escrituras públicas, certificaciones y documentos del registro nacional



PC075550426

NK8DF74VXU

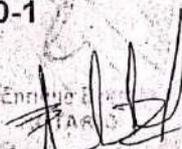
06-01-23 PC075550426

TACOMA & EDNE

República de Colombia



El Representante Legal de la Sociedad **INVERSIONES TORRELAVEGA NIT NRO 800249230-1**

Luis Enrique
FAR

PEDRO NEL RUBIO

(I.D)

C.C. 7508631

Dirección: Cra 4F 39-C-02

Teléfono: 3167422342

Correo: 10410pedronel@gmail.com

Autoriza Notificaciones correo Electrónico si (x) No ()

Ocupación: *Constructor*

Estado Civil: *Casado*



LA NOTARIA ENCARGADA DEL CÍRCULO


NELCY JANETH FLOREZ NAVARRO

Notaria Segunda Encargada del Circulo de Cartago Valle



PO015617215

H5VPOXNQA4 11-01-23 PO015617215

THOMAS GREG & SONS

República de Colombia

Modelo rotacional para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificaciones y documentos de archivo notarial





REPÚBLICA DE COLOMBIA
 DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
 MUNICIPIO DE CARTAGO
 NIT. 891.900.493-2

MUNICIPIO DE CARTAGO
PAZ Y SALVO

TESORERIA MUNICIPAL
 TESORERIA MUNICIPAL
 EL TESORERO MUNICIPAL CERTIFICA

ESCONTIGO
CARTAGO
 VÍCTOR ÁLVAREZ ALCALDE



No. 14520

Que el señor (a) GRESVALLE-S-A
 Con Cédula de Ciudadanía.: 8001861141

*** SE ENCUENTRA A PAZ Y SALVO POR CONCEPTO DE IMPUESTO
 PREDIAL UNIFICADO Y VALORIZACION ***

"Gracias por pagar tus impuestos, con ello colaboras a que Cartago crezca
 grande y bella"

Por los siguientes predio	:	010311920001000
Con un avalúo	:	2.338.235.000
Dirección	:	LT 0 AREA DE RESERVA
Area Total	:	13227,00
Area construida	:	2700

Mary

Al Haber Cancelado la Totalidad de la deuda según Factura No.110002125837
 Este Paz y Salvo es válido únicamente hasta el 31/12/2023

Nota: Este Paz y Salvo no incluye otros conceptos

Dado en Cartago a los 3 días de ABRIL de 2023

Referencia: 19028

Elaboró: LINA MARIA MORENO MONTERO

CALLE 8 N° 6-52 - TEL: (2) 211 4101 - CORREO: TESORERIA@CARTAGO.GOV.CO - WWW.CARTAGO.GOV.CO

Luisa Pda Peláez P.

Modulo de Certificación us






GOBERNACIÓN VALLE DEL CAUCA

 Rada No: 3361000007 (4767) C.C: 831804328

MUNICIPIO DE CARTAGO

EL PAZ Y SALVO MUNICIPAL POR TODO CONCEPTO QUE EXP

VALOR TOTAL DEL ACTO O DOCUMENTO: \$200

 3481242401 24/03/2023 08:50:42 a.m. 1 DE 1

República de Colombia

 Papel notarial para uso exclusivo de actos de escrituras públicas, certificaciones y documentos del registro notarial

SEGUNDA

Valle

Cartago

HOJA EN BLANCO



06-01-23 PC075550932

8N23CÉRYB1

TIPOPAPE BREG 5 SCH



REPÚBLICA DE COLOMBIA
 DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
 MUNICIPIO DE CARTAGO
 NIT. 891.900.493-2

MUNICIPIO DE CARTAGO
PAZ Y SALVO
 TESORERIA MUNICIPAL
 TESORERIA MUNICIPAL
 EL TESORERO MUNICIPAL CERTIFICA
 CERTIFICADO

**ESCONTIGO
 CARTAGO**
 VICTOR ALVAREZ ALCALDE



No. 14623

Que el señor (a): **GRESVALLE S A**
 Con Cédula de Ciudadanía: 800186114

***** SE ENCUENTRA A PAZ Y SALVO POR CONCEPTO DE IMPUESTO
 PREDIAL UNIFICADO Y VALORIZACION *****

**"Gracias por pagar tus impuestos, con ello colaboras a que Cartago crezca
 grande y bella"**

Por los siguientes predio : 010311930001000
 Con un avalúo : 39.075.000
 Dirección : ADL LO AREA DE RESERVA 20
 Area Total : 324,00
 Area construida : 0

Al Haber Cancelado la Totalidad de la deuda según Factura No.110002256724
 Este Paz y Salvo es válido únicamente hasta el 31/12/2023

Nota: Este Paz y Salvo no incluye otros conceptos

Dado en Cartago a los 14 días de ABRIL de 2023

Referencia: 19123

Elaboró: LINA MARIA MORENO MONTERO

CALLE 8 N° 6-52 - TEL: (2) 211 4101 - CORREO: TESORERIA@CARTAGO.GOV.CO - WWW.CARTAGO.GOV.CO

Medio de Certificación

IV-12-23 (2)

Luis



14/4/23, 10:51

Untitled Page



 GOBERNACIÓN
 VALLE DEL CAUCA
 RCDA No: 97010000007195218 C.C: 890390228
 DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
 MUNICIPIO DE CARTAGO
 EL PAZ Y SALVO MUNICIPAL POR TODO CONCEPTO QUE EXP
 VALOR TOTAL DEL ACTO O DOCUMENTO: \$300
 8461242491 13/04/2023 10:51:51 a.m. 1 DE 1

República de Colombia
 Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificaciones y documentos del archivo notarial

NOTARÍA GUNDA
 Valle
 Cartago
 HOYERANLANCO



PC075550933

C1YH9TNG75

06-01-23 PC075550933

THOMAS GREG B. SCHE

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 4.500.396

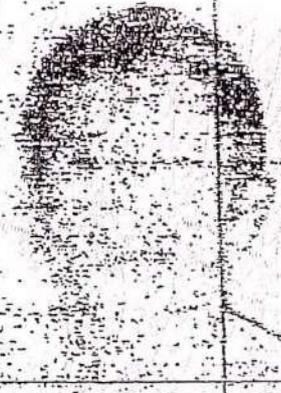
GALLEGO PARRA

APELLIDOS

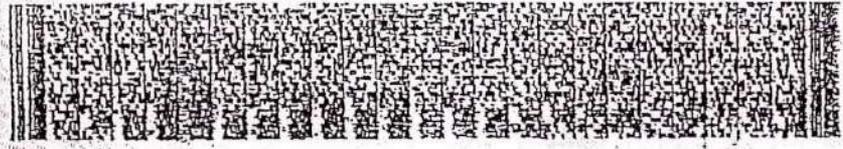
MARIO

NOMBRES

Mario Gallego
FIRMA



7-3103400-001-15081-M-000450025-2005702 000525554R 1 3040001514



REGISTRADOR NACIONAL
ESTADO CIVIL

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
02-OCT-1961 PEREIRA

ESTADURA 1.68
G.S. PH 04
SEXO M

LUGAR DE NACIMIENTO
PEREIRA
(RISARALDA)

FECHA DE NACIMIENTO 02-JUN-1938





PC075550934

06-01-23 PC075550934

THOMAS GIBBS & SONS

ONTD48HYOW

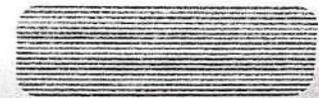


La Notaria ^{no biometría} Segunda de Cartago Valle
Autoriza la presente diligencia bajo responsabilidad
del interesado sin el sistema de identificación
Biométrica por:

- DOMICILIO
- DEFICIENCIA DE HUELLA
- CÉDULA DE EXTRANJERÍA
- FALLA DEL SISTEMA
- PASAPORTE
- CONTRASEÑA

OTRO. ¿CUAL? mayo 9 de 2023

República de Colombia





REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 16.217.955
GALLEGO NARANJO

APÉLLIDOS
MARIO ANTONIO

NOMBRES
Mario Antonio Gallego Naranjo
FIRMA



INDICE DERECHO

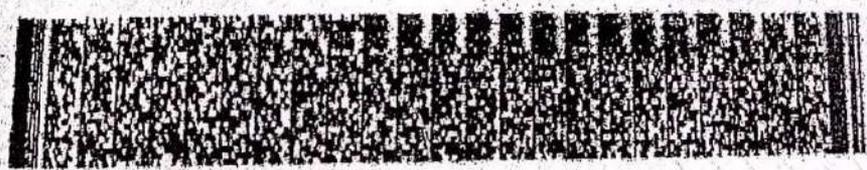
FECHA DE NACIMIENTO 28-DIC-1964

CARTAGO
(VALLE)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.70 ESTATURA O+ G S RH M SEXO

25-MAR-1983 CARTAGO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

Arnel Sánchez Torres
REGISTRADOR NACIONAL
CAROL ARNEL SÁNCHEZ TORRES



A 3103400-00159952-M-0016217955-20090623 0012778498A 1 3040100536

República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

La Notaria ^{no biometría} Segunda de Cartago Valle
Autoriza la presente diligencia bajo responsabilidad
del interesado sin el sistema de identificación
Biométrica por:

DOMICILIO

DEFICIENCIA DE HUELLA

CÉDULA DE EXTRANJERÍA

FALLA EN EL SISTEMA

PASAPORTE

CON RASENA

070 2000 09 de mayo 2023





REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 16.224.401
GALLEGO NARANJO

APÉLIDOS
DIEGO FERNANDO

NOMERES

[Handwritten Signature]
FIRMA



INDICE DE PEEHC

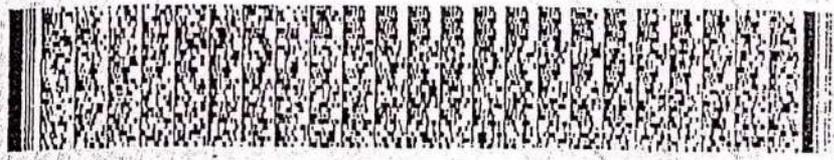
FECHA DE NACIMIENTO 29-MAY-1970

CARTAGO
(VALLE)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.68 ESTATURA O+ G S RH M SEXO

25-OCT-1988 CARTAGO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

[Signature]
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES



A-3103400-00038681-M-0016224401-20060805 00018047744 3040001816

República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

no biometría

La Notaría Segunda de Cartago Valle
Autoriza la presente diligencia bajo responsabilidad
del interesado sin el sistema de identificación
Biométrica por:

DOMICILIO	<input checked="" type="checkbox"/>	FALLA EN SISTEMA	<input type="checkbox"/>
DEFICIENCIA DE HUELLA	<input type="checkbox"/>	PASA ORTE	<input type="checkbox"/>
CEDULA DE EXTRANJERIA	<input type="checkbox"/>	CONTRASEÑA	<input type="checkbox"/>

OTRO: ¿CUAL? 09 de mayo de 2023





REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 29.382.068
NARANJO De GALLEGO

APELLIDOS
MARIA DEL SOCORRO

NOMBRES

Maria del Socorro Naranjo de Gallego
Firma



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 23-AGO-1946

SANTUARIO
(RISARALDA)
LUGAR DE NACIMIENTO

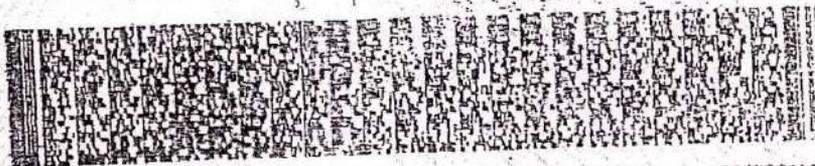
1.65
ESTATURA

O+
G.S. RH

F
SEXO

16-NOV-1970 CARTAGO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

Antonio...
REGISTRADOR NACIONAL



A-3103400-00039581-F-0029342053-20060805

0001855021A 1

3040071615

no biométrica
Notaria Segunda de Soledad Valle
Autoriza la presente diligencia pública y notarial
del interesado sin el sistema de identificación
biométrica por:

- DOLICIDAD
- SENTENCIA DE NULIDAD
- CANCELACIÓN DE EXCEPCIÓN



EL DÍA CUATRO (04) DE MAYO DE 2023





REPUBLICA DE COLOMBIA
 IDENTIFICACION PERSONAL
 CEDULA DE CIUDADANIA
 NUMERO 7508631
 RUBIO
 APELLIDOS
 PEDRO NEL
 NOMBRES
 FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 08-JUN-1949

ARMENIA
(QUINDIO)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.68
ESTATURA

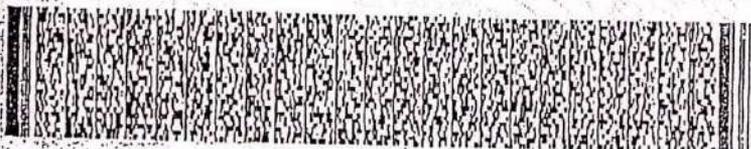
O+
G.S. RH

M
SEXO

15-FEB-1971 ARMENIA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

Ivan Duque
REGISTRADOR NACIONAL
IVAN DUQUE ESCOBAR



A-2600100-58091591-M-0007508631-20011029

0004601302A 01 102770323



PC075550938

06-01-23 PC075550938

THOMAS GARCIA & SOMA

DSUCHLEFGQ

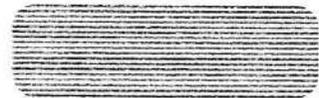


La Notaria ^{no biometria} Segunda de Cartago Valle
Autoriza la presente diligencia bajo responsabilidad
del interesado sin el sistema de identificación
biométrica por:

- DOMICILIO
- DEFICIENCIA DE VISTA
- CÉDULA DE EXTI...
- () SISTEMA
- PASS. ORTF
- CONTRASEÑA

OTRO ¿CUAL? 09 de mayo de 2023

República de Colombia





REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NÚMERO 2.467.970

NOREÑA GOMEZ

APELLIDOS
JESUS ANTONIO

NOMBRES

Jesús Antonio
FIRMA




INDICE DE RECHO

FECHA DE NACIMIENTO 26-ENE-1944

MANIZALES
(CALDAS)

LUGAR DE NACIMIENTO

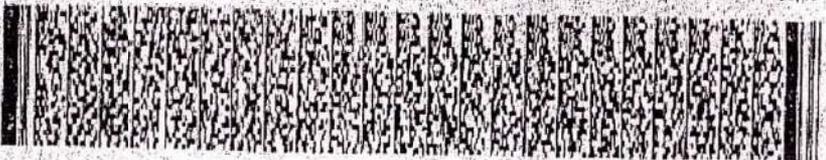
1,83 A+ M

ESTATURA G.S. RH SEXO

06-ABR-1963 ANSERMANUEVO

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRACION NACIONAL
AL EXAMEN DE VIDA FISCAL



A-3103400-01140210-M-0002467075-00200712 0071206049A 1 B600188354

República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificaciones y documentos del archivo notarial



NOTARIA SEGUNDA
Calle Valle
HOJA BLANCO





CÁMARA DE COMERCIO DE CARTAGO

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 14/02/2023 - 11:19:38

Recibo No. S000342020, Valor 7200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN stv1vcH1c6

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=10> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La matrícula mercantil proporciona seguridad y confianza en los negocios, renueve su matrícula a más tardar el 31 de marzo de 2023.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón Social : INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y COMPAÑIA S.A.S

Nit : 836000768-0

Domicilio: Cartago, Valle del Cauca

MATRÍCULA

Matrícula No: 42878

Fecha de matrícula: 13 de abril de 2004

Ultimo año renovado: 2022

Fecha de renovación: 16 de diciembre de 2022

Grupo NIF : GRUPO III - MICROEMPRESAS

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal : CR 7 NRO. 13-24 - Barrio el carmen

Municipio : Cartago, Valle del Cauca

Correo electrónico : margapa26@gmail.com

Teléfono comercial 1 : 3155716905

Teléfono comercial 2 : No reportó.

Teléfono comercial 3 : No reportó.

Dirección para notificación judicial : CR 7 NRO. 13-24 - Barrio el carmen

Municipio : Cartago, Valle del Cauca

Correo electrónico de notificación : margapa26@gmail.com

Teléfono para notificación 1 : 3155716905

Teléfono notificación 2 : No reportó.

Teléfono notificación 3 : No reportó.

La persona jurídica SI autorizó para recibir notificaciones personales a través del correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y del 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

CONSTITUCIÓN

Por Escritura Pública No. 793 del 19 de marzo de 2004 de la Notaria Segunda De Cartago , inscrito en esta Cámara de Comercio el 13 de abril de 2004, con el No. 8813 del Libro IX, se constituyó la persona jurídica de naturaleza comercial denominada INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y COMPAÑIA S. EN C.S.

REFORMAS ESPECIALES

Por Acta No. 17 del 31 de diciembre de 2011 de la Junta de Socios de Cartago, inscrito en esta Cámara de Comercio el 27 de marzo de 2012, con el No. 12957 del Libro IX, se inscribió TRANSFORMACION DE SOCIEDAD EN COMANDITA SIMPLE A S.A.S.

TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es indefinida.

OBJETO SOCIAL



Cámara de Comercio de Cartago

CÁMARA DE COMERCIO DE CARTAGO

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 14/02/2023 - 11:19:38

Recibo No. S000342020, Valor 7200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN stv1vcH1c6

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=10> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La matrícula mercantil proporciona seguridad y confianza en los negocios, renueve su matrícula a más tardar el 31 de marzo de 2023.

Objeto social: El objeto social principal consiste: A) todo lo relacionado con el café, compra venta de café, cosechas, trilla del café para venta nacional e internacional; b) en la inversión de capital en acciones, derechos o partes, bonos y otros valores bursátiles o en derechos partes de otras sociedades; c) en dar o recibir dinero a cualquier persona jurídica o natural a cualquier título, con interés o sin él, con garantía o sin ellas; d) en la compra y venta de bienes muebles e inmuebles, compra y venta de mercancías nacionales y extranjeras; e) en la compra y venta de bienes muebles o inmuebles, pignorarlos, o darlos en hipoteca según el caso, f) en la representación de casas nacionales o extranjeras. G) en dar o recibir en arrendamiento o administración toda clase de bienes muebles o inmuebles; h) en el aporte de capital de cualquier clase de sociedad, pudiendo ser socia o accionista de ella, i) en negociar con bienes muebles o inmuebles, comprarlos, venderlos o darlos en arrendamiento, administración, pignoración, hipotecarlos o constituir prenda sobre ellos; j) en la compra y venta de equipos automotores y repuestos. K) en la confección de anteproyectos, planos, diseños y realización de contratos para la construcción de casas, urbanizaciones o cualquier otra clase de obra de arquitectura o de ingeniería, viviendas, construcciones, urbanizaciones de propiedad horizontal y todo lo relacionado con la construcción, incluido los materiales y vehículos automotores; l) en la distribución, fabricación, compra y venta, importación, exportación de materias primas, productos elaborados, semielaborados, equipo y maquinaria, etc; la sociedad podrá llevar a cabo, en general, todas las operaciones, de cualquier naturaleza que ellas fueren, relacionadas con el objeto mencionado, así como cualesquier actividad similar, conexa complementaria o sustancialmente diferente, que permita facilitar o desarrollar el comercio o la industria de la sociedad, siempre que ellas sean lícitas.

CAPITAL

* CAPITAL AUTORIZADO *

Valor \$ 150.000.000,00
 No. Acciones 1.500,00
 Valor Nominal Acciones \$ 100.000,00

* CAPITAL SUSCRITO *

Valor \$ 150.000.000,00
 No. Acciones 1.500,00
 Valor Nominal Acciones \$ 100.000,00

* CAPITAL PAGADO *

Valor \$ 150.000.000,00
 No. Acciones 1.500,00
 Valor Nominal Acciones \$ 100.000,00

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

Facultades del representante legal. -La sociedad será gerenciada, administrada y representada legalmente ante terceros por el representante legal, quien no tendrá restricciones de contratación por razón de la naturaleza o cuantía. Por lo tanto, se entenderá que el representante legal podrá celebrar o ejecutar todos los actos y contratos comprendidos en el objeto social o que se relacionen directamente con la existencia y el funcionamiento de la sociedad, respetando las limitaciones legales y las establecidas en este artículo. El representante legal, se entenderá investido de los más amplios poderes para actuar en todas las circunstancias en nombre de la sociedad, con excepción de aquellas facultades que, de acuerdo con los estatutos, se hubieren reservado los accionistas. En las relaciones frente a terceros, la sociedad quedará obligada por los actos y contratos celebrados por el representante legal. Le está prohibido al representante legal y a los demás administradores de la sociedad, por sí o por interpuesta persona, obtener bajo cualquier forma o modalidad jurídica préstamos por parte de la sociedad u obtener de parte de la sociedad aval, fianza o cualquier otro tipo de garantía de sus obligaciones personales.

NOMBRAMIENTOS

REPRESENTANTES LEGALES

República de Colombia

El papel mercantil puede ser exclusivo de empresas de escrituras públicas, escrituras y documentos del archivo mercantil



PC075550940

06-01-23 PC075550940

8TBDHKCW6Q
 THOMAS GREG E BONE



CÁMARA DE COMERCIO DE CARTAGO

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 14/02/2023 - 11:19:38

Recibo No. S000342020, Valor 7200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN stv1vcH1c6

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=10> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La matrícula mercantil proporciona seguridad y confianza en los negocios, renueve su matrícula a más tardar el 31 de marzo de 2023.

Por Acta No. 24 del 10 de enero de 2023 de la Asamblea General De Accionistas, inscrita/o en esta Cámara de Comercio el 31 de enero de 2023 con el No. 21200 del libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
GERENTE	MARIO GALLEGO PARRA	C.C. No. 4.500.396
SUBGERENTE	MARIA DEL SOCORRO NARANJO DE GALLEGO	C.C. No. 29.382.068

REFORMAS DE ESTATUTOS

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

DOCUMENTO	INSCRIPCIÓN
*) Acta No. 17 del 31 de diciembre de 2011 de la Junta De Socios	12957 del 27 de marzo de 2012 del libro IX

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los Actos Administrativos de registro quedan en firme, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la CÁMARA DE COMERCIO DE CARTAGO, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los Actos Administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: G4620
Actividad secundaria Código CIIU: No reportó
Otras actividades Código CIIU: No reportó

ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, SUCURSALES Y AGENCIAS

A nombre de la persona jurídica, figura(n) matriculado(s) en la CÁMARA DE COMERCIO DE CARTAGO el(los) siguiente(s) establecimiento(s) de comercio:

ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO

Nombre: INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y CIA S. EN C.S.
Matrícula No.: 42879
Fecha de Matrícula: 13 de abril de 2004
Último año renovado: 2022
Categoría: Establecimiento de Comercio
Dirección: CR 7 NRO. 13-24 - Barrio El Carmen
Municipio: Cartago, Valle del Cauca

SI DESEA OBTENER INFORMACIÓN DETALLADA DE LOS ANTERIORES ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO O DE AQUELLOS



CÁMARA DE COMERCIO DE CARTAGO

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 14/02/2023 - 11:19:38
Recibo No. S000342020, Valor 7200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN stv1vcH1c6

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=10> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La matrícula mercantil proporciona seguridad y confianza en los negocios, renueve su matrícula a más tardar el 31 de marzo de 2023.

MATRICULADOS EN UNA JURISDICCIÓN DIFERENTE A LA DEL PROPIETARIO, DEBERÁ SOLICITAR EL CERTIFICADO DE MATRÍCULA MERCANTIL DEL RESPECTIVO ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO.

LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, AGENCIAS Y SUCURSALES, QUE LA PERSONA JURÍDICA TIENE MATRICULADOS EN OTRAS CÁMARA DE COMERCIO DEL PAÍS, PODRÁ CONSULTARLA EN WWW.RUES.ORG.CO.

INFORMA - TAMAÑO DE EMPRESA

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es MICRO EMPRESA.

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria : \$0
Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo - CIU : G4620.

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

IMPORTANTE: La firma digital del secretario de la CÁMARA DE COMERCIO DE CARTAGO, contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación abierta autorizada y vigilada por la Superintendencia de Industria y Comercio, de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no es una firma digitalizada o escaneada, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

La firma mecánica que se muestra a continuación es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. La firma mecánica no reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.

*** FINAL DEL CERTIFICADO ***

República de Colombia



PC075550941

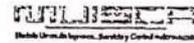
06-01-23 PC075550941

K2DAYEGRIB

THOMAS GREEN & SONS



Formulario del Registro Único Tributario
Hoja Principal



001

2. Concepto: 02 Actualización
Error no reservado para la DIAN

4. Número de formulario

14328201922



(415)770721248998418020) 000001432820192 2

5. Número de identificación Tributaria (NIT):
8 3 6 0 0 0 7 6 8

6. DV: 0

12. Dirección seccional
Ingresos y Aduanas de Tutá

14. Buzón electrónico

IDENTIFICACION

24. Tipo de contribuyente:
Persona jurídica

25. Tipo de documento: 1

26. Número de identificación:

27. Fecha expedición:

Lugar de expedición

28. País:

29. Departamento:

30. Ciudad/Municipio:

31. Primer apellido

32. Segundo apellido

33. Primer nombre

34. Otros nombres

Razón social:

INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y COMPANIA S.A.S.

35. Nombre comercial:

37. Sexo:

USUARIOS

38. País:

COLOMBIA

39. Departamento:

1 6 9

Valle del Cauca

40. Ciudad/Municipio:

7 6

Cartago

1 4 7

41. Dirección principal:

CR 7 13 24

42. Correo electrónico:

margapa@uniweb.net.co

43. Apartado aéreo:

44. Teléfono 1:

45. Teléfono 2:

CLASIFICACION

Actividad económica

Ocupación

Actividad principal

Actividad secundaria

Otras actividades

46. Código:

4 6 2 0

47. Fecha inicio actividad:

2 0 0 4 0 4 1 3

48. Código:

49. Fecha inicio actividad:

50. Código:

1

2

51. Código:

52. Número establecimientos:

1

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código:

Table with 18 columns and 1 row of data: 5, 1, 4, 1, 6, 7, 3, 5

60- Impto. renta y compl. régimen ordinario

14- Informante de exogena

16- Obligación facturar por ingresos bienes y/o servicios

07- Retención en la fuente a título de renta

35- Impuesto sobre la renta para la equidad - CREE

Usuarios aduaneros

Exportadores

54. Código:

Table with 10 columns and 1 row of data: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10

Table with 2 columns and 1 row of data: 55. Forma, 56. Tipo

Table with 3 columns and 1 row of data: Servicio, 1, 2, 3

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos: SI [X] NO []

60. No. de folios: 6

61. Fecha: 2 0 1 5 0 2 2 3

La información contenida en el formulario, será responsabilidad de quien lo suscribe y en consecuencia corresponde exactamente a la realidad, por lo anterior, cualquier falsedad o inconsistencia en que incurrirá podrá ser sancionada.

Artículo 18 Decreto 2460 de Noviembre de 2013

Firma del suscriptor:

[Handwritten signature]

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice. Firma autorizada:

604. Nombre: MUNEVAR MUÑOZ JHON JAIME

955. Cargo: Analista V

República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificaciones y documentos del registro nacional.



NOTARIA SEGUNDA
Cartago - Valle
HOJA EN BLANCO





CÁMARA DE COMERCIO DE CARTAGO

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 14/02/2023 - 11:18:10
Recibo No. S000342018, Valor 7200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 969ykQyNhu

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=10> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La matrícula mercantil proporciona seguridad y confianza en los negocios, renueve su matrícula a más tardar el 31 de marzo de 2023.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón Social : GRESVALLE S.A. EN LIQUIDACIÓN
Nit : 800186114-1
Domicilio: Cartago, Valle del Cauca

MATRÍCULA

Matrícula No: 19373
Fecha de matrícula: 28 de enero de 1993
Ultimo año renovado: 2021
Fecha de renovación: 14 de octubre de 2021
Grupo NIIF : GRUPO II

LAS PERSONAS JURÍDICAS EN ESTADO DE LIQUIDACIÓN NO TIENEN QUE RENOVAR LA MATRÍCULA MERCANTIL DESDE LA FECHA EN QUE SE INSCRIBIO EL DOCUMENTO QUE DA INCIO AL PROCESO DE LIQUIDACIÓN. (ARTÍCULO 31 LEY 1429 DE 2010, NUMERAL 1.3.5.11 DE LA CIRCULAR DE LA SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES).

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal : CR 1 NRO. 43-100 - Barrio santa ana
Municipio : Cartago, Valle del Cauca
Correo electrónico : ladrilleragresvalle@gmail.com
Teléfono comercial 1 : 3155716905
Teléfono comercial 2 : No reportó.
Teléfono comercial 3 : No reportó.

Dirección para notificación judicial : CR 1 NRO. 43-100 - Barrio santa ana
Municipio : Cartago, Valle del Cauca
Correo electrónico de notificación : ladrilleragresvalle@gmail.com
Teléfono para notificación 1 : 3155716905
Teléfono notificación 2 : No reportó.
Teléfono notificación 3 : No reportó.

La persona jurídica SI autorizó para recibir notificaciones personales a través del correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y del 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

CONSTITUCIÓN

Por Escritura Pública No. 2217 del 18 de diciembre de 1992 de la Notaria Primera De Cartago , inscrito en esta Cámara de Comercio el 22 de enero de 1993, con el No. 5169 del Libro IX, se constituyó la persona jurídica de naturaleza comercial denominada "GRESVALLE S.A.

REFORMAS ESPECIALES

Por Escritura Pública No. 1820 del 08 de septiembre de 1995 de la Notaria Segunda De Cartago , inscrito en esta Cámara de Comercio el 11 de septiembre de 1995, con el No. 6028 del Libro IX, se decretó AUMENTO CAPITAL AUTORIZADO

Por documento privado del 10 de febrero de 2003 de la Otros No Codificados , inscrito en esta Cámara de Comercio el 12 de febrero de 2003, con el No. 8457 del Libro IX, se decretó AUMENTO CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO



CÁMARA DE COMERCIO DE CARTAGO

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Cámara de Comercio de Cartago

Fecha expedición: 14/02/2023 - 11:18:10
Recibo No. S000342018, Valor 7200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 969yKqYNhu

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=10> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La matrícula mercantil proporciona seguridad y confianza en los negocios, renueve su matrícula a más tardar el 31 de marzo de 2023.

Por Escritura Pública No. 1275 del 31 de mayo de 2012 de la Notaria Segunda de Cartago, inscrito en esta Cámara de Comercio el 27 de junio de 2012, con el No. 13101 del Libro IX, se decretó AUMENTO DE CAPITAL AUTORIZADO

Por Certificación de capital del 25 de junio de 2012 de la Revisor Fiscal de Cartago, inscrito en esta Cámara de Comercio el 27 de junio de 2012, con el No. 13102 del Libro IX, se decretó AUMENTO DE CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO

Por Escritura Pública No. 2525 del 11 de octubre de 2019 de la Notaria Primera de Cartago, inscrito en esta Cámara de Comercio el 22 de octubre de 2019, con el No. 18085 del Libro IX, se decretó REFORMA OBJETO SOCIAL

Por Acta No. 064/2021 del 29 de noviembre de 2021 de la Asamblea General De Accionistas de Cartago, inscrito en esta Cámara de Comercio el 01 de diciembre de 2021, con el No. 19918 del Libro IX, se decretó DISOLUCION

PROCESO DE REORGANIZACIÓN EMPRESARIAL

Por documento privado del 02 de abril de 2002 de la Otros No Codificados, inscrito en esta Cámara de Comercio el 02 de abril de 2002, con el No. 2 del Libro XVIII, se decretó AVISO DE CONVOCATORIA A REUNION DETERMINACIONES VOTOS ACREENCIA

Por documento privado del 09 de agosto de 2002 de la Cámara De Comercio De Cartago, inscrito en esta Cámara de Comercio el 09 de agosto de 2002, con el No. 6 del Libro XVIII, se decretó NOTICIA DE LA CELEBRACION DEL ACUERDO DE REESTRUCTURACION.

Por documento privado del 11 de enero de 2007 de el Representante Legal de Cartago, inscrito en esta Cámara de Comercio el 12 de enero de 2007, con el No. 18 del Libro XVIII, se decretó AVISO DE CONVOCATORIA PARA REFORMAR EL ACUERDO DE REESTRUCTURACION.

Por documento privado del 22 de enero de 2007 de la Promotor de Cartago, inscrito en esta Cámara de Comercio el 24 de enero de 2007, con el No. 19 del Libro XVIII, se decretó REFORMA ACUERDO DE REESTRUCTURACION.

Por documento privado del 12 de septiembre de 2012 de el Representante Legal de Cartago, inscrito en esta Cámara de Comercio el 20 de septiembre de 2012, con el No. 24 del Libro XVIII, se decretó TERMINACION ACUERDO DE REESTRUCTURACION.

DISOLUCIÓN

La persona jurídica quedó disuelta y entró en estado de liquidación por Acta No. 064/2021 del 29 de noviembre de 2021 de Asamblea General De Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 01 de diciembre de 2021 con el No. 19918 del libro IX.

OBJETO SOCIAL

Objeto social: El objeto principal de la sociedad es la explotación comercial de la cerámica en todas sus manifestaciones mediante la fabricación y comercialización de productos de este ramo a nivel nacional o internacional. La sociedad puede solicitar y tramitar la adjudicación de contratos de exploración y explotación de yacimientos geológicos minerales; el arrendamiento de bienes muebles e inmuebles; desarrollo de proyectos urbanísticos comercializando lotes.

CAPITAL

* CAPITAL AUTORIZADO *

Valor	\$ 540.000.000,00
No. Acciones	540,00
Valor Nominal Acciones	\$ 1.000.000,00

República de Colombia
Sepeel notariati para usei excluduntur de copias de escrituras públicas, constituciones y documentos del archivo notarial



PC075550943

06-01-23 PC075550943

2C1DJN36R7

TOTAL E-SEAL

CÁMARA DE COMERCIO DE CARTAGO

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Cámara de Comercio de Cartago

Fecha expedición: 14/02/2023 - 11:18:11
Recibo No. S000342018, Valor 7200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 969ykQyNhu

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=10> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La matrícula mercantil proporciona seguridad y confianza en los negocios, renueve su matrícula a más tardar el 31 de marzo de 2023.

* CAPITAL SUSCRITO *

Valor \$ 540.000.000,00
No. Acciones 540,00
Valor Nominal Acciones \$ 1.000.000,00

* CAPITAL PAGADO *

Valor \$ 540.000.000,00
No. Acciones 540,00
Valor Nominal Acciones \$ 1.000.000,00

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

Facultades del representante legal : El gerente tendrá facultades administrativas y dispositivas. Será el representante legal de la sociedad y en consecuencia, esta facultado para firmar contratos, otorgar la representación judicial, girar cheques, letras, pagares y en general, títulos valores y negociar con ellos, comprar, vender, arrendar, hipotecar o pignorar con autorización de la Junta Directiva, permutar, dar o recibir en mutuo o comodato, llevar en general la representación de la sociedad, nombrar apoderados judiciales o extrajudiciales, nombrar arbitros, recibir, desistir, transigir, y sustituir, proveer los empleos cuya provision no corresponda a la Junta Directiva, determinar sus funciones y celebrar los contratos de trabajo a que haya lugar, presentar un informe sobre la marcha general de los negocios a la Asamblea General de accionistas en sus reuniones ordinarias, elaborar un proyecto de distribución de utilidades, autorizar con su firma los balances de la sociedad, así como los títulos de las acciones que se expidan, garantizar con los bienes de la compañía las obligaciones de esta, llevar a cabo la liquidación de la sociedad en el caso de que la Asamblea General de accionistas no designare otro u otros liquidadores, mantener a la Junta Directiva al corriente y en forma detallada, de la marcha de los negocios sociales y darle todos los informes que solicite y, en general, las demás funciones que le asigne o le delegue la Junta Directiva, para realizar operaciones cuya cuantía sea igual o superior a treinta mil dólares (us\$30.000) Deberá tener autorización previa y escrita de la Junta Directiva.

ACLARACION REPRESENTACION LEGAL

Representación legal: La sociedad será administrada por un gerente, que será nombrado por la Junta Directiva, y habra un suplente del gerente, que lo reemplazara en sus faltas temporales o absolutas.

NOMBRAMIENTOS

REPRESENTANTES LEGALES

Por Acta No. 064/2021 del 29 de noviembre de 2021 de la Asamblea General De Accionistas, inscrita/o en esta Cámara de Comercio el 01 de diciembre de 2021 con el No. 19919 del libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
LIQUIDADOR	MARIO GALLEGO PARRA	C.C. No. 4.500.396

JUNTA DIRECTIVA

REVISORES FISCALES

Por Acta No. 60 del 14 de marzo de 2019 de la Asamblea De Accionistas, inscrita/o en esta Cámara de Comercio el 08 de abril de 2019 con el No. 17624 del libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION	T. PROF
REVISOR FISCAL PRINCIPAL	RIVER AUGUSTO GUZMAN ZUÑIGA	C.C. No. 10.526.423	6270-T



CÁMARA DE COMERCIO DE CARTAGO

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 14/02/2023 - 11:18:11
Recibo No. S000342018, Valor 7200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 969ykQyNhu

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=10> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La matrícula mercantil proporciona seguridad y confianza en los negocios, renueve su matrícula a más tardar el 31 de marzo de 2023.

REVISOR FISCAL SUPLENTE NEPTALI GIL FERNANDEZ C.C. No. 14.568.685 254669-T

REFORMAS DE ESTATUTOS

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

DOCUMENTO	INSCRIPCIÓN
*) E.P. No. 1820 del 08 de septiembre de 1995 de la Notaria Segunda De Cartago	6028 del 11 de septiembre de 1995 del libro IX
*) D.P. del 02 de enero de 2001 de la Camara De Comercio De Cartago	8147 del 02 de enero de 2002 del libro IX
*) D.P. del 10 de febrero de 2003 de la Otros No Codificados	8457 del 12 de febrero de 2003 del libro IX
*) E.P. No. 1275 del 31 de mayo de 2012 de la Notaria Segunda Cartago	13101 del 27 de junio de 2012 del libro IX
*) C.C. del 25 de junio de 2012 de la Revisor Fiscal	13102 del 27 de junio de 2012 del libro IX
*) E.P. No. 2525 del 11 de octubre de 2019 de la Notaria Primera Cartago	18085 del 22 de octubre de 2019 del libro IX
*) Acta del 29 de noviembre de 2021 de la Asamblea General De Accionistas	19918 del 01 de diciembre de 2021 del libro IX

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los Actos Administrativos de registro quedan en firme, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la CÁMARA DE COMERCIO DE CARTAGO, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los Actos Administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: N7730
Actividad secundaria Código CIIU: C2392
Otras actividades Código CIIU: No reportó

LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, AGENCIAS Y SUCURSALES, QUE LA PERSONA JURÍDICA TIENE MATRICULADOS EN OTRAS CÁMARAS DE COMERCIO DEL PAÍS, PODRÁ CONSULTARLA EN WWW.RUES.ORG.CO.

INFORMA - TAMAÑO DE EMPRESA

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es PEQUEÑA EMPRESA.

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria : \$960,186,000
Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo - CIIU : C2392:

CERTIFICAS ESPECIALES

República de Colombia

Para el notario para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificaciones y documentos del archivo notarial



PC075550944

06-01-23 PC075550944

A80TKU7RY

FORMAS 5832 E 5015



CÁMARA DE COMERCIO DE CARTAGO

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 14/02/2023 - 11:18:11
Recibo No. S000342018, Valor 7200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 969ykQyNhu

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=10> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La matrícula mercantil proporciona seguridad y confianza en los negocios, renueve su matrícula a más tardar el 31 de marzo de 2023.

Que mediante documento privado de fecha 12 de septiembre del año 2012, inscrito en esta cámara de comercio el 20 de septiembre del año 2012 bajo el no 00024 del libro xviii, se inscribió la terminación del acuerdo de reestructuración económica entre la sociedad gresvalle S.A. Y sus acreedores.

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

IMPORTANTE: La firma digital del secretario de la CÁMARA DE COMERCIO DE CARTAGO contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación abierta autorizada y vigilada por la Superintendencia de Industria y Comercio, de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no es una firma digitalizada o escaneada, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

La firma mecánica que se muestra a continuación es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. La firma mecánica no reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.

*** FINAL DEL CERTIFICADO ***

República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos de archivo notarial



NOTARÍA PÚBLICA
CALLE DEL VALLE
HOJA EN BLANCO



084WCYT1U

06-01-23 PC075550945

THOMAS FRERE & SOUS

GRESVALLE S.A

Acta No. 65 2022

En la ciudad de Cartago (Valle), el día (10) día del mes de diciembre de año dos mil veintiunos (2022), siendo las 09:00 horas, en las instalaciones de la empresa **GRESVALLE S.A.** se da por iniciada la **reunión extra ordinaria** para adelantar reunión de la **ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS**, atendiendo la convocatoria efectuada de conformidad con los estatutos y la ley, para desarrollar el siguiente:

ORDEN DEL DIA

1. Verificación del quórum;
2. Elección de presidente y secretario de la asamblea;
3. Presentación de Estados financieros
4. Presentación Proyecto de liquidación
5. Lectura y aprobación del Acta final de liquidación

1º VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM. Como ya se anotó, se encuentra presente el 100 % de las acciones suscritas de la sociedad.

ACCIONISTAS	PARTICIPACIÓN	N.º ACCIONES	CAPITAL SUSCRITO
Sr. Mario Antonio Gallego Naranjo	10.25%	55.35	\$ 55,350,000.00
Sr. Diego Fernando Gallego Naranjo	10%	54	\$ 54,000,000.00
Sra. María del Socorro Naranjo de gallego	2.50%	13.5	\$ 13,500,000.00
Sr. Mario Gallego Parra	10.25%	55.35	\$ 55,350,000.00
Inversiones Gallego Naranjo y Compañía S.A.S	9%	48.6	\$ 48,600,000.00
Inversiones Torre la Vega s.a.s. Representada por Pedro Nel Rubio	58%	313.2	\$ 313,200,000.00
TOTAL	100%	540	\$ 540,000,000.00

2º ELECCIÓN DE PRESIDENTE Y SECRETARIO DE LA ASAMBLEA. Por unanimidad fueron elegidos **MARIO GALLEGO PARRA**, como presidente y a **PEDRONEL RUBIO** como secretario. CON CEDULAS No 4.500396 y 7508631 respectivamente.

3º Presentación de Estados Financieros

El Señor Mario gallego Parra liquidador de la sociedad pone a consideración los estados financieros firmados por el Revisor Fiscal **RIVER AUGUSTO GUZMAN ZUÑIGA**

Una vez puesta en consideración, de la Asamblea General de Accionistas los Estados financieros se aprueban por unanimidad. La cual se adjuntan a el acta.

4.º. Presentación del proyecto de liquidación: El Señor **MARIO GALLEGO PARRA** como liquidador de la sociedad presenta el proyecto de liquidación para su debida aprobación.



El cual se adjunta a esta acta. se pone en consideración esta propuesta y fue aprobada por unanimidad. De acuerdo a la aprobación del proyecto la liquidación quedaría así:



PROYECTO LIQUIDACION

GRESVALLE S.A.

NIT No 800.186.114-1

CALLE BOLIVAR 3-181730

SANTIAGO VALLE

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE

CAJA

Efectivo en monedas y billetes **332750,00**

BANCOS

Banco de Colombia **28134000,00**

Banco caja social **1981,00**

Bancolombia **64066 89985,00**

TOTAL, CAJA Y BANCOS 28558716,00

58,00%	16564055,00
10,25%	2927268,00
10,00%	2855872,00
2,50%	713968,00
10,25%	2927268,00
9,00%	2570285,00

CUENTAS POR COBRAR 2102309006,00

ACCIONISTAS

Inversiones torrelavega s.a.s **58,00% 1298670670,00**

Mario Antonio Gallego N **10,25% 211805635,00**

Diego Fernando Gallego N **10,00% 201595254,00**

Maria del Socorro Naranjo de gallego **2,50% 50398313,00**

Mario Gallego Parra **10,25% 158403405,00**

Inversiones Gallego Naranjo y cia s.a.s **9,00% 181435729,00**

CUENTAS POR COBRAR CLIENTES

Gres valle del valle s.a.s **20754000,00**

Inversiones torrelavega s.a.s **58,00% 12037320,00**

Mario Antonio Gallego N **10,25% 2127285,00**

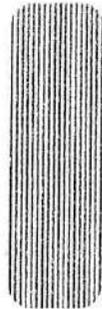
Diego Fernando Gallego N **10,00% 2075400,00**

María del Socorro Naranjo de gallego **2,50% 518850,00**

Mario Gallego Parra **10,25% 2127285,00**

Inversiones Gallego Naranjo y cia s.a.s **9,00% 1867860,00**

República de Colombia
Copias notarial para uso exclusivo de escrituras públicas, certificaciones y documentos del archivo notarial



PC075550121

MO3GRZYENF

06-01-23 PC075550121

TRUJILLO & CIA. S. EN C.

BIENES RAICES

Lote de terreno
 Área 13227 M2 Matricula 375-97750
 escritura 2056 del 2020/10/06 ficha
 predial No 01-03-1192-0001-000

Valor contable 1200404592,00
 valor catastral 2377310001,00

151 151 1175404592,00 2338235000,00

Inversiones torrelavega s.as	58,00%	88	685004000,64	1362680000,00
Mario Antonio Gallego N	10,25%	16	124546181,93	247760000,00
Diego Fernando Gallego N	10,00%	15	116762045,56	232275000,00
María del Socorro Naranjo de gallego	2,50%	3	23352409,11	46455000,00
Mario Gallego Parra	10,25%	16	124546181,93	247760000,00
Inversiones Gallego Naranjo y cia s.a.s	9,00%	13	101193772,82	201305000,00

SUBTOTAL 1175404592,00 2338235000,00

Lotes según la siguiente distribución	Manzana	Lotes	Matricula	valor contable	valor catastral
				TOTAL	
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	16	1	105466	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	16	2	105467	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	16	3	105468	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	16	4	105469	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	16	5	105470	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	16	6	105471	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	16	7	105472	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	16	8	105473	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	16	9	105474	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	16	10	105475	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	16	11	105476	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	16	12	105477	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	16	13	105478	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	16	14	105479	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	16	15	105480	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	16	16	105481	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	16	17	105482	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	16	18	105483	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	16	19	105484	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	16	20	105485	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	1	105486	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	2	105487	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	3	105488	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	4	105489	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	5	105490	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	6	105491	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	7	105492	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	8	105493	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	9	105494	7784136,36	15485000,00

INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	10	105495	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	11	105496	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	12	105497	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	13	105498	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	14	105499	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	15	105500	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	16	105501	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	17	105502	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	18	105503	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	19	105504	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	20	105505	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	21	105506	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	17	22	105507	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	18	14	105521	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	18	15	105522	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	18	16	105523	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	18	17	105524	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	18	18	105525	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	1	105563	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	2	105564	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	3	105565	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	4	105566	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	5	105567	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	6	105568	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	7	105569	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	8	105570	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	9	105571	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	10	105572	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	11	105573	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	12	105574	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	13	105575	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	14	105576	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	15	105577	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	16	105578	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	17	105579	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	18	105580	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	19	105581	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	20	105582	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	21	105583	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	22	105584	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	23	105585	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	24	105586	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	25	105587	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	26	105588	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	27	105589	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	28	105590	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	29	105591	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	30	105592	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	31	105593	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	32	105594	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	33	105595	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	34	105596	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	35	105597	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	36	105598	7784136,36	15485000,00



COLOMBIA

15485000,00

15485000,00

15485000,00

15485000,00

15485000,00

15485000,00

15485000,00

15485000,00

15485000,00

15485000,00



INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	37	105599	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	38	105600	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	39	105601	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	40	105602	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	20	41	105603	7784136,36	15485000,00
TOTAL		88		685004000,05	1362680000,00
MARIO ANTONIO GALLEGO	1	1	95056	7784136,36	15485000,00
MARIO ANTONIO GALLEGO	1	2	95057	7784136,36	15485000,00
MARIO ANTONIO GALLEGO	1	3	95058	7784136,36	15485000,00
MARIO ANTONIO GALLEGO	1	4	95059	7784136,36	15485000,00
MARIO ANTONIO GALLEGO	1	5	95060	7784136,36	15485000,00
MARIO ANTONIO GALLEGO	1	6	95061	7784136,36	15485000,00
MARIO ANTONIO GALLEGO	1	7	95062	7784136,36	15485000,00
MARIO ANTONIO GALLEGO	1	8	95063	7784136,36	15485000,00
MARIO ANTONIO GALLEGO	1	9	95064	7784136,36	15485000,00
MARIO ANTONIO GALLEGO	1	10	95065	7784136,36	15485000,00
MARIO ANTONIO GALLEGO	1	11	95066	7784136,36	15485000,00
MARIO ANTONIO GALLEGO	1	12	95067	7784136,36	15485000,00
MARIO ANTONIO GALLEGO	1	13	95068	7784136,36	15485000,00
MARIO ANTONIO GALLEGO	19	1	105534	7784136,36	15485000,00
MARIO ANTONIO GALLEGO	19	2	105535	7784136,36	15485000,00
MARIO ANTONIO GALLEGO	19	3	105536	7784136,36	15485000,00
TOTAL		16		124546181,83	247760000,00
DIEGO FERNANDO GALLEGO	19	4	105537	7784136,36	15485000,00
DIEGO FERNANDO GALLEGO	19	5	105538	7784136,36	15485000,00
DIEGO FERNANDO GALLEGO	18	9	105516	7784136,36	15485000,00
DIEGO FERNANDO GALLEGO	18	10	105517	7784136,36	15485000,00
DIEGO FERNANDO GALLEGO	18	11	105518	7784136,36	15485000,00
DIEGO FERNANDO GALLEGO	18	12	105519	7784136,36	15485000,00
DIEGO FERNANDO GALLEGO	18	13	105520	7784136,36	15485000,00
DIEGO FERNANDO GALLEGO	18	19	105526	7784136,36	15485000,00
DIEGO FERNANDO GALLEGO	18	20	105527	7784136,36	15485000,00
DIEGO FERNANDO GALLEGO	18	21	105528	7784136,36	15485000,00
DIEGO FERNANDO GALLEGO	18	22	105529	7784136,36	15485000,00
DIEGO FERNANDO GALLEGO	18	23	105530	7784136,36	15485000,00
DIEGO FERNANDO GALLEGO	18	24	105531	7784136,36	15485000,00
DIEGO FERNANDO GALLEGO	18	25	105532	7784136,36	15485000,00
DIEGO FERNANDO GALLEGO	18	26	105533	7784136,36	15485000,00
TOTAL		15		116762045,46	232275000,00
MARIA DEL SOCORRO NARANJA GALLEGO	19	19	105552	7784136,36	15485000,00
MARIA DEL SOCORRO NARANJA GALLEGO	19	20	105553	7784136,36	15485000,00
MARIA DEL SOCORRO NARANJA GALLEGO	19	21	105554	7784136,36	15485000,00
TOTAL		3		23352409,09	46455000,00
MARIO GALLEGO PARRA	19	22	105555	7784136,36	15485000,00
MARIO GALLEGO PARRA	19	23	105556	7784136,36	15485000,00
MARIO GALLEGO PARRA	19	24	105557	7784136,36	15485000,00
MARIO GALLEGO PARRA	19	25	105558	7784136,36	15485000,00
MARIO GALLEGO PARRA	19	26	105559	7784136,36	15485000,00



MARIO GALLEGO PARRA	19	27	105560	7784136,36	15485000,00
MARIO GALLEGO PARRA	19	28	105561	7784136,36	15485000,00
MARIO GALLEGO PARRA	19	29	105562	7784136,36	15485000,00
MARIO GALLEGO PARRA	18	1	105508	7784136,36	15485000,00
MARIO GALLEGO PARRA	18	2	105509	7784136,36	15485000,00
MARIO GALLEGO PARRA	18	3	105510	7784136,36	15485000,00
MARIO GALLEGO PARRA	18	4	105511	7784136,36	15485000,00
MARIO GALLEGO PARRA	18	5	105512	7784136,36	15485000,00
MARIO GALLEGO PARRA	18	6	105513	7784136,36	15485000,00
MARIO GALLEGO PARRA	18	7	105514	7784136,36	15485000,00
MARIO GALLEGO PARRA	18	8	105515	7784136,36	15485000,00
TOTAL		16		124546181,83	247760000,00
				0,00	

INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y CIA S.A.S	19	6	105539	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y CIA S.A.S	19	7	105540	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y CIA S.A.S	19	8	105541	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y CIA S.A.S	19	9	105542	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y CIA S.A.S	19	10	105543	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y CIA S.A.S	19	11	105544	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y CIA S.A.S	19	12	105545	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y CIA S.A.S	19	13	105546	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y CIA S.A.S	19	14	105547	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y CIA S.A.S	19	15	105548	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y CIA S.A.S	19	16	105549	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y CIA S.A.S	19	17	105550	7784136,36	15485000,00
INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y CIA S.A.S	19	18	105551	7784136,36	15485000,00
TOTAL		13		101193772,73	201305000,00

Lote área de reserva 324 M2
 Matricula 375-97749 escritura 2056
 Del 2020/10/06 ficha predial No
 01-03-000-1193-0001-0000

		M2		25.000.0000	39.075.000
Inversiones torrelavega s.a.s	58,00%	187,92		14500000,00	22663500,00
Mario Antonio Gallego N	10,25%	33,21		2562500,00	4005187,50
Diego Fernando Gallego N	10,00%	32,40		2500000,00	3907500,00
María del Socorro Naranjo de gallego	2,50%	8,10		625000,00	976875,00
Mario Gallego Parra	10,25%	33,21		2562500,00	4005187,50
Inversiones Gallego Naranjo y cia s.a.s	9,00%	29,16		2250000,00	3516750,00
SUBTOTAL				25000000,00	39075000,00
TOTAL, GENERAL				1200404591,00	2337310001,00

MAQUINARIA Y EQUIPO 0,00
 Maquinaria y equipo instalada neto 412234718,00



PC075550123

06-01-23-PC075550123

Inversiones torrelavega s.a.s	58,00%	239096136,00
Mario Antonio Gallego N	10,25%	42254058,00
Diego Fernando Gallego N	10,00%	41223472,00
María del Socorro Naranjo de gallego	2,50%	10305868,00
Mario Gallego Parra	10,25%	42254058,00
Inversiones Gallego Naranjo y cia s.a.s	9,00%	37101126,00
TOTAL	1,00	0,00

INTANGIBLES		0,00
Bienes recibidos en arrendamiento		153900001,00
Retroexcavadora		

Inversiones torrelavega s.a.s	58,00%	89262000,00
Mario Antonio Gallego N	10,25%	15774750,00
Diego Fernando Gallego N	10,00%	15390000,00
María del Socorro Naranjo de gallego	2,50%	3847500,00
Mario Gallego Parra	10,25%	15774750,00
Inversiones Gallego Naranjo y cia s.a.s	9,00%	13851000,00
TOTAL		153900000,00

TOTAL, ACTIVOS 332750,00

PASIVO

		0,00
Leasing financiero banco de occidente		53486989,00
Ladrillera arcillas Ltda.		138634812,00
Asumido por		
Inversiones torrelavega s.a.s		192121801,00

VALORES ESTIMADOS POR PAGAR. 245373733,00

Retenciones por pagar		228000,00
Impuesto a las ventas por pagar		13680000,00
Impuesto de renta estimado por pagar		31548347,00
costos y gastos estimados por pagar		75000000,00
Colpensiones		124917386,00

Inversiones torrelavega s.a.s	58,00%	142316765,14
Mario Gallego Parra	42,00%	103056967,86

TOTAL, PASIVO 437495534,00



MARIO GALLEGO PARRA

Rever Augusto Guzmán Z.

CC No
Representante legal

4,500,396 REVISOR FISCAL
Mat: 6270-T
CC No, 10,26,423



5° LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA FINAL Se da un receso de 15 minutos para que los accionistas de la sociedad den lectura y aprueben la presente acta. Y esta es aprobada por unanimidad.

MARIO GALLEGO PARRA
Presidente

PEDRONEL RUBIO
secretario

Esta acta es fiel copia del original

PEDRONEL RUBIO
Secretario



06-01-23 PC075550124

LIEHG68TZF

THOMAS GREG & SONS

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificaciones y documentos del archivo notarial



GRESVALLE S.A.

NIT NO 800,186,114

BALANCE GENERAL

EN DICIEMBRE 10 DEL 2022

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE \$ 3.352.026.313,00

CAJA \$ 332.750,00

BANCOS \$ 28.225.966,00

DEUDORES. CLIENTES \$ 2.123.063.006,00

INVENTARIO DE BIENES PARA LA VENTA \$ 1.200.404.591,00

ACTIVO FIJO \$ 412.234.718,00

MAQUINARIA Y EQUIPO \$ 412.234.718,00

INTANGIBLES \$ 153.900.001,00

Bienes recibidos en arrendamiento \$ 153.900.001,00

Retroexcavadora \$ 3.918.161.032,00

PASIVO Y PATRIMONIO

PASIVO CORRIENTE \$ 312.578.148,00

Leasing financiero banco de occidente \$ 53.486.989,00

Retenciones por pagar \$ 228.000,00

Impuesto a las ventas por pagar \$ 13.680.000,00

Impuesto de renta estimado por pagar \$ 31.548.347,00

costos y gastos estimados por pagar \$ 75.000.000,00

Cuentas por pagar \$ 138.634.812,00

PASIVO CONTINGENTE \$ 124.917.386,00

Colpensiones \$ 124.917.386,00

TOTAL PASIVO \$ 437.495.534,00

PATRIMONIO \$ 3.605.582.884,00

CAPITAL SOCIAL \$ 540.000.000,00

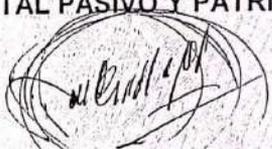
RESERVA LEGAL \$ 54.000.000,00

UTILIDADES ACUMULADAS \$ 2.934.993.097,00

RESULTADO DEL EJERCICIO \$ 76.589.787,00

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO

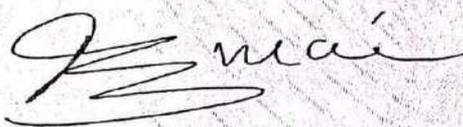
\$ 3.918.161.032,00



MARIO GALLEGO PARRA

NIT No \$ 4.500.396

Representante legal



River Augusto Guzman Z.

Revisor fiscal

CC No 10,526,423 de Popayan

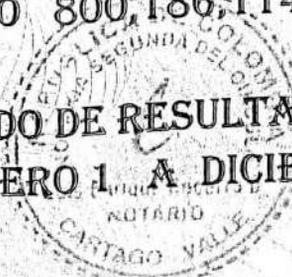
Mat: 6270-T



GRESVALLE S.A.

NIT NO 800.186.114

ESTADO DE RESULTADOS
DE ENERO 1 A DICIEMBRE 10 DEL 2022



INGRESOS		\$	216.198.898,00
Por venta de lotes	\$	-	
Por arrendamientos	\$	216.000.000,00	
Por servicios	\$	-	
Financieros	\$	198.898,00	
Otros	\$	-	
COSTOS Y GASTOS		\$	58.823.360,00
Costos de ventas	\$	-	
costos x depreciaciones	\$	36.548.360,00	
Costo por amortizaciones	\$	22.275.000,00	
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS		\$	157.375.538,00
GASTOS GENERALES		\$	49.237.404,00
Administracion	\$	30.410.312,00	
Ventas	\$	300.000,00	
Financieros	\$	18.527.092,00	
No deducibles para renta	\$	-	
Ingresos por recuperacion de gastos	\$	-	
compensacion de perdidas Anteriores	\$	-	
DEPRECIACION Y AMORTIZACION		\$	108.138.134,00
UTILIDAD ANTES IMPUESTOS		\$	31.548.347,00
Impuesto de renta.	\$	-	
UTILIDAD NETA		\$	76.589.787,00

República de Colombia
Esepeel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificaciones y documentos del archivo notarial



PC075550125



River Augusto Guzman Z.

MARIO GALLEGO PARRA
CC No 4,500,396
Representante legal

River Augusto Guzman Z.
Revisor Fiscal
CC No 10526423 de Popayan
Mat: 6270-T J.C.C

105JGRVCEW

06-01-23 PC075550125

THOMAS GREG & EDINE



República de Colombia
Special notarial paper use exclusive de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

Notaría 2

#1449-23

Viene de escritura #

REPUBLICA DE COLOMBIA
NOTARIA SEGUNDA
CARTAGO

OFICINA DE REGISTRO

15 MAY 2023

CARTAGO,

Nelcy Janeth Florez Navarro
NELCY JANETH FLOREZ NAVARRO
NOTARIA SEGUNDA ENCARGADA DEL CIRCULO



7R49P8SVXO

16-02-23 PC080389476



PC080389476



NOTARIA SEGUNDA
Cartago - Valle
HOJA EN BLANCO



Folios 65

Notaría 2

Viene de escritura #1449-23

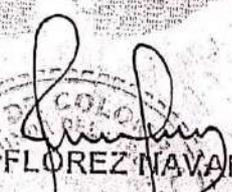
REPUBLICA DE COLOMBIA
NOTARIA SEGUNDA
CARTAGO

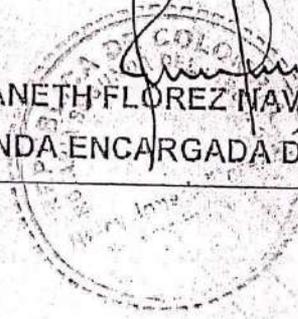
PRIMERA COPIA PARA:

LORESVALLE S.A EN LIQUIDACIÓN

15 MAY 2023

CARTAGO, _____


NELCY JANETH FLOREZ NAVARRO
NOTARIA SEGUNDA ENCARGADA DEL CIRCULO



013167KUS
09-01-23 PC075551164



NOTARIA SEGUNDA
Cartago - Valle
HOJA EN BLANCO





Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2023-3941 se calificaron las siguientes matriculas:

95056	95057	95058	95059	95060	95061	95062	95063	95064	95065	95066	95067	95068	105466	105467
105468	105469	105470	105471	105472	105473	105474	105475	105476	105477	105478	105479	105480	105481	105482
105483	105484	105485	105486	105487	105488	105489	105490	105491	105492	105493	105494	105495	105496	105497
105498	105499	105500	105501	105502	105503	105504	105505	105506	105507	105508	105509	105510	105511	105512
105513	105514	105515	105516	105517	105518	105519	105520	105521	105522	105523	105524	105525	105526	105527
105528	105529	105530	105531	105532	105533	105534	105535	105536	105537	105538	105539	105540	105541	105542
105543	105544	105545	105546	105547	105548	105549	105550	105551	105552	105553	105554	105555	105556	105557
105558	105559	105560	105561	105562	105563	105564	105565	105566	105567	105568	105569	105570	105571	105572
105573	105574	105575	105576	105577	105578	105579	105580	105581	105582	105583	105584	105585	105586	105587
105588	105589	105590	105591	105592	105593	105594	105595	105596	105597	105598	105599	105600	105601	105602
105603	105604	105605	105606	105607	105608	105609	105610	105611	105612	105613	105614	105615	105616	105617

Nro Matricula: 95056

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO: CCL0004BMNB
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 1 MANZ. 1 URB. SANTA LAURA

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto: \$ 124,546,181.00
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION	8,001,861,141	
A: GALLEG0 NARANJO MARIO ANTONIO	16,217,955	X

Nro Matricula: 95057

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO: CCL0004BMOF
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE # 2 MANZ. 1 URB.SANTA LAURA

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION	8,001,861,141	
A: GALLEG0 NARANJO MARIO ANTONIO	16,217,955	X

Nro Matricula: 95058

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO: CCL0004BMBA
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE #3 MANZ.1 URB. SANTA LAURA



Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION

8,001,861,141

A: GALLEGO NARANJO MARIO ANTONIO

16,217,955

X

Nro Matricula: 95059

CIRCULO DE REGISTRO: 375

CARTAGO

No CATASTRO: CCL0004BMRD

MUNICIPIO: CARTAGO

DEPARTAMENTO: VALLE

TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE #4 MANZ.1 URB. SANTA LAURA

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION

8,001,861,141

A: GALLEGO NARANJO MARIO ANTONIO

16,217,955

X

Nro Matricula: 95060

CIRCULO DE REGISTRO: 375

CARTAGO

No CATASTRO: CCL0004BMSE

MUNICIPIO: CARTAGO

DEPARTAMENTO: VALLE

TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE #5 MANZ.1 URB. SANTA LAURA

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION

8,001,861,141

A: GALLEGO NARANJO MARIO ANTONIO

16,217,955

X

Nro Matricula: 95061

CIRCULO DE REGISTRO: 375

CARTAGO

No CATASTRO: CCL0004BMTC

MUNICIPIO: CARTAGO

DEPARTAMENTO: VALLE

TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE #6 MANZ.1 URB. SANTA LAURA

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION

8,001,861,141



Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

A: GALLEGO NARANJO MARIO ANTONIO 16,217,955 X

Nro Matricula: 95062

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO: CCL0004BMUD
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE #7 MANZ.1 URB.SANTA LAURA

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO
ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: GALLEGO NARANJO MARIO ANTONIO 16,217,955 X

Nro Matricula: 95063

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO: CCL0004BMWD
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE #8 MANZ.1 URB.SANTA LAURA

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto: \$ 124,546,181.00
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO
ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL 7CON OTROS INMUEBLES (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: GALLEGO NARANJO MARIO ANTONIO 16,217,955 X

Nro Matricula: 95064

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO: CCL0004BMXA
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE #9 MANZ.1 URB.SANTA LAURA

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO
ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: GALLEGO NARANJO MARIO ANTONIO 16,217,955 X



Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Nro Matricula: 95065

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO: CCL0004BMYF
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE #10 MANZ.1 URB.SANTA LAURA

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION

8,001,861,141

A: GALLEGO NARANJO MARIO ANTONIO

16,217,955

X

Nro Matricula: 95066

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO: CCL0004BMZD
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 11 MANZ.1 URB. SANTA LAURA

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION

8,001,861,141

A: GALLEGO NARANJO MARIO ANTONIO

16,217,955

X

Nro Matricula: 95067

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO: CCL0004BNAB
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE #12 MANZ.1 URB. SANTA LAURA

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION

8,001,861,141

A: GALLEGO NARANJO MARIO ANTONIO

16,217,955

X

Nro Matricula: 95068

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO: CCL0004BNBF
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE #13 MANZ.1 URB.SANTA LAURA



Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la última página

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: GALLEGO NARANJO MARIO ANTONIO 16,217,955 X

Nro Matricula: 105466

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 1 MANZANA 16

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto: \$ 685,004,000.00
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL CON OTROS INMUEBLES (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105467

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 2 MANZANA 16

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105468

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 3 MANZANA 16

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141



Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la última página

A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105469

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 4 MANZANA 16

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141

A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105470

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 5 MANZANA 16

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141

A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105471

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 6 MANZANA 16

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141

A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X



Validar

Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la última página

Nro Matricula: 105472

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 7 MANZANA 16

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION	8,001,861,141	
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	8,002,492,301	X

Nro Matricula: 105473

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 8 MANZANA 16

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION	8,001,861,141	
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	8,002,492,301	X

Nro Matricula: 105474

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 9 MANZANA 16

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION	8,001,861,141	
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	8,002,492,301	X

Nro Matricula: 105475

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 10 MANZANA 16



Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la última página

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION	8,001,861,141	
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	8,002,492,301	X

Nro Matricula: 105476

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 11 MANZANA 16

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION	8,001,861,141	
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	8,002,492,301	X

Nro Matricula: 105477

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 12 MANZANA 16

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION	8,001,861,141	
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	8,002,492,301	X

Nro Matricula: 105478

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 13 MANZANA 16

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION	8,001,861,141	
-------------------------------------	---------------	--



Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la última página

A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105479

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 14 MANZANA 16

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105480

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 15 MANZANA 16

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105481

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 16 MANZANA 16

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X



Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Nro Matricula: 105482

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 17 MANZANA 16

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:

Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION

8,001,861,141

A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA

8,002,492,301

X

Nro Matricula: 105483

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 18 MANZANA 16

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:

Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION

8,001,861,141

A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA

8,002,492,301

X

Nro Matricula: 105484

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 19 MANZANA 16

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:

Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION

8,001,861,141

A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA

8,002,492,301

X

Nro Matricula: 105485

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 20 MANZANA 16



Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO
ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105486

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO
DIRECCION DEL INMUEBLE
1) LOTE 1 MANZANA 17

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO
ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105487

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO
DIRECCION DEL INMUEBLE
1) LOTE 2 MANZANA 17

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO
ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105488

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO
DIRECCION DEL INMUEBLE
1) LOTE 3 MANZANA 17

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO
ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141



Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la última página

A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105489

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 4 MANZANA 17

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105490

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 5 MANZANA 17

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105491

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 6 MANZANA 17

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X



Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Nro Matricula: 105492

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 7 MANZANA 17

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION

8,001,861,141

A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA

8,002,492,301

X

Nro Matricula: 105493

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 8 MANZANA 17

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION

8,001,861,141

A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA

8,002,492,301

X

Nro Matricula: 105494

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 9 MANZANA 17

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION

8,001,861,141

A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA

8,002,492,301

X

Nro Matricula: 105495

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 10 MANZANA 17



Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene valdez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION	8,001,861,141	
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	8,002,492,301	X

Nro Matricula: 105496

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 11 MANZANA 17

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION	8,001,861,141	
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	8,002,492,301	X

Nro Matricula: 105497

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 12 MANZANA 17

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION	8,001,861,141	
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	8,002,492,301	X

Nro Matricula: 105498

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 13 MANZANA 17

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION	8,001,861,141	
-------------------------------------	---------------	--



Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la última página

A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105499

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 14 MANZANA 17

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:

Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141

A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105500

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 15 MANZANA 17

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:

Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141

A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105501

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 16 MANZANA 17

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:

Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141

A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X



Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Nro Matricula: 105502

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 17 MANZANA 17

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION	8,001,861,141	
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	8,002,492,301	X

Nro Matricula: 105503

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 18 MANZANA 17

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION	8,001,861,141	
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	8,002,492,301	X

Nro Matricula: 105504

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 19 MANZANA 17

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION	8,001,861,141	
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	8,002,492,301	X

Nro Matricula: 105505

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 20 MANZANA 17



Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO
ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105506

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 21 MANZANA 17

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO
ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105507

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 22 MANZANA 17

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO
ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105508

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 1 MANZANA 18

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto: \$ 23,352,409.00
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO
ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL CON OTROS INMUEBLES (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141



Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

A: GALLEGO PARRA MARIO 4,500,396 X

Nro Matricula: 105509

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 2 MANZANA 18

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto: \$ 23,352,409.00

Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL CON OTROS INMUEBLES (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141

A: GALLEGO PARRA MARIO 4,500,396 X

Nro Matricula: 105510

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 3 MANZANA 18

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto: \$ 23,352,409.00

Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL CON OTROS INMUEBLES (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141

A: GALLEGO PARRA MARIO 4,500,396 X

Nro Matricula: 105511

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 4 MANZANA 18

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto: \$ 23,352,409.00

Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL CON OTROS INMUEBLES (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141

A: GALLEGO PARRA MARIO 4,500,396 X



Validar

Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la última página

Nro Matricula: 105512

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 5 MANZANA 18

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto: \$ 23,352,409.00
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL CON OTROS INMUEBLES (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION	8,001,861,141	
A: GALLEG0 PARRA MARIO	4,500,396	X

Nro Matricula: 105513

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 6 MANZANA 18

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto: \$ 23,352,409.00
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL CON OTROS INMUEBLES (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION	8,001,861,141	
A: GALLEG0 PARRA MARIO	4,500,396	X

Nro Matricula: 105514

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 7 MANZANA 18

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto: \$ 23,352,409.00
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL CON OTROS INMUEBLES (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION	8,001,861,141	
A: GALLEG0 PARRA MARIO	4,500,396	X

Nro Matricula: 105515

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 8 MANZANA 18



Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene valdez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto: \$ 23,352,409.00
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL CON OTROS INMUEBLES (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION

8,001,861,141

A: GALLEGO PARRA MARIO

4,500,396

X

Nro Matricula: 105516

CIRCULO DE REGISTRO: 375

CARTAGO

No CATASTRO:

MUNICIPIO: CARTAGO

DEPARTAMENTO: VALLE

TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 9 MANZANA 18

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION

8,001,861,141

A: GALLEGO NARANJO DIEGO FERNANDO

16,224,401

X

Nro Matricula: 105517

CIRCULO DE REGISTRO: 375

CARTAGO

No CATASTRO:

MUNICIPIO: CARTAGO

DEPARTAMENTO: VALLE

TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 10 MANZANA 18

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION

8,001,861,141

A: GALLEGO NARANJO DIEGO FERNANDO

16,224,401

X

Nro Matricula: 105518

CIRCULO DE REGISTRO: 375

CARTAGO

No CATASTRO:

MUNICIPIO: CARTAGO

DEPARTAMENTO: VALLE

TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 11 MANZANA 18

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION

8,001,861,141



Validar

Página 21

Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la última página

A: GALLEGO NARANJO DIEGO FERNANDO 16,224,401 X

Nro Matricula: 105519

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 12 MANZANA 18

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO
ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: GALLEGO NARANJO DIEGO FERNANDO 16,224,401 X

Nro Matricula: 105520

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 13 MANZANA 18

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO
ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: GALLEGO NARANJO DIEGO FERNANDO 16,224,401 X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO
ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: GALLEGO NARANJO DIEGO FERNANDO 16,224,401 X

Nro Matricula: 105521

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 14 MANZANA 18

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO
ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)



Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105522

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 15 MANZANA 18

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105523

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 16 MANZANA 18

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105524

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 17 MANZANA 18

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X



Validar

Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Nro Matricula: 105525

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 18 MANZANA 18

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA

8,001,861,141
8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105526

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 19 MANZANA 18

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION
A: GALLEGO NARANJO DIEGO FERNANDO

8,001,861,141
16,224,401 X

Nro Matricula: 105527

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 20 MANZANA 18

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION
A: GALLEGO NARANJO DIEGO FERNANDO

8,001,861,141
16,224,401 X

Nro Matricula: 105528

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 21 MANZANA 18



Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO
ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: GALLEGO NARANJO DIEGO FERNANDO 16,224,401 X

Nro Matricula: 105529

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO
DIRECCION DEL INMUEBLE
1) LOTE 22 MANZANA 18

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO
ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: GALLEGO NARANJO DIEGO FERNANDO 16,224,401 X

Nro Matricula: 105530

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO
DIRECCION DEL INMUEBLE
1) LOTE 23 MANZANA 18

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO
ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: GALLEGO NARANJO DIEGO FERNANDO 16,224,401 X

Nro Matricula: 105531

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO
DIRECCION DEL INMUEBLE
1) LOTE 24 MANZANA 18

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO
ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141



Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

A: GALLEGO NARANJO DIEGO FERNANDO 16,224,401 X

Nro Matricula: 105532

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 25 MANZANA 18

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:

Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141

A: GALLEGO NARANJO DIEGO FERNANDO 16,224,401 X

Nro Matricula: 105533

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 26 MANZANA 18

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:

Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141

A: GALLEGO NARANJO DIEGO FERNANDO 16,224,401 X

Nro Matricula: 105534

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 1 MANZANA 19

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:

Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141

A: GALLEGO NARANJO MARIO ANTONIO 16,217,955 X



Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Nro Matricula: 105535

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 2 MANZANA 19

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141

A: GALLEGO NARAÑO MARIO ANTONIO 16,217,955 X

Nro Matricula: 105536

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 3 MANZANA 19

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141

A: GALLEGO NARANJO MARIO ANTONIO 16,217,955 X

Nro Matricula: 105537

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 4 MANZANA 19

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto: \$ 116,762,045.00
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL /CON OTROS INMUEBLES (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141

A: GALLEGO NARANJO DIEGO FERNANDO 16,224,401 X

Nro Matricula: 105538

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 5 MANZANA 19



Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la última página

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto: \$ 116,762,045.00
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL 7CON OTROS INMUEBLES (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION	8,001,861,141	
A: GALLEGO NARANJO DIEGO FERNANDO	16,224,401	X

Nro Matricula: 105539

CIRCULO DE REGISTRO: 375	CARTAGO	No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO	DEPARTAMENTO: VALLE	TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 6 MANZANA 19

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto: \$ 101,193,772.00
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL CON OTROS INMUEBLES (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION	8,001,861,141	
A: INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y CIA S.A.S	8,360,007,680	X

Nro Matricula: 105540

CIRCULO DE REGISTRO: 375	CARTAGO	No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO	DEPARTAMENTO: VALLE	TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 7 MANZANA 19

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto: \$ 101,193,772.00
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL CON OTROS INMUEBLES (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION	8,001,861,141	
A: INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y CIA S.A.S	8,360,007,680	X

Nro Matricula: 105541

CIRCULO DE REGISTRO: 375	CARTAGO	No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO	DEPARTAMENTO: VALLE	TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 8 MANZANA 19

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto: \$ 101,193,772.00
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL CON OTROS INMUEBLES (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION	8,001,861,141	
-------------------------------------	---------------	--



Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la última pagina

A: INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y CIA S.A.S 8,360,007,680 X

Nro Matricula: 105542

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 9 MANZANA 19

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto: \$ 101,193,772.00

Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL CON OTROS INMUEBLES (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION

8,001,861,141

A: INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y CIA S.A.S

8,360,007,680

X

Nro Matricula: 105543

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 10 MANZANA 19

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto: \$ 101,193,772.00

Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL CON OTROS INMUEBLES (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION

8,001,861,141

A: INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y CIA S.A.S

8,360,007,680

X

Nro Matricula: 105544

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 11 MANZANA 19

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto: \$ 101,193,772.00

Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL CON OTROS INMUEBLES (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION

8,001,861,141

A: INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y CIA S.A.S

8,360,007,680

X



Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la última página

Nro Matricula: 105545

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 12 MANZANA 19

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto: \$ 101,193,772.00
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL CON OTROS INMUEBLES (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION	8,001,861,141	
A: INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y CIA S.A.S	8,360,007,680	X

Nro Matricula: 105546

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 13 MANZANA 19

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto: \$ 101,193,772.00
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL CON OTROS INMUEBLES (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION	8,001,861,141	
A: INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y CIA S.A.S	8,360,007,680	X

Nro Matricula: 105547

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 14 MANZANA 19

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto: \$ 101,193,772.00
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL CON OTROS INMUEBLES (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION	8,001,861,141	
A: INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y CIA S.A.S	8,360,007,680	X

Nro Matricula: 105548

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 15 MANZANA 19



Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto: \$ 101,193,772.00
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO
ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL CON OTROS INMUEBLES (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y CIA S.A.S 8,360,007,680 X

Nro Matricula: 105549

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO
DIRECCION DEL INMUEBLE
1) LOTE 16 MANZANA 19

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto: \$ 101,193,772.00
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO
ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL CON OTROS INMUEBLES (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y CIA S.A.S 8,360,007,680 X

Nro Matricula: 105550

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO
DIRECCION DEL INMUEBLE
1) LOTE 17 MANZANA 19

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto: \$ 101,193,772.00
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO
ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL CON OTROS INMUEBLES (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y CIA S.A.S 8,360,007,680 X

Nro Matricula: 105551

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO
DIRECCION DEL INMUEBLE
1) LOTE 18 MANZANA 19

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto: \$ 101,193,772.00
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO
ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL CON OTROS INMUEBLES (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141



Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la última pagina

A: INVERSIONES GALLEGO NARANJO Y CIA S.A.S 8,360,007,680 X

Nro Matricula: 105552

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 19 MANZANA 19

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto: \$ 23,352,409.00

Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL CON OTROS INMUEBLES (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141

A: NARANJO DE GALLEGO MARIA DEL SOCORRO 29,382,068 X

Nro Matricula: 105553

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 20 MANZANA 19

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto: \$ 23,352,409.00

Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL CON OTROS INMUEBLES (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141

A: NARANJO DE GALLEGO MARIA DEL SOCORRO 29,382,068 X

Nro Matricula: 105554

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 21 MANZANA 19

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto: \$ 23,352,409.00

Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL CON OTROS INMUEBLES (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141

A: NARANJO DE GALLEGO MARIA DEL SOCORRO 29,382,068 X



Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Nro Matricula: 105555

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 22 MANZANA 19

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto: \$ 124,546,181.00
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL CON OTROS INMUEBLES (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION

8,001,861,141

A: GALLEGO PARRA MARIO

4,500,396

X

Nro Matricula: 105556

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 23 MANZANA 19

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto: \$ 124,546,181.00
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL CON OTROS INMUEBLES (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION

8,001,861,141

A: GALLEGO PARRA MARIO

4,500,396

X

Nro Matricula: 105557

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 24 MANZANA 19

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto: \$ 23,352,409.00
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL CON OTROS INMUEBLES (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION

8,001,861,141

A: GALLEGO PARRA MARIO

4,500,396

X

Nro Matricula: 105558

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 25 MANZANA 19



Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la última página

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto: \$ 23,352,409.00
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL CON OTROS INMUEBLES (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION

8,001,861,141

A: GALLEGO PARRA MARIO

4,500,396

X

Nro Matricula: 105559

CIRCULO DE REGISTRO: 375

CARTAGO

No CATASTRO:

MUNICIPIO: CARTAGO

DEPARTAMENTO: VALLE

TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 26 MANZANA 19

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto: \$ 23,352,409.00
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL CON OTROS INMUEBLES (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION

8,001,861,141

A: GALLEGO PARRA MARIO

4,500,396

X

Nro Matricula: 105560

CIRCULO DE REGISTRO: 375

CARTAGO

No CATASTRO:

MUNICIPIO: CARTAGO

DEPARTAMENTO: VALLE

TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 27 MANZANA 19

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto: \$ 23,352,409.00
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL CON OTROS INMUEBLES (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION

8,001,861,141

A: GALLEGO PARRA MARIO

4,500,396

X

Nro Matricula: 105561

CIRCULO DE REGISTRO: 375

CARTAGO

No CATASTRO:

MUNICIPIO: CARTAGO

DEPARTAMENTO: VALLE

TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 28 MANZANA 19

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto: \$ 23,352,409.00
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL CON OTROS INMUEBLES (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION

8,001,861,141



Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

A: GALLEGO PARRA MARIO 4,500,396 X

Nro Matricula: 105562

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 29 MANZANA 19

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto: \$ 23,352,409.00
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL CON OTROS INMUEBLES (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: GALLEGO PARRA MARIO 4,500,396 X

Nro Matricula: 105563

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 1 MANZANA 20

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105564

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 2 MANZANA 20

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X



Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Nro Matricula: 105565

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 3 MANZANA 20

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION

8,001,861,141

A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA

8,002,492,301

X

Nro Matricula: 105566

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 4 MANZANA 20

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION

8,001,861,141

A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA

8,002,492,301

X

Nro Matricula: 105567

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 5 MANZANA 20

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION

8,001,861,141

A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA

8,002,492,301

X

Nro Matricula: 105568

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 6 MANZANA 20



Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105569

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 7 MANZANA 20

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105570

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 8 MANZANA 20

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105571

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 9 MANZANA 20

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141



Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105572

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 10 MANZANA 20

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO
ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105573

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 11 MANZANA 20

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO
ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105574

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 12 MANZANA 20

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO
ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X



Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Nro Matricula: 105575

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 13 MANZANA 20

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION	8,001,861,141	
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	8,002,492,301	X

Nro Matricula: 105576

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 14 MANZANA 20

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION	8,001,861,141	
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	8,002,492,301	X

Nro Matricula: 105577

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 15 MANZANA 20

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION	8,001,861,141	
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	8,002,492,301	X

Nro Matricula: 105578

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 16 MANZANA 20



Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:

Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION

8,001,861,141

A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA

8,002,492,301

X

Nro Matricula: 105579

CIRCULO DE REGISTRO: 375

CARTAGO

No CATASTRO:

MUNICIPIO: CARTAGO

DEPARTAMENTO: VALLE

TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 17 MANZANA 20

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:

Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION

8,001,861,141

A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA

8,002,492,301

X

Nro Matricula: 105580

CIRCULO DE REGISTRO: 375

CARTAGO

No CATASTRO:

MUNICIPIO: CARTAGO

DEPARTAMENTO: VALLE

TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 18 MANZANA 20

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:

Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION

8,001,861,141

A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA

8,002,492,301

X

Nro Matricula: 105581

CIRCULO DE REGISTRO: 375

CARTAGO

No CATASTRO:

MUNICIPIO: CARTAGO

DEPARTAMENTO: VALLE

TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 19 MANZANA 20

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:

Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION

8,001,861,141



Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105582

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 20 MANZANA 20

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105583

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 21 MANZANA 20

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105584

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 22 MANZANA 20

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X



Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Nro Matricula: 105585

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 23 MANZANA 20

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION

8,001,861,141

A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA

8,002,492,301

X

Nro Matricula: 105586

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 24 MANZANA 20

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION

8,001,861,141

A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA

8,002,492,301

X

Nro Matricula: 105587

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 25 MANZANA 20

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION

8,001,861,141

A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA

8,002,492,301

X

Nro Matricula: 105588

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 26 MANZANA 20



Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105589

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 27 MANZANA 20

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105590

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 28 MANZANA 20

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105591

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 29 MANZANA 20

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141



Validar

Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105592

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 30 MANZANA 20

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105593

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 31 MANZANA 20

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105594

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 32 MANZANA 20

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X



Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Nro Matricula: 105595

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 33 MANZANA 20

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION	8,001,861,141	
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	8,002,492,301	X

Nro Matricula: 105596

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 34 MANZANA 20

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION	8,001,861,141	
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	8,002,492,301	X

Nro Matricula: 105597

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 35 MANZANA 20

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION	8,001,861,141	
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA	8,002,492,301	X

Nro Matricula: 105598

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 36 MANZANA 20



Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105599

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 37 MANZANA 20

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105600

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 38 MANZANA 20

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105601

CIRCULO DE REGISTRO: 375
MUNICIPIO: CARTAGO

CARTAGO
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 39 MANZANA 20

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141



Impreso el 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105602

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 40 MANZANA 20

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

Nro Matricula: 105603

CIRCULO DE REGISTRO: 375 CARTAGO No CATASTRO:
MUNICIPIO: CARTAGO DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 41 MANZANA 20

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-2023 Radicacion: 2023-3941 Valor Acto:
Documento: ESCRITURA 1449 DEL: 10-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGO

ESPECIFICACION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRESVALLE S.A. - EN LIQUIDACION 8,001,861,141
A: INVERSIONES TORRELAVEGA LTDA 8,002,492,301 X

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Documento Generado Electronicamente - Radicacion Electronica

Fecha 28 de Junio de 2023 a las 11:37:20 AM

Funcionario Calificador CALIF112

El Registrador - Firma

GILBERTO JARAMILLO ARANGO

INVERSIONES TORRELAVEGA SAS
URBANIZACION SANTA LAURA V ETAPA

MANZANA	CASA	MATRICULA
		INMOBILIARIA
16	1	375-105466 ✓
16	2	375-105467 ✓
16	3	375-105468 ✓
16	4	375-105469 ✓
16	5	375-105470 ✓
16	6	375-105471 ✓
16	7	375-105472 ✓
16	8	375-105473 ✓
16	9	375-105474 ✓
16	10	375-105475 ✓
16	11	375-105476 ✓
16	12	375-105477 ✓
16	13	375-105478 ✓
16	14	375-105479 ✓
16	15	375-105480 ✓
16	16	375-105481 ✓
16	17	375-105482 ✓
16	18	375-105483 ✓
16	19	375-105484 ✓
16	20	375-105485 ✓

**INVERSIONES TORRELAVEGA SAS
URBANIZACION SANTA LAURA V ETAPA**

MANZANA	CASA	MATRICULA
		INMOBILIARIA
20	5	375-105567 ✓
20	6	375-105568 ✓
20	7	375-105569 ✓
20	8	375-105570 ✓
20	9	375-105571 ✓
20	10	375-105572 ✓
20	11	375-105573 ✓
20	12	375-105574 ✓
20	13	375-105575 ✓
20	14	375-105576 ✓
20	15	375-105577 ✓
20	16	375-105578 ✓
20	17	375-105579 ✓
20	18	375-105580 ✓
20	19	375-105581 ✓
20	20	375-105582 ✓
20	21	375-105583 ✓
20	22	375-105584 ✓
20	23	375-105585 ✓
20	24	375-105586 ✓
20	25	375-105587 ✓
20	26	375-105588 ✓
20	27	375-105589 ✓
20	28	375-105590 ✓
20	29	375-105591 ✓
20	30	375-105592 ✓
20	31	375-105593 ✓
20	32	375-105594 ✓
20	33	375-105595 ✓
20	34	375-105596 ✓
20	35	375-105597 ✓
20	36	375-105598 ✓

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Comparativo a 31 de Diciembre de 2023

INVERSIONES TORRELAVEGA S.A.S. NIT. 800.249.230-1

Taxonomía 210030 Corriente/No corriente - NIIF para Pymes	Notas	Diciembre Año 2023	Diciembre Año 2022
ACTIVO			
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo e inversiones	6	2,887,570,000	1,929,173,000
Acciones y aportes		83,135,000	1,795,629,000
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes	7	1,667,636,000	2,463,581,000
Anticipo de impuestos		1,193,448,000	693,354,000
Inventarios corrientes	9	934,564,000	529,154,000
Activos corrientes totales		6,766,353,000	7,410,891,000
Activos no corrientes			
Propiedades, planta y equipo	10	9,022,000	9,022,000
Leasing Banco de Occidente	10	190,246,000	321,542,000
Total de activos no corrientes		199,268,000	330,564,000
Total de activos		6,965,621,000	7,741,455,000
Patrimonio y pasivos			
PASIVO			
Pasivos corrientes			
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	13	20,248,000	33,993,000
Total provisiones corrientes		20,248,000	33,993,000
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	12	375,856,000	1,345,736,000
Pasivos por impuestos corrientes, corriente	8	613,792,000	427,484,000
Pasivos financieros	11	480,659,000	173,841,000
Otros pasivos no financieros corrientes	12	277,026,000	1,702,261,000
Pasivos corrientes totales		1,767,581,000	3,683,315,000
Total pasivos		1,767,581,000	3,683,315,000
PATRIMONIO			
Aportes de capital	14	420,000,000	420,000,000
Utilidades del Ejercicio	14	1,139,900,000	793,896,000
Ganancias acumuladas	14	3,638,140,000	2,844,244,000
Patrimonio total		5,198,040,000	4,058,140,000
Total de patrimonio y pasivos		6,965,621,000	7,741,455,000

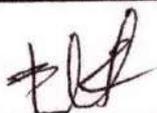
PEDRO NEL RUBIO
Representante LegalJAIR MUÑOZ RAMIREZ
Revisor Fiscal Mat. 62269-T

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

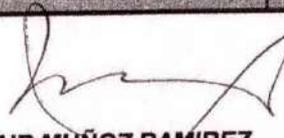
Resultado del periodo comparativo del 1 de enero al 31 de Diciembre de 2023

INVERSIONES TORRELAVEGA S.A.S. NIT. 800.249.230-1

Taxonomía 310030 Por función de gasto - NIF para Pymes	Notas	Diciembre Año 2023	Diciembre Año 2022
Ingresos de actividades ordinarias	15	8,803,474,000	6,279,167,000
Costo de ventas	16	6,101,010,000	4,223,585,000
Ganancia bruta		2,702,464,000	2,055,582,000
Otros ingresos	15	325,265,000	58,592,000
Gastos de ventas	18	480,806,000	210,689,000
Gastos de administración	17	364,305,000	339,041,000
Otros gastos		-	-
Otras ganancias (pérdidas)		-	-
Ganancia (pérdida) por actividades de operación		2,182,618,000	1,564,444,000
Ingresos financieros	15	-	-
Costos financieros	15	428,926,000	343,066,000
Participación en las ganancias (pérdidas) de subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	-
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		1,753,692,000	1,221,378,000
Gasto (ingreso) por impuestos (35%)		613,792,000	427,482,000
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		1,139,900,000	793,896,000
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida)		1,139,900,000	793,896,000

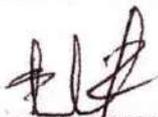


PEDRO NEL RUBIO
Representante Legal



JAIR MUÑOZ RAMÍREZ
Contador Mat. 62269-T

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO		
Comparativo a 31 de Diciembre de 2023		
INVERSIONES TORRELAVEGA S.A.S. NIT. 800.249.230-1		
Taxonomía 520000	Notas	Diciembre Año 2023
Método indirecto - NIIF para Pymes		
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
(+/-) Ganancia (pérdida)		1,753,692,000
Ajustes para conciliar la ganancia (pérdida)		
(+/-) Ajustes por gastos por impuestos a las ganancias		613,792,000
(+) Ajustes por gastos de depreciación y amortización		-
Total ajustes para conciliar la ganancia (pérdida)		613,792,000
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
(+/-) Ajustes por disminuciones (incrementos) en los inventarios	9	- 405,041,000
(+/-) Ajustes por la disminución (incremento) de cuentas por cobrar de origen comercial	7	295,851,000
(+/-) Otras entradas (salidas) de efectivo		-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		2,258,294,000
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
(-) Compras de propiedades, planta y equipo	10	-
(+) Intereses recibidos	15	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		-
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
(-) Reembolsos de préstamos		5,614,254,000
(-) Intereses pagados		394,169,000
(+/-) Otras entradas (salidas) de efectivo		4,708,526,000
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		- 1,299,897,000
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		958,397,000
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	6	958,397,000
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo		

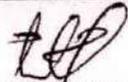


PEDRO NEL RUBIO
Representante Legal

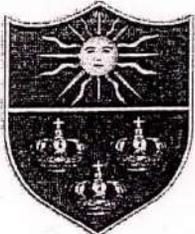


JAIR MUÑOZ RAMIREZ
Contador Mat. 62269-T

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO Comparativo a 31 de Diciembre de 2022 INVERSIONES TORONDIANIGA S.A. RIF. 505.245.730-1 Teléfono 519010 - 505 para Pymes	Ganancias acumuladas					
	Notas	Capital emitido	Ganancias acumuladas diferentes a las generadas por efectos de la convergencia	Ganancias acumuladas por efectos de la convergencia	Total ganancias acumuladas	Total Patrimonio
Patrimonio al comienzo del periodo	14	420,000,000	3,638,140,000	-	3,638,140,000	4,058,140,000
Incremento (disminución) debido a cambios en políticas contables y correcciones de errores de periodos anteriores		-	-	-	-	-
Saldo reexpresado patrimonio al comienzo del periodo		420,000,000	3,638,140,000	-	3,638,140,000	4,058,140,000
CAMBIOS EN EL PATRIMONIO						
Ganancia (pérdida)			1,139,900,000		1,139,900,000	1,139,900,000
Otro resultado integral						
Resultado integral total (Revelación Sección 6.3 c.ii)		-	1,139,900,000	-	1,139,900,000	1,139,900,000
Emisión de patrimonio						
Dividendos reconocidos como distribuciones a los propietarios						
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios, patrimonio						
Disminución por otras distribuciones a los propietarios, patrimonio						
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, patrimonio	19					
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias, patrimonio						
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones, patrimonio						
Total incrementos (disminución) en el patrimonio			1,139,900,000	-	1,139,900,000	1,139,900,000
Patrimonio al final del periodo		420,000,000	4,778,040,000	-	4,778,040,000	5,198,040,000


PEDRO NEL RUBIO
 Representante Legal


JAIR MUÑOZ RAMIREZ
 Contador Mat. 62269-T

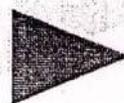
	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [1]
	RESOLUCION No 779 -22 (JULIO 26 DE 2022)	CÓDIGO: MMGI.300.200

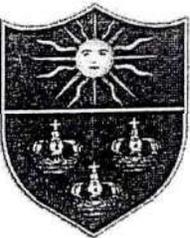
“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

LA SECRETARIA DE PLANEACION, MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO ECONÓMICO DEL MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA, en ejercicio de sus atribuciones legales y en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997 modificada por la Ley 810 de 2003, Decreto 1469 de 2010, Decreto 1077 de 2015, Decreto 2218 de 2015, Decreto 1197 de 2016, Decreto 1783 de 2021, Acuerdo Concejo Municipal 015 de 2000, modificado por los Acuerdos 005 de 2006, 003 de 2010 y 23 de 2013, Decreto Municipal 008 del 18 de Enero de 2016 y demás normas concordantes y complementarias.

CONSIDERANDO:

- a) Que mediante Decreto Municipal 008 del 18 de enero de 2016, se le delegaron las funciones de Curador Urbano al Secretario de Planeación, Medio Ambiente y Desarrollo Económico, la cual tiene una vigencia hasta tanto se posea el Curador Urbano del Municipio de Cartago, con ocasión del Concurso de Méritos.
- b) Que el Ordenamiento del Territorio Municipal comprende un conjunto de acciones político administrativas y de planificación física concertadas, emprendidas por los Municipios, en ejercicio de la función pública que le compete, dentro de los límites fijados por la Constitución y las Leyes, en orden a disponer de instrumentos eficientes para orientar el desarrollo del territorio bajo su jurisdicción y regular la utilización, transformación y ocupación del espacio, de acuerdo con las estrategias de desarrollo socio-económico y en armonía con el medio ambiente y las tradiciones históricas y culturales.
- c) Que la licencia urbanística es la autorización previa para adelantar obras de urbanización y parcelación de predios, de construcción y demolición de edificaciones de intervención y ocupación del espacio público y para realizar el loteo o subdivisión de predios, expedida por el Curador Urbano o la autoridad Municipal competente, en

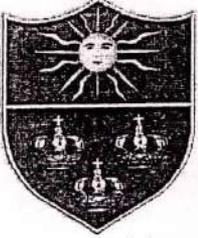


	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [2]
	RESOLUCION No 779 -22 (JULIO 26 DE 2022)	CÓDIGO: MMGI.300.200

“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

cumplimiento de las normas urbanísticas y de edificación adoptadas en el Plan de Ordenamiento Territorial.

- d) Que la ley 1437 de 2011 otorga la facultad de rectificar errores aritméticos y materiales de los actos administrativos, es la facultad que la Ley le otorga a las autoridades, para hacer uso del derecho de corrección, aclaración y en uso del principio de la buena fe y del derecho sustancial en las actuaciones frente al yerro judicial o administrativo.
- e) Igualmente, la modificación del acto administrativo puede comprender simples correcciones materiales, aclaraciones o verdadera reforma del mismo.
- f) Que **GRESVALLE S.A**, identificado con NIT No. 800186114-1, mediante su Representante Legal el señor **JUAN GUILLERMO JARAMILLO URIBE**, identificado con cedula de ciudadanía No 15.430.192 expedida en Rionegro, propietarios del predio ubicado en la carrera 1 No. 43 - 100, e identificado con la ficha catastral No 00-01-0001-0246-000, 00-01-0001-0178-000 y matricula inmobiliaria No 375-62939, 375-85380, solicito ante la Secretaria de Planeación, Desarrollo y Medio Ambiente, Licencia de Urbanismo y Construcción para (491) viviendas de Interés Social unifamiliares en un piso, proyecto denominado **“URBANIZACION SANTA LAURA”**.
- g) Que **GRESVALLE S.A**, identificado con el NIT No. 800186114-1, , propietario del predio ubicado en la Carrera 1 # 43-100, e identificado con la ficha catastral 00-01-0001-0246-000 y 00-01-0001-0178-000 y matricula inmobiliaria No. 375-62939 y 375-85380, mediante su representante legal el señor **JUAN GUILLERMO JARAMILLO URIBE**, identificado con la cedula de ciudadanía 15.430.192 expedida en Rionegro , solicitó modificación de licencia de urbanismo bajo el radicado 126-2017 de Abril 10 de 2017, para cambio de áreas.
- h) Que mediante radicación 2-0352 de fecha 25 de enero de 2019, el señor **MARIO GALLEGO** identificado con Cedula de Ciudadanía N° 4.500.396 Expedida en Pereira,

	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [3] CÓDIGO: MMGI.300.200
	RESOLUCION No 779 -22 (JULIO 26 DE 2022)	

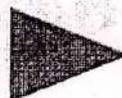
“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

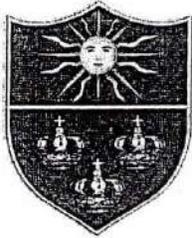
como representante legal de **GRESVALLE S.A.**, identificado con el NIT No. 800186114-1, hace la solicitud de modificación de licencia de construcción de las resoluciones 061-15 de fecha marzo 24 de 2015, modificación 175-17 mayo 31 de 2017, Prorroga 126-18 de Abril 06 de 2018.

- i) Que el señor **MARIO GALLEGO** identificado con Cedula de Ciudadanía No 4.500.396 Expedida en Pereira, como representante legal de **GRESVALLE S.A.**, identificado con el NIT No. 800186114-1, solicita la modificación para cantidad de unidades de vivienda.
- j) Que el señor **PEDRO NEL RUBIO**, identificado con cedula de ciudadanía No 7.508.631 Expedida en Armenia, como representante legal de **GRESVALLE S.A.** identificado con Nit N° 800186114-1, solicita la modificación de las manzanas 13,14,15,21,22 y 23
- k) Que mediante radicación 03139 de fecha 29 de junio de 2022, el señor **MARIO GALLEGO** identificado con Cedula de Ciudadanía No 4.500.396 Expedida en Pereira, como representante legal de **GRESVALLE S.A.**, identificado con el NIT No. 800186114-1, hace la solicitud de modificación de licencia de construcción de las resoluciones 061-15 de fecha marzo 24 de 2015, modificación 175-17 mayo 31 de 2017, Prorroga 126-18 de abril 06 de 2018 y 464 de 2020, para aumentar los lotes de las manzanas 19 y 20

Cuadro de Áreas Resolución 061-15 de fecha marzo 24 de 2015

CUADRO GENERAL DE AREAS			
ITEM	DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	AREA





MUNICIPIO DE CARTAGO
VALLE DEL CAUCA
Nit: 891.900.493.2

PAGINA [4]

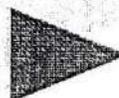
CÓDIGO:
MMGI.300.200

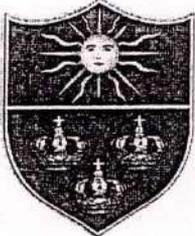
RESOLUCION No 779 -22
(JULIO 26 DE 2022)

"POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES"

1	AREA BRUTA*		
1,1	Área bruta lote No. 01		57.528,00
1,2	Área bruta lote No. 02		4.100,00
	Total área bruta		61.628,00
2	AREA NETA URBANIZABLE*		
2.1	Area Bruta		61.628,00
2.2	Area Infraestructura (área V.A.S)		- 7.230,29
	Total área neta urbanizable	100,00%	54.397,71
3	AREAS GENERALES		
3.1	Area Útil*	48,74%	26.514,00
3.2	Area Cesión Zonas Verdes	14,09%	7.665,78
3.3	Area Cesión de Vías	31,96%	17.387,04
3.4	Area Cesión de Equipamientos Colectivos	5,20%	2.830,89
	Total áreas generales	100,00%	54.397,71

CUADRO DE AREAS MANZANAS					
MZ	CANT LOTES	DIMENSIÓN m		AREA/UNIT	AREA TOTAL
		frente	Fondo		
1	11	5	10,80	54,00	594,00
2	12	5	10,80	54,00	648,00
3	15	5	10,80	54,00	810,00
4	19	5	10,80	54,00	1.026,00
5	21	5	10,80	54,00	1.134,00
6	21	5	10,80	54,00	1.134,00
7	28	5	10,80	54,00	1.512,00
8	30	5	10,80	54,00	1.620,00
9	28	5	10,80	54,00	1.512,00
10	26	5	10,80	54,00	1.404,00
11	26	5	10,80	54,00	1.404,00
12	10	5	10,80	54,00	540,00
13	24	5	10,80	54,00	1.296,00
14	24	5	10,80	54,00	1.296,00
15	26	5	10,80	54,00	1.404,00
16	26	5	10,80	54,00	1.404,00
17	26	5	10,80	54,00	1.404,00



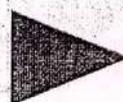
	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [5] CÓDIGO: MMGI.300.200
	RESOLUCION No 779 -22 (JULIO 26 DE 2022)	

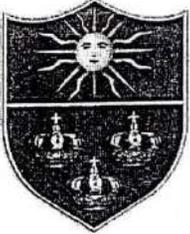
“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

18	26	5	10,80	54,00	1.404,00
19	24	5	10,80	54,00	1.296,00
20	12	5	10,80	54,00	648,00
21	20	5	10,80	54,00	1.080,00
22	20	5	10,80	54,00	1.080,00
23	16	5	10,80	54,00	864,00
	491	TOTAL			26.514,00

CUADRO DETALLADO DE AREA INFRAESTRUCTURA		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
1	VIA ARTERIA PRIMARIA - POT	1.845,95
1,1	Vía arteria primaria 1	1.845,95
2	VIA ARTERIA SECUNDARIA - POT	5.384,34
2,2	Vía arteria secundaria 1	3.695,86
2,1	Vía arteria secundaria 2	1.688,48
	TOTAL	7.230,29

CUADRO DETALLADO DE AREAS DE CESIÓN SISTEMA VIAL		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
1	VIAS LOCALES	5.639,96
1,1	Vía local 1	511,95
1,2	Vía local 2	1.438,63
1,3	Vía local 3	1.218,60
1,4	Vía local 4	2.470,78
2	VIAS SEMIPEATONALES	5.208,48
2,1	Vía semipeatonal 1	719,42
2,2	Vía semipeatonal 2	473,73
2,3	Vía semipeatonal 3	1.316,80
2,4	Vía semipeatonal 4	1.672,32
2,5	Vía semipeatonal 5	1.026,21
3	VIAS PEATONALES	6.538,60
3,1	Vía peatonal 1	79,73
3,2	Vía peatonal 2	473,81
3,3	Vía peatonal 3	464,07
3,4	Vía peatonal 4	359,78
3,5	Vía peatonal 5	262,22



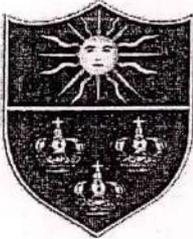
	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [6] CÓDIGO: MMGI.300.200
	RESOLUCION No 779 -22 (JULIO 26 DE 2022)	

“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

3,6	Via peatonal 6	230,84
3,7	Via peatonal 7	46,95
3,8	Via peatonal 8	96,00
3,9	Via peatonal 9	548,87
3,10	Via peatonal 10	510,74
3,11	Via peatonal 11	493,24
3,12	Via peatonal 12	62,97
3,13	Via peatonal 13	117,23
3,14	Via peatonal 14	95,00
3,15	Via peatonal 15	502,28
3,16	Via peatonal 16	500,76
3,17	Via peatonal 17	500,76
3,18	Via peatonal 18	500,76
3,19	Via peatonal 19	249,09
3,20	Via peatonal 20	27,64
3,21	Via peatonal 21	21,44
3,22	Via peatonal 22	120,76
3,23	Via peatonal 23	129,59
3,24	Via peatonal 24	144,07
TOTAL		17.387,04

CUADRO DETALLADO DE AREAS DE CESIÓN ZONAS VERDES		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
1	Zona verde 1	864,46
2	Zona verde 2	600,87
3	Zona verde 3	53,58
4	Zona verde 4	60,59
5	Zona verde 5	57,72
6	Zona verde 6	53,97
7	Zona verde 7	148,29
8	Zona verde 8	110,36
9	Zona verde 9	148,79
10	Zona verde 10	28,20
11	Zona verde 11	26,80



	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [7] CÓDIGO: MMGI.300.200
	RESOLUCION No 779 -22 (JULIO 26 DE 2022)	

“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

12	Zona verde 12	38,73
13	Zona verde 13	244,04
14	Zona verde 14	60,38
15	Zona verde 15	34,21
16	Zona verde 16	74,39
17	Zona verde 17	2.352,93
18	Zona verde 18	32,85
19	Zona verde 19	38,00
20	Zona verde 20	62,83
21	Zona verde 21	782,90
22	Zona verde 22	520,62
23	Zona verde 23	35,19
24	Zona verde 24	82,92
25	Zona verde 25	1.035,10
26	Zona verde 26	49,60
27	Zona verde 27	43,30
28	Zona verde 28	24,16
TOTAL		7.665,78

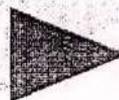
CUADRO DETALLADO DE AREAS DE EQUIPAMIENTO COLECTIVO

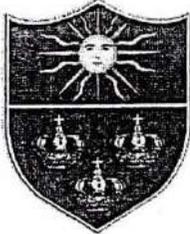
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
1	Zona de equipamiento 1	1.781,56
2	Zona de equipamiento 2	1.049,33
TOTAL		2.830,89

CUADRO DE ESTACIONAMIENTOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	No.
1	Estacionamiento 1	8
2	Estacionamiento 2	17
3	Estacionamiento 3	12
4	Estacionamiento 4	17
5	Estacionamiento 5	12
6	Estacionamiento 6	12
7	Estacionamiento 7	19
TOTAL		97

CUADRO DE AREAS - ETAPA I



	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [8] CÓDIGO: MMGI.300.200
	RESOLUCION No 779 -22 (JULIO 26 DE 2022)	

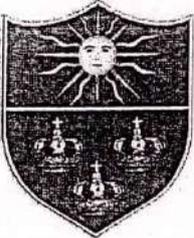
“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

CUADRO DE AREAS - ETAPA I

CUADRO DE AREAS MANZANAS					
MZ	CANT LOTES	DIMENSIÓN m		AREA/ UNIT	AREA TOTAL
		Frente	fondo		
1	11	5	10,80	54,00	594,00
2	12	5	10,80	54,00	648,00
3	15	5	10,80	54,00	810,00
4	19	5	10,80	54,00	1.026,00
5	21	5	10,80	54,00	1.134,00
6	21	5	10,80	54,00	1.134,00
	99	TOTAL			5.346,00

CUADRO DETALLADO DE AREA INFRAESTRUCTURA		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
1	VIA ARTERIA PRIMARIA - POT	1.845,95
1,1	Vía arteria primaria 1	1.845,95
2	VIA ARTERIA SECUNDARIA - POT	1.773,66
2,2	Vía arteria secundaria 1	1.773,66
	TOTAL	3.619,61

CUADRO DETALLADO DE AREAS DE CESIÓN VIAS		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
1	VIAS LOCALES	511,95
1,1	Vía local 1	511,95
2	VIAS SEMIPEATONALES	719,42
2,1	Vía semipeatonal 1	719,42
3	VAS PEATONALES	1.917,40
3,1	Vía peatonal 1	79,73
3,2	Vía peatonal 2	473,81
3,3	Vía peatonal 3	464,07
3,4	Vía peatonal 4	359,78
3,5	Vía peatonal 5	262,22

	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [9] CÓDIGO: MMGI.300.200
	RESOLUCION No 779 -22 (JULIO 26 DE 2022)	

“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

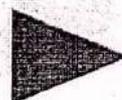
CUADRO DE AREAS - ETAPA I		
3,6	Vía peatonal 6	230,84
3,7	Vía peatonal 7	46,95
	TOTAL	3.148,77

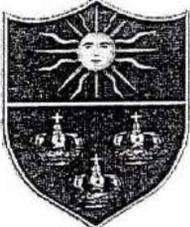
CUADRO DETALLADO DE AREAS DE CESIÓN ZONAS VERDES		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
1	Zona verde 1	864,46
2	Zona verde 2	600,87
3	Zona verde 3	53,58
4	Zona verde 4	60,59
5	Zona verde 5	57,72
6	Zona verde 6	53,97
7	Zona verde 7	148,29
8	Zona verde 8	110,36
9	Zona verde 9	148,79
10	Zona verde 10	28,20
11	Zona verde 11	26,80
12	Zona verde 12	38,73
13	Zona verde 13	244,04
	TOTAL	2.436,40

CUADRO DE ESTACIONAMIENTOS		
ITEM	DESCRIPCIÓN	No.
1	Estacionamiento 1	8
3	Estacionamiento 3	12
	TOTAL	20

CUADRO DE AREAS - ETAPA II

CUADRO DE AREAS MANZANAS					
MZ	CANT LOTES	DIMENSIÓN m		AREA/ UNIT	AREA TOTAL
		Frente	fondo		
7	28	5	10,80	54,00	1.512,00
8	30	5	10,80	54,00	1.620,00



	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [10] CÓDIGO: MMGI.300.200
	RESOLUCION No 779 -22 (JULIO 26 DE 2022)	

“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

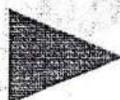
CUADRO DE AREAS - ETAPA II				
58	TOTAL			3.132,00

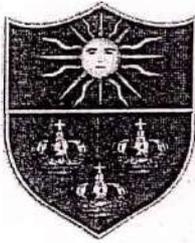
CUADRO DETALLADO DE AREA INFRAESTRUCTURA		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
2	VIA ARTERIA SECUNDARIA - POT	1.275,35
2,2	Vía arteria secundaria 1	1.275,35
	TOTAL	1.275,35

CUADRO DETALLADO DE AREAS DE CESIÓN VIAS		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
1	VIAS LOCALES	1.383,52
1,2	Vía local 2	802,17
1,4	Vía local 4	581,35
2	VIAS SEMIPEATONALES	473,73
2,2	Vía semipeatonal 2	473,73
3	VAS PEATONALES	644,87
3,8	Vía peatonal 8	96,00
3,9	Vía peatonal 9	548,87
	TOTAL	2.502,12

CUADRO DETALLADO DE AREAS DE CESIÓN ZONAS VERDES		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
14	Zona verde 14	60,38
	TOTAL	60,38

CUADRO DETALLADO DE AREAS DE EQUIPAMIENTO COLECTIVO		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
1	Zona de equipamiento 1	1.781,56
	TOTAL	1.781,56





MUNICIPIO DE CARTAGO
VALLE DEL CAUCA
Nit: 891.900.493.2

PAGINA [11]

CÓDIGO:
MMGI.300.200

RESOLUCION No 779 -22
(JULIO 26 DE 2022)

“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

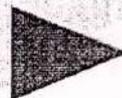
CUADRO DE AREAS - ETAPA II		
CUADRO DE ESTACIONAMIENTOS		
ITEM	DESCRIPCIÓN	No.
2	Estacionamiento 2	17
4	Estacionamiento 4	17
	TOTAL	34

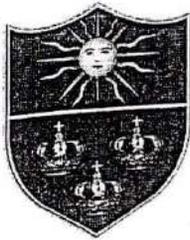
CUADRO DE AREAS - ETAPA III		
-----------------------------	--	--

CUADRO DE AREAS MANZANAS					
MZ	CANT LOTES	DIMENSIÓN m		AREA/ UNIT	AREA TOTAL
		Frente	fondo		
9	28	5	10,80	54,00	1.512,00
10	26	5	10,80	54,00	1.404,00
11	26	5	10,80	54,00	1.404,00
12	10	5	10,80	54,00	540,00
	90	TOTAL			4.860,00

CUADRO DETALLADO DE AREAS DE CESIÓN VIAS		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
1	VIAS LOCALES	1.134,95
1,3	Via local 3	558,10
1,4	Via local 4	576,85
2	VIAS SEMIPEATONALES	1.316,80
2,3	Via semipeatonal 3	1.316,80
3	VAS PEATONALES	1.066,95
3,10	Via peatonal 10	510,74
3,11	Via peatonal 11	493,24
3,12	Via peatonal 12	62,97
	TOTAL	3.518,70

CUADRO DETALLADO DE AREAS DE CESIÓN ZONAS VERDES		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
15	Zona verde 15	34,21
16	Zona verde 16	74,39
17	Zona verde 17	2.352,93



	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [12]
	RESOLUCION No 779 -22 (JULIO 26 DE 2022)	CÓDIGO: MMGI.300.200

“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

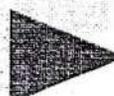
CUADRO DE AREAS - ETAPA II	
TOTAL	2.461,53

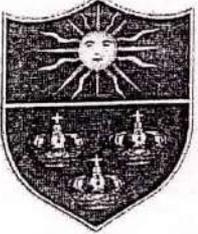
CUADRO DE AREAS - ETAPA IV	
----------------------------	--

CUADRO DE AREAS MANZANAS					
MZ	CANT LOTES	DIMENSIÓN m		AREA/ UNIT	AREA TOTAL
		frente	fondo		
13	24	5	10,80	54,00	1.296,00
14	24	5	10,80	54,00	1.296,00
15	26	5	10,80	54,00	1.404,00
22	20	5	10,80	54,00	1.080,00
23	16	5	10,80	54,00	864,00
	110	TOTAL			5.940,00

CUADRO DETALLADO DE AREA INFRAESTRUCTURA		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
2	VIA ARTERIA SECUNDARIA - POT	789,63
2,1	Vía arteria secundaria 2	789,63
	TOTAL	789,63

CUADRO DETALLADO DE AREAS DE CESIÓN VIAS		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
1	VIAS LOCALES	1.325,58
1,3	Vía local 3	660,50
1,4	Vía local 4	665,08
2	VIAS SEMIPEATONALES	1.672,32
2,4	Vía semipeatonal 4	1.672,32
3	VAS PEATONALES	1.130,37
3,01	Vía peatonal 13	117,23
3,02	Vía peatonal 14	95,00
3,03	Vía peatonal 15	502,28
3,26	Vía peatonal 21	21,44
3,27	Vía peatonal 22	120,76
3,28	Vía peatonal 23	129,59



	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [13] CÓDIGO: MMGI.300.200
	RESOLUCION No 779 -22 (JULIO 26 DE 2022)	

“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

CUADRO DE AREAS - ETAPA IV		
3,29	Vía peatonal 24	144,07
	TOTAL	4.128,27

CUADRO DETALLADO DE AREAS DE CESIÓN ZONAS VERDES		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
18	Zona verde 18	32,85
19	Zona verde 19	38,00
20	Zona verde 20	62,83
21	Zona verde 21	782,90
22	Zona verde 22	520,62
23	Zona verde 23	35,19
	TOTAL	1.472,39

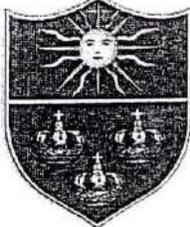
CUADRO DETALLADO DE AREAS DE EQUIPAMIENTO COLECTIVO		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
2	Zona de equipamiento 2	1.049,33
	TOTAL	1.049,33

CUADRO DE ESTACIONAMIENTOS		
ITEM	DESCRIPCIÓN	No.
6	Estacionamiento 6	12
	TOTAL	12

CUADRO DE AREAS - ETAPA V					
---------------------------	--	--	--	--	--

CUADRO DE AREAS MANZANAS					
MZ	CANT LOTES	DIMENSIÓN m		AREA/ UNIT	AREA TOTAL
		frente	fondo		
16	26	5	10,80	54,00	1.404,00
17	26	5	10,80	54,00	1.404,00
18	26	5	10,80	54,00	1.404,00



	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [14] CÓDIGO: MMGI.300.200
	RESOLUCION No 779 -22 (JULIO 26 DE 2022)	

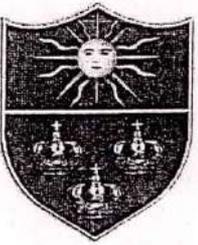
“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

CUADRO DE AREAS - ETAPA V					
19	24	5	10,80	54,00	1.296,00
20	12	5	10,80	54,00	648,00
21	20	5	10,80	54,00	1.080,00
	134	TOTAL			7.236,00

CUADRO DETALLADO DE AREA INFRAESTRUCTURA		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
2	VIA ARTERIA SECUNDARIA - POT	1.545,70
2,2	Vía arteria secundaria 1	646,85
2,1	Vía arteria secundaria 2	898,85
	TOTAL	1.545,70

CUADRO DETALLADO DE AREAS DE CESIÓN VIAS		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
1	VIAS LOCALES	1.283,96
1,2	Vía local 2	636,46
1,4	Vía local 4	647,50
2	VIAS SEMIPEATONALES	1.026,21
2,5	Vía semipeatonal 5	1.026,21
3	VAS PEATONALES	1.779,01
3,16	Vía peatonal 16	500,76
3,17	Vía peatonal 17	500,76
3,18	Vía peatonal 18	500,76
3,19	Vía peatonal 19	249,09
3,20	Vía peatonal 20	27,64
	TOTAL	4.089,18

CUADRO DETALLADO DE AREAS DE CESIÓN ZONAS VERDES		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
24	Zona verde 24	82,92
25	Zona verde 25	1.035,10
26	Zona verde 26	49,60
27	Zona verde 27	43,30
28	Zona verde 28	24,16
	TOTAL	1.235,08

	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [15] CÓDIGO: MMGI.300.200
	RESOLUCION No 779 -22 (JULIO 26 DE 2022)	

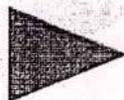
“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

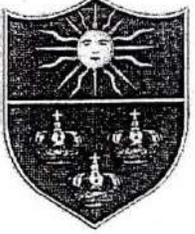
CUADRO DE AREAS - ETAPA V	

CUADRO DE ESTACIONAMIENTOS		
ITEM	DESCRIPCIÓN	No.
7	Estacionamiento 7	19
	TOTAL	19

Cuadro de áreas resolución 175-17 mayo 31 de 2017

CUADRO GENERAL DE AREAS			
ITEM	DESCRIPCIÓN	PORCENT.	AREA
1	AREA BRUTA*		
1,1	Área bruta lote No. 01		57.528,00
1,2	Área bruta lote No. 02		4.100,00
	Total área bruta		61.628,00
2	AREA NETA URBANIZABLE*		
2.1	Area Bruta		61.628,00
2.2	Area Infraestructura (VAP + VAS -POT)		- 7.266,95
	Total área neta urbanizable	100,00%	54.361,05
3	AREAS GENERALES		
3.1	Area Útil*	49,78%	27.060,00
3.2	Áreas que se reserva	0,44%	241,44
3.3	Area Cesión Zonas Verdes	14,79%	8.041,56
3.4	Area Cesión de Vías	29,94%	16.277,41
3.5	Area Cesión de Equipamientos Colectivos	5,04%	2.740,64
	Total áreas generales	100,00%	54.361,05



	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [16] CÓDIGO: MMGI.300.200
	RESOLUCION No 779 -22 (JULIO 26 DE 2022)	

“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

CUADRO DE AREAS MANZANAS					
MZ	CANT LOTES	DIMENSIÓN m		AREA/UNIT	AREA TOTAL
		frente	fondo		
1	9	6	11,00	66,00	594,00
2	10	6	11,00	66,00	660,00
3	11	6	11,00	66,00	726,00
4	14	6	11,00	66,00	924,00
5	15	6	11,00	66,00	990,00
6	16	6	11,00	66,00	1.056,00
7	6	6	11,00	66,00	396,00
8	24	6	11,00	66,00	1.584,00
9	24	6	11,00	66,00	1.584,00
10	26	6	11,00	66,00	1.716,00
11	26	6	11,00	66,00	1.716,00
12	13	6	11,00	66,00	858,00
13	8	6	11,00	66,00	528,00
14	20	6	11,00	66,00	1.320,00
15	22	6	11,00	66,00	1.452,00
16	22	6	11,00	66,00	1.452,00
17	22	6	11,00	66,00	1.452,00
18	22	6	11,00	66,00	1.452,00
19	22	6	11,00	66,00	1.452,00
20	20	6	11,00	66,00	1.320,00
21	29	6	11,00	66,00	1.914,00





MUNICIPIO DE CARTAGO
VALLE DEL CAUCA
Nit: 891.900.493.2

PAGINA [17]

CÓDIGO:
MMGI.300.200

RESOLUCION No 779 -22
(JULIO 26 DE 2022)

“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

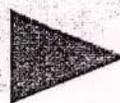
22	29	6	11,00	66,00	1.914,00
	410	TOTAL			27.060,00

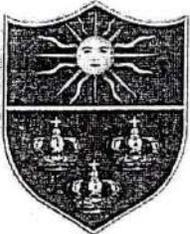
CUADRO ÁREAS INFRAESTRUCTURA

ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
1	VIA ARTERIA PRIMARIA - POT	1.845,95
1,1	Vía arteria primaria 1	1.845,95
2	VIA ARTERIA SECUNDARIA - POT	5.421,00
2,2	Vía arteria secundaria 1	3.732,52
2,1	Vía arteria secundaria 2	1.688,48
	TOTAL	7.266,95

CUADRO AREAS DE CESIÓN VIAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
1	VIA COLECTORA - POT	78,49
1,1	Vía colectora 1	78,49
2	VIAS LOCALES	6.438,41
2.1	Vía local 1	420,86
2.2	Vía local 2	1.078,24
2.3	Vía local 3	1.378,91
2.4	Vía local 4	2.396,57
2.5	Vía local 5	1.163,83
3	VIAS SEMIPEATONALES	4.329,16
3,1	Vía semipeatonal 1	497,30
3,2	Vía semipeatonal 2	1.194,03
3,3	Vía semipeatonal 3	1.610,68

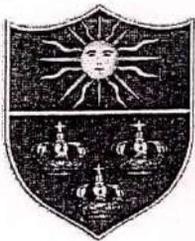


	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [18] CÓDIGO: MMGI.300.200
	RESOLUCION No 779 -22 (JULIO 26 DE 2022)	

“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

3,4	Vía semipeatonal 4	1.027,15
4	VAS PEATONALES	5.431,35
4.1	Vía peatonal 1	205,78
4.2	Vía peatonal 2	237,36
4.3	Vía peatonal 3	51,29
4.4	Vía peatonal 4	53,58
4.5	Vía peatonal 5	346,36
4.6	Vía peatonal 6	339,36
4.7	Vía peatonal 7	256,06
4.8	Vía peatonal 8	17,27
4.9	Vía peatonal 9	90,56
4.10	Vía peatonal 10	548,35
4.11	Vía peatonal 11	546,38
4.12	Vía peatonal 12	70,86
4.13	Vía peatonal 13	79,36
4.14	Vía peatonal 14	78,82
4.15	Vía peatonal 15	462,76
4.16	Vía peatonal 16	462,32
4.17	Vía peatonal 17	462,32
4.18	Vía peatonal 18	462,32
4.19	Vía peatonal 19	95,71
4.20	Vía peatonal 20	25,25
4.21	Vía peatonal 21	22,09
4.22	Vía peatonal 22	144,97
4.23	Vía peatonal 23	372,22
	TOTAL	16.277,41





MUNICIPIO DE CARTAGO
VALLE DEL CAUCA
Nit: 891.900.493.2

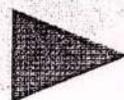
PAGINA [19]

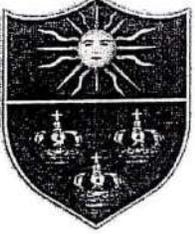
CÓDIGO:
MMGI.300.200

RESOLUCION No 779 -22
(JULIO 26 DE 2022)

“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

CUADRO AREAS DE CESIÓN ZONAS VERDES		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
1	Zona verde 1	72,41
2	Zona verde 2	36,17
3	Zona verde 3	81,93
4	Zona verde 4	729,29
5	Zona verde 5	65,71
6	Zona verde 6	44,77
7	Zona verde 7	79,75
8	Zona verde 8	309,97
9	Zona verde 9	66,82
10	Zona verde 10	90,81
11	Zona verde 11	102,55
12	Zona verde 12	13,49
13	Zona verde 13	13,51
14	Zona verde 14	2.534,41
15	Zona verde 15	103,10
16	Zona verde 16	30,04
17	Zona verde 17	588,69
18	Zona verde 18	45,57
19	Zona verde 19	44,92
20	Zona verde 20	1.126,31
21	Zona verde 21	33,30
22	Zona verde 22	68,39



	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [20] CÓDIGO: MMGI.300.200
	RESOLUCION No 779 -22 (JULIO 26 DE 2022)	

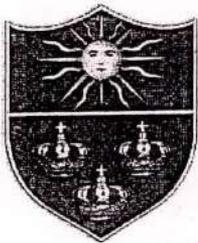
“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

23	Zona verde 23	5,69
24	Zona verde 24	37,74
25	Zona verde 25	40,48
26	Zona verde 26	1.675,74
	TOTAL	8.041,56

CUADRO AREAS DE EQUIP. COLECTIVO		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
1	Zona de equipamiento 1	1.876,18
2	Zona de equipamiento 2	864,46
	TOTAL	2.740,64

CUADRO DE ESTACIONAMIENTOS		
ITEM	DESCRIPCIÓN	No.
1	Estacionamiento 1	7
2	Estacionamiento 2	12
3	Estacionamiento 3	15
4	Estacionamiento 4	10
5	Estacionamiento 5	12
6	Estacionamiento 6	16
	TOTAL	72

ETAPA I



MUNICIPIO DE CARTAGO
VALLE DEL CAUCA
Nit: 891.900.493.2

PAGINA [21]

CÓDIGO:
MMGI.300.200

RESOLUCION No 779 -22
(JULIO 26 DE 2022)

“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

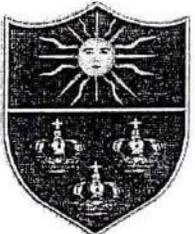
CUADRO DE AREAS MANZANAS

MZ	CANT LOTES	DIMENSIÓN m		AREA/UNIT	AREA TOTAL
		frente	fondo		
1	9	6	11,00	66,00	594,00
2	10	6	11,00	66,00	660,00
3	11	6	11,00	66,00	726,00
4	14	6	11,00	66,00	924,00
5	15	6	11,00	66,00	990,00
6	16	6	11,00	66,00	1.056,00
7	6	6	11,00	66,00	396,00
	81	TOTAL			5.346,00

CUADRO ÁREAS DE RESERVA

ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
1	Zona de reserva 1	51,47
2	Zona de reserva 2	7,27
3	Zona de reserva 3	17,28
4	Zona de reserva 4	12,62
5	Zona de reserva 5	17,57
6	Zona de reserva 6	43,49
7	Zona de reserva 7	2,21
8	Zona de reserva 8	46,56
9	Zona de reserva 9	11,27
10	Zona de reserva 10	31,70



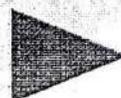
	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [22] CÓDIGO: MMGI.300.200
	RESOLUCION No 779 -22 (JULIO 26 DE 2022)	

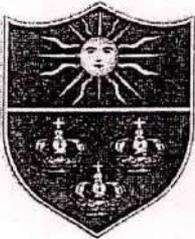
“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

TOTAL	241,44
--------------	---------------

CUADRO ÁREAS INFRAESTRUCTURA		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
1	VIA ARTERIA PRIMARIA - POT	1.845,95
1,1	Vía arteria primaria 1	1.845,95
2	VIA ARTERIA SECUNDARIA - POT	1.285,75
2,2	Vía arteria secundaria 1	1.285,75
	TOTAL	3.131,70

CUADRO AREAS DE CESIÓN VIAS		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
1	VIA COLECTORA - POT	78,49
1.1	Vía colectora 1	78,49
2	VIAS LOCALES	1.499,10
2.1	Vía local 1	420,86
2.2	Vía local 2	1.078,24
4	VAS PEATONALES	1.507,06
4.1	Vía peatonal 1	205,78
4.2	Vía peatonal 2	237,36
4.3	Vía peatonal 3	51,29
4.4	Vía peatonal 4	53,58
4.5	Vía peatonal 5	346,36
4.6	Vía peatonal 6	339,36



	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [23] CÓDIGO: MMGI.300.200
	RESOLUCION No 779 -22 (JULIO 26 DE 2022)	

“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

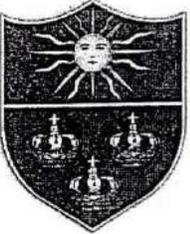
4.7	Vía peatonal 7	256,06
4.8	Vía peatonal 8	17,27
	TOTAL	3.084,65

CUADRO AREAS DE CESIÓN ZONAS VERDES		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
1	Zona verde 1	72,41
2	Zona verde 2	36,17
3	Zona verde 3	81,93
4	Zona verde 4	729,29
5	Zona verde 5	65,71
6	Zona verde 6	44,77
7	Zona verde 7	79,75
8	Zona verde 8	309,97
9	Zona verde 9	66,82
	TOTAL	1.486,82

CUADRO AREAS DE EQUIP. COLECTIVO		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
2	Zona de equipamiento 2	864,46
	TOTAL	864,46

CUADRO DE ESTACIONAMIENTOS		
ITEM	DESCRIPCIÓN	No.



	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [24]
	RESOLUCION No 779 -22 (JULIO 26 DE 2022)	CÓDIGO: MMGI.300.200

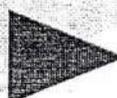
“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

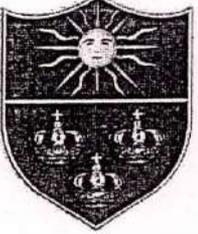
1	Estacionamiento 1	7
2	Estacionamiento 2	12
	TOTAL	19

ETAPA I

CUADRO DE AREAS MANZANAS					
MZ	CANT LOTES	DIMENSIÓN m		AREA/UNIT	AREA TOTAL
		frente	fondo		
1	9	6	11,00	66,00	594,00
2	10	6	11,00	66,00	660,00
3	11	6	11,00	66,00	726,00
4	14	6	11,00	66,00	924,00
5	15	6	11,00	66,00	990,00
6	16	6	11,00	66,00	1.056,00
7	6	6	11,00	66,00	396,00
	81	TOTAL			5.346,00

CUADRO ÁREAS DE RESERVA		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
1	Zona de reserva 1	51,47
2	Zona de reserva 2	7,27
3	Zona de reserva 3	17,28
4	Zona de reserva 4	12,62



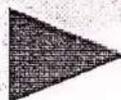
	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [25] CÓDIGO: MMGI.300.200
	RESOLUCION No 779 -22 (JULIO 26 DE 2022)	

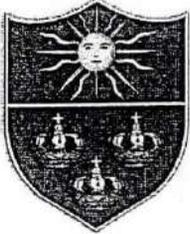
“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

5	Zona de reserva 5	17,57
6	Zona de reserva 6	43,49
7	Zona de reserva 7	2,21
8	Zona de reserva 8	46,56
9	Zona de reserva 9	11,27
10	Zona de reserva 10	31,70
	TOTAL	241,44

CUADRO ÁREAS INFRAESTRUCTURA		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
1	VIA ARTERIA PRIMARIA - POT	1.845,95
1,1	Vía arteria primaria 1	1.845,95
2	VIA ARTERIA SECUNDARIA - POT	1.285,75
2,2	Vía arteria secundaria 1	1.285,75
	TOTAL	3.131,70

CUADRO AREAS DE CESIÓN VIAS		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
1	VIA COLECTORA - POT	78,49
1.1	Vía colectora 1	78,49
2	VIAS LOCALES	1.499,10
2.1	Vía local 1	420,86
2.2	Vía local 2	1.078,24
4	VAS PEATONALES	1.507,06



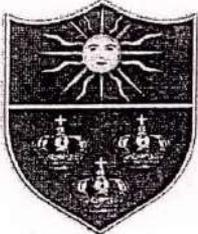
	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [26]
	RESOLUCION No 779 -22 (JULIO 26 DE 2022)	CÓDIGO: MMGI.300.200

“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

4.1	Vía peatonal 1	205,78
4.2	Vía peatonal 2	237,36
4.3	Vía peatonal 3	51,29
4.4	Vía peatonal 4	53,58
4.5	Vía peatonal 5	346,36
4.6	Vía peatonal 6	339,36
4.7	Vía peatonal 7	256,06
4.8	Vía peatonal 8	17,27
TOTAL		3.084,65

CUADRO AREAS DE CESIÓN ZONAS VERDES		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
1	Zona verde 1	72,41
2	Zona verde 2	36,17
3	Zona verde 3	81,93
4	Zona verde 4	729,29
5	Zona verde 5	65,71
6	Zona verde 6	44,77
7	Zona verde 7	79,75
8	Zona verde 8	309,97
9	Zona verde 9	66,82
TOTAL		1.486,82

CUADRO AREAS DE EQUIP. COLECTIVO

	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [27]
	RESOLUCION No 779 -22 (JULIO 26 DE 2022)	CÓDIGO: MMGI.300.200

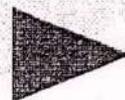
“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

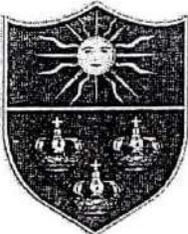
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
2	Zona de equipamiento 2	864,46
	TOTAL	864,46

CUADRO DE ESTACIONAMIENTOS		
ITEM	DESCRIPCIÓN	No.
1	Estacionamiento 1	7
2	Estacionamiento 2	12
	TOTAL	19

ETAPA I

CUADRO DE AREAS MANZANAS					
MZ	CANT LOTES	DIMENSIÓN m		AREA/UNIT	AREA TOTAL
		frente	fondo		
1	9	6	11,00	66,00	594,00
2	10	6	11,00	66,00	660,00
3	11	6	11,00	66,00	726,00
4	14	6	11,00	66,00	924,00
5	15	6	11,00	66,00	990,00
6	16	6	11,00	66,00	1.056,00
7	6	6	11,00	66,00	396,00
	81	TOTAL			5.346,00



	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [28] CÓDIGO: MMGI.300.200
	RESOLUCION No 779 -22 (JULIO 26 DE 2022)	

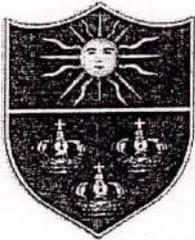
“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

CUADRO ÁREAS DE RESERVA		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
1	Zona de reserva 1	51,47
2	Zona de reserva 2	7,27
3	Zona de reserva 3	17,28
4	Zona de reserva 4	12,62
5	Zona de reserva 5	17,57
6	Zona de reserva 6	43,49
7	Zona de reserva 7	2,21
8	Zona de reserva 8	46,56
9	Zona de reserva 9	11,27
10	Zona de reserva 10	31,70
	TOTAL	241,44

CUADRO ÁREAS INFRAESTRUCTURA		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
1	VIA ARTERIA PRIMARIA - POT	1.845,95
1,1	Vía arteria primaria 1	1.845,95
2	VIA ARTERIA SECUNDARIA - POT	1.285,75
2,2	Vía arteria secundaria 1	1.285,75
	TOTAL	3.131,70

CUADRO AREAS DE CESIÓN VIAS		
-----------------------------	--	--



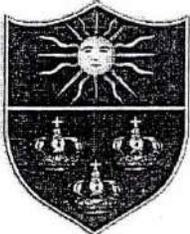
	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [29] CÓDIGO: MMGI.300.200
	RESOLUCION No 779 -22 (JULIO 26 DE 2022)	

“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
1	VIA COLECTORA - POT	78,49
1.1	Vía colectora 1	78,49
2	VIAS LOCALES	1.499,10
2.1	Vía local 1	420,86
2.2	Vía local 2	1.078,24
4	VAS PEATONALES	1.507,06
4.1	Vía peatonal 1	205,78
4.2	Vía peatonal 2	237,36
4.3	Vía peatonal 3	51,29
4.4	Vía peatonal 4	53,58
4.5	Vía peatonal 5	346,36
4.6	Vía peatonal 6	339,36
4.7	Vía peatonal 7	256,06
4.8	Vía peatonal 8	17,27
	TOTAL	3.084,65

CUADRO AREAS DE CESIÓN ZONAS VERDES		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
1	Zona verde 1	72,41
2	Zona verde 2	36,17
3	Zona verde 3	81,93
4	Zona verde 4	729,29
5	Zona verde 5	65,71



	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [30]
	RESOLUCION No 779 -22 (JULIO 26 DE 2022)	CÓDIGO: MMGI.300.200

“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

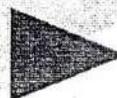
6	Zona verde 6	44,77
7	Zona verde 7	79,75
8	Zona verde 8	309,97
9	Zona verde 9	66,82
TOTAL		1.486,82

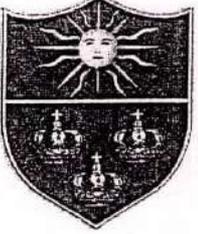
CUADRO AREAS DE EQUIP. COLECTIVO		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
2	Zona de equipamiento 2	864,46
TOTAL		864,46

CUADRO DE ESTACIONAMIENTOS		
ITEM	DESCRIPCIÓN	No.
1	Estacionamiento 1	7
2	Estacionamiento 2	12
TOTAL		19

ETAPA II

CUADRO DE AREAS MANZANAS					
MZ	CANT LOTES	DIMENSIÓN m		AREA/UNIT	AREA TOTAL
		frente	fondo		
8	24	6	11,00	66,00	1.584,00
9	24	6	11,00	66,00	1.584,00



	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [31] CÓDIGO: MMGI.300.200
	RESOLUCION No 779 -22 (JULIO 26 DE 2022)	

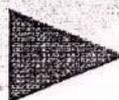
“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

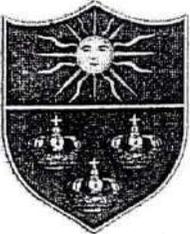
48	TOTAL	3.168,00
----	-------	----------

CUADRO ÁREAS INFRAESTRUCTURA		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
2	VIA ARTERIA SECUNDARIA - POT	1.279,17
2,2	Vía arteria secundaria 1	1.279,17
	TOTAL	1.279,17

CUADRO AREAS DE CESIÓN VIAS		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
2	VIAS LOCALES	1.297,43
2.3	Vía local 3	727,32
2.4	Vía local 4	570,11
3	VIAS SEMIPEATONALES	497,30
3,1	Vía semipeatonal 1	497,30
4	VAS PEATONALES	638,91
4.9	Vía peatonal 9	90,56
4.10	Vía peatonal 10	548,35
	TOTAL	2.433,64

CUADRO AREAS DE CESIÓN ZONAS VERDES		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
1	Zona verde 10	90,81
2	Zona verde 11	102,55
3	Zona verde 12	13,49
4	Zona verde 13	13,51



	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [32] CÓDIGO: MMGI.300.200
	RESOLUCION No 779 -22 (JULIO 26 DE 2022)	

“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

TOTAL	220,36
-------	--------

CUADRO AREAS DE EQUIP. COLECTIVO		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
1	Zona de equipamiento 1	1.876,18
TOTAL		1.876,18

CUADRO DE ESTACIONAMIENTOS		
ITEM	DESCRIPCIÓN	No.
1	Estacionamiento 3	15
2	Estacionamiento 4	10
TOTAL		25

ETAPA III

CUADRO DE AREAS MANZANAS					
MZ	CANT LOTES	DIMENSIÓN m		AREA/UNIT	AREA TOTAL
		frente	fondo		
10	26	6	11,00	66,00	1.716,00
11	26	6	11,00	66,00	1.716,00
12	13	6	11,00	66,00	858,00
13	8	6	11,00	66,00	528,00



	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [33] CÓDIGO: MMGI.300.200
	RESOLUCION No 779 -22 (JULIO 26 DE 2022)	

“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

73	TOTAL		4.818,00
----	-------	--	----------

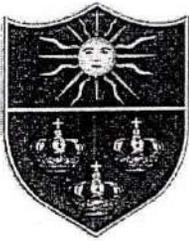
CUADRO AREAS DE CESIÓN VIAS		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
2	VIAS LOCALES	1.145,10
2.4	Vía local 4	566,38
2.5	Vía local 5	578,72
3	VIAS SEMIPEATONALES	1.194,03
1	Vía semipeatonal 2	1.194,03
4	VAS PEATONALES	617,24
4.11	Vía peatonal 11	546,38
4.12	Vía peatonal 12	70,86
	TOTAL	2.956,37

CUADRO AREAS DE CESIÓN ZONAS VERDES		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
1	Zona verde 14	2.534,41
	TOTAL	2.534,41

ETAPA IV

CUADRO DE AREAS MANZANAS					
MZ	CANT LOTES	DIMENSIÓN m		AREA/UNIT	AREA TOTAL
		frente	fondo		
14	20	6	11,00	66,00	1.320,00





MUNICIPIO DE CARTAGO
VALLE DEL CAUCA
Nit: 891.900.493.2

PAGINA [34]

CÓDIGO:
MMGI.300.200

RESOLUCION No 779 -22
(JULIO 26 DE 2022)

“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

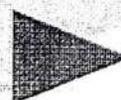
15	22	6	11,00	66,00	1.452,00
16	22	6	11,00	66,00	1.452,00
22	29	6	11,00	66,00	1.914,00
	93	TOTAL			6.138,00

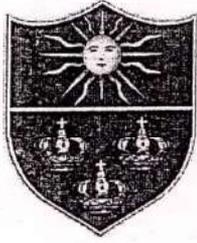
CUADRO ÁREAS INFRAESTRUCTURA

ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
2	VIA ARTERIA SECUNDARIA - POT	769,42
2,1	Vía arteria secundaria 2	769,42
	TOTAL	769,42

CUADRO AREAS DE CESIÓN VIAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
2	VIAS LOCALES	1.214,49
2.4	Vía local 4	629,38
2.5	Vía local 5	585,11
3	VIAS SEMIPEATONALES	1.610,68
3.1	Vía semipeatonal 3	1.610,68
4	VAS PEATONALES	1.160,22
4.13	Vía peatonal 13	79,36
4.14	Vía peatonal 14	78,82
4.15	Vía peatonal 15	462,76
4.21	Vía peatonal 21	22,09
4.22	Vía peatonal 22	144,97
4.23	Vía peatonal 23	372,22





MUNICIPIO DE CARTAGO
VALLE DEL CAUCA
Nit: 891.900.493.2

PAGINA [35]

CÓDIGO:
MMGI.300.200

RESOLUCION No 779 -22
(JULIO 26 DE 2022)

“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

TOTAL	3.985,39
-------	----------

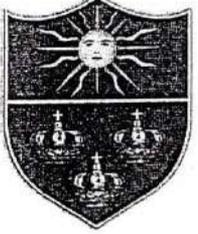
CUADRO AREAS DE CESIÓN ZONAS VERDES		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
1	Zona verde 15	103,10
2	Zona verde 16	30,04
3	Zona verde 17	588,69
4	Zona verde 24	37,74
5	Zona verde 25	40,48
6	Zona verde 26	1.675,74
TOTAL		2.475,79

CUADRO DE ESTACIONAMIENTOS		
5	Estacionamiento 5	12
TOTAL		12

ETAPA V

CUADRO DE AREAS MANZANAS					
MZ	CANT LOTES	DIMENSIÓN m		AREA/UNIT	AREA TOTAL
		frente	fondo		
17	22	6	11,00	66,00	1.452,00
18	22	6	11,00	66,00	1.452,00
19	22	6	11,00	66,00	1.452,00
20	20	6	11,00	66,00	1.320,00
21	29	6	11,00	66,00	1.914,00
115		TOTAL			7.590,00



	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [36] CÓDIGO: MMGI.300.200
	RESOLUCION No 779 -22 (JULIO 26 DE 2022)	

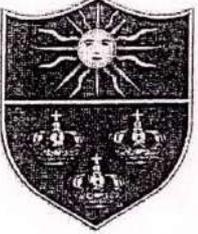
“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

CUADRO ÁREAS INFRAESTRUCTURA		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
2	VIA ARTERIA SECUNDARIA - POT	2.086,66
2,2	Vía arteria secundaria 1	1.167,60
2,1	Vía arteria secundaria 2	919,06
	TOTAL	2.086,66

CUADRO AREAS DE CESIÓN VIAS		
ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
2	VIAS LOCALES	1.282,29
2.3	Vía local 3	651,59
2.4	Vía local 4	630,70
3	VIAS SEMIPEATONALES	1.027,15
3,1	Vía semipeatonal 4	1.027,15
4	VAS PEATONALES	1.507,92
4.16	Vía peatonal 16	462,32
4.17	Vía peatonal 17	462,32
4.18	Vía peatonal 18	462,32
4.19	Vía peatonal 19	95,71
4.20	Vía peatonal 20	25,25
	TOTAL	3.817,36

CUADRO AREAS DE CESIÓN ZONAS VERDES



	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [37]
	RESOLUCION No 779 -22 (JULIO 26 DE 2022)	CÓDIGO: MMGI.300.200

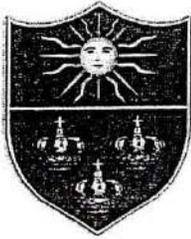
“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

ITEM	DESCRIPCIÓN	AREA/M2
1	Zona verde 18	45,57
2	Zona verde 19	44,92
3	Zona verde 20	1.126,31
4	Zona verde 21	33,30
5	Zona verde 22	68,39
6	Zona verde 23	5,69
	TOTAL	1.324,18

CUADRO DE ESTACIONAMIENTOS		
ITEM	DESCRIPCIÓN	No.
6	Estacionamiento 6	16
	TOTAL	16

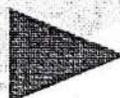
CUADRO RESUMEN POR ETAPAS						
AREA	ETAPA I	ETAPA II	ETAPA III	ETAPA IV	ETAPA IV	TOTAL
Área de infraestructura	3.131,70	1.279,17	-	769,42	2.086,66	7.266,95
Área útil*	5.346,00	3.168,00	4.818,00	6.138,00	7.590,00	27.060,00
Área de reserva	241,44	-	-	-	-	241,44
Cesión vías	3.084,65	2.433,64	2.956,37	3.985,39	3.817,36	16.277,41
Cesión zonas verdes	1.486,82	220,36	2.534,41	2.475,79	1.324,18	8.041,56
Cesión zonas equipamiento	864,46	1.876,18	-	-	-	2.740,64
TOTAL	14.155,07	8.977,35	10.308,78	13.368,60	14.818,20	61.628,00

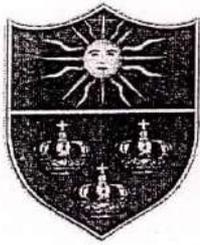


	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [38] CÓDIGO: MMGI.300.200
	RESOLUCION No 779 -22 (JULIO 26 DE 2022)	

“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

CUADRO GENERAL DE AREAS		
DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	ÁREA
ÁREA TOTAL DEL LOTE	100,00 %	61.628,00 M2
ÁREA URBANIZABLE	100,00 %	61.628,00 M2
CESION ZONA VERDE Y EQUIPAMIENTO COLECTIVO	17.59 %	10.843,26 M2
AREA DE RESERVA	0.40 %	243.19 M2
ZONAS VIALES Y PRIVADAS		
AREA CESION DE VIAS	34.78 %	21.435,55 M2
AREA PRIVADA LOTES	47.23 %	29.106,00 M2





MUNICIPIO DE CARTAGO
VALLE DEL CAUCA
Nit: 891.900.493.2

PAGINA [39]

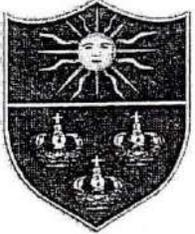
CÓDIGO:
MMGI.300.200

RESOLUCION No 779 -22
(JULIO 26 DE 2022)

“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

CUADRO DE ÁREAS MANZANAS UNIFAMILIARES

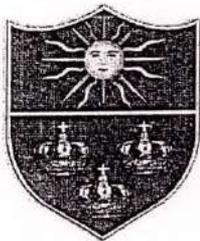
MZNA.	LOTE N°	DIMENSION	CANTIDAD	AREA UNIT.	AREA TOTAL
MZ 1	1 al 13	6,00 x 11,00	13	66.00 m ²	858.00 m ²
MZ 2	1 al 13	6,00 x 11,00	13	66.00 m ²	858.00 m ²
MZ 3	1 al 14	6,00 x 11,00	14	66.00 m ²	924.00 m ²
MZ 4	1 al 14	6,00 x 11,00	14	66.00 m ²	924.00 m ²
MZ 5	1 al 15	6,00 x 11,00	15	66.00 m ²	990.00 m ²
MZ 6	1 al 17	6,00 x 11,00	17	66.00 m ²	1.122.00 m ²
MZ 7	1 al 17	6,00 x 11,00	17	66.00 m ²	1.122.00 m ²
MZ 8	1 al 17	6,00 x 11,00	17	66.00 m ²	1.122.00 m ²
MZ 9	1 al 28	6,00 x 11,00	28	66.00 m ²	1.848.00 m ²
MZ 10	1 al 28	6,00 x 11,00	28	66.00 m ²	1.848.00 m ²
MZ 11	1 al 13	6,00 x 11,00	13	66.00 m ²	858.00 m ²
MZ 12	1 al 26	6,00 x 11,00	26	66.00 m ²	1.716.00 m ²
MZ 13	1 al 22	6,00 x 11,00	22	66.00 m ²	1.452.00 m ²
MZ 14	1 al 22	6,00 x 11,00	22	66.00 m ²	1.452.00 m ²
MZ 15	1 al 22	6,00 x 11,00	22	66.00 m ²	1.452.00 m ²
MZ 16	1 al 20	6,00 x 11,00	20	66.00 m ²	1.320.00 m ²
MZ 17	1 al 22	6,00 x 11,00	22	66.00 m ²	1.452.00 m ²
MZ 18	1 al 26	6,00 x 11,00	26	66.00 m ²	1.716.00 m ²
MZ 19	1 al 23	6,00 x 11,00	23	66.00 m ²	1.518.00 m ²
MZ 20	1 al 31	6,00 x 11,00	31	66.00 m ²	2.046.00 m ²
MZ 21	1 al 9	6,00 x 11,00	9	66.00 m ²	594.00 m ²
MZ 22	1 al 12	6,00 x 11,00	12	66.00 m ²	792.00 m ²

	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [40] CÓDIGO: MMGI.300.200
	RESOLUCION No 779 -22 (JULIO 26 DE 2022)	

“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

CUADRO ÁREAS DE VIAS		
SISTEMA VIAL	ÁREA	TOTAL
VIA PEATONAL		
V-P N° 1	366.05 M2	
V-P N° 2	458.32 M2	
V-P N° 3	322.95 M2	
V-P N° 4	459.64 M2	
V-P N° 5	258.76 M2	
V-P N° 6	461.27 M2	
V-P N° 7	546.38 M2	
V-P N° 8	460.27 M2	
V-P N° 9	611.71 M2	
V-P N° 10	534.02 M2	
V-P N° 11	562.51 M2	
V-P N° 12	607.78 M2	
V-P N° 13	277.69 M2	
V-P N° 14	309.29 M2	
V-P N° 15	56.73 M2	
V-P N° 16	53.58 M2	
V-P N° 17	346.36 M2	
V-P N° 18	358.97 M2	
V-P N° 19	383.90 M2	
V-P N° 20	561.97 M2	
		7.998,15 M2

CUADRO ZONAS VERDES Y EQUIPAMIENTO COL.		
ESPACIO PUBLICO	ÁREA	TOTAL
ZONA VERDE		
Z-V N° 1	1.259,80 M2	
Z-V N° 2	72.77 M2	
Z-V N° 3	50.95 M2	
Z-V N° 4	80.25 M2	
Z-V N° 5	65.73 M2	
Z-V N° 6	729.29 M2	
Z-V N° 7	81.01 M2	
Z-V N° 8	64.00 M2	
Z-V N° 9	32.91 M2	
Z-V N° 10	147.17 M2	
Z-V N° 11	129.90 M2	
Z-V N° 12	177.39 M2	
Z-V N° 13	602.13 M2	
Z-V N° 14	51.00 M2	
Z-V N° 15	45.79 M2	
Z-V N° 16	5.615,00 M2	
Z-V N° 17	1.140,50 M2	
Z-V N° 18	39.86 M2	
Z-V N° 19	62.10 M2	
Z-V N° 20	97.98 M2	
Z-V N° 21	83.92 M2	
Z-V N° 22	27.09 M2	
Z-V N° 23	109.38 M2	
Z-V N° 24	77.34 M2	
		10.843,26 M2



MUNICIPIO DE CARTAGO
VALLE DEL CAUCA
Nit: 891.900.493.2

PAGINA [41]

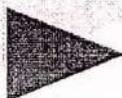
CÓDIGO:
MMGI.300.200

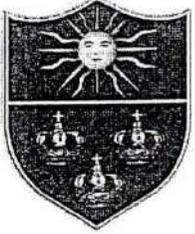
RESOLUCION No 779 -22
(JULIO 26 DE 2022)

“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

CUADRO ÁREAS DE VIAS

SISTEMA VIAL	ÁREA	TOTAL
VIA SEMIPEATONAL		
V.S-P N° 1	327.61 M2	
V.S-P N° 2	783.83 M2	
V.S-P N° 3	908.87 M2	
		2.020,31 M2



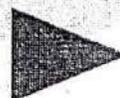
	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [42] CÓDIGO: MMGI.300.200
	RESOLUCION No 779 -22 (JULIO 26 DE 2022)	

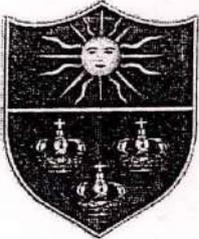
“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

CUADRO ÁREAS DE VIAS		
SISTEMA VIAL	ÁREA	TOTAL
VIA LOCAL		
V-L N° 1	1.675,75 M2	
V-L N° 2	2.101,25 M2	
V-L N° 3	326.96 M2	
V-L N° 4	1.326,91 M2	
V-L N° 5	2.771,96 M2	
V-L N° 6	1.163,83 M2	
V-L N° 7	2.050,43 M2	
		11.417.09 M2

CUADRO ÁREAS RESERVAS		
ZONAS VERDES	ÁREA	TOTAL
ZONA RESERVA		
Z-R N° 1	129.96 M2	
Z-R N° 2	7.27 M2	
Z-R N° 3	17.28 M2	
Z-R N° 4	12.62 M2	
Z-R N° 5	44.35 M2	
Z-R N° 6	31.70 M2	
		243.18 M2

- l) Que la resolución No 464 de 2020 modificó las áreas que corresponden a las manzanas 13, 14, 15, 21, del proyecto.



	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [43]
	RESOLUCION No 779 -22 (JULIO 26 DE 2022)	CÓDIGO: MMGI.300.200

“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

Manzanas modificadas					
MANZANA	LOTE	DIMENSIÓN	CANTIDAD	ÁREA UNITARIA	ÁREA TOTAL EN METROS
13	1 al 26	6 x 11	26	66.00 m2	1716 m2
14	1 al 26	6 x11	26	66.00 m2	1716 m2
15	1 al 28	6 x 11	28	66.00 m2	1848 m2
21	1 al 24	6 x11	23	66.00 m2	1518 m2
21	15	8.3 x 8	1	66.04 m2	66.04 m2

Las cuales quedan de manera horizontal.

El replanteo la vía es semi- vehicular 6, 7,8 y 9 con 9 metros: 5.80 calzada central en pavimento de 1.60 de zona verde a lado y lado

Por lo expuesto,

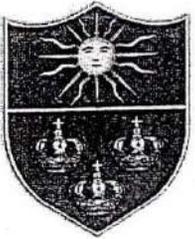
RESUELVE:

Artículo 1º. MODIFICAR las Resoluciones, 061-15 de fecha marzo 24 de 2015, 175-17 mayo 31 de 2017, resolución 110-19 de febrero 25 de 2019 y la Resolución 464 de 2020 “Por medio de las cuales se concede una licencia de Urbanismo y construcción para viviendas de interés social en la modalidad de obra nueva la cual era para 441 unidades de Viviendas unifamiliares en un piso proyecto denominado SANTA LAURA”

Artículo 2º esta resolución modifica el urbanismo, se revalidan las resoluciones 061-15 de fecha marzo 24 de 2015, 175-17 mayo 31 de 2017, resolución 110-19 de febrero 25 de 2019 y la Resolución 464 de 2020 y se otorga licencia de construcción para 15 unidades de vivienda del proyecto denominado “SANTA LAURA”

Artículo 3º La licencia de construcción en la modalidad de obra nueva del proyecto de vivienda de interés social denominado SANTA LAURA será para 456 unidades

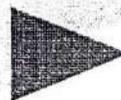


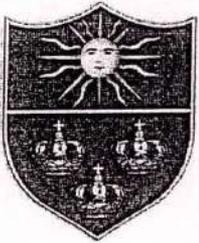
	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [44]
	RESOLUCION No 779 -22 (JULIO 26 DE 2022)	CÓDIGO: MMGI.300.200

“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

CUADRO DE MANZANAS UNIFAMILIARES					
MANZANA	LOTE	DIMENSIÓN	CANTIDAD	AREA UNITARIA EN m2	AREA TOTAL m2
MZ 1	1 al 13	6x11	13	66	858
MZ 2	1 al 13	6x11	13	66	858
MZ 3	1 al 14	6x11	14	66	924
MZ 4	1 al 14	6x11	14	66	924
MZ 5	1 al 15	6x11	15	66	990
MZ 6	1 al 17	6x11	17	66	1.122
MZ 7	1 al 17	6x11	17	66	1.122
MZ 8	1 al 17	6x11	17	66	1.122
MZ 9	1 al 28	6x11	28	66	1.848
MZ 10	1 al 28	6x11	28	66	1.848
MZ 11	1 al 13	6x11	13	66	858
MZ 12	1 al 26	6x11	26	66	1.716
MZ 13	1 al 26	6x11	26	66	1.716
MZ 14	1 al 26	6x11	26	66	1.716
MZ 15	1 al 28	6x11	28	66	1.848
MZ 16	1 al 20	6x11	20	66	1.320
MZ 17	1 al 22	6x11	22	66	1.452
MZ 18	1 al 26	6x11	26	66	1.716
MZ 19	1 al 29	6x11	29	66	1.914
MZ 20	1 al 40	6x11	40	66	2.640
MZ 21	1 al 24	6x11	24	66	1.584
TOTAL LOTES VIVIENDAS			456		30.096

Manzanas modificadas					
MANZANA	LOTE	DIMENSIÓN	CANTIDAD	ÁREA	ÁREA TOTAL



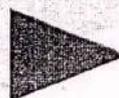
	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [45]
	RESOLUCION No 779 -22 (JULIO 26 DE 2022)	CÓDIGO: MMGI.300.200

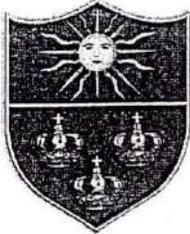
“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

				UNITARIA	EN METROS
19	1-29	6 x11	29	66.00 m2	1914 m2
20	1-40	6 x 11	40	66. 00 m2	2640 m2

CUADRO DE ÁREAS MANZANAS UNIFAMILIARES		
DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	AREA M2
AREA LOTE	100%	61.628,0
AREA URBANIZABLE	48,80%	30.096,0
CESIÓN ZONA VERDE	11,20%	6.881,5
EQUIPAMIENTO	5,00%	3.081,4
OTROS	3,00%	1.848,8
AREA CESIÓN DE VÍAS	31,30%	19.308,9

CUADRO ZONAS VERDES	
ESPACIO PUBLICO	AREA
Z-V N° 1	1259.8
Z-V N° 2	72.77
Z-V N°3	50.95
Z-V N°4	80.25
Z-V N°5	65.73
Z-V N°6	729.29
Z-V N°7	81.01
Z-V N°8	64
Z-V N°9	32.91
Z-V N°10	147.17

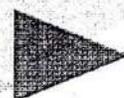


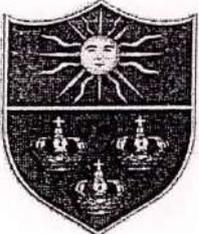
	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [46] CÓDIGO: MMGI.300.200
	RESOLUCION No 779 -22 (JULIO 26 DE 2022)	

“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

Z-V N°11	239.63
Z-V N°12	177.39
Z-V N°13	180.77
Z-V N°14	148.04
Z-V N°15	51
Z-V N°16	45.79
Z-V N°17	683.08
Z-V N°18	167.15
Z-V N°19	1044.79
Z-V N°20	370.62
Z-V N°21	129.23
Z-V N°22	83.92
Z-V N°23	81.81
Z-V N°24	17.52
Z-V N°25	105.87
Z-V N°26	77.34
Z-V N°27	81.76
Z-V N°28	24.88
Z-V N°29	94.54
Z-V N°30	464.36
Z-V N°31	28.144
TOTAL	6881.514

SISTEMA VIAL	AREA
VIA LOCAL	
V-S-P N° 1	1675.75
V-S-P N°2	201.25
V-S-P N°3	326.96
V-S-P N°4	1326.91
V-S-P N°5	2771.96
V-S-P N°6	1163.83
V-S-P N°7	1464.97



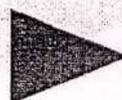
	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [47]
	RESOLUCION No 779 -22 (JULIO 26 DE 2022)	CÓDIGO: MMGI.300.200

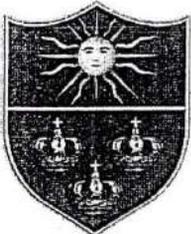
“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

V-S-P N°8	521.48
TOTAL	9453.11

SISTEMA VIAL	AREA
VIA PEATONAL	
V-P N°1	546.38
V-P N°2	277.69
V-P N°3	309.29
V-P N°4	56.73
V-P N°5	53.58
V-P N°6	346.97
V-P N°7	358.97
V-P N°8	383.9
V-P N°9	561.97
TOTAL	2895.48

SISTEMA VIAL	AREA
VIA SEMI-PEATONAL	
V-S-P N° 1	77.31
V-S-P N°2	668.55
V-S-P N°3	574.91
V-S-P N°4	719.7
V-S-P N°5	782.44
V-S-P N°6	734.88
V-S-P N°7	756.82
V-S-P N°8	756.82
V-S-P N°9	698.64
V-S-P N°10	1190.25
TOTAL	6960.32



	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [48] CÓDIGO: MMGI.300.200
	RESOLUCION No 779 -22 (JULIO 26 DE 2022)	

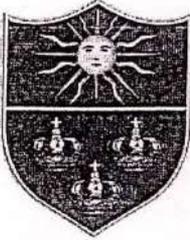
“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

CUADRO DE AREAS		
ITEMS	AREA	UNIDAD MEDIDA
ALCOBA	8.58	MTS2
WC	2.64	MTS2
ALCOBA	8.58	MTS2
COCINA	8.58	MTS2
COMEDOR	5.3	MTS2
SALA	6.75	MTS2
PATIO	20.08	MTS2
AREA CONSTRUIDA	44.88	MTS2
AREA DEL LOTE	66	MTS2

Artículo 4°. Los demás Artículos de las Resoluciones 061-15 de fecha marzo 24 de 2015, 175-17 mayo 31 de 2017, Resolución 110-19 de febrero 25 de 2019 y Resolución 464 de 2020, conservan toda su validez y no presentan modificaciones algunas, salvo las aclaraciones previstas en el presente acto administrativo

Artículo 5°. Líbrese comunicación con destino al interesado, para notificarle el contenido de la presente resolución municipal.

Artículo 6°. Notificar el contenido de la presente resolución al solicitante o apoderado, de conformidad con el Artículo 40 del Decreto 1469 de 2010, concordante con el Artículo 76 de la Ley 1437 de 2011, modificado por el Artículo 2.2.6.1.2.3.7 del Decreto 1077 de Mayo 26 de 2015, informándole que contra la presente decisión proceden los recursos de reposición ante la Secretaria de Planeación, Desarrollo y Medio Ambiente y el recurso de apelación ante el Alcalde municipal de Cartago Valle del Cauca, el cual deberá interponer y sustentar por escrito, en la diligencia de la notificación personal, o dentro de los diez (10) días siguientes a ella, o la notificación por aviso, o al vencimiento del termino de publicación, según el caso. Los recursos contra los actos presuntos podrán interponerse en cualquier tiempo, salvo en el evento en que se haya acudido ante el juez.

	MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA Nit: 891.900.493.2	PAGINA [49]
	RESOLUCION No 779 -22 (JULIO 26 DE 2022)	CÓDIGO: MMGI.300.200

“POR MEDIO DE LA CUAL SE REVALIDA, MODIFICA UNA LICENCIA DE URBANIZACION, SE OTORGA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA EL PROYECTO DENOMINADO SANTA LAURA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

Los recursos se presentarán ante el funcionario que tomo la decisión, salvo lo dispuesto para el de queja, y si quien fuere competente no quisiere recibirlos podrán presentarlos ante el Procurador regional o ante el Personero municipal, para que ordene recibirlos y tramitarlos, e impóngan las sanciones correspondientes, si a ello hubiere lugar.

El recurso de apelación podrá interponerse directamente, o como subsidiario del de reposición y cuando proceda será obligatorio para acceder a la jurisdicción. Los recursos de reposición y de queja no serán obligatorios.

Artículo 7º Artículo 2.2.6.1.2.4.1. Vigencia de las licencias. Las licencias de urbanización en las modalidades de desarrollo y reurbanización, las licencias de parcelación y las licencias de construcción en la modalidad de obra nueva, así como las revalidaciones de estas clases y modalidades, tendrán una vigencia de treinta y seis (36) meses prorrogables por una sola vez por un plazo adicional de doce (12) meses, contados a partir de la fecha en que queden en firme los actos administrativos por medio de los cuales fueron otorgadas

Artículo 8º. La presente resolución rige a partir de su expedición

Dada en Cartago, Valle del Cauca, a los Veintiséis (26) días del mes de julio de dos mil veintidós (2022).

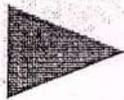
COMUNIQUESE, NOTIFIQUESE Y CUMPLASE.

Jaime Aurelio Escobar Jurado
JAIME AURELIO ESCOBAR JURADO
 Secretario de Planeación, Medio Ambiente y Desarrollo Económico

Ejecutoriada:

26 JUL 2022

Digito: Claudia Ximena Galvis Monsalve- Auxiliar Administrativo
 Revisó y Aprobó: Jaime Aurelio Escobar Jurado - Secretario de Planeación y Medio Ambiente



**INVERSIONES TORRELAVEGA SAS
CONTRATO DE PROMESA DE COMPRAVENTA
URBANIZACION SANTA LAURA**

Entre los Suscritos a saber: **PEDRO NEL RUBIO**, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cédula número 7.508.631 expedida en Armenia (Quindío), Quien para este acto, obra en nombre y representación de la Sociedad **INVERSIONES TORRELAVEGA SAS NIT. 800.249.230 - 1**, en calidad de Subgerente y quien se denominará **EL PROMITENTE VENDEDOR Y XXXXXXXXXXXXXXX** mayor de edad con cédula No xxxxxx expedida en xxxxx (Valle), Quien para efectos del presente documento se denominará **EL PROMITENTE COMPRADOR** han acordado celebrar el siguiente contrato de **PROMESA DE COMPRAVENTA**, que se registrá por las siguientes cláusulas: **PRIMERA. OBJETO.- EL PROMITENTE VENDEDOR.** Se compromete a vender a **LOS PROMITENTES COMPRADORES**. El derecho de dominio y posesión plena que posee sobre una casa de habitación ubicada en la casa número xxxx Manzana xx ubicada en **URBANIZACION SANTA LAURA** , de la actual nomenclatura urbana de este municipio de Cartago (Valle), con un área construida de 44.88 Mt²; Con las siguientes especificaciones: salón-comedor, cocina, baño con aparatos sanitarios, dos alcobas, patio de ropas, área futura ampliación. **TERMINADOS:** Piso en cerámica, baños terminados con división en vidrio, cocina mesón en L con estufa empotrada, , cieloraso en perfil metalico, teja maxitec, puertas de madera, carpintería exterior metálicas, instalaciones eléctricas, hidráulicas, sanitarias, y se alindera de la siguiente manera. Por el **NORTE:** xxxxxxxxxxxx ; por el **SUR:** en xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx; por el **ESTE,** en xxxxxxxxxxxxxxx; por el **OESTE:** en xxxxxxxxxxxx. **MATRICULA INMOBILIARIA** No. 375-xxxx. **SEGUNDA. ADQUISICIÓN.-** el inmueble antes descrito fue adquirida por **EL PROMITENTE VENDEDOR**, mediante compra según escritura No xxxxxxxxxxx de la Notaria Segunda del Círculo de Cartago. Matriculada bajo el número 375-xxxx **TERCERA.**

SANEAMIENTO.- sobre el predio anteriormente citado pesa gravamen hipotecario EL PROMITENTE VENDEDOR. Se compromete a entregar el mencionado inmueble, libre de toda clase de gravámenes al momento de legalizar la correspondiente Escritura Pública. CUARTA. VALOR.- el predio prometido en venta es por la Suma de **XX** Que LOS PROMITENTES COMPRADOR(ES), pagará de la siguiente forma: la suma de **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX** adquirido mediante un subsidio familiar de vivienda otorgado por la caja compensación **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX** y el saldo la suma de **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**) mediante un crédito aprobado por **XXXXXXXXXXXX**, creando hipoteca en primer grado a favor de este. **QUINTA. PATRIMONIO DE FAMILIA INEMBARGABLE.** Teniendo en cuenta lo dispuesto en el artículo 60 de la Ley 9ª de 1989, la parte compradora declara que sobre este inmueble adquirido por virtud de este instrumento, constituye patrimonio inembargable, a favor suyo, del señor **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX** llegase a tener en el futuro. **SEXTA. SUBSIDIO DE VIVIENDA.-**El subsidio familiar de vivienda será restituible al Estado cuando el beneficiario transfiera el dominio de la Solución de vivienda o dejar de residir en ella antes de haber transcurrido 10 años desde la fecha de asignación, sin mediar permiso específico fundamentado en razones de fuerza mayor definidos en el reglamento, también será restituible el Subsidio si se comprueba que existió falsedad o imprecisión en los documentos presentados para acreditar los requisitos establecidos para la asignación del Subsidio, la persona que presente documentos o información falsas con el objeto de que sea adjudicado un subsidio familiar de vivienda queda inhabilitado por el término de **xxxx** años para volver a solicitarlo. **SÉPTIMA. LIBERTAD Y SANEAMIENTO.** Manifiesta EL PROMITENTE VENDEDOR, que el inmueble objeto del presente contrato se encuentra libre de todo gravamen, y que antes no lo han vendido, ni enajenado por contrato anterior al presente, que lo entrega además libre de impuestos a la fecha de la Promesa de Compraventa, pero que conforme a la Ley, se obliga a su evicción y saneamiento. **OCTAVA.**

CUMPLIMIENTO la escritura con la cual se da cumplimiento al presente contrato de promesa de compraventa se otorgara a los diez (10) días hábiles siguientes, que el abogado designado comunique al comprador la aprobación de la minuta de compra y venta, en la Notaría segunda de Cartago. **NOVENA. ENTREGA.**-La entrega real y material del inmueble xxxxxxxxxxxxxx estando a paz y salvo por todo concepto, cuando se legalice la escritura, es decir registro de la misma. **GASTOS.**- serán por cuenta de: Notaria en partes iguales, Boleta de rentas y registro serán por cuenta de los Promitentes Compradores. **DECIMA. OBLIGACIONES DE LOS COMPRADORES.**- los promitentes Compradores, se obliga desde ya, con el Promitente Vendedor, o su Representante Legal, a suministrar cualquier cambio de dirección. **DÉCIMA PRIMERA. DECLARACION DE ORIGEN DE FONDOS,** Declara solemnemente **LOS PROMITENTES COMPRADOR (ES)** que el origen de los dineros y fondos entregados para adquirir el inmueble provienen de actividades lícitas, los cuales en forma inmediata tienen su origen en un deposito, ahorros, la venta de un activo, la obtención de un Préstamo, etc. Por consiguiente, dichos fondos no se encuentran relacionados bajo ninguna circunstancia en situaciones en contra de la Legislación penal colombiana vigente y en particular con el lavado de Activos o actividades ilícitas. **LOS PROMITENTES COMPRADOR(ES)** de manera libre, expresa y consiente declara que la anterior declaración es verdadera y que conoce la responsabilidad en que puede incurrir por existir falsedad en la misma. En consecuencia, se hace enteramente responsable de cualquier investigación o proceso que autoridad competente promueva por el origen de las sumas entregadas. **DECIMOSEGUNDA. CLAUSULA PENAL.** En caso de incumplimiento de algunas de las cláusulas mencionadas, los contratantes convienen fijar una cláusula penal por la suma de xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (\$xxxxxxxxxxxx) pesos mcte. La cual se hará efectiva al momento del incumplimiento de este contrato. **DÉCIMA TERCERA.** Declaramos que hemos leído la presente promesa de Compraventa en todas las partes, y que estamos de acuerdo en todo lo estipulado en cada una de

las cláusulas del presente contrato. En constancia de lo anterior, se firma a los
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, en la ciudad de Cartago (Valle).

EL PROMITENTE COMPRADOR(A) _____

EL PROMITENTE VENDEDOR _____



**INVERSIONES
TORRELAVEGA S.A.S.**
NIT: 800.249.230-1

Cartago, Mayo 28 de 2024

Señores

PLANEACION MUNICIPAL

LC

REF: COMPROMISO

Por medio de la presente informamos a Ustedes que la URBANIZACION SANTA LAURA, etapa 5: Mz 16 (1-20), Mz 20 (5-36); total 51 viviendas, que se están construyendo con cuotas iniciales, crédito hipotecarios con bancos como Davivienda y Bancolombia. Dado lo anterior NOS COMPROMETEMOS, a entregar dichas viviendas libre de todo gravamen hipotecario, y además realizaremos todas las obras de urbanismo correspondiente a la misma etapa, quedando todo terminado en Octubre 30 de 2024

Cordialmente,

PEDRO NEL RUBIO

Gerente



PROYECTO:

URBANIZACIÓN SANTA LAURA

VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL TIPO FAMILIAR

DIRECCIÓN DEL PREDIO

CARRERA 1A No. 43-100
 LaRica Oriental
 CARTAGO - VALLE

UBICACIÓN:

USUARIO:

REALIZADO POR: **ING. CRISTIAN CAMILO ESTEBAN**
 No. de ASESORIA: 11-0780008

FECHA:

CONTENIDO:

- PLANO DE ÁREAS DE CESIÓN

ESCALA:

1: 500

FECHA: ABRIL 2023

PLANTA DE MEDICIÓN: 11-0780008

Autores: Ing. Cristian Camilo Esteban

DU-01

PL. DISEÑO URBANÍSTICO

DE 1